



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
823/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Kratochvílová/973 204 179

V Praze dne 8. 6. 2012

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**VVP Hradiště – Výměna uhelných kotlů**“.

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

Realizace rekonstrukce uhelné kotelny ve vojenském výcvikovém prostoru Hradiště.

1.1. Stávající stav

Jedná se o nízkotlakou teplovodní kotelnu na hnědé uhlí ořech II. S nuceným oběhem a s uzavřenými expanzními nádobami. Podle vyhlášky č. 91/1993 Sb. je kotelná zařazena II. kategorie. Kotelná je osazena dvěma nízkotlakými teplovodními kotli Carborobot PV – 300 a jedním kotlem Carborobot PV 180. Celkový výkon kotelny je 750 kW. Rok výroby všech kotlů je 1986. Max. pracovní přetlak je 200 kPa, teplotní spád je 90/70

Topný systém je vyrovnáván třemi expanzními nádobami KD – Dukla z roku 2002 o objemu každá 320 l, prac. přetlak 2,5 bar se třemi pojistnými ventily DUCO DN50 2,5 bar.

Oběh topné vody je veden do rozdělovači nad kotli a dále pak na jednotlivé okruhy :

M 1 ubikace osazen čerpadlem Grundfos Magma 50-120 F

M 2 ošetrovna, dozorčí osazen čerpadlem Grundfos Magma 32-120 F

M 5 VZT osazen čerpadlem Grundfos Magma 32-55/180

M 4 policie osazen čerpadlem Grundfos Magma 32-120 F

M 6 ohřev TUV osazen čerpadlem Grundfos Magma 32-60 F

M 7 ohřev TUV osazen čerpadlem Grundfos Magma 32-60 F

Kuchyně Wilo Star RS 30/7

Vlastní oběh TUV je veden dvěma čerpadly 4 a 5 Grundfos UPS 40 – 60/2F osazené ve strojovně.

Příprava TUV je pomocí bojleru 4000 l, výrobce Trujša Bratislava rok výroby 1965 a dvou ohřívačů Europa 500 každý o objemu 500 l, výrobce EMMETI .

Kotlová automatika pro řízení provozu kotelny naprogramováno pomocí programátoru micro PEL MPC 302 Programmable Logic Controllen.

Odvod spalin je do komína veden kouřovody přes odlučovač popílku.

Kotle jsou po stránce technického stavu dožilé.

1.2. Rozsah požadovaných prací

- Demontáže – demontáže budou provedeny v rozsahu: odstranění staré technologie v kotelně.
- Stavební část – stavební úpravy kotelny, začištění po stávající technologii, oprava omítek, podlahy, návrh stavebních úprav řešících problém spodní vody, která v současnosti stále teče kotelnu, voděodolná povrchová úprava podlah, nová výmalba, nátěry stávajících kovových konstrukcí (dveře, zábradlí, ...). Nutné stavební přípomoce.
- Požárně bezpečnostní řešení stavby – kontrola počtu hasicích přístrojů, požární úseky, začlenit rizika spojená s provozem kotelny na tuhá paliva.
- Vytápění – výměna stávajících kotlů na tuhá paliva za nové, kvalitativně stejného či lepšího typu a výkonu. Uchazeč ve své nabídce uvede typ a parametry kotlů, které zamýšlí v rámci plnění zadavateli instalovat. Pokud by tyto nabízené kotle nesplňovaly minimální parametry požadovaných a stávajících kotlů, nebude tato nabídka hodnocena. Teplotní spád pro vytápění bude zachován. Kontrola a revize stávajících spalinových cest.
- Zdravotechnika – vnitřní vodovod: bilance potřeby vody SV a TV, připojení ke stávajícím rozvodům, návrh a realizace aku nádrží pro TUV potřebného objemu.
Kanalizace: odvodnění podlah kotelny.
- Vzduchotechnika – větrání kotelny.
- Elektroinstalace - nové elektro rozvody (osvětlení, zásuvkové okruhy, rozvaděč ESI).
- Kontrola a případné doplnění stávající MaR – napojení na novou elektroinstalaci, ovládání technologie kotelny, havarijní stavby.

Součástí realizace je také:

- V průběhu realizace vést Stavební deník – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. - příloha č. 5.
- Provést topnou zkoušku 72 hodin.
- Zpracovat návrh provozního řádu a návrh požárního řádu v písemné i elektronické podobě na CD.
- Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách a ostatní doklady.
- Předat pasporty tlakových nádob.
- Předat návody na obsluhu jednotlivých zařízení, provést zaškolení obsluhy.
- Kotelnu vybavit lékárníčkou, přenosnou svítilnou a hasicími přístroji
- Provést autorizované měření účinnosti spalování.
- Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v listinné podobě a 1x elektronické podobě na CD.
- Faktury rozdělit je na stavební část a strojní část.
- Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a doklad o likvidaci odpadu.

- Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení.

1.3. Záruční doba

Zadavatel požaduje záruční dobu na předmět díla v minimální délce **60 měsíců**. Na komponenty a technické vybavení jako jsou kotle, čerpadla apod., je záruční doba dle výrobce, **minimálně však 24 měsíců**.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit: **ihned po podpisu SoD**

Plnění veřejné zakázky ukončit: **1. 9. 2012**

Termín ukončení plnění zakázky je závazný, za předpokladu uzavření Smlouvy o dílo v termínu červenec 2012.

Místem plnění veřejné zakázky je kotelna v objektu bez č.p. parc. Č. 586 k.ú. Radošov u Hradiště 991244 v areálu VVP Hradiště.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (Vzor čestného prohlášení je k dispozici v příloze č. 1 tohoto zadání).
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uveďte tuto skutečnost ve své nabídce.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu v členění do Krycího listu, který je uveden jako Příloha č. 2 této ZD.

Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- a) cena bez DPH v Kč,
- b) DPH v % a v Kč,
- c) cena včetně DPH v Kč

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Platební , fakturační a všeobecné obchodní podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Fakturace bude prováděna do výše 80 % ceny díla vždy na ucelené stavební celky na základě zápisu o předání-převzetí. Poslední faktura ve výši 20 % z ceny díla bude vystavena po odstranění vad a nedodělků vypsanych dle zápisu o předání-převzetí.

Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit tímto zákonem.

7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne 19. června 2012 v 11:00 hodin se srazem účastníků na parkovišti před VÚ 1534, Radošov.

Nejméně 3 pracovní dny před prohlídkou je třeba nahlásit seznam účastníků prohlídky s čísly občanských průkazů, a to emailem a telefonicky kontaktní osobě (Michal Vrba)

Kontaktní osoba: Michal Vrba, tel.: 607 903 241, e-mail: michal.vrba@as-po.cz

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

8. Další požadavky na obsah nabídky:

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba),
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče,
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu,
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky,
- Písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz
- **Uchazeč ve své nabídce uvede typ a parametry kotlů na tuhá paliva, které zamýšlí v rámci plnění zadavateli instalovat. Nabízené kotle musí být kvalitativně stejné či lepšího typu a výkonu než stávající. Pokud by tyto nabízené kotle nesplňovaly minimální parametry požadovaných a stávajících kotlů, nebude tato nabídka hodnocena.**

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **27. 6. 2012 do 10:00 hodin.**

Otevírání obálek se bude konat dne 27. 6. 2012 v 10:15 hod. a bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice v pracovních dnech od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do dne a hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce označené **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „VVP Hradiště – výměna uhelných kotlů“ - NEOTEVÍRAT**.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky uchazeče a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v jednom písemném výtisku, v českém jazyce.

Jednotlivé strany budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci s listy.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba)
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 této ZD,
- nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 této ZD
- písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky,
- písemný souhlas se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz
- technický popis a vymezení parametrů kotlů, které uchazeč zamýšlí instalovat.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky;
- odmítnout všechny podané nabídky;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky;
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

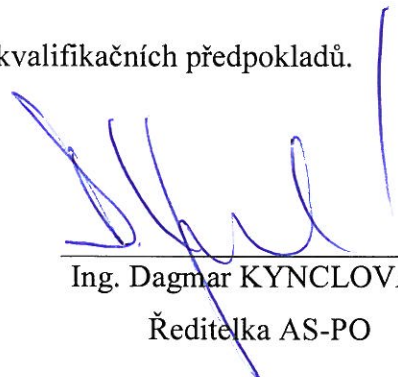
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Ing. Tereza Vobořilová,	tel.: 602 106 090 973 204 186
Technický dozor:	Michal Vrba,	tel.: 607 903 241
Akviziční proces:	Ing. Lenka Kratochvílová	tel.: 973 207 179

15. Přílohy

Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.
Příloha č. 2: Krycí list
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo



Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA
Ředitelka AS-PO