

Akce: Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha
Místo stavby: Podbabská 1589/1, Praha 6 Dejvice
Investor: Správa vojenského bytového fondu Praha
U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6, IČ 604 60 580
Generální projektant: OMEGA project, s.r.o., Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6
Stupeň PD: Dokumentace pro stavební povolení

T E C H N I C K Á Z P R Á V A

Zdravotně technické instalace

F.4.1.

Vypracoval: J. Šimunek
V Praze, červen 2011

1. Úvod - výchozí podklady

Předmětem projektového řešení jsou zdravotně technické instalace (vodovod, kanalizace) v těchto prostorách stáv. objektu ubytovny SVBF Praha, Podbabská ul. 1589/1 Praha 6 Dejvice:

- v přestavovaných a rekonstruovaných soc. zařízeních a kancelářích ve 4. a 5.NP bloku "A" (kanceláře budou upraveny se stáv. ubytovacích buněk)
- v rekonstruovaných soc. zařízeních ve 2. a 3.NP bloku "A"
- v rekonstruovaných předních soc. zařízeních v 1., 2., 3. a 4.NP bloku "B"

Podkladem pro vypracování dokumentace ZTI byly výkresy stavebních úprav dotčených prostorů a konzultace s projektantem stavební části dokumentace.

2. Vodovod

Ve všech rekonstruovaných prostorách objektu "A" i "B" budou provedeny nové rozvody vody, napojené na stáv. stoupačky stud. a teplé vody a cirkulace. Na odbočkách z jednotlivých stoupaček budou v nikách, uzavřených dvířky, osazeny uzavírací armatury.

Vodovod z tlakových plastových trubek PPR PN 16 (studená voda) a PN 20 (teplá voda a cirkulace teplé vody) bude veden v drážkách pod omítkou, v podlahách nebo v podhledech.

Rozvod SV bude opatřen návlekovou izolací tl. 5 mm, rozvod TUV včetně cirkulace bude tepelně izolován návlekovou izolací tl. 15 mm.

Výtokové armatury a baterie jsou uvažovány pákové stojánkové (umyvadla, dřezy) a sprchové nástěnné s ruční sprchou.

Stavba a zkoušení vnitřního vodovodu budou prováděny dle ČSN 736660.

2.1 Bilance potřeby vody

Směrná čísla potřeby vody dle příl.12 k vyhl.428/2001 Sb.:

kanceláře - potřeba vody	16 m ³ na jednoho zaměstnance za rok
ubytovna -	20 m ³ na jedno lůžko za rok

Potřeba vody v objektu:

stáv. stav: kanceláře - 11 zaměstn.	x	16 m ³ /rok	=	176 m ³ /rok
ubytovna - 336 lůžek	x	20 m ³ /rok	=	<u>6.720 m³/rok</u>
				celkem

6.896 m³/rok

stav po rekonstrukci: kanceláře - 89 zaměstn.	x	16 m ³ /rok	=	1.424 m ³ /rok
ubytovna - 258 lůžek	x	20 m ³ /rok	=	
				<u>5.160 m³/rok</u>

celkem 6.584 m³/rok

Po rekonstrukci a stavebních úpravách se celková potřeba vody v objektu sníží o 312 m³ za rok.

3. Kanalizace

Zařizovací předměty a podlahové vpustě v rekonstruovaných prostorách budou napojeny gravitačně přípojovacím potrubím do stáv. stoupaček DN 125 (mater. PVC HT). Pouze odpadní vody z kuchyň. dřezů a myčky v kanc. 423 bude nutno přečerpávat.

Do stáv. stoupaček budou napojeny také odpady kondenzátu z klimat. jednotek v kancelářích ve 4. a 5.NP.

Gravitační přípojovací potrubí bude z hrdlových plastových trub HT, výtlak z přečerpávacího zařízení z tlak. trub PP.

Zařizovací předměty jsou navrhovány v běžném standardu, záchod. mísy KOMBI.

Stavba a zkoušení ynitřní kanalizace budou prováděny dle ČSN 756760, výtlačné potrubí bude zkoušeno dle ČSN 736660.

3.1 Bilance odpadních vod

Splaškové vody - množství je dáno spotřebou pitné vody - viz odst. 2.1.

Dešťové vody - plocha střech a zpevněných ploch se nemění, množství odváděných dešťových vod zůstává stejné jako dosud.

Množství odváděného kondenzátu z klimat. jednotek se nedá přesně stanovit (závisí na roční době a klimatických podmínkách), jedná se řádově o litry za den.

4. Závěr

Ve všech rekonstruovaných prostorách budou demontovány stáv. zařizovací předměty, armatury a baterie včetně přípojovacích rozvodů vody a kanalizace.

Všechna stoupací vedení vodovodu a kanalizace zůstanou beze změny.