



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580

ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

SkAř.

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1166-11/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Hobzová/973 204 419

Věc: Rozhodnutí o námitkách proti zadávacím podmínkám – Veřejná zakázka s názvem „Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy v zařízeních AS-PO“

Zadavatel v souladu s ustanovením § 111 odst. 1 zákona č. 137/2006., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

rozhoduje o nevyhovění námitkám

podané společností TSB spol. s r.o., se sídlem Patočkova 1710/95, 169 00 Praha 6, IČ 63983303 (dále jen „stěžovatel“) k veřejné zakázce na služby s názvem: „Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy v zařízeních AS-PO“, uveřejněné v Informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem IS VZ US: 227112, jejímž zadavatelem je Armádní servisní, příspěvková organizace, se sídlem Podbabská 1/1589, 160 00, Praha 6 (dále jen „zadavatel“)

Stěžovatel podal v rámci výše uvedené veřejné zakázky námitku proti zadávacím podmínkám.

Zadavatel přezkoumal oprávněnost námitek a námitkám nevyhovuje.

ODŮVODNĚNÍ:

Stěžovatel podal námitky proti zadávací dokumentaci a to proti požadavkům na prokázání kvalifikace – technické kvalifikační předpoklady.

Zadavatel požaduje předložit seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; ...

Za významnou službu je považována služba, kterou dodavatel realizoval (dokončil) pro jednoho zadavatele nebo jinou osobu vlastními zaměstnanci, a která spočívala v poskytnutí služeb ve smyslu článku 2 této ZD, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelům v souvislosti s realizací plnění pro jednotlivé části veřejné zakázky minimálně ve výši:

Část č. 1 – Oblast Čechy

- pro významné služby v recepčních pracích 12 000 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky
- pro významné služby v pokojských službách 6 400 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 1 200 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky

Část č. 2 – Oblast Morava

- pro významné služby v recepčních pracích 12 000 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky
- pro významné služby v pokojských službách 6 400 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 1 200 000,- Kč bez DPH za zakázku za 3 roky

Stěžovatel se domnívá, že výše uvedený požadavek zadavatele odporuje zákonu č. 137/2006 Sb. § 6 odst. 1, kdy je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Výše uvedenými velmi specifickými požadavky, zejména finanční hodnotou stanovenou pro významné služby, disponuje pouze omezený počet firem zabývajících se příslušnou činností, a tak tato podmínka v zadávací dokumentaci značně zvyhodňuje některé subjekty, které výše uvedené požadavky splní mimo jiné díky působení u zadavatele veřejné zakázky.

Stěžovatel se domnívá, že výše uvedené požadavky na prokázání kvalifikace nejsou odůvodněny objektivními okolnostmi veřejné zakázky.

Zájmem zadavatele je uzavřít smlouvu s dodavateli, kteří již v minulosti získali zkušenosti a odborné znalosti s problematikou zajišťování recepčních a úklidových služeb a kteří mají dostatek odborných zkušeností s poskytováním těchto služeb. Z tohoto důvodu stanovil zadavatel jako technický kvalifikační předpoklad požadavek na prokázání obdobných služeb dle ZD, k čemuž ho opravňuje § 56 odst.2, písm. a), ZVZ. Vzhledem k tomu, že zakázka obsahuje jak recepční práce tak zabezpečení pokojských služeb a vnitřních úklidů, je technická kvalifikace stanovena pro každou službu samostatně v souladu s § 56, odst. 4, ZVZ. Dle § 56 odst. 5, písm. c) je zadavatel povinen vymezit minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky.

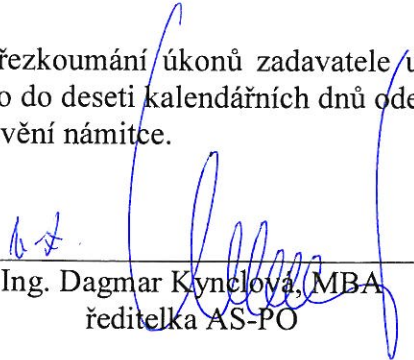
S ohledem na rozsah území, kterého se výkon dané činnosti týká, rozsah požadovaný služeb a předpokládanou hodnotu zakázky požaduje zadavatel za nutné prokázat technickou kvalifikaci předložením seznamu významných služeb. **Výše jednotlivých požadovaných významných služeb je přitom nižší než polovina předpokládané hodnoty zakázky.**

Stěžovatelem požadovaná nižší úroveň by zadavateli negarantovala schopnost uchazeče plnit zakázku. S ohledem na výše uvedené a v souladu s ustanovením ZVZ tak zadavatel vymezil minimální úroveň kvalifikačních předpokladů, která odpovídá druhu, rozsahu a složitosti plnění veřejné zakázky.

Poučení

Stěžovatel je oprávněn podat návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“) a to do deseti kalendářních dnů ode dne, v němž obdržel písemné rozhodnutí zadavatele o nevyhovění námítky.

S pozdravem


Ing. Dagmar Kynčlová, MBA
ředitelka AS-PO