

SMLOUVA O DÍLO

č. : U - 0 6 3 / 0 0 / 1 2

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Jejmž jménem jedná:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

60460580, CZ60460580

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

30523881/0710

dugmkm6

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

Jaroslav Martínek, tel.: 973 204 187

a

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

(dále jen „zhotovitel“)

TREND CONTROLS spol. s r.o.

Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 58550

Ing. Tomáš Barák, jednatel společnosti

Koněvova 1107/54, 130 00 Praha 3

25655710, CZ25655710

Komerční banka, a.s.

19-3144390267/0100

sca78yg

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

„Zpracování projektové dokumentace a osazení termoventilů na ubytovně Dědina, Pilotů 217, Praha 6 - Ruzyně“

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na výměnu radiátorových ventilů za termoventily včetně hlavice a vyregulování otopné soustavy a následná realizace díla na základě nabídky zhotovitele ze dne 7.5.2012 a její doplnění ze dne 16.5.2012.

Rozsah prací:

- Vypracování projektové dokumentace na výměnu radiátorových ventilů za termoventily včetně hlavice a vyregulování otopné soustavy, včetně dalších nezbytných úprav topného systému. Před vypracováním projektu se zhotovitel podrobně seznámí se skutečným stavem otopné soustavy a případnými změnami oproti projektové dokumentaci stávajícího stavu. Zjištěné poznatky budou zapracovány do projektové dokumentace (dále jen PD).

PD zpracovat podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a příslušných norem a předpisů, ve 2 paré v tištěné podobě včetně položkového rozpočtu a v elektronické podobě na 1x na CD - R.

- Realizace díla dle zpracované a objednatelem odsouhlasené PD, tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Zahájení realizace díla:	Ihned po podpisu smlouvy
Termín ukončení realizace díla:	31. 7. 2012

Místem plnění díla je:

Ubytovna v areálu kasáren, Pilotů 217, Praha 6 – Ruzyně

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí:

Cena za zpracování projektové dokumentace:

Cena bez DPH	58 700,- Kč
DPH (14%)	8 218,- Kč
Celková cena včetně DPH	66 918,- Kč

Cena za realizaci díla dle zpracované projektové dokumentace:

Cena bez DPH	512 507,- Kč
DPH (14%)	71 751,- Kč
Celková cena včetně DPH	584 258,- Kč

Celková cena bez DPH	571 207,- Kč
DPH (14%)	79 969,- Kč
Celková cena včetně DPH	651 176,- Kč
slovy:	„Šestsetpadesátjedenatisícstosedmdesátšestkorunčeských“

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohové zálohy.
- 4.2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.3. Fakturace bude provedena dvěma fakturami. První faktura do výše 90% z ceny díla, která bude vystavena po předání a převzetí díla. Druhá faktura ve výši 10% z ceny díla bude vystavena po zahájení topné sezóny a po odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5. Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
- 4.6. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to např.:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem.
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. Odpovědnost za vady – záruka

- 10.1. Záruční doba na předmět díla se sjednává na **60 měsíců**.
- 10.2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 10.3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 10.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 10.5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
- 11.2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
- 11.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.
- 11.5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

29 -05- 2012

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Ing. Dagmar Kynclová, MBA

ředitelka



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1559/1, 160 00 Praha 6
IČO 60460580

V Praze dne:

29 -05- 2012

TREND CONTROLS spol. s r.o.

Ing. Tomáš Barák

TREND CONTROLS spol. s r.o.
Koněvova 1107/54, 130 00 Praha
e-mail: trend@trendcontrols.cz
tel.: 271 777 010, 271 777 02
fax: 271 777 030