

SMLOUVA O DÍLO

č. V-258-00/13

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace

Její jménem jedná:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

Sídlo:

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ, DIČ:

60460580, CZ60460580

Bankovní spojení:

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu:

30523881/0710

ID datové schránky:

dugmkm6

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

- ve věcech technických:

Ing. Zdeněk Beňo, tel.: 602 106 090

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Breton spol. s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

OS Plzeň-město, oddíl C, vložka 2680

Zastoupený:

Ing. Jaroslav Zuska – jednatel spol.

Sídlo:

Koterovská 162, 326 00 Plzeň

IČ, DIČ:

46883819, CZ46883819

Bankovní spojení:

KB Plzeň-město

Číslo účtu:

34600311/0100

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Jaroslav Zuska, tel.: 602 260 160

- ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Zuska

(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je rekonstrukce budovy vodárny Obrovce.

Rozsah požadovaných prací:

1. Provést vlastní realizaci díla podle naceněného soupisu prací a dodávek (výměna střešní krytiny, oken, dveří, omítky, izolace, nátěry, atd.)

2. V průběhu realizace vést stavební deník – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. – příloha č. 5.
3. Doložit prohlášení o shodě, atesty výrobků a použitého materiálu.
4. Součástí plnění je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a doklad o likvidaci odpadu.
5. Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení: **ihned po podpisu SoD**
Zhotovitel se zavazuje předat dílo do: **3 měsíců od podpisu SoD**

Místem plnění je areál VVP Hradiště – lokalita Obrovice.

III. CENA DÍLA

Cena díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí: **594 580,-Kč**
DPH 21 %: **124 862,-Kč**
Cena včetně DPH: **719 442,- Kč**

Slovy: „sedmsetdevatenácttisícčtyřistačtyřicetdvakorunčeských“

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Fakturace bude do výše 80 % ceny díla vždy na ucelené stavební celky na základě zápisu o předání/převzetí. Poslední faktura ve výši 20 % z ceny díla bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.3 Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.
- 4.4 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5 Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.6 Splatnost faktury je 21 dní po jejím doručení objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.
- 4.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo

nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
- 5.4 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 6.1 Záruční doba na provedené dílo je 60 měsíců.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 6.3 V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
- 7.2 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů
- 10.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
- 11.2 Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
- 11.3 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž 1 paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
- 11.5 Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

24 -09- 2013

V Praze dne:



.....
za objednatele



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podoborská 1586/1 190 00 Praha 6
IČO 60460589

V Praze dne: 25 -09- 2013

INTERION spol. s r.o.
Kotěrovská 162, 326 00 Plzeň
Tel: 602 260 160
IČ: 46883819
DIČ: CZ46883819



.....
za zhotovitele

Příloha č. 1: Nacenený Slepý soupis prací a dodávek

B R E T O N společnost s ručením omezeným

OS Plzeň-město, oddíl C, vložka 2680 Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Vyřizuje/linka

Ing. Zuska / 602 260 160

e-mail

info@breton-strechy.com

Plzeň

16. 09. 2013

Věc:

Ocenění opravy střechy a požadovaných úprav (okna, oplocení, okap. chodník) vodárny MO (Doupov)

1) Střecha

• Demontáž původních vzdutých a nesoudržných vrstev	125 m ² x 100,-	12.500,-
• výprava poškozených betonových podkladních vrstev stěrkou Schomburg	125 m ² x 100,-	12.500,-
• penetrace plochy střechy	165m ² x 20,-	3.300,-
• D+M podkladní výztužné vrstvy Glastek 40 mineral	240 m ² x 200,-	48.000,-
• D+M nových klempířských prvků střechy TiZn		
○ Žlab včetně háků a příslušenství RŠ330,	24bm x 300,-	7.200,-
○ Svod včetně příslušenství RŠ100	9bm x 300,-	2.700,-
○ Okapnice RŠ330 včetně demontáže	24bm x 300,-	7.200,-
○ Atikové oplechování RŠ650 včetně demontáže	32bm x 400,-	12.800,-
• D+M stříšek nad vstupy TiZn (včetně demontáže)		
○ 2,4 x 1,5 (m)		2.600,-/ks
○ 1,4 x 1,2 (m)		1.900,-/ks
○ 1,4 x 1,2 (m)		1.900,-/ks
• Zednická oprava 7 x 1,2m narušeného zdiva a omítky	kpl	10.000,-
• hlavní hydroizolační pás střechy D+M Polyelast PV200 S5 (Börner)		
s vytažením přes atiky	240m ² x 350,-	84.000,-
• Skládkovné, suť, živičné lepenky	kpl	5.000,-
• doprava, jeřáb, přesun hmot		25.000,-
Celkem za střechu bez DPH		236.600,-
Celkem za střechu včetně DPH (21%)		286.286,-

Záruka na vodotěsnost 12 let!!!

2) Další práce:

- výměna plastových dveří - 2 ks - vybourání , mont. a dodání nových plast.vchodových, plných hnědých samozavírač , kování tm. bronz (š. rámu 1 x 2,06 m) 47.750,-
- mont. apu lišt 10 m , omítka z obou stran , rohy s perlíčkem , úprava podlahy 7.200,-
- výměna vrat - 2křídle 2,4 x 2,4 m - vybourání, dodání a mont. zateplených , povrchová úprava žárový zinek 28.900,-
- omítka z obou stran , dobetonování práhu 4.800,-
- vybourání sklobetonových oken 10 ks - 38 m² - zazdění na tl. 10 cm - 32,8 m² 46.200,-
- dodání a mont.plast. hnědých oken 0,6 x 0,9 m - 10 ks 47.230,-
- omítka vnitřní štuková vč. přesíťování 41 m² 15.800,-
- omítka vnější probarvená minerální zrna 2mm- vč. přesíťování 42 m³ 15.000,-
- podbetonování parapetů - vnější Titanzinek 10 ks, vnitřní dlažba 8.000,-
- omítka nad střechou 7x1 m - jádrová omítka, přesíťování , vrchní silikonová 4.000,-

Celkem bez DPH 224.880,-

Celkem včetně DPH (21%) 272.105,-

- odizolování základu - rozebrání dlažby 44x0,8 m , výkop 44x0,5 x0,7 m 20.000,-
- mont. nopové folie 44x1 m, terče přelepit lepenkou , lišta, barevný pozink 14.000,-
- zpětná mont. zeminy, upěchování, dod. a mont. šterku 6,2 m³ , upěchování, podsyp drtí, a zpětná mont. dlažby 44x0,8 m - cca 5 m nové dlažby 28.200,-

Celkem bez DPH 62.200,-

Celkem včetně DPH (21%) 75.262,-

- nátěr vjezdových vrat - přebroušení , nátěr základní a vrchní syntetickou barvou 5x1,8 m 3.500,-
- hradba – dod+mont 44 sloupků, mont. držáků pro podplotovky vč. výkopu a zabet.23 ks, dod. a mont. podplotovek dl. 2 m - 22 ks 20.000,-
- dod. a mont. pletiva v. 170 m + ostnatý drát 10.400,-
- likvidace sutě 3,5 m³ , odpadu - sklo + plast. 4,1 m³ , hrubý úklid 15.000,-
- pomocné lešení, přesun materiálu a doprava 22.000,-

Celkem bez DPH 70.900,-

Celkem včetně DPH (21%) 85.789,-

S pozdravem

BRETON spol. s r.o.
 Koterovská 162, 326 00 Plzeň
 Ing. Jaroslav Zúška
 IČ: 46883819
 DIČ: CZ46883819
 jednatelem