



Zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Jaroměř- rekonstrukce budovy č. 2

Název zadavatele: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

Jejíž jménem jedná: Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

IČ zadavatele: 60460580

DIČ zadavatele: CZ60460580

Pověřená osoba zadavatele: Ing. Linda Koptová

Telefon: +420 973 204 179

E-mail: linda.koptova@as-po.cz

OBSAH

1.	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
2.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
2.1	Stávající stav	3
2.2	Rozsah požadovaných prací	3
2.3	Záruční lhůta	4
3.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	4
4.	Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 50 a násl. Zákona č. 137/2006.	5
4.1	Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona	5
4.2	Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona	6
4.3	Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c)	7
4.4	Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona	7
4.5	Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona	7
4.6	Doba prokazování splnění kvalifikace	7
4.7	Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134, § 143 zákona	7
5.	Zadávací lhůta	9
6.	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. Platebních a obchodních podmínek	9
7.	Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a variantní řešení nabídky	11
8.	Další podmínky	11
9.	Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky	11
10.	Způsob hodnocení nabídek	12
11.	Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat	12
12.	Dodatečné informace k ZD	13
13.	Prohlídka místa plnění	13
14.	Práva zadavatele	13
15.	Přílohy	13

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služby CPV:

- 45454100 -5 – Rekonstrukce budov
- 45000000 - 7 – Stavební práce
- 45232400 – 6 – Stavební práce na výstavbě kanalizace
- 45332000 – 3 – Instalace a montáž vodovodních rozvodů
- 45233000 – 9 - Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
- 71315300 – 2 - Stavební geodzie

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění VZ je provedení a předání díla „**Jaroměř - rekonstrukce budovy č. 2**“.

2.1 Stávající stav

Objekt opravárenské dílny je součástí uzavřeného areálu v Jaroměři – Josefově, který je přístupný přes vjezd a vrátnici z přilehlé ulice. Stavba, která je předmětem úprav, byla postavena někdy kolem roku 1950 a je rozdělena do několika částí. Nejvyšší část budovy slouží jako dílna pro opravu vojenské techniky, v nižší části jsou ostatní pomocné dílny (elektrodílna, nástrojárna, atd.). K nejvyšší části je přisazen přístavek, ve kterém je sociální zařízení. Část půdorysu je podsklepena a byla zde dříve umístěna kotelná a uhelná. Střecha je sedlová, krytá plechem. Pozemek je rovinný a kolem objektu dílen je různě široká objízdná areálová komunikace.

2.2 Rozsah požadovaných prací

Předmětem plnění VZ je provedení a předání díla „**Jaroměř - rekonstrukce budovy č.2**“ řádně a včas dle předané projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) zpracované firmou Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Hradec Králové arch. číslo 4590 v kvalitě odpovídající normám ČSN, vyhlášce č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ISO normám, platným zákonům a všem předpisům souvisejících s plněním veřejné zakázky včetně splnění podmínek schvalujících orgánů a vydaného stavebního povolení. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

Předmětem díla jsou další práce a činnosti spojené s realizací díla, které jsou specifikovány takto:

Uzavření smlouvy na provádění archeologického dohledu při provádění výkopových prací v prostoru staveniště budované stavby s Archeologickým ústavem Pardubice, zabezpečení výkonu archeologického dohledu cestou AÚ Pardubice včetně závěrečného vyhodnocení. Náklady za dohled budou zahrnuty v cenové nabídce, resp. budou hrazeny z nákladů zhotovitele.

Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 3 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči CD (v tiskových formátech .pdf) k termínu předání a převzetí stavby.

Zhotovitel si zajistí popř. zpracuje před zahájením prací potřebnou dílenskou dokumentaci a zahrne ji do dokumentace skutečného provedení stavby.

Vyhotovení fotodokumentace průběhu stavby v 1 vyhotovení v tištěné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD od jejího zahájení do ukončení a předání díla, se záznamem zejména zakrývaných částí stavby. Fotodokumentace s fotografiemi formátu 10 x 15 cm s popisy jednotlivých fotografií (min. 400 fotek) bude zařazena do katalogů formátu A4, katalogy budou uspořádány samostatně pro každý objekt stavby. V úvodní části každého katalogu bude vložena elektronická verze fotosouboru s popisy fotografií.

Vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení stavby (polohopis a výškopis) v zaměřovacím systému S-JSTK a BVP v tištěné podobě v 6 vyhotoveních, včetně digitálně zpracované grafické části geodetického zaměření skutečného stavu ve formátu DGN příp. VYK a ve výměnném formátu na záznamovém nosiči CD ve 2 vyhotoveních. Všechna tisková vyhotovení budou ověřena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení realizované stavby v rozsahu objektové skladby projektové dokumentace § 62 – 74 vyhlášky č. 190/1996 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů, za účelem jejich zápisu do katastru nemovitostí, v počtu 6 vyhotovení, včetně digitálně zpracované grafické části geometrického plánu ve formátu DGN příp. VYK a ve výměnném formátu na záznamovém nosiči CD ve 2 vyhotoveních. Všechna tisková vyhotovení budou ověřena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Vyhotovení geodetického zaměření přeloženého sdělovacího kabelu včetně napojení v zaměřovacím systému S-JSTK a BVP v tištěné podobě v 1 vyhotovení, včetně digitálně zpracované grafické části geodetického zaměření skutečného stavu ve formátu DGN na záznamovém nosiči CD v 1 vyhotovení včetně technické zprávy. Tiskové vyhotovení bude ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby pro část A3-8 – Bezpečnostní systémy – STK, CCTV, DT, PZTS (EVS) v 1 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 1 vyhotovení na záznamovém nosiči CD (v tiskových formátech .pdf) k termínu předání a převzetí stavby.

Zhotovitel zajistí výkon inženýrské činnosti související se zabezpečením kolaudačního řízení, vydání kolaudačního souhlasu a obstarání event. dalších povolení k užívání stavby a uvedení stavby do provozu, včetně zajištění souvisejících žádostí, dokladů a kladných stanovisek.

2.3 Záruční lhůta

Záruční doba na předmět díla se sjednává na min. **60** měsíců. Na komponenty, jako jsou kotle, čerpadla apod., je záruční doba dle výrobce, minimálně však 24 měsíců.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: ihned po podpisu SoD.

Termín ukončení plnění včetně vydání kolaudačního souhlasu: do 30. 11. 2014

Místo plnění: Jaroměř

Zadavatel je oprávněn posunout termín plnění o dobu nutnou k přezkoumání opravných

prostředků proti rozhodnutí zadavatele dle § 110 a násl. a § 113 a násl. zákona.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

4.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. k) zákona splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který nenaplnil v posledních třech letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak

v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Způsob prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. **(Nutno doložit ke všem statutárním orgánům a také k samotné právnické osobě.)**

- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného orgánu či instituce.

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až písm. e) a písm. f) (pouze ve vztahu ke spotřební dani), a písm. g) a písm. i) až písm. k) zákona prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.

Vzor čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až písm. g) a písm. i) až písm. k) zákona je přílohou č. 6 této ZD (u základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona je čestným prohlášením prokazován nedoplatek na daních pouze ve vztahu ke spotřební dani).

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona prokazuje dodavatel předložením následujících dokladů:

a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

4.3 Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c)

Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku.

4.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

V souladu s ustanovením § 56 odst. 3. písm. a) zákona zadavatel požaduje předložit tyto technické kvalifikační předpoklady:

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud **v posledních 5 letech** realizuje či realizoval minimálně 2 stavební práce podobného charakteru.

Za významnou stavební práci je považována stavební práce, kterou dodavatel realizuje či realizoval (dokončil) pro jednoho zadavatele nebo jinou osobu, a která spočívala v poskytnutí stavební práce ve smyslu článku 2 této ZD, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění zakázky na každou stavební práci minimálně ve výši:

12 000 000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku za posledních 5 let ke dni pro podání nabídek.

Dodavatel u všech významných stavebních prací uvede:

- osobu, v jejíž prospěch byla stavební práce realizována, včetně kontaktní osoby a spojení
- rozsah stavební práce
- místo plnění s uvedením adresy
- **rozsah finančních prostředků** vynaložených objednatelem za **posledních 5 let ke dni podání nabídky zadavateli.**

(U stavebních prací, které dodavatel stále realizuje a nebyly ještě dokončeny, požaduje zadavatel, aby byla uvedená požadovaná hodnota min. 12 000 000,- Kč bez DPH za každou z nich, avšak za předpokladu, že této hodnoty musí být dosaženo nejpozději ke dni pro podání nabídek, nikoli později a tato hodnota musí být potvrzena v přiloženém osvědčení)

4.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v kopii.

Zadavatel je však před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 odst. 1 zákona.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

4.6 Doba prokazování splnění kvalifikace

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

4.7 Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134 a § 143 zákona

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
2. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se ustanovení § 51 odst. 4 zákona použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace:

Způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za zahraničního dodavatele jednat a podepisovat.

Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za zahraničního dodavatele jednat.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Je-li dodavatel zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona:

Může prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 (tj. základních kvalifikačních předpokladů) a § 54 (tj. profesních kvalifikačních předpokladů) zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek, starší než 3 měsíce.

Prokázání kvalifikace certifikátem podle § 134 zákona:

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona. Doklad bude předložen v listinné podobě.

Prokázání kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona:

Zahraniční dodavatel může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či zahraničním certifikátem za podmínek stanovených v § 143 zákona.

5. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání **120 dní** a za podmínek § 43 zákona.

6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu do Krycího listu (příloha č. 2 ZD) a do slepého soupisu prací a dodávek, který je přílohou č. 4 ZD.

Uchazeč u soupisu prací a dodávek ocení všechny položky, a to v plném rozsahu. Žádnou z položek nelze ocenit nulovou hodnotou. Pokud tak uchazeč neučiní, bude nabídka brána jako neúplná, a jako taková bude vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč bude z další účasti na veřejné zakázce vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu plnění v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pro účely hodnocení nabídek bude rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH za celou veřejnou zakázku zpracovaná na Krycím listě.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Obchodní a platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat výhradně v Kč.

Objednatel bude cenu díla platit na základě dílčích daňových dokladů a konečného daňového dokladu, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů, (náležitosti obchodních listin), ust. § 11 odst.1 zákona 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti účetních dokladů). Konečný daňový doklad dále musí obsahovat mimo jiné i fakturovanou částku s odečtením finančního plnění na základě dílčích daňových dokladů zhotovitele a její přílohou bude soupis všech odsouhlasených dílčích daňových dokladů

Zhotovitel je oprávněn vystavovat dílčí faktury jednou měsíčně podle objemu skutečně provedených prací v kalendářním měsíci. Objem skutečně provedených prací potvrdí smluvní strany v měsíčním zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude vždy soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí celého díla.

Vícepráce budou fakturovány samostatně po jejich provedení na základě schváleného změnového listu stavby a písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

Měsíční faktury budou propláceny do výše 90 % celkové ceny díla, zbývající finanční objem ve výši minimálně 10 % celkové ceny díla bude uhrazen po vydání kolaudačního souhlasu, odstranění případných vad a nedodělků, předání Závěrečného předávacího protokolu.

Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude 21 dnů od data jejich doručení (originál + 1 kopie s dokladem o řádném plnění služby) zadavateli.

Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu zadavatele a její směřování na účet uchazeče.

Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Více uvedeno v návrhu SoD (Příloha č. 3).

7. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8. Další podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu ustanovení § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit ustanoveními tohoto zákona.

Osnova smlouvy, obsahující obchodní podmínky, zpracovaná zadavatelem je přílohou č. 3 – Návrh smlouvy této ZD. Uchazeč v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 zákona, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnovy smlouvy zpracované zadavatelem (příloha č. 3 této ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče.

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.

9. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky

- Nabídku zpracovat ve **2 výtiscích** v písemné formě, v listinné podobě a v českém jazyce. Součástí nabídky musí **být CD s elektronickou podobou zpracované nabídkové ceny** dle bodu č. 6 této ZD.
- V případě jakéhokoliv dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho autorizovaný překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká dokumentů zpracovaných ve slovenském jazyce.
- Originál nabídky s očíslovanými stranami bude označen jako výtisk č. 1. Výtisk č. 2 bude úplnou kopií Výtisku č. 1.
- První list nabídky s uvedením názvu předmětu veřejné zakázky bude datován, orazítkován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Druhým listem nabídky bude "OBSAH" s uvedením názvu jednotlivých kapitol (částí, bodů, příloh apod.) a čísel stránek.
- Na třetím listě uvést identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona (tj.: obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, IČ, pokud jde o fyzickou osobu).
- Dále uvést jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby, DIČ, bankovní, telefonní a faxové spojení, ID datové schránky a stručný profil uchazeče.

Součástí nabídky musí být rovněž dle § 68 zákona:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od

konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Nabídka musí dále obsahovat:

1. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 4 této ZD
2. Návrh smlouvy zpracovaný dle bodu 8 této ZD
3. Nabídkovou cenu zpracovanou dle bodu 6 této ZD
4. Údaje o případných subdodavatelích s vymezením rozsahu plnění dle bodu 8 této ZD.
5. Naceněný slepý soupis prací a dodávek

Jednotlivé výtisky nabídky budou prošity a provázány šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou a opatřen razítkem uchazeče.

Výtisky nabídky budou podány v řádně uzavřené obálce označené na přední straně obálky názvem veřejné zakázky „**Jaroměř – rekonstrukce budovy č. 2**” - **NEOTEVÍRAT**” a uvedení adresy, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.

Uchazeč musí na jednotlivé požadavky zadavatele, uvedené v tomto otevřeném řízení a v této ZD uvést jednoznačné odpovědi.

10. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria stanoveného v oznámení tohoto otevřeného řízení, kterým je „nejnižší nabídková cena”. **Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za celou veřejnou zakázku.**

11. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči podat osobně zadavateli na níže uvedené adrese v pracovních dnech od 9:00 do 14:00 hod. nebo doporučené poštou na adresu zadavatele:

Armádní Servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6

a to tak, aby při obou způsobech podání byly nabídky doručeny zadavateli nejpozději do **10:00 hod dne 29. 7. 2013.**

Otevírání obálek bude probíhat na adrese Armádní Servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, místnost č. 4.10, dne **29. 7. 2013** od **10:05** hod.

Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávněni členové komise jmenované zadavatelem a maximálně 1 zástupce za každého uchazeče.

12. Dodatečné informace k ZD

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná, v českém nebo slovenském jazyce a musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž od okamžiku doručení (v případě elektronické pošty na adresu: podatelna@as-po.cz) začíná běžet zadavateli lhůta 4 pracovní dny na odpověď.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně na profilu zadavatele.

13. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **16.7.2013 v 10:00** hodin se srazem účastníků u vратnice vojenského areálu Jaroměř.

Nejméně 3 pracovní dny před prohlídkou je třeba kontaktní osobě nahlásit seznam účastníků prohlídky s čísly občanských průkazů.

Upozornění pro dodavatele:

bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

Kontaktní osoba:

Mjr. Jiří Farbar e-mail: jiri.farbar@sis.acr
tel.: 724 308 541, 973 246 201

14. Práva zadavatele

- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek,
- nevracet podané nabídky,
- zrušit zadávací řízení,
- neposkytovat uchazečům náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení,
- dodatečné informace k ZD budou uchazečům poskytnuty v českém jazyce.

15. Přílohy

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení
Příloha č. 2 – Krycí list
Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4 – Slepý soupis prací a dodávek
Příloha č. 5 - Projektová dokumentace

V Praze dne:

04 -07- 2013

v zastoupení
Ing. Martin LEHký

Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA
ředitelka



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSLUŠNOST ORGANIZACE
Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6
IČO 60480580