



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
466/4/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Šuhaj/973 204 184

V Praze dne 17.4.2012

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: **„Zpracování projektové dokumentace a osazení termoventilů na ubytovně Dědina, Pilotů 217, Praha 6 - Ruzyně“.**

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na výměnu radiátorových ventilů za termoventily včetně hlavice a vyregulování otopné soustavy a následná realizace díla.

1.1. Stávající stav

Objekt ubytovacího zařízení Dědina je tvořen dvěma panelovými budovami o 10 NP, které jsou navzájem propojeny spojovacím objektem se vstupy do obou částí. Objekt je součástí celku, který je vytápěn ústředně z teplovodní kotelny. Otopné médium rozváděné po areálu v teplovodní síti je voda o max. teplotě 110° C. Topná voda je přivedena do bloku 5.3, kde je umístěna strojovna ústředního vytápění pro celý objekt se směšovací stanicí a ohřevem TUV. Přímým zdrojem tepla (sekundárním) pro objekt 5. jsou dvě směšovací stanice umístěné v 1. PP bloku 5.3. Směšovací stanice pro větev č. 1. slouží pro blok 5.1 a 5.3 a pro větev č. 2 slouží pro blok 5.2.

1.2. Rozsah požadovaných prací

- Vypracování projektové dokumentace na výměnu radiátorových ventilů za termoventily včetně hlavice a vyregulování otopné soustavy, včetně dalších nezbytných úprav topného systému. Před vypracování projektu se zhotovitel podrobně seznámí se skutečným stavem otopné soustavy a případnými změnami oproti projektové dokumentaci

stávajícího stavu (Příloha č. 4 ZD). Zjištěné poznatky budou zpracovány do projektové dokumentace (dále jen PD).

PD zpracovat podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a příslušných norem a předpisů, ve **2 paré** v tištěné podobě včetně položkového rozpočtu a v elektronické podobě na 1x na CD - R.

- Realizace díla dle zpracované a zadavatelem odsouhlasené PD, tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu na realizaci díla v minimální délce **60 měsíců**.

2. Doba a místo plnění

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit:	Ihned po podpisu smlouvy
Předpokládané plnění veřejné zakázky ukončit:	31. 7. 2012

Místem plnění je:

- Ubytovna v areálu kasáren, Pilotů 217, Praha 6 – Ruzyně

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží kopie následujících dokladů:

- Doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě;

- Výpis z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;
- Oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky;
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 1 ZD);
- Jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě ve výši minimálně **1 000 000,- Kč**. (Pokud nebude pojistná smlouva uzavřena na dobu neurčitou popř. s automatickou prolongací nebo nebude její účinnost pokrývat dobu do konce plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen dále doložit, že rozsah pojistné smlouvy zachová po celou dobu plnění této veřejné zakázky (např. čestným prohlášením).

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude písemně zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění ho Krycího listu, který je Přílohou č. 2 ZD.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem.

Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Fakturace bude provedena dvěma fakturami. První faktura do výše 90% z ceny díla, která bude vystavena po předání a převzetí díla. Druhá faktura ve výši 10% z ceny díla bude vystavena po zahájení topné sezóny a po odstranění případných vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci zadavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí)

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, ID datové schránky)
- Písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **30.4.2012 v 10:00 hodin** před hlavním vchodem Kasáren Ruzyně (ulice Pilotů).

Důležité upozornění:

Zájemci o prohlídku musí nejpozději do **27.4.2012 do 10:00 hodin** nahlásit na tel: 973 204 184; 724 301 003 nebo na zdenek.suhaj@as-po.cz následující kontaktní údaje:

- Jméno a příjmení
- Firma, sídlo
- č. OP
- Místo trvalého bydliště

Pozn. Jelikož se jedná o vojenský areál, je poskytnutí těchto údajů nezbytné ke vstupu do objektu! Uchazeči, kteří včas nenahlásí požadované údaje, nebudou do objektu puštěni.

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky končí dne **9.5.2012 v 10:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-PÁ od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – “ Zpracování projektové dokumentace a osazení termoventilů na ubytovně Dědina, Pilotů 217, Praha 6 - Ruzyně ” – NEOTEVÍRAT**. Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat písemně v českém jazyce a v **1 výtisku**.

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, ID datové schránky);
- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky;
- Písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

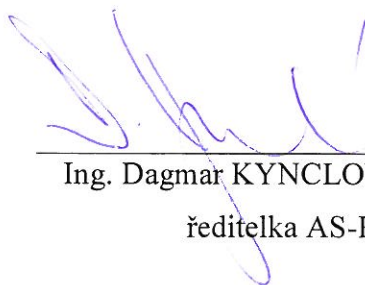
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Jaroslav Martínek (technický dozor) tel.: 973 204 187 jaroslav.martinek@as-po.cz 602 279 459
	Dalibor Lvovský tel.: 602 279 226
Ohledně akvizičního procesu:	Ing. Zdeněk Šuhaj tel.: 973 204 184 zdenek.suhaj@as-po.cz 724 301 003

15. Přílohy

Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 2: Krycí list
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Projektová dokumentace ÚT – stávající stav



Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO