



ÚJEZDNÍ ÚŘAD VOJENSKÉHO ÚJEZDU BOLETICE

Boletice č.p.3 CZ - 381 01 Český Krumlov
tel. +420 973327201 fax +420 973327222

http://www.vojujezd-boletice.cz melegm@army.cz

Číslo jednací došlého dokumentu :	13-1/2013/DP-1518-STAV	ze dne: 29. července 2013
Čj.	13-8/2013/DP-1518-STAV	
Vyřizuje:	Ing. Miroslav MELEG	Výtisk číslo 1
Telefon:	973327201	Počet listů 4
Mobil	724033234	Neutajované přílohy 0/0
E-mail:	melegm@army.cz	
Fax:	973327222	
Datová schránka	m6gb3kh	
V Boleticích dne:	31. července 2013	

Ověřeno stavebním úřadem
Újezdního úřadu vojenského újezdu Boletice
čj. 13-8/2013/DP-1518
dne: 19.8.2013

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 19.8.2013
v Boleticích dne 19.8.2013

Výroková část:

Újezdní úřad vojenského újezdu Boletice, jako stavební úřad příslušný podle § 109 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 109 až § 114 stavebního zákona, žádost o stavební povolení, kterou dne 29. července 2013 podala

Armádní servisní příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 – Dejvice, IČ 60460580,
Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA,

jejíž jménem jedná

SP Studio, s.r.o., Architektonická kancelář, Budějovická 58, Český Krumlov, 381 01, IČ 48207977,
Ing. Pavel PECHA, ČKAIT 0100060,
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Zateplení budovy vojenské ubytovny Boletice, Boletice č.p.42 Vojenský újezd Boletice

(dále jen "stavba") na pozemku parcelní číslo 345, v katastrálním území Boletice, ve Vojenském újezdu Boletice.

Stavba obsahuje:

- zateplení fasády difúzně otevřeným kontaktním zateplovacím systémem (polystyrenem) tl.140 mm, vrstva EPS s neměnným průběhem vlastností v celé tloušťce desky,
- zateplení stěn a stropní konstrukce z minerální rohože, tl. 140 mm,
- výměna otvorových výplní (okna a balkónové dveře budou plastová, vstupní dveře hliníkové),
- výměna NIV – vyzdívka porobetonovými tvárnicemi,
- zateplení střešní konstrukce minerální rohoží, tl. 280 mm,
- nová hydroizolace střechy, která bude kryta střešní fólií,
- nové klempířské prvky, oplechování všech okenních parapetů, atik apod., vše z hliníkového plechu,
- nové osazení dveřního křídla do skladu v přízemí,
- úprava okapových chodníků,
- výměna – nový hromosvod,
- balkónové konstrukce budou po dobu realizace stavby demontovány a uloženy, po ukončení prací budou namontovány zpět na původní místo pomocí upraveného balkónového kotvení.

Podmínky stanovené Újezdním úřadem Boletice – pracovištěm stavebního úřadu, pro provedení stavby, v souladu se stavebním zákonem:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel PECHA, autorizovaný inženýr pro techniku prostř. staveb a poz. staveb – ČKAIT 0100060 a firma SP Studio, s.r.o., IČ 48207977, DIČ CZ48207977, Budějovická 58, Český Krumlov. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termíny fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - a) *příprava staveniště – po vybourání meziokenních vložek a stávajících výplní otvorů – doložit vážní listky odvezených vyprodukovaných odpadů*
 - b) *po dokončení všech stavebních prací*
4. Stavba bude dokončena do 31. července 2014
5. Stavba bude prováděna oprávněnou firmou k provádění prací, na základě provedeného výběrového řízení. Po podepsání smlouvy

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Armádní servisní příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 – Dejvice,
2. ČR – MO, VUSS Pardubice, Teplého ulice č.p. 1899/C, 530 02, Pardubice,

Odůvodnění:

1. Dne 29. července 2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, dnem 30. července 2013 bylo zahájeno stavební řízení.
2. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům faxovou zprávou a zprávou cestou DS.
3. K projednání žádosti stavební úřad nenařídil, v souladu s § 112 stavebního zákona, ústní jednání spojené s ohledáním na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10.-ti dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány a účastníci řízení své námítky a stanoviska předložit Újezdnímu úřadu Boletice – pracovišti stavebního úřadu, nejpozději však do **10. srpna 2013**. Později uplatněným připomínkám nebude přihlédnuto.

4. Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Všechny dotčené orgány, organizace a instituce podaly včas své závazné stanoviska již v územním řízení, tyto jsou zpracované v projektové a průvodní dokumentaci.

5. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

6. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

1. *Újezdní úřad Boletice – vodoprávní úřad, pracoviště ochrany přírody a krajiny*

- souhlasné stanovisko, čj. 106/2013-1518 ze dne 19.6.2013

2. *Středisko obsluhy výcvikových zařízení Boletice*

- souhlasné stanovisko ze dne 26.6.2013 - bez připomínek

3. *Ministerstvo obrany, agentura vojenského zdravotnictví, hlavní hygienik*

- souhlasné stanovisko, čj. 24-23/2013-6848 ze dne 31.7.2013 – podmínky:

+ denní osvětlení obytných místností, větrání a vytápění bude odpovídat ČSN EN 12464-1 a s § 11 vyhlášky číslo 268/2009 Sb.,

+ nová okna budou mít žaluzie umožňující regulaci přímého slunečního záření

+ po provedení stavebních prací bude zajištěna tepelná pohoda uživatelů v souladu s § 16 vyhlášky číslo 268/2009 Sb.,

4. *Ministerstvo obrany, úřad státního technického dozoru*

- koordinované závazné souhlasné stanovisko ze dne 12.7.2013 – bez připomínek

5. *Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice*

- souhlasné stanovisko, čj. 7-17/2013-1420/PracČB ze dne 21.7.2013 – bez připomínek

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k řediteli Sekce rozvoje a plánování schopností MO, Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 – Dejvice, podáním odvolání u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení (**19. srpna 2013**) zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let (**19. srpna 2015**) ode dne, kdy nabylo právní moci.



Přednosta újezdního úřadu
podplukovník Ing. Karel TRNĚNÝ
ŘD

Referent bezpečnosti státu – zástupce přednosty
Ing. Miroslav MELEG

Za správnost vyhotovení: Ing. Miroslav MELEG

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 500,-Kč byl zaplacen.

Obdrží:

1. SP Studio, s.r.o., Architektonická kancelář, Budějovická 58, Český Krumlov, 381 01,
2. Armádní servisní příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 – Dejvice,
3. Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Horní Planá, Jiráskova č.p. 150, 382 26 Horní Planá
4. ČR – MO, VUSS Pardubice, Teplého ulice č.p. 1899/C, 530 02, Pardubice,

Na vědomí:

5. Provozní středisko 0228, Polná na Šumavě 206, Vojenský újezd Boletice, 382 26 Horní Planá
6. Vojenské zařízení 6817 Boletice, Polná na Šumavě 212, Vojenský újezd Boletice, 382 26 Horní Planá
7. VUSS, Žižkova 37, České Budějovice, 370 04
8. Újezdni úřad, Boletice č.p. 3, Vojenský újezd Boletice, 382 29 Boletice
9. Ministerstvo obrany, Agentura vojenského zdravotnictví, Komenského 224, Hradec Králové, 50100
10. Ministerstvo obrany, Úřad státního odborného dozoru, Žižkova 37, České Budějovice, 37004

Vypraveno dne: 1. srpna 2013