



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580

Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem skladové haly b.č. 15 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný vytápěný objekt provozní haly o celkové rozloze 1 595 m². Hala sloužila k převzetí dodaného materiálu, jeho chemického ošetření, zabalení, expedici či skladování. Pro tento účel se nachází v pravé části budovy technické místnosti (přejímka materiálu, oddělená místnost vybavená spec. zařízením pro odmaštění a čištění povrchu tlak. benzínem před konzervací, konzervárna, balárna, sklady a expedice), které jsou vybaveny potřebným strojním vybavením (3 el. řetězové kladkostroje, válečková trať v délce cca 18m probíhající uvnitř podél budovy apod.). V levé části budovy je k dispozici zázemí pro zaměstnance jako jsou kanceláře, šatny a oddělené pánské a dámské soc. zařízení. V zadní části budovy je umístěn prostorný nevytápěný sklad o ploše 390 m². Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci s možností skladování materiálu přímo u budovy či na přilehlé rampě, ke které vede také traťová vlečka, vzdálená 1,2 km od vlakového nádraží Ústí nad Orlicí.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 440 289,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013**, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

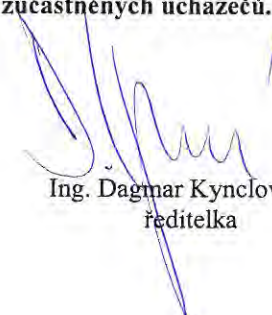
- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízdou do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášeovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem garáže – b.č. 19 **ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí**

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný částečně vytápěný objekt garáže a dílny o celkové rozloze 668 m².

Hala je dispozičně rozdělena do několika samostatných celků. V první třetině budovy se nachází vytápěná kancelář (17,7m²), samostatná garáž pro 3 osobní auta (52m²) a dále vytápěná dílna se skladem. Ve zbývajících 2/3 haly je umístěna prostorná garáž (s vnitřními rozměry 36,00m x 12,20m) pro nákladní vozidla s 8 vjezdovými ocel. vraty. V garážové části je minimální výška 4,60 m (od podlahy ke stropu).

V hale je instalováno zářivkové osvětlení, v dílně je umístěn 2-sloupový zvedák. Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 177 733,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.

2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vrátnicí do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajimatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18-10-2013

V Praze dne



Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

**výběrové řízení na pronájem skladové haly b.č. 23
ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí**

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný nevytápěný objekt skladové haly o celkové rozloze 1 255 m².

Hala je dispozičně rozdělena do 4 propojených částí. V první části se nachází vstupní hala, kancelář (vytápěna akumulacími kamny), soc. zařízení a další 2 oddělené místnosti. Další 3 sekce jsou odděleny středovými zdmi s průchozími posuvnými vraty, plochy jednotlivých částí jsou 249 m², 508 m² a 378 m². Výška od podlahy ke stropu činí 4,50 m. V hale je instalováno zářivkové osvětlení a proveden nový epoxidový nátěr podlahy. Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 333 910,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovní úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.

2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:


- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízdou do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18-10-2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

**výběrové řízení na pronájem kulturního domu b.č. 32
ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí**

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděnou vytápěnou budovu, která se používala jako jídelna, celková plocha objektu činí 189 m². Budova se skládá ze 2 částí – zděnou část budovy a přilehlou stavební buňku, která sloužila jako výdejna stravy. Ve zděné části se nachází větší a menší místnost jídelny, kantýna se skladem, chodba, umývárna se sociálním zařízením pro dámy a pány.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 50 404,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovní úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;

- Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
 4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsanych náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízdou do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášeovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne

Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

**ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování
v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů**

**a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění
pozdějších předpisů**

výběrové řízení na pronájem skladování hořlavin a PHM – b.č. 33 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděnou nevytápěnou budovu o celkové rozloze 240 m². Objekt sloužil ke skladování a výdeji pohonných hmot z plechových sudů 200 litrů nebo kanistrů.

Budova je zděnými příčkami rozdělena do 4 samostatných, velikostně shodných skladů s plochou 4 x 60 m². Každý sklad má dvoje dvoukřídlé ocel. dveře. Světlá výška skladu je 2,50 m (od podlahy ke stropu). Vzhledem k charakteru budovy je uvnitř i vně skladu provedena pouze světelná elektroinstalace a to do výbušného prostředí. Betonová podlaha budovy je opatřena bezpečnostním nátěrem proti úniku závadných látek.

Jedná se o objekt je se zvýšenou úrovní podlahy, kde po celé délce k budově přiléhá betonová rampa sloužící k pohodlné manipulaci nákladu do nákladního auta (nakládká/vykládká sudů apod.). Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 63 840,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

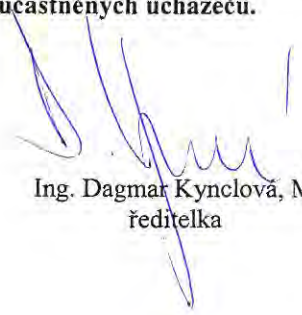
- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízdou do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášeovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem budovy skladu b.č. 34 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný nevytápěný objekt skladu o celkové rozloze 24 m². Budova je dispozičně rozdělena do 2 oddělených místností. Budova sloužila pro uskladnění lahví s technickými plyny. V budově není zapojena elektroinstalace, podlaha je dřevěná z fošen. Příjezdová komunikace je zpevněna asfaltovým povrchem.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 6424,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.

2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vrátnicí do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

**ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování
v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů**

**a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění
pozdějších předpisů**

výběrové řízení na pronájem skladové haly b.č. 41 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný nevytápěný objekt skladové haly o celkové rozloze 452 m². Budova dříve sloužila jako sklad hořlavého materiálu. Sklad tvoří jednopodlažní objekt, který je rozdělen požárními zdmi na 7 požárních úseků, přičemž každá část úseku má stejnou plochu tj. 64,6m². Vzhledem k charakteru budovy je uvnitř skladu provedena pouze světelná elektroinstalace - do výbušného prostředí. Podlahy jsou betonové, opatřené nepropustným nátěrem proti úniku závadných látek s ocelovými rošty a záchytným sběrným kanálem (pro případ úniku nebezpečné kapaliny). Výška od podlahy ke stropu je 4,00 až 4,50 m. Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 120 341,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napsím: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vrátnicí do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajimatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směšného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směšného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2313

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem skladových hal b.č. 66 a 67 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o spojené, přízemní, nevytápěné objekty skladových hal o celkové rozloze 720 m² (každá hala 360 m²). Haly nejsou napojené na energie.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 191 520,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovní úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.

- V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
 4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:


- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vrátnicí do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18-10-2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

**ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování
v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů**

**a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění
pozdějších předpisů**

výběrové řízení na pronájem skladové haly b.č. 68 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, nevytápěný objekt skladové haly o celkové rozloze 360 m². Hala není napojena na energie.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 95 760,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovní úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
- Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.

- V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
 4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

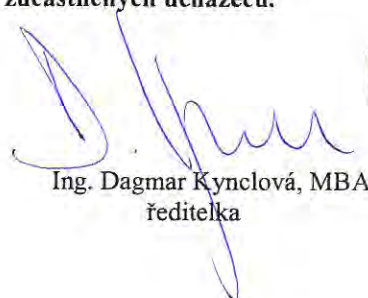
- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízdou do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady zájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne



Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem truhlárny b.č. 69 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o přízemní, zděný vytápěný objekt truhlárny o celkové rozloze 381 m². Budova je členěna na vlastní truhlárnu a administrativní část. V truhlárně jsou 3 prostorné dílenské místnosti s truhlářskými stroji, skladem a 1 kancelář. V části truhlárny je osazena vzduchotechnika. V administrativní části se nachází 4 kanceláře, soc. zařízení a 3 sklady. Ve sklepním prostoru je zabudována kotelna na tuhá paliva a dále uhelna v přízemí, obojí však není součástí pronájmu. Příjezd k budově je po asfaltové komunikaci s možností skladování materiálu za budovou na oploceném dvoru s betonovou panelovou plochou.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 115 963,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsaným způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napsí: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
 - Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajimatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18-10-2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

**ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování
v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů**

**a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění
pozdějších předpisů**

výběrové řízení na pronájem budovy skladu – b.č. 76 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o rekonstruovanou 1-podlažní halu o celkové rozloze 632 m² s ocelovým skeletem a opláštěním z pozinkovaného plechu. Halu tvoří jeden velký prostor, který je limitován pouze vnitřními ocel. sloupy. V hale je instalováno nové zářivkové osvětlení a motorové rozvody, podlaha z betonových panelů. Přejezd k budově je po asfaltové komunikaci, před halou je provedena nová panelová plocha.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 186 002,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obáلكovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovní úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;

- Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnícká osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
 4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:


- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízací do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášeovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne


Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



Armádní servisní, příspěvková organizace

zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA

vyhlašuje

ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů

a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů

výběrové řízení na pronájem odstavné plochy č.1 ve skladovém areálu v Ústí nad Orlicí

Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí

Předmět nájmu:

Jedná se o uzavřenou oplocenou asfaltovou plochu bývalého parkoviště o celkové rozloze 823 m². Vjezd skrze ocel. uzamykatelnou bránu.

Minimální cena za roční nájemné za celý objekt: 45 265,- Kč bez DPH

Kritéria pro výběr vhodných zájemců:

Vhodný zájemce o pronájem předmětného objektu (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyššího návrhu ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / rok. Zájemce musí být plátcem DPH. Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného neveřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:

Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;

- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 10. 12. 2013, nabídky s pozdějším datem podání nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny;**
- Otevírání obálek proběhne dne 11.12.2013 ve 13:00 hodin v budově AS-PO Praha. Otevírání obálek bude neveřejné.

Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM OBJEKTU – Sklady Ústí nad Orlicí, Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí“ a dále napíše: „NEOTVÍRAT“, na adresu: Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, PRAHA 6, 160 00.

Nabídka na pronájem objektu bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

1. Přesnou specifikaci způsobu a účelu využití předmětu nájmu a doložení o oprávnění k případnému předmětu podnikání v daném objektu.
2. Nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;

- Fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu.
 - V případě, že bude fyzickou osobu zastupovat osoba oprávněná, je nutno přiložit souhlas osoby oprávněné a ověřenou kopii živnostenského listu.
 - Právnická osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
3. Výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný v Kč / rok.
 4. Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či AS-PO Praha.

V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsanych náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

Ostatní:

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem objektu podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci.
- b) S podrobnou charakteristikou objektu a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: AS-PO, Podbabská 1589/1, Praha 6, 160 00 nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 607 059 491 u odpovědného pracovníka oddělení skladů v Ústí nad Orlicí - Ing. Jaroslava Liebicha.
- c) **Prohlídka předmětného pronájmu se uskuteční dne 20. 11. 2013 od 9:00 hodin do 11:00 hodin.**
Sraz zájemců o prohlídku je před vjízací do vstupu do areálu na adrese Kerhartice 39, 562 04 Ústí nad Orlicí .
- d) S vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva od 1.1.2014. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- e) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- f) Pronajímatel je oprávněn změnit výši měsíčního nájemného dle míry státem uznané inflace, publikované Českým statistickým úřadem.
- g) Vybraný provozovatel je povinen složit na účet AS-PO kauci ve výši dvojnásobku běžného měsíčního nájmu a to před předáním objektu k užívání. Pokud kauce nebude v tomto okamžiku připsána na účet, předmětná nájemní smlouva se od počátku ruší a AS-PO bude oprávněna vstoupit do jednání o uzavření nájemní smlouvy s provozovatelem, který se ve výběrovém řízení umístil jako druhý.
- h) Vybraný provozovatel je dále povinen uzavřít dostatečné pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám způsobené užíváním předmětu nájmu na pojistnou částku 30 milionů Kč a během celé doby nájmu ji udržovat v platnosti.
- i) Případný odvoz směsného odpadu bude řešen samostatnou smlouvou (na náklady nájemce) se specializovanou firmou na odvoz směsného odpadu.

UPOZORNĚNÍ:

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášeovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

18 -10- 2013

V Praze dne

Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka