Příloha č. 3 ZD

Počet listů: 5

SmlouVA o dílo

č.:U-\_\_\_/00/12

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:**  | ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice |
| *IČ, DIČ:**Bankovní spojení:**Číslo účtu:**ID datové schránky:* | 60460580, CZ60460580ČNB, Na Příkopě 28, Praha 130523881/0710dugmkm6 |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* |  |
| *- ve věcech smluvních:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090 |
| *- ve věcech technických:* | Kateřina Nýdrlová, tel.: 973 204 415 |
| *(dále jen „objednatel“)*  **a**  |  |
| **ZHOTOVITEL:** | ………….. |
| *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | …………………………………………………………….. |
| *Zastoupený:* | ………………………………………… |
| *Sídlo:* | ………………………………………… |
| *IČ, DIČ:* | ………………………………………… |
| *Bankovní spojení:**Číslo účtu:**ID datové schránky:* | ……………………………………………………………………………………………………………………………… |
| *(dále jen „zhotovitel“)*  |  |

**za takto dohodnutých podmínek:**

## I. PŘEDMĚT DÍLA

**„Výměna podlahové krytiny v 17-ti obytných jednotkách ve VUZ Dědina, Pilotů 217, Praha 6“**

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna podlahové krytiny v 17-ti obytných jednotkách ve VUZ Dědina, Pilotů 217, Praha 6

**Rozsah prací:**

Jedná se o 17 obytných jednotek ve 4. a 5. patře VUZ Dědina – objekt Jih,

č. pokojů: 404, 409, 410, 419, 420, 424, 425, 505, 507, 508, 517, 518, 519, 520, 521, 523, 524

Každá obytná jednotka je složena z pokoje, chodby, WC a koupelny.

Metráž jedné obytné jednotky:

Pokoj – 19,16m2, Předsíň – 4,77m2, WC – 1,07m2, Koupelna – 2,32m2

Celkem jedna obytná jednotka má 27,32m2

Celkem celý rozsah požadovaných prací má 464,44m2.

Nutná demontáž stávajících krytin, vyrovnání podkladu stěrkou, pokládka nové krytiny PVC (vč. olištování).

**Požadavek na dodávané PVC:**

Celková tloušťka: ≥ 2,00 mm

Tloušťka nášlapné vrstvy: ≥ 0,70 mm

Protiskluznost: R9 ≥ 0,3

Rozměrová stálost: ≤ 0,10 %

Odolnost proti chemikáliím vysoká odolnost

Odolnost proti bakteriím: vysoký protiplísňový účinek (např. Sanitized®, apod.)

Reakce na požár: min. Bfl s1

Předmětem díla se rozumí veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla dle smluvní dokumentace, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zajištění výtažných a odtržných zkoušek.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu a doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.

* Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

Zahájení realizace díla: **Ihned po podpisu smlouvy**

Termín ukončení realizace díla: **15.12.2012**

Místem plnění je:

* Vojenské ubytovací zařízení Dědina, Pilotů 217, Praha 6

**III. CENA DÍLA**

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí:

 Celková cena bez DPH …………………,- Kč

 DPH (14%) …………………,- Kč

**Celková cena včetně DPH ………………….,- Kč**

 slovy: „…………………………………………………………….korun českých“

IV. platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a téhož zákona.
3. Fakturace bude provedena na základě konečného daňového dokladu, jež bude vystaven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví (náležitosti účetních dokladů) a ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), (náležitosti obchodních listin).
4. Konečný daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí celého díla a odstranění případných vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky stavby.
5. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
6. Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
7. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
3. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na elektrický proud a napojení na užitkovou vodu. Případný odběr elektrické energie a vody bude řešen formou instalací podružných měřidel se zápisem počátečných a konečných stavů ve stavebním deníku. Vyúčtování proběhne na základě dohody mezi zástupcem objednatele a zhotovitele.
4. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Technický dozor bude vykonávat Kateřina Nýdrlová.

**VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

* 1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek.
	2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz)
	3. Zhotovitel před podpisem této smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně **1 000 000,- Kč**. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla. Pokud nebude pojistná smlouva uzavřena na dobu neurčitou popř. s automatickou prolongací nebo nebude její účinnost pokrývat dobu do konce plnění veřejné zakázky, je zhotovitel povinen dále doložit, že rozsah pojistné smlouvy zachová po celou dobu plnění této veřejné zakázky (např. čestným prohlášením).

**VII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

**7.1.** Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při přejímacím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

**VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

* 1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
	2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
	3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

**IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

**9.1.** Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.,
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.

**9.2.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

**X. Odpovědnost za vady – záruka**

* 1. Záruční doba na předmět díla se sjednává na **48 měsíců**.
	2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
	3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
	4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
	5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

**XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**11.1.** Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.

**11.2.** Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.

**11.3.** Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.

**11.4.** Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.

**11.5.** Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**XII. PŘÍLOHY**

**Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr**

V Praze dne: V Praze dne:…………….....

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace …………………….

Ing. Dagmar Kynclová, MBA …………………….

ředitelka …………………….