



# SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA

U Prioru 1047/8, 160 00 Praha 6 - Ruzyně

**ZADAVATEL:** Správa vojenského bytového fondu Praha  
**Sídlem:** U Prioru 1047/8, 160 00 Praha 6 – Ruzyně  
**Zastoupený:** ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA  
**IČO:** 60460580  
**Profil zadavatele:** <http://www.svbf.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA  
1576/2011

VYŘIZUJE/TEL.  
Bc. Kratochvílová /973 213 325

V Praze dne 3. 11. 2011

## ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Správa vojenského bytového fondu Praha, zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **„Oprava komínů v bytovém domě ul. 9. května 205, město Libavá“.**

### 1. Vymezení plnění veřejné zakázky

**Předmětem veřejné zakázky je realizace:**

Realizace opravy 4 komínových těles v bytovém domě ul. 9. Května 205, město Libavá, na základě závad uvedených v provozních revizních zprávách o výsledku kontroly spalinové cesty podle ČSN 73 42 01 ze dne 22. 3. 2010.

Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení.

**Rozsah požadovaných prací a popis současného stavu:**

| Lokalita     | ulice     | Č.p./č.bytu | Závady z RZ                                                                                                                                                                           |
|--------------|-----------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Město Libavá | 9. května | 205/1       | Komínové zdivo nad střechou přespárovat nebo omítnout, zhotovit krycí betonovou desku s přesahem                                                                                      |
| Město Libavá | 9. května | 205/2       | Komínové zdivo nad střechou přespárovat nebo omítnout, zhotovit krycí betonovou desku s přesahem                                                                                      |
| Město Libavá | 9. května | 205/3       | Komínové zdivo nad střechou přespárovat nebo omítnout, plechové roury v komíně nejsou atestovány pro vložkování komínu-roury odstranit, zhotovit krycí betonovou desku s přesahem     |
| Město Libavá | 9. května | 205/4       | Komínové zdivo nad střechou přespárovat nebo omítnout, zhotovit krycí betonovou desku s přesahem. Popraskané zdivo v obytném prostoru, špatná těsnost kouřovodu při vstupu do komína. |

Požadujeme dále:

- všechny komíny vyfrézovat a osadit vložkou SCHIEDEL nerez 1 mm 180mm,
- zhotovit krycí desky s přesahem,
- zhotovit patu komínů,
- dodání a montáž sopuchů 90°,
- v bytě číslo 3 – p. Ospálek omítnou komín v obytném prostoru,
- po provedených opravách zajistí dodavatel zpracování nové revizní zprávy.

### **1.1. Záruční doba**

Zadavatel požaduje záruční dobu v minimální v délce **5 let**.

## **2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit: **28. 11. 2011**

Konečný termín plnění veřejné zakázky: **do 4 týdnů od podpisu smlouvy**

Místo plnění veřejné zakázky: ul. 9. května 205, Město Libavá.

## **3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.

Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Uchazeč ve své nabídce doloží další následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 písm. a) až j) zákona. (Vzor čestného prohlášení je k dispozici v příloze č. 1 tohoto zadání).
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

pojistná smlouva uzavřena na dobu neurčitou popř. s automatickou prolongací nebo nebude její účinnost pokrývat dobu do konce plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen dále doložit, že rozsah pojistné smlouvy zachová po celou dobu plnění této veřejné zakázky (např. čestným prohlášením).

### **3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů**

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

### **4. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za celou veřejnou zakázku.

### **5. Způsob zpracování nabídkové ceny**

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu v členění dle výkazů výměr, které předloží a zpracuje na základě provedené prohlídky místa plnění. Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu za celou zakázku.

Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- a) cena bez DPH v Kč,
- b) DPH v % a v Kč,
- c) cena včetně DPH v Kč

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

### **6. Platební a fakturační podmínky**

Fakturace bude provedena jednou fakturou po převzetí díla.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit tímto zákonem.

## **7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se budou konat **9. 11. 2011 v 10:00** hodin, ul. 9. května 205, Město Libavá.

Kontaktní osoby:

Ing. Ján Stanko, tel.: 973 405 181, 606 729 079

Josef Stryk, tel.: 973 405 181, 602 695 374

### **Upozornění pro dodavatele:**

bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu včetně výkazů výměr.

## **8. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **14. 11. 2011 do 10:00 hodin**.

Otevírání obálek bude veřejné, a bude probíhat na Správě vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 1047/8, 160 00 Praha 6 - Ruzyně, v zasedací místnosti č. 52 dne 15. 11. 2011 od 10:00 hod.

## **9. Způsob a místo pro podání nabídek**

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 1047/8, 160 00 Praha 6 - Ruzyně v pracovních dnech od 7:00 do 14:00 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do dne a hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce označené „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Oprava komínů v bytovém domě ul. 9. května 205, Město Libavá“ - NEOTEVÍRAT**”.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky uchazeče a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem přijaty.

## **10. Další požadavky:**

- zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení, že předmět veřejné zakázky bude realizován do 4 týdnů od podpisu smlouvy.
- zadavatel požaduje předložení podepsaného návrhu smlouvy, který součástí Výzvy pro podání nabídky.

## **11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídku zpracovat v jednom výtisku a jedenkrát na CD (nabídka na CD musí obsahovat kompletní nabídku, totožnou s nabídkou zpracovanou v tištěné podobě).

Jednotlivé strany tištěné podoby budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci s listy.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, příp. ID datové schránky)
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 tohoto zadání,
- nabídková cena zpracovaná v požadovaném členění v souladu s bodem č. 5 tohoto zadání
- informace o záruční době,
- podepsaný návrh smlouvy o dílo.
- Čestné prohlášení, že předmět veřejné zakázky bude realizován do 4 týdnů od podpisu smlouvy.

## **12. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky;
- odmítnout všechny podané nabídky;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky;
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo

## **13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD**

Veškeré informace včetně potřebné dokumentace jsou zveřejněny a uloženy na [www.svbf.cz/verejne-zakazky](http://www.svbf.cz/verejne-zakazky), formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Dodatečné informace budou zveřejňovány taktéž na [www.svbf.cz](http://www.svbf.cz) formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

## **14. Kontakty**

Kontaktní osoba: Ing. Ján Stanko tel.: 606 729 079  
Josef Stryk tel.: 602 695 374

Technický dozor investora: Ing. Ján Stanko

Ve věci akvizičního řízení: Bc. Lenka Kratochvílová – tel.: 973 213 325

## **15. Přílohy**

Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Příloha č. 2: Smlouva o dílo

Příloha č. 3: Provozní a revizní zpráva – bytu č. 1 - 4



Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA  
ředitelka SVBF Praha