



**ZADAVATEL:** ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace  
**Sídlem:** Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice  
**Zastoupený:** ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA  
**IČO, DIČ:** 60460580, CZ60460580  
**Profil zadavatele:** <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
0027/2012-SA

VYŘIZUJE/TEL.  
Ing. Šuhaj/973 204 188

V Praze dne 8. 4. 2014

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) o podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadanou v otevřeném řízení s názvem: „**Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru č.p. 938/6**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 363147.

### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace  
Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice  
Jejíž jménem jedná: ředitelka Ing. Dagmar Kynclová, MBA  
IČ zadavatele: 60460580  
DIČ zadavatele: CZ 60460580

### **2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v úpravě objektů internátu. Jedná se o dílčí stavební úpravu tří ubytovacích objektů panelové konstrukce. Stávající objekty „A“, „B“ a „C“ vojenské ubytovny budou zatepleny vnějším kontaktním kompozitním zateplovacím systémem, bude zateplena střecha a dojde k výměně výplní otvorů v obvodových stěnách.

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo: **23 779 900,- Kč bez DPH.**

### **3. Druh zadávacího řízení**

Otevřené zadávací řízení, evidované ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky VZ 363147.

#### 4. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena“. Hodnocena byla celková nabídková cena bez DPH, zpracovaná dle bodu 5 Zadávací dokumentace.

<b>VYBRANÝ UCHAZEČ</b>			
<b>Zpracování PD vodovodu a kanalizace v obci Město Libavá</b>			
<b>Pořadí nabídky</b>	<b>Název dodavatele</b>	<b>Sídlo</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
<b>1.</b>	<b>ID Stavby group s.r.o.</b> IČ: 279 56 377	U Sluncové 666/12a, 180 00 Praha 8	<b>23 779 900 Kč</b>

K plnění veřejné zakázky využije uchazeč subdodavatele DECRO BZENEC, spol. s r.o., se sídlem U Bzinku 1427, 696 81 Hodonín, IČ: 634 76 142. Předmětem plnění subdodavatele budou výplně otvorů.

#### 5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

<b>Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny</b>			
<b>Poř. číslo</b>	<b>Název uchazeče</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČ</b>
1.	<b>LUBRYCO s.r.o.</b>	<u>Primátorská 940, 383 01 Prachatice</u>	608 51 546
	Nabídková cena bez DPH:		<b>39 992 249, 85 Kč</b>
2.	<b>morez stavební s.r.o.</b>	Terezie Brzkové 1037/27 <b>318 00 Plzeň</b>	291 15 850
	Nabídková cena bez DPH:		<b>30 486 883 Kč</b>
3.	<b>WELLCO Brno s.r.o.</b>	IBC – Příkop 6 <b>602 00 Brno</b>	253 37 009
	Nabídková cena bez DPH:		<b>25 197 438 Kč</b>
4.	<b>MARHOLD a.s.</b>	Jiráskova 169 <b>530 02 Pardubice</b>	150 50 050
	Nabídková cena bez DPH:		<b>31 353 982 Kč</b>
5.	<b>A.O.P. s.r.o.</b>	Denisova 2916/9 <b>750 02 Přerov</b>	607 49 385
	Nabídková cena bez DPH:		<b>35 259 303 Kč</b>
6.	<b>ID Stavby group s.r.o.</b>	U Sluncové 666/12a <b>180 00 Praha 8</b>	279 56 377
	Nabídková cena bez DPH:		<b>23 779 900 Kč</b>

<b>Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny</b>			
<b>Poř. číslo</b>	<b>Název uchazeče</b>	<b>Sídlo</b>	<b>IČ</b>
7.	<b>VALC, s.r.o.</b>	Pražská třída 13/84 <b><u>500 04 Hradec Králové</u></b>	455 37 151
	Nabídková cena bez DPH:		<b>35 710 147 Kč</b>
8.	<b>HARTEX CZ s.r.o.</b>	Českolipská 325 <b><u>412 01 Litoměřice</u></b>	250 48 902
	Nabídková cena bez DPH:		<b>31 663 981 Kč</b>
9.	<b>Sdružení FIRESTA+CGM – Praha 6, U prioru</b>	Táborská 1148 <b><u>251 01 Říčany</u></b>	499 73 215
	Nabídková cena bez DPH:		<b>26 521 056 Kč</b>
10.	<b>Webel a VHH Thermont</b>	Nám. Svobody 93/22 <b><u>602 00 Brno</u></b>	293 15 476
	Nabídková cena bez DPH:		<b>28 220 229 Kč</b>
11.	<b>KONSIT a.s.</b>	Půlkruhová 20 <b><u>160 00 Praha 6</u></b>	186 30 197
	Nabídková cena bez DPH:		<b>30 188 484 Kč</b>
12.	<b>PROXIMA a.s.</b>	Charlese de Gaulla 3/800 <b><u>160 00 Praha 6</u></b>	609 16 478
	Nabídková cena bez DPH:		<b>36 654 047,85 Kč</b>
13.	<b>Česká všeobecná stavební, spol. s r.o.</b>	Teplárenská 601/7 <b><u>108 00 Praha 10 - Malešice</u></b>	493 56 534
	Nabídková cena bez DPH:		<b>36 916 218 Kč</b>
14.	<b>KOREK STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.</b>	Na Výsluní 201/13 <b><u>100 00 Praha 10</u></b>	290 16 215
	Nabídková cena bez DPH:		<b>37 404 300 Kč</b>

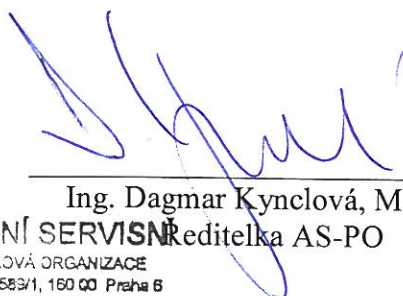
## 6. Identifikační údaje vyloučených uchazečů vč. odůvodnění

Seznam vyloučených uchazečů vč. odůvodnění			
Poř. číslo	Název uchazeče	Sídlo	IČ
1	<b>LUBRYCO s.r.o.</b>	<u>Primátorská 940, 383 01 Prachatice</u>	608 51 546
	<p><u>Komise se usnesla využít možnosti § 59 odst. 4 zákona s tím, že vyzve dodavatele, aby doplnil předložené technické předpoklady, ze kterých bude zřejmý předmět plnění a výše ceny za poskytnuté stavební práce, či aby předložil další doklady, které prokážou splnění technických kvalifikačních předpokladů.</u></p> <p><u>Komise stanovila dodavateli termín na odpověď do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace.</u></p> <p><u>Uchazeči uplynul termín k doručení odpovědi dne 24. 2. 2014.</u></p> <p><u>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 60 odst. 1 pro nesplnění kvalifikace.</u></p>		
2	<b>morez stavební s.r.o.</b>	<u>Terezie Brzkové 1037/27 318 00 Plzeň</u>	291 15 850
	<p><u>Komise se usnesla využít možnosti § 59 odst. 4 zákona s tím, že vyzve dodavatele, aby upřesnil další dva předložené technické předpoklady, ze kterých bude zřejmé splnění požadavků zadavatele na referenční zakázky dle bodu 8.4. Zadávací dokumentace.</u></p> <p><u>Komise stanovila dodavateli termín na odpověď do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Odeslání žádosti zajistí předseda komise.</u></p> <p><u>Dodavatel doručil odpověď v požadovaném termínu. Dodavatel předložil pouze jednu další referenční zakázku dle bodu 8.4. Zadávací dokumentace, ačkoliv zadavatel v rámci žádosti o písemné předložení dokladů požadoval dvě.</u></p> <p><u>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 60 odst. 1 pro nesplnění kvalifikace.</u></p>		
5	<b>A.O.P. s.r.o.</b>	<u>Denisova 2916/9 750 02 Přerov</u>	607 49 385
	<p><u>Komise se usnesla využít možnosti § 59 odst. 4 zákona s tím, že vyzve dodavatele, aby doplnil minimálně 1 referenční zakázku, ze které bude zřejmé splnění požadavků zadavatele na referenční zakázky dle bodu 8.4. Zadávací dokumentace.</u></p> <p><u>Komise stanovila dodavateli termín na odpověď do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Odeslání žádosti zajistí předseda komise.</u></p> <p><u>Zadavatel využil možnosti § 59 odst. 4 zákona k doplnění kvalifikace.</u></p> <p><u>Uchazeč doručil vysvětlení ve stanoveném termínu, avšak jeho vysvětlení nesplňuje požadavky zadavatele na technické kvalifikační předpoklady.</u></p> <p><u>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 60 odst. 1 pro nesplnění kvalifikace.</u></p>		

Seznam vyloučených uchazečů vč. odůvodnění			
Poř. číslo	Název uchazeče	Sídlo	IČ
9	<b>Sdružení FIRESTA+CGM – Praha 6, U prioru</b>	Táborská 1148 <b>251 01 Říčany</b>	499 73 215
	<p><i>Hodnotící komise při posuzování nabídky zjistila, že uchazeč nabízí plnění dílčí části B za vyšší cenu než jakou zadavatel stanovit v Zadávacích podmínkách jako maximální a nepřekročitelnou.</i></p> <p><i>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 76 odst. 1 pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v Zadávacích podmínkách.</i></p>		
13	<b>Česká všeobecná stavební, spol. s r.o.</b>	Teplárenská 601/7 <b>108 00 Praha 10 - Malešice</b>	493 56 534
	<p><i>Komise se usnesla využít možnosti § 59 odst. 4 zákona s tím, že vyzve dodavatele, aby doplnil předložené technické předpoklady, či předložil další doklady, ze kterých bude zřejmé splnění požadavků zadavatele na referenční zakázky dle bodu 8.4. Zadávací dokumentace a doplnění Výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob dle bodu 8.1 Zadávací dokumentace.</i></p> <p><i>Komise stanovila dodavateli termín na odpověď do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Odeslání žádosti zajistí předseda komise.</i></p> <p><i>Uchazeči uplynul termín k doručení odpovědi dne 24. 2. 2014.</i></p> <p><i>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 60 odst. 1 pro nesplnění kvalifikace.</i></p>		
14	<b>KOREK STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.</b>	Na Výsluní 201/13 <b>100 00 Praha 10</b>	290 16 215
	<p><i>Komise se usnesla využít možnosti § 59 odst. 4 zákona s tím, že vyzve dodavatele, aby doplnil předložené technické předpoklady, či předložil další doklady, ze kterých bude zřejmé splnění požadavků zadavatele na referenční zakázky dle bodu 8.4. Zadávací dokumentace.</i></p> <p><i>Komise stanovila dodavateli termín na odpověď do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Odeslání žádosti zajistí předseda komise.</i></p> <p><i>Uchazeči uplynul termín k doručení odpovědi dne 24. 2. 2014.</i></p> <p><i>Hodnotící komise se usnesla <b>vyloučit</b> dodavatele na základě § 60 odst. 1 pro nesplnění kvalifikace.</i></p>		

Žádný z uchazečů nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona.

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen kvůli mimořádně nízké nabídkové ceně dle § 77 zákona ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.



Ing. Dagmar Kynclová, MBA



**ARMÁDNÍ SERVIS**  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Podcebská 1583/1, 160 00 Praha 6  
IČO: 60460680