

S M L O U V A O D Í L O

č.

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Její jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

ZHOTOVITEL:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních

- jednat ve věcech technických

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je výměna stávajících oken a vstupních dveří VUZ Pardubice, Teplého 2796, Pardubice.

Realizace akce podléhá stavebnímu řízení – ohlášení. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů a projednání ve stavebním řízení u stavebního úřadu MO zajistí zhotovitel.

Rozsah požadovaných prací:

Vybourání stávajících oken - dveří, osazení nových oken - dveří, zednické opravy. Osazení nových vnitřních parapetů, osazení původních venkovních parapetů a oprava maleb.

Nově osazená okna a balkónové dveře budou plastová, pětikomorová, hnědé barvy. Jedná se o následující okna:

I.NP: okno 210/165..... 11 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)

NÁVRH

	okno 180/165.....	1 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
	okno 150/165.....	1 ks
II.NP:	okno 210/165.....	24 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
	okno 150/165.....	2 ks
	balkón.dveře 210/235	1 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
III.NP:	okno 210/165.....	21 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
	okno 150/165.....	2 ks
	balkón.dveře 210/235.....	4 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
IV. NP:	okno 210/165.....	22 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
	okno 150/165.....	2 ks
	balkón. dveře 210/235	3 ks (včetně osazení horizontálních žaluzií)
V. NP:	okno 150/165.....	28 ks (26 ks včetně osazení horizontálních žaluzií)
Suterén:	okno 175/95.....	4 ks
	okno 105/60.....	2 ks
	okno 45/45.....	4 ks
	okno 105/65.....	1 ks
	okno 160/85.....	2 ks včetně nových venk. parapetů a dozvěnění zdi pod parapetem o 20 cm
	okno 105/85.....	4 ks (snížená podlahka býv. kotelný, nutná mont. lešení do výše 2,5 m. Dále v jednom okně instalovaný větrák, nutno demontovat)
Schodiště:	stávajícího okno 150/886. Jedná se o pevné okno, skládající se ze tří samostatných dílů k sobě sesazených se třemi ventilačními sklopnými křídly. Bylo by vhodné vyřešit tak, aby schodiště bylo lépe odvětrávané.	
Vstupní dveře - jižní strana:	Dveře vchodové, dvoukřídlové 160/210 v zasklené stěně 00/346 s rámovou zárubní	
Vstupní dveře - zadní vchod:	Dveře vchodové, dvoukřídlové s nadsvětlíkem 145/210 (165/247,5)	

Součástí plnění díla je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.

Položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení:

Zhotovitel se zavazuje předat dílo: 30. srpna 2012

Místem plnění je: VUZ Pardubice, Teplého 2796, 530 02 Pardubice.

III. CENA DÍLA

Cena díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí: Kč

DPH %: Kč

Cena včetně DPH: Kč

Slovy: korun českých.

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Fakturace bude provedena jedinou konečnou fakturou po dokončení a předání předmětu díla.
- 4.3 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.4 Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.5 Splatnost faktury je 21 dní po jejím doručení objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.
- 4.6 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
- 5.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 6.1 Záruční doba na provedené dílo je měsíců.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 6.3 V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
- 7.2 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů
- 10.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
- 11.2 Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
- 11.3 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž 1 paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
- 11.5 Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

V

dne: 2012

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele