



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
2192-3/2013

VYŘIZUJE/TEL.
Bc. Málková/973 204 420

V Praze dne: 06-12-2013

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku:

„Zpracování projektové dokumentace - úprava plynových kotlen dle ČSN 070703“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1. Projektová dokumentace detekčních systémů, havarijních uzávěrů plynu a signalizace poruchy na pohotovostní čísla dle specifikace v bodě 2) (GSM) dle ČSN 070703 v kotelnách uvedených v Příloze č. 4. Každá kotelna má jinou potřebu, která je dána
 - a) současným vybavením
 - b) způsobem obsluhy technologického zařízení, jeho polohou a dostupností
2. Pohotovostní čísla provozu technologických zařízení oblast Morava
724 881 027 pro lokalitu: Brno, Rančívov
724 880 471 pro lokalitu: Ostrava

přičemž v PD bude navržen takový systém zasílání SMS, který umožní změnu čísla lokálně z úrovně provozovatele kotlen.

1.1. Stávající stav

Technologická zařízení uvedená v Příloze č. 4 byly vyprojektovány a kolaudovány v době platnosti jiných předpisů. Změnou způsobu obsluhy kotlen, vyvolanou vnitřními potřebami provozovatele a s ohledem na nové požadavky ČSN 070703, došlo k nenaplnění závazných potřeb dle citované normy.

1.2. Rozsah požadovaných prací

1. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby. PD zpracovat dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. příloha č. 1 a 2, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 230/2012 Sb., se zpracováním všech návazných profesí (stavební část, technologická část, elektroinstalace, MaR, demontáže, atd.).
2. Do jednotlivých profesí budou zpracovány požadavky vyplývající ze stavebního řízení a návazných požadavků ostatních profesí.

Projekt musí obsahovat zejména:

3. Projekt detekčních systémů, havarijních uzávěrů plynu a signalizace poruchového stavu na vzdálené pracoviště.
4. Zpracování rozpočtů do cen roku 2013, včetně slepého rozpočtu (dle vyhlášky 230/2012 Sb. a dalších předpisů).
5. Součástí PD pro provádění stavby bude dokladová část, která bude obsahovat kladná stanoviska, souhlasy a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a institucí, nutných pro vydání stavebního povolení (ohlášení stavby) a to zejména níže uvedených složek:

Úřad státního odborného dozoru MO (dále jen „ÚřSOD MO“);

- Oddělení Státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 602 00 Brno;
- oddělení státního technického dozoru – bezpečnost a ochrana zdraví při práci,
- oddělení státního technického dozoru – elektrická zařízení,
- oddělení státního technického dozoru – tlaková zařízení,
- oddělení státního technického dozoru – plynová zařízení.
- vojenský požární dozor,
- energetická inspekce.
- Armádní Servisní příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6,

případně další orgány, které si stavební úřad nebo technický dozor objednatele vymíní. Veškeré připomínky všech dotčených orgánů zhotovitel zpracuje do PD pro provádění stavby.

Zhotovitel zajistí, aby PD pro provádění stavby byla předložena ÚřSOD MO oddělení Státního odborného technického dozoru MO - BOZP, Svatoplukova 84, 602 00 Brno, VÚ 3255 Praha, případně dalším orgánům a institucím, které si toto vymíní. Jejich připomínky musí být opět zpracovány do PD pro provádění stavby, a tato před odevzdáním objednateli zkompletována.

6. Každý výtisk PD pro provádění stavby a CD bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb:

- výkresová část bude ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf;
- prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
- nezbytně nutné konstrukční detaily;
- kompletní výkaz výměr (i v elektronické podobě na CD - formát *.xls), soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky (bez ocenění) v rozsahu dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu s citovaným zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
- další náležitosti v rozsahu Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností 2008 (dále též „Sazebník UNIKA“);
- kompletní rozpočet (pouze u výtisků č. 1 – 4 PD); rozpočty v projektu budou zpracovány položkově po profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen materiálů ÚRS Praha, a.s., vydaných v roce zpracování PD a případných hodinových zúčtovacích sazeb do výše 300,- Kč/hod; v souhrnných rozpočtech celé akce se k cenám připočte sazba globálu zařízení staveniště ve výši 2,9 % a provozní vlivy ve výši 1,8 %, použití agregovaných cen se nepřipouští;
- souhrnný rozpočet bude členěn na jednotlivé hlavy (stavební objekty, provozní soubory, stroje a zařízení, vedlejší náklady, rezerva, neinvestiční náklady);
- výkazy výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

PD stavební části a rozpočty včetně všech výkazů výměr (i technologické části) budou zpracovány jako neutajované.

Zhotovitel se zavazuje předat PD pro provádění stavby v tištěné podobě ve 2 výtiscích a 2x v digitální podobě na CD včetně dokladové části. Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf.

V digitální podobě bude předáno:

- 1 CD se soubory PD pro stavební řízení ve formátu *.doc, *.dgn, *.dwg, *.xls;
- 1 CD se soubory PD pro stavební řízení ve formátu *.pdf.

Výtisky č. 1 PD pro stavební řízení budou opatřeny razítkem Stavebního úřadu.

PD pro provádění stavby bude vyhotovena v tištěné podobě v 6 výtiscích a 3x v digitální podobě v úplném rozsahu a 2x v digitální podobě pouze výkaz výměr. Veškeré výkresy budou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf. Zbývající části

PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu *.pdf.

V digitální podobě bude předáno:

- 2 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu *.doc, *.dgn, *.dwg, *.xls;
- 1 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu *.pdf;
- 2 CD se soubory výkazů výměr ve formátu *.xls.

Zhotovitel zajistí, aby každý výtisk zpracovaných PD obsahoval soupis všech výkresů, případně listů včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění provede po profesích s označením jednotlivých výkresů. Každou složku (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků každé PD opatří štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů. Dále se zhotovitel zavazuje zpracovat souhrnné předávací protokoly pro každou PD, které budou obsahovat rekapitulaci soupisů všech výtisků každé PD.

7. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a předat jej objednateli ve stanovené lhůtě.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Vzhledem k tomu, že předmětem plnění je zpracování PD, je záruční doba o dílo neomezená, pokud nedojde ke změně ČSN a předpisů, které se vztahují k předmětu plnění.

2. Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění:

ihned po podpisu SOD

Odevzdání PD do:

31.03.2014

Odevzdání dokladové části do:

30.04.2014

Místo plnění veřejné zakázky: jsou jednotlivá místa plnění uvedena v Příloze č. 4 ZD

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD);
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání

nabídky starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu, který je Přílohou č. 2 ZD a do položkového rozpočtu, který je součástí Přílohy č. 4 ZD.

Pozn.: Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být v položkovém rozpočtu rozdělena na jednotlivé kotelny.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací s předmětem plnění v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

- Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem.
- Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

- Fakturace bude provedena jednou fakturou po odevzdání projektové dokumentace a kladného znění stavebního povolení. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20 % z ceny díla bez DPH do odstranění vad, nedodělků a zapracování připomínek.
- Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci zadavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).
- Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
- Za den placení je považován den odesání částky z účtu objednatele.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.
- Oceněná Příloha č. 4 ZD

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Sraz účastníků prohlídek míst plnění veřejné zakázky se bude konat

1) Pro lokalitu Rančívov na adrese Benzina s.r.o., Znojemská 4715/90, 58601 Jihlava, neboť přístupové komunikace nejsou ve veřejných mapách zcela jasně označeny dne 16.12. 2013 v 9:00 hodin (kontakt paní Klucká), a následně ve 12.00 v Brně na adrese Dobrovského č.p.2549/27(kontakt pan Matějka).

2) Pro lokalitu Brno dne 17.12.2013 v Brně na adrese Dobrovského č.p.2549/27 v 9.00

3) Pro lokalitu Brno dne 18.12.2013 v Brně na adrese Dobrovského č.p.2549/27 v 9.00(náhradní/doplňkový termín), a následně ve 13.00 v Ostravě na adrese Matiční 2, v recepci objektu(kontakt paní Hadašová).

Nejméně 3 pracovní dny před prohlídkou je třeba kontaktní osobě (Václav Matějka, Zdeňka Hadašová, Zdeňka Klucká) nahlásit seznam účastníků prohlídky s čísly občanských průkazů.

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **06.01.2014 v 10:00 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v úředních dnech podatelny:

Po - Čt 8:00 - 11:00, 13:00 - 14:30, Pá 8:00 - 11:00, 12:30 - 13:30

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Zpracování projektové dokumentace - úprava plynových kotlen dle ČSN 070703“– NEOTEVÍRAT

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD;

- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) a v Příloze č.4 ZD v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů na profilu zadavatele.

Pozn.: V případě, že k uzavření smlouvy dojde po 01.01.2014 bude uzavřena dle příslušného ustanovení nového občanského zákoníku.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

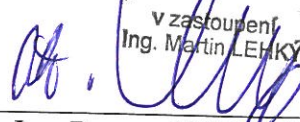
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejné-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Ing. Dušan Bako	tel.: 606 729 079
	dušan.bako@as-po.cz	541 162 630
Ohledně prohlídky místa plnění:	Václav Matějka	tel.: 602 358 140
	vaclav.matejka@as-po.cz	
	Zdeňka Hadašová	tel.: 602 550 617
	zdenka.hadasova@as-po.cz	
Ohledně akvizičního procesu:	Zdeňka Klucká	tel.: 602 550 255
	zdenka.klucka@as-po.cz	
	Bc. Eva Málková	tel.: 973 204 420
	eva.malkova@as-po.cz	

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Seznam kotelen v místě plnění včetně položkového rozpočtu


v zastoupení
Ing. Martin LEHký

Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO