



SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA

U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

Úřední deska

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
445/2011

VYŘIZUJE/TEL.
Pěnkavová/973213325

PRAHA
31. března 2011

Výzva pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA, zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA (dále jen „zadavatel“), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku „**Zpracování projektové dokumentace a vybudování horkovodní předávací stanice – Olomouc, Hněvotínská**“.

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) a vybudování horkovodní předávací stanice (dále jen „PS“) připojení tepelného výkonu na stávající topný systém v prostoru bytového domu Hněvotínská 9, Olomouc. PS bude napojena na horkovodní přívaděč, který vybuduje a bude jeho vlastníkem DALKIA Česká republika, a.s. PS bude sloužit pro vytápění a přípravu TV. Předávaný tepelný výkon předávací stanice je 0,3 MW. Předpokládaná roční spotřeba tepla je 1 600 GJ.

Parametry horkovodní sítě, na kterou bude PS připojena:

Rozevření tlakového diagramu na zdroji – maximálně	0,40 MPa
Úroveň statického tlaku na zdroji	0,45 MPa
Teplotní spád – léto	80/50 °C
Teplotní spád – zima max.	125/65 °C
Diferenční tlak pro výpočet max. výkonu výměníkové stanice	0,12 Mpa

Č. akce: 11 980 01

Rozsah požadovaných prací:

- zpracovat projektovou dokumentaci pro stavební povolení v podrobnostech projektu pro realizaci stavby – PD zpracovat podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. přílohy č. 1 a č. 2;
- projektovou dokumentaci zpracovat v souladu s EN-ČSN, vyhláškami a zákony platnými v době zpracování PD;
- provést výpočet tepelné bilance vytápěného objektu a přípravy TV;
- projednat projektovou dokumentaci ve stavebním řízení a zajistit vydání stavebního povolení;
- doložit vyjádření Energetické inspekce MO a Úřadu státního odborného dozoru MO;
- rozpracovanou projektovou dokumentaci předložit podle potřeby k projednání a připomínkování (svolat TER).
- provést vlastní realizaci díla podle zpracované PD a vydaného stavebního povolení; zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby – podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 3;

- v průběhu realizace vést stavební deník podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 5;
- provést topnou zkoušku 72 hodin a vyregulování topného systému;
- zpracovat návrh provozního řádu a návrh požárního řádu;
- doložit veškeré revize, protokoly o příslušných zkouškách a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí); zajistit vydání kolaudačního souhlasu;
- předat pasporty tlakových nádob (pokud budou osazeny);
- předat návody na obsluhu jednotlivých zařízení;
- provést stavební úpravy – úpravy podlah, stěn apod. a elektroinstalace;
- PS osadit zařízením pro bezobslužný provoz s občasnou pochůzkovou kontrolou;
- PS řešit s ohledem na budoucí napojení na centrální dispečink;
- navrhnout v PS rozmístění vhodných hasicích přístrojů včetně jejich dodávky.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce budou realizovány za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.

Projektová dokumentace předávací stanice musí být prokazatelně odsouhlasena provozovatelem tepelné sítě – společností DALKIA Česká republika, a.s.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč poskytl na provedené dílo záruční dobu minimálně 60 měsíců.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit:	květen 2011
Předpokládané plnění veřejné zakázky ukončit nejpozději do:	31. srpna 2011

Zpracovanou PD předá zhotovitel Ing. Vobořilové na adrese SVBF Praha, U Prioru 8, 161 00 Praha 6.

Místem plnění veřejné zakázky je: ubytovna SVBF Praha, Hněvotínská 9, 779 00 Olomouc a sídlo zhotovitele.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje předložit jako součást nabídky kopii oprávnění k podnikání (živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku), kopii výpisu z obchodního rejstříku, eventuálně kopii ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů, a kopii osvědčení odborné způsobilosti účastníka podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. (Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.)

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.

Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení bude prováděno podle více kritérií.

Kritéria hodnocení:	váha kritéria
1. Nabídková cena	10
2. Doba realizace zakázky (počet dní od podpisu smlouvy)	4

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena v místě plnění bude uvedena v českých korunách a v členění:

- cena bez DPH v Kč;
- DPH v % a v Kč;
- cena včetně DPH v Kč.

V celkové nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem.

6. Platební a fakturační podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Fakturace bude provedena dvěma fakturami takto: první faktura do výše 80 % ceny díla bude vystavena po předání dokončeného díla a druhá faktura ve výši 20 % po odstranění vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky (kolaudace).

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne 11. 4. 2011 v 11:00 hodin se srazem účastníků před ubytovnou SVBF Praha, Hněvotínská 9, Olomouc.

Upozornění pro dodavatele: bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

Kontaktní osoba:	Ing. Tereza Vobořilová	tel.: 973 213 328
	Josef Kosina	tel.: 585 203 703; 728 433 402
Technický dozor:	Ing. Tereza Vobořilová	tel.: 973 213 328

8. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek dne 22. 4. 2011 do 12:00 hod.

Otevírání obálek s nabídkami bude veřejné. Uskuteční se dne 26. 4. 2011 v 10:00 hod. v sídle zadavatele v prvním poschodí v místnosti číslo 52.

9. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA, U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně v pracovních dnech od 7:00 hod. do 13:00 hod. Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce označené **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Zpracování projektové dokumentace a vybudování horkovodní předávací stanice – Olomouc, Hněvotínská“- NEOTEVÍRAT**. Obálka bude opatřena na uzavření razítky uchazeče a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v jednom výtisku. Jednotlivé strany budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci s listy.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba),
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 tohoto zadání,
- nabídková cena zpracovaná v požadovaném členění v souladu s bodem č. 5 tohoto zadání, doba realizace zakázky (počet dní od podpisu smlouvy),
- návrh smlouvy,
- reference o uchazeči.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky;
- odmítnout všechny podané nabídky;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky;
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo.



Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka