

SMLOUVA O DÍLO

č. : U - 3 6 0 - 0 0 / 1 3

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342

Jejíž jménem jedná:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Sídlo:

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ, DIČ:

60460580, CZ60460580

Bankovní spojení:

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu:

30523881/0710

ID datové schránky:

dugmkm6

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

- ve věcech technických:

Ing. Zdeněk Šenkyřík, tel.: 602 279 471

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Schindler CZ, a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9174

Zastoupený:

Václav Bubeníček, ředitel pobočky Morava

Sídlo:

Řevnická 170/4, 155 21 Praha 5

IČ, DIČ:

2712701, CZ2712701

Bankovní spojení:

ČSOB Praha 1

Číslo účtu:

900476493/0300

ID datové schránky:

wtzf732

(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

**„Vyškov, internát I-4, vyhotovení PD na nový elektrický osobní výtah
a následná realizace díla“**

Předmětem veřejné zakázky je vyhotovení prováděcí projektové dokumentace na nový osobní elektrický výtah, demontáž a ekologickou likvidaci starého vysloužilého elektrického výtahu fungujícího v internátu I-4 včetně souvisejících stavebních prací.

Rozsah prací:

- 1) Zpracování prováděcí projektové dokumentace a cenové nabídky na nový elektrický osobní výtah:
 - nový sériově vyráběný osobní ekonomický trakční výtah s typovým certifikátem;
 - provedení bez strojovny
 - ekonomický úsporný bezpřevodový výtahový stroj umístěný v horní části výtahové šachty;
 - 10 stanic a 10 nástupišť;
 - nosnost výtahu do 1125 kg / 15 osob;

- jmenovitá rychlost 1,6 m/s;
- celkový zdvih výtahu 25400 mm;
- horní přejezd výtahu 3500 mm;
- prohlubeň výtahu 1250 mm;
- stávající výtahová šachta o rozměru 1830x2400;
- nová pevná vodítka kabiny a protiváhy se zámkami včetně nového kotvení;
- nové mikroprocesorové rozvaděče s frekvenčním řízením;
- automatické kabinové dvoudílné otevírané dveře brus plátno provedení, s anti vibrační úpravou panelů dveří, s předčasným otevíráním dveří při dojezdu výtahu do stanice a dorovnáváním kabiny;
- automatický nouzový sjezd při výpadku elektrického proudu do nejbližší stanice
- s bezpečnostním prvkem mezi dveřmi u vstupu bude instalována celoplošná bezpečnostní světelná lišta;
- automatické kabinové a šachetní dvoudílné otevírané dveře o minimální šíři 800 mm x 2000 mm, v nerezovém provedení a s požární odolností EW60 (dle ČSN EN 81-58);
- nová kovová kabina výtahu o rozměru 1210x2080x2139mm a nosnosti 1125kg, v laminátovém provedení ANTIVANDAL s úsporným LED osvětlením včetně automatického tlumení osvětlení, s dotykovými ovládacími tlačítky, s potvrzením volby, signalizace přetížení kabiny, LED displej označující patro s polohovou signalizací, s tlačítky pro prodlouženou volbu otevírání a možného zavírání dveří, se zrcadlem z bezpečnostního skla + madlem, s podlahou v protiskluzovém provedení ohrazenou okopovými lištami po celém obvodu kabiny, svislé rohy klece;
- výtah budou vybaven obousměrným sběrným řízením FCL s ignorováním přivoláním při přetížení;
- nosné prostředky výtahu – pásy
- nový hlavní přívod
- obousměrné mobilní komunikační zařízení pro nouzovou komunikaci kabina - strojovna - dispečink;
- nové dotyková venkovní ovládací tlačítka v nástupištích, s orientačním prosvětlením směrové šipky při navolení směru jízdy;
- v hlavní nástupní stanici bude instalován klíčový spínač pro chování výtahu při požáru dle platné legislativy ČSN EN 81-73;
- veškeré podklady pro stavební řízení;
- demontáž, odvoz a likvidace veškerého demontovaného materiálu, zdiva, sutě, atd.;
- přepojení (prodloužení) přívodního elektrického kabelu z původního hlavního vypínače do nového hlavního vypínače včetně zajištění dílčí revize;
- doprava výtahu na místo montáže;
- veškeré nutné stavební práce související s montáží výtahu, montážní lešení a osvětlení šachty, zabezpečení otvorů po demontáži šachetních dveří;
- veškeré související pomocné práce, průběžný a závěrečný úklid;
- provedení předepsaných zkoušek a revizí, včetně zkoušky hlučnosti;
- součástí dodávky „na klíč“ bude i dodání kompletní realizační dokumentace (včetně průkazu způsobilosti) realizovaných výtahových systémů včetně požadovaných certifikátů a prohlášení o shodě;
- dodávka legislativně požadované provozní dokumentace pro zápis údajů o provozním stavu výtahového systému pro potřeby provozovatele výtahu.

Kompletní dodávka výtahu na klíč včetně demontáže - zachování stávajících prvků výtahů je nepřipustné!! Klade se důraz na co nejmenší stavební zásahy. Výhodou je montáž výtahů bez lešení, montáže, dokumentace výtahů v požadovaném rozsahu, certifikátů, prohlášení o shodě, ekologické likvidace odpadů, zajištění přezkoušení nového výtahu certifikovaným pracovníkem zhotovitele (pouze sériově vyráběné typové výtahy), nebo nezávislým zkušebním orgánem u ostatních dodavatelů.

2) Zhotovitel vypracuje Návrh servisní smlouvy, která bude obsahovat následující body:

- Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002 prováděné v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů,
- Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007 prováděné dle termínů, které hlídá zhotovitel,
- veškeré opravy bez užití materiálu,
- opravy seřizovacího typu,
- pravidelná preventivní údržba (1x za 3 měsíce, čištění dna šachty a hlavy klece, mazání dle mazacího plánu výrobce),
- provádění provozních prohlídek dle ČSN 27 4002 v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů,
- vyproštění osob do 1 hod. od nahlášení na dispečink,
- nástup na opravu do 24 hod. od nahlášení na dispečink,
- veškeré výdaje (např.: cestovné, příplatky za služby mimo pracovní dobu) na opravy nebo vyproštění osob budou zahrnuty v měsíčním paušálu,
- 24 hodinový dispečink,
- pronájem SIM telefonní karty pro dálkovou nouzovou signalizaci,
- cena paušálu nepřesáhne částku 1400/měs. bez DPH s garancí této ceny po celou dobu trvání záruky.

- Objednatel nepřipouští variantní řešení.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Plnění zakázky (předání PD a podkladů pro stavební úřad) zahájit:	1/2014
Plnění zakázky (souhlasné stanovisko Stavebního úřadu – ohlášení) ukončit:	2/2014
Plnění zakázky (realizace výtahu na klíč) zahájit:	3/2014
Plnění zakázky (realizace výtahu na klíč) ukončit:	5/2014
Předání dokladové části ukončit:	5/2014

Místem plnění díla je:

- Vyškov, Víta Nejedlého

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí:

Cena za zpracování projektové dokumentace:

Cena bez DPH	10 000,- Kč
DPH (21%)	2 100,- Kč
Celková cena včetně DPH	12 100,- Kč

Cena za realizaci díla dle zpracované projektové dokumentace:

Cena bez DPH	1 100 000,- Kč
DPH (21%)	231 000,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 331 000,- Kč

Cena za servis výtahu po dobu trvání záruky:

Cena bez DPH	72 000,- Kč
DPH (21%)	15 120,- Kč
Celková cena včetně DPH	87 120,- Kč

Celková cena bez DPH	1 182 000,- Kč
DPH (21%)	248 220,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 430 220,- Kč

slovy: „Jedemiliončtyřistatřicettisícdevětšestdvacetkorun“

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohové zálohy.
- 4.2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.3. Fakturace bude provedena dvěma fakturami. První ve výši 80% ceny díla (vyjma ceny za servis výtahu po dobu trvání záruky) po předání hotového díla, druhá ve výši 20% po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a odstranění případných vad a nedodělků. Fakturace ceny za servis výtahu po dobu trvání záruky bude prováděna na základě uzavřené Smlouvy o dílo na servis výtahu č. U –363-00/13.
- 4.4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5. Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
- 4.6. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek.
- 6.2. Zhotovitel před podpisem této smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 1 000 000,- Kč. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla.
- 6.3. Výše uvedené smluvní strany při podpisu této smlouvy podepíší zároveň i objednatelem odsouhlasenou servisní smlouvu, která byla součástí nabídky zhotovitele.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při převímacím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I.
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem.
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 10.1. Záruční doba na předmět díla se sjednává na 60 měsíců.
- 10.2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného převímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 10.3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.

- 10.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 10.5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
- 11.2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
- 11.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.
- 11.5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 31-12-2013

uk.

v zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka

ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Pražská 150, 150 00 Praha 6
IČO 00000000

V PRAZE dne: 30-12-2013

 

Schindler CZ, a.s.
Václav Bubeníček
ředitel oblasti Morava

(1) **Schindler CZ, a.s.**
Olomouc, Železniční 548/4B
PSČ 779 00, IČ 27127010