

SMLOUVA O DÍLO

č. U - 056 - 00 / 13

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Její jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel./Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Podbabská 1589/1, 16000 Praha – Dejvice

60460580

CZ60460580

973 204 091/973 204 092

dugmkm6

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Bc. Tomáš Hladík, tel.: 973 405 180, 602 106 100

ZHOTOVITEL:

Její jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel./Fax:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Ing. Miroslav Havlásek, účastník sdružení fyzických osob
dle § 829 a násl. občanského zákoníku na základě § 10 odst.
2 obchodního zákoníku s názvem ARPIA a sídlem 4.

Května 217, 738 02 Frýdek-Místek

Ing. Miroslav Havlásek

Sedliště 383, 739 36 Sedliště

15409228

CZ6302020076

558 644 243

ČSOB, a.s., pobočka Frýdek-Místek

191291209/0300

Ing. Miroslav Havlásek

Ing. Miroslav Havlásek

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi dokumentace pro povolení změny užívání v části stavby.

vypracování projektové dokumentace v členění k zajištění rekonstrukce a změny účelu užívání včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu. Vypracování požárně bezpečnostního řešení stavby.

- vypracování Průkazu energetické náročnosti budovy
- zateplení objektu včetně všech souvisejících prací
 - odstranění staré střešní lepenkové krytiny, zateplení střechy a položení nové střešní krytiny se všemi souvisejícími pracemi;

- zateplení pláště objektu včetně provedení nových omítek;
- výměna starých oken s meziokenními vložkami;
- výměna starých copilitových stěn;
- oprava betonového schodiště před vstupem do budovy s navržením řešení pro bezbariérový přístup
- rekonstrukce elektroinstalace a vybudování slaboproudých rozvodů 1 NP. – 4 NP včetně datových rozvaděčů, serverovny a EZS a EPS v normách a požadavcích AČR.
- rekonstrukce rozvodu vody a kanalizace
- stavební úpravy – propojení místností dle požadavků uživatelů, oddělení prostoru vestibulu, schodiště a výtahu od chodby a kanceláří v 1. NP. – 4 NP.
- zřízení skladu zdravotnického materiálu včetně infekčního odpadu s povinným vybavením
- projekt instalace bezpečnostních systémů a docházkového systému pro jednotlivé uživatele

Budoucí rozdělení objektu – 1. NP. a 2. NP. – kanceláře a nebytové prostory, 3.NP – 4. NP. – ubytovací část.

Projektovou dokumentaci zpracovat podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD.

Projektovou dokumentaci zpracovat v 6 paré v tištěné podobě s výkazem výměr a 1x kompletní projekt v elektronické podobě na CD včetně položkového rozpočtu.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení:	ihned po podpisu smlouvy
Zhotovitel se zavazuje předat dílo do:	1. května 2013
Místem plnění díla je:	VUZ Krnovská 77, Opava
Zpracovanou PD předá zhotovitel pověřenému zaměstnanci AS-PO.	

III. CENA DÍLA

Cena díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí:	185 000,- Kč
---	--------------

DPH 21 %:	38 850,-Kč
-----------	------------

Cena včetně DPH:	223 850,-Kč
------------------	-------------

Slovy: Dvěstědvacetřítisícosmsetpadesátkorunčeských.

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Celková cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla v plném rozsahu.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2. Fakturace bude provedena jednou fakturou. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit 20 % z ceny díla bez DPH do doby odstranění případných vad a nedodělků – zpracování připomínek.
- 4.3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.

- 4.4. Splatnost faktury je 21 dní po jejím doručení objednateli (s rozpisem jednotlivých činností a kopií zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.
- 4.5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Zhotovitel vyzve objednatele ke konání technické rady ve fázi tužkopisu projektové dokumentace.
- 5.3. V průběhu zpracování dokumentací budou provedeny technické rady k projednání projektů v průběhu prací a závěrečné projednání před odevzdáním objednateli.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Projektovou dokumentaci zpracovat v 6 paré v tištěné podobě s výkazem výměr a 1x kompletní projekt v elektronické podobě na CD včetně položkového rozpočtu.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Objednatel uhradí faktury zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejich obdržení. Za prodlení s úhradou faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 8.1. Vzhledem k tomu, že předmětem plnění je zpracování PD, je záruční doba za dílo neomezená, pokud nedojde ke změně ČSN a předpisů, které se vztahují k předmětu plnění.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 8.3. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

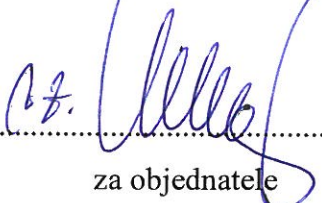
IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 10 kalendářních dnů
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

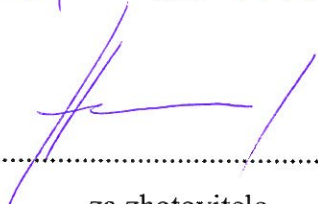
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
- 10.2. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.3. Předání a převzetí díla bude provedeno písemným zápisem o předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 10.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno paré obdrží zhotovitel a tři paré objednatel.
- 10.5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 07-03-2013


.....
za objednatele

Vc F-M dne: 11.3.2013


.....
za zhotovitele

SDRUŽENÍ
ARPIA
Ing. Miroslav Nováček – Sdružení ARPIA
A. Jiráka 212, 135 07 Praha-Motol
IČ 116000400, DIČ CZ000000000