Smlouva o dílO

č.: X-XXX-XX/13

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:** | Armádní Servisní, příspěvková organizace |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 |
| *IČ, DIČ:*  *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | 60460580, CZ60460580  Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1342, jejímž jménem jedná Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka |
| *Bankovní spojení:*  *Číslo účtu:* | ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1  30523881/0710 |
| *ID datové schránky:*  *Odpovědní zástupci pro jednání:* | dugmkm6 |
| *- jednat ve věcech smluvních:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *- jednat ve věcech technických:* | Jaroslav Martínek, tel.: 602 279 459 |
| **ZHOTOVITEL:**  *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | ………………………………………………….  …………………………………………………. |
| *Zastoupený:* | …………………………………………………. |
| *Sídlo:* | …………………………………………………. |
| *IČ:* | …………………………………………………. |
| *DIČ:* | …………………………………………………. |
| *Bankovní spojení:* | …………………………………………………. |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* |  |
| *- jednat ve věcech smluvních* | …………………………tel.:..…………………. |
| *- jednat ve věcech technických* | …………………………tel.:..…………………. |

**za takto dohodnutých podmínek:**

**I. PŘEDMĚT DÍLA**

**Rozsah požadovaných prací:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení a předání díla **„Boletice – zateplení ubytovny čp. 42“** řádně a včas dle předané projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“) a položkového rozpočtu, zpracované firmou SP STUDIO, s.r.o. Český Krumlov, arch. číslo SP 2013/38 v kvalitě odpovídající normám ČSN, vyhlášce č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ISO normám, platným zákonům a všem předpisům souvisejících s plněním veřejné zakázky včetně splnění podmínek schvalujících orgánů a vydaného stavebního povolení.

Zhotovitel zajistí výkon inženýrské činnosti související se zabezpečením kolaudačního řízení, vydání kolaudačního souhlasu.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Předmět díla bude proveden v souladu s platnými technickými normami, které jsou pro uvedený předmět díla závazné, dílo bude zhotoveno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

Termín zahájení: **ihned po podpisu SoD**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo do: **31. 7. 2014**

Místem plnění je:budova ubytovny čp. 42, Boletice

#### III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou po celou dobu plnění VZ, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí:

**Cena nejvýše přípustná bez DPH** …………………,- Kč

DPH (21%) …………………,- Kč

**Cena nejvýše přípustná vč. DPH …………………,- Kč**

slovy:“…………………………………………..………….“včetně DPH

**IV. OBCHODNÍ a PLATEBNÍ podmínky**

4.1 Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

4.2 Objednatel bude cenu díla platit na základě dílčích daňových dokladů a konečného daňového dokladu, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů, (náležitosti obchodních listin), ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti účetních dokladů). Konečný daňový doklad dále musí obsahovat mimo jiné i fakturovanou částku s odečtením finančního plnění na základě dílčích daňových dokladů zhotovitele a její přílohou bude soupis všech odsouhlasených dílčích daňových dokladů

4.3 Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

4.4 Zhotovitel je oprávněn vystavovat dílčí faktury jednou měsíčně podle objemu skutečně provedených prací v kalendářním měsíci. Objem skutečně provedených prací potvrdí smluvní strany v měsíčním zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude vždy soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí celého díla.

4.5 Dílčí faktury a konečná faktura jsou splatné do 21 dnů od jejich odsouhlasení objednatelem. Za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele. Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

4.6 Měsíční faktury budou propláceny až do výše maximálně 90 % celkové ceny díla, zbývající finanční objem ve výši minimálně 10 % celkové ceny díla bude uhrazen po vydání kolaudačního souhlasu, odstranění případných vad a nedodělků, předání Závěrečného předávacího protokolu.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeném v článku 2 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
7. V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
8. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na elektrický proud a napojení na užitkovou vodu. Případný odběr elektrické energie a vody bude řešen formou instalací podružných měřidel se zápisem počátečných a konečných stavů ve stavebním deníku.
9. Vyúčtování proběhne na základě dohody mezi zástupcem objednatele a zhotovitele.

###### VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Záruční doba na provedené dílo je ….. měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

###### VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
3. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz)
6. Před podpisem smlouvy předloží zhotovitel kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě platnou po celou dobu plnění smlouvy v minimální hodnotě **1 000 000,-Kč.**
7. Před podpisem smlouvy předloží zhotovitel objednateli oprávnění k činnosti pro rezort MO dle vyhlášky č. 273/1999 Sb. v platném znění pro elektrická zařízení.

###### VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

8.1 Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku 1 této smlouvy.

###### IX. SMLUVNÍ POKUTY

9.1 Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše 40 % z celkové ceny zakázky.

9.3 Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den a případ prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

9.4 Smluvní pokuty hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty.

9.5 Splatnost smluvních pokut podle této Smlouvy o Dílo je 30 pracovních dnů od doručení faktury.

###### X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.;
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
* zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

###### XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž l paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

###### XII. PŘÍLOHY

12.1 Příloha č. 1 - Naceněný Slepý soupis prací a dodávek

V Praze dne: V dne:

.......................................................................... ...........................................................

### ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace …………………

Ing. Dagmar Kynclová, MBA …………………

ředitelka