



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
748-4-2013

VYŘIZUJE/TEL.
Mgr. Cvikýřová/973 204 184

V Praze dne: 9. 5. 2013

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Brno, Třída generála Píky 4 – instalace termostatických ventilů v objektech č. 1 – Ubytovna, č. 2 – Klub, č. 3 – Jídelna**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Výměna stávajících radiátorových kohoutů za termostatické ventily, odvzdušňovacích, uzavíracích ventilů ve stoupačkách a doplnění vypouštěcích ventilů, výměna oběhových čerpadel a expanzomatu, vyregulování otopné soustavy.

1.1. Stávající stav

V současnosti je objekt využíván jako vojenské ubytovací zařízení (6 pater), tělocvična, jídelna, klub (2 patra).

1.2. Rozsah požadovaných prací

Realizace spočívá ve výměně stávajících radiátorových kohoutů za termostatické ventily (cca 460 kusů), automatické odvzdušňovací ventily na jednotlivých radiátorech v nejvyšším patře budou vyměněny za ruční odvzdušňovací ventily (cca 69 kusů). Výměna vypouštěcích a šikmých ventilů ve stoupačkách za nové. Stoupačky, které nejsou osazeny vypouštěcí kohouty, budou o tyto kohouty doplněny.

- Ve výměňkové stanici budou vyměněna oběhová čerpadla za nová s integrovaným frekvenčním měničem otáček a k tomu bude nutno upravit přívod elektrické energie a provést revizi.
- Výměna expanzomatu za nový ke kterému bude přivedena elektrická energie a provedena revize.

- Výměna 6 kusů vzduchotechnických jednotek typu SND za nové, včetně osazení trojcestných ventilů a termostatických ovladačů, popřípadě upravit přívod elektrické energie a provést revizi.
- Oprava nátěrů, malby a doplnění tepelné izolace potrubí.
- Vyregulování celé otopné soustavy.
- Vypracování dokumentace skutečného provedení se zakreslením stávajícího stavu.

Práce budou provedeny dle projektové dokumentace a výkazu výměr, tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět díla závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Záruční doba na realizaci díla se sjednává minimálně na 60 měsíců.

2. Doba a místo plnění

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit: **ihned po podpisu smlouvy**
 Předpokládané plnění veřejné zakázky nejpozději ukončit: **15. 9. 2013**

Místem plnění je: Brno, Třída generála Píky 4

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD).

- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude písemně zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 2 ZD.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Uchazeč zpracuje položkový rozpočet v požadovaném členění dle Přílohy č. 4 ZD.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem.

Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Fakturace bude provedena dvěma fakturami. První faktura do výše 90% z ceny díla, která bude vystavena po předání a převzetí díla. Druhá faktura ve výši 10% z ceny díla bude vystavena po zahájení topné sezóny, vyregulování otopné soustavy a po odstranění

případných vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční **15. 5. 2013 v 09:00 hodin**. Sraz účastníků bude před budovou ubytovacího zařízení na Třídě generála Píky 4, Brno.

Vzhledem k tomu, že objekt je umístěn ve vojenském areálu, je nutné nahlásit minimálně 3 dny před prohlídkou (do 13. 5. 2013 do 10:00) účastníka prohlídky a číslo občanského průkazu.

Kontaktní osoba: Petr Mikeladze, tel: 602 551 088, e-mail: petr.mikeladze@as-po.cz

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 5. 2013 v 10:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-PÁ od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Brno, Třída generála Píky 4 – instalace termostatických ventilů v objektech č. 1 – Ubytovna, č. 2 – Klub, č. 3 – Jídelna“.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku.

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD,
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD,
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD,
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky,
- Naceněný položkový rozpočet (Příloha č. 4 ZD), který bude přílohou č. 1 SoD.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,

- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

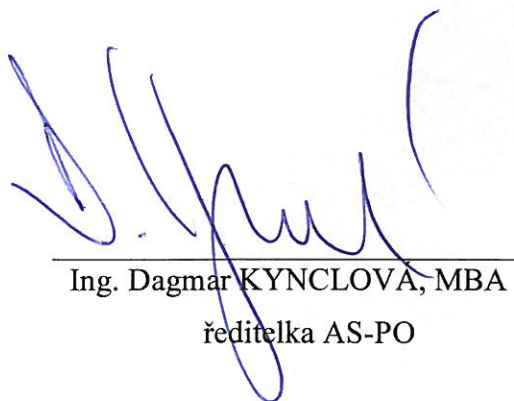
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Petr Mikeladze petr.mikeladze@as-po.cz	tel.: 602 551 088
Ohledně prohlídky místa plnění:	Petr Mikeladze petr.mikeladze@as-po.cz	tel.: 602 551 088
Ohledně akvizičního procesu:	Mgr. Vendula Cvikýřová vendula.cvikyrova@as-po.cz	tel.: 973 204 184 720 991 792

15. Přílohy

Příloha č. 1: Čestné prohlášení
 Příloha č. 2: Krycí list
 Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
 Příloha č. 4: Projektová dokumentace + Výkaz výměr



Ing. Dagmar KYNCLOVA, MBA
ředitelka AS-PO