



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
564/4/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Šuhaj/973 204 184

V Praze dne 2.5.2012

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Rekonstrukce koupelny, V Zahrádkách 2027/4, Praha 3 - Žižkov**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je celková rekonstrukce koupelny pro imobilního nájemníka.

1.1. Stávající stav

Jedná se o nájemní byt panelového domu ve 3. patře bez výtahu. Stávající koupelna je původní, (umakartové jádro) se starými rozvody elektřiny, kanalizace, SV a TUV.

1.2. Rozsah požadovaných prací

- Celková rekonstrukce koupelny pro imobilního nájemníka, která zahrnuje bourací, demontážní a montážní práce vč. úklidu a likvidace odpadů; úpravy vnitřních povrchů a výplně otvorů; zdravotně technické instalace, zabudování a montáž zařizovacích předmětů, truhlářské, zámečnické a elektroinstalační práce vč. revize; finální malby a nátěry.
- Přesný rozsah požadovaných prací je definován položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 ZD.
- Realizace díla bude provedena na základě výše uvedeného položkového rozpočtu a dále zahrnuje veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO,

potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

- Plnění veřejné zakázky rovněž zahrnuje povinné zajištění statického posudku a v případě jeho negativního výsledku i ohlášení stavebních prací stavebnímu úřadu ÚMČ Prahy 3.
 - Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.
 - Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu na realizaci díla v minimální délce **36 měsíců**.

2. Doba a místo plnění

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit:	Okamžitě po podpisu smlouvy
Předpokládané plnění veřejné zakázky ukončit:	29. 6. 2012

Místem plnění je:

- Byt ve 3. patře, V Zahrádkách 2027/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží kopie následujících dokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;
- Oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky;
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 1 ZD);

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude písemně zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 2 ZD.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem.

Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Fakturace bude provedena jedinou fakturou, která bude vystavena po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci zadavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, ID datové schránky)
- Písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **10.5.2012 v 10:00 hodin** se srazem před vchodem do domu, V Zahrádkách 2027/4, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

Uchazeč je povinen nejpozději den před konáním prohlídky ohlásit svůj zájem o účast paní Daně Slánské, tel.: 973 203 998; 602 351 816; dana.slanska@as-po.cz

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **17.5.2012 v 10:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-PÁ od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – “Rekonstrukce koupelny, V Zahrádkách 2027/4, Praha 3 - Žižkov” – NEOTEVÍRAT**. Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat písemně v českém jazyce a v **1 výtisku**.
Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, ID datové schránky);
- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v položkovém rozpočtu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky;
- Písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

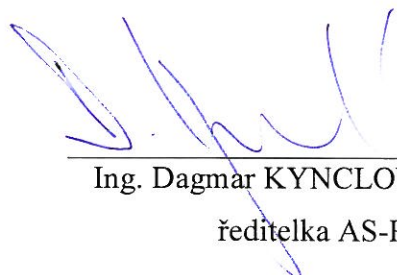
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Jaroslav Martínek (technický dozor)	tel.:	973 204 187
	jaroslav.martinek@as-po.cz		602 279 459
	Dana Slánská	tel.:	973 203 998
	dana.slanska@as-po.cz		602 351 816
Ohledně akvizičního procesu:	Ing. Zdeněk Šuhaj	tel.:	973 204 184
	zdenek.suhaj@as-po.cz		724 301 003

15. Přílohy

Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 2: Položkový rozpočet
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo



Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO