



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
101-13-2014

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Koptová/973 204 179

V Praze dne 15.5.2014

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 6

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen „zadavatel“) Vám v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce na služby zadanou v otevřeném řízení s názvem „**Zajištění provozu tepelných zařízení 2015 – 2019**“, uveřejněné v Informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem IS VZ US: 478699.

Dotaz 6.1

V zadávací dokumentaci v čl. 4.4. uvádí zadavatel požadavek na předložení minimálně 2 významných služeb, jejichž předmětem bylo plnění zakázek podobného charakteru dle předmětu této veřejné zakázky. V dodatečné informaci č. 2 u odpovědi 2.1 uvádí zadavatel, že za splnění kvalifikace se považuje předložení minimálně 2 referencí, ve kterých budou uvedeny náklady přímo spojené s našimi vlastními kvalifikovanými pracovníky prováděcími obsluhu tepelných zařízení a jejich vedoucími pracovníky, v požadovaném rozsahu dle čl. 4.4. zadávací dokumentace.

Je tedy možné, aby uchazeč předložil významné služby, jejichž předmětem bylo plnění zakázek podobného charakteru (tj. obsluhu a údržba jiných zařízení) nebo je nutné, aby se jednalo přímo o provádění obsluhy tepelných zařízení?

Odpověď 6.1

Zadavatel požaduje předložení referencí ze zakázek, které budou mít podobný charakter jako je předmět plnění díla této zakázky, tedy obsluha a údržba tepelných zařízení. Zakázky podobného charakteru by musely být blíže specifikovány, aby zadavatele mohl jednoznačně odpovědět.

Dotaz 6.2

Bylo by možné znovu zpřístupnit níže uvedená technologická zařízení k prohlídce? Pokud ano, žádáme o uvedení termínu a času.

Morava
Nový Jičín -Sklad 04 Suvorovova převozná

Čechy
Boletice - Podvoří – statek
Boletice – Polná – velitelství
VVP Hradiště – Bražec KD
VVP Hradiště – Mětikalov týlová budova č.7
Rakovník Dukelská kas. – autopark

Odpověď 6.2

VVP Hradiště – Bražec KD - **pondělí 19.5.2014**, kontaktní osoba p. Vrba tel.: 607 903 241

Boletice – **úterý 20.5.2014**, kontaktní osoba p. Šíma, tel.: 602 358 148

Nový Jičín – **středa 21.5.2014**, kontaktní osoba pí. Hadašová, tel.: 602 550 617

Před prohlídkou je **NUTNÉ** se nahlásit kontaktní osobě a domluvit si přesný čas prohlídky!

Zbývající zmíněná technologická zařízení bylo možné si prohlédnout během řádně naplánovaných prohlídek. Z provozních důvodů bohužel není možné zpřístupnit zmíněná technologická zařízení k prohlídce.

Dotaz 6.3

Příloha č. 8 ZD - Seznam pracovníků provádějících službu - není rozdělena dle dvou dílčích částí veřejné zakázky a dodavatelé, kteří zvažují podání jen na jednu část veřejné zakázky, tak nemají jednoznačný, určitý a srozumitelný přehled o tom, které řádky se vztahují na jednotlivé dílčí plnění. Tato příloha má sloužit jak k prokázání části technických kvalifikačních předpokladů (s 56 odst. 2 písm. b) společně s §56 odst. 5 písm. c) z_vz_ seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.....), tak je přílohou zadavatelem předloženého návrhu Smlouvy o poskytování služeb (Smlouvy), viz čl.4.1. s vazbou na čl. 6.13. a 8.3.

Žádáme zadavatele o poskytnutí Přílohy č. 8 ZD, Seznam pracovníků provádějících obsluhu" rozdělení na jednotlivé dílčí části veřejné zakázky.

Odpověď 6.3

Příloha č. 8 Seznam pracovníků provádějící službu, je v zadávací dokumentaci vložen jako součást smlouvy, která bude vyplněna při podpisu smlouvy s vítězným uchazečem. Jedná se o seznam pracovníků provádějící službu a zodpovědných technických pracovníků za AS-PO, který bude v průběhu plnění služby trvale aktualizován. Tento seznam pracovníků provádějící službu, nemá sloužit k prokázání technických kvalifikačních předpokladů. Rozdělení Seznamu na části je možné, avšak před určením vítěze, nebo vítězů VZ v této fázi neúčelné.

Dotaz 6.4

Příloha č. 8 ZD – Seznam pracovníků provádějících službu – obsahuje pouze pole „Lokalita“, která je specifikována desetimístným číslem, dále pak pole „Jméno a příjmení“, „E-mail“ a „mobilní telefon“ ze strany objednatele a dodavatel, poskytovatel služby, má vyplnit pro danou číselně vyjádřenou lokalitu pole „Příjmení a jméno“ a „Mobilní telefon“ na svoji poskytovanou obsluhu tepelných zařízení. Tato příloha (tj. za obě části VZ) obsahuje 208

položek (řádků, záznamů). U tohoto dokumentu ZD není zřejmé, zda zadavatel počítá na každé tepelné zařízení (TZ) jednu osobu obsluhy bez ohledu na to, zda TZ je s trvalou nebo dočasnou obsluhou, nebo zda se některá TZ nacházejí v jedné provozovně (lokalitě) či areálu, městě aj. Má tento seznam obsahovat všechna TZ a k nim přiřazené pracovníky objednatele a pracovníky obsluhy poskytovatele služby, nebo jen některá TZ (např. klíčová, riziková, ve vojenských objektech, v nevojenských objektech, nebo nějakým jiným způsobem kumulovaná atd.)?

Naopak v Příloze č.7 ZD – Plán prohlídek místa plnění – je provozovna či tepelné zařízení (TZ) identifikováno polem „Zakázka“ specifikována desetimístným číslem a dále pak polem „Místo“, vyjádřené jménem města, a pole „Adresa“. Tato příloha (tj. za obě části VZ) obsahuje 257 položek (řádků, záznamů). Má tento seznam obsahovat všechna TZ, nebo bylo úmyslem zadavatele provést prohlídky jen na některých místech plnění (např. typická pro danou třídu míst plnění, tepelných zařízení)?

Příloha č. 5 ZD – Kalkulace nákladů jednotlivých technologických zařízení – obsahuje jak pole „Lokalita“, tak pole „Zakázka“ a pole „Místo“ a „Adresa“. Tato příloha pro část 1 – Čechy – obsahuje 200 položek (řádků, záznamů) a pro část 2 – Morava – obsahuje 160 položek (řádků, záznamů). Tzn. za obě dílčí části VZ celkem 360 položek (řádků, záznamů).

Příloha č. 9 ZD „Seznam tepelných zařízení k obsluze“ pak obsahuje pole „Lokalita“, pole „Kód zařízení“ vyjádřené desetimístným číslem, a pole „Oblast“, „Místo“ a „Adresa“.

Zadavatel tedy vlastní databázi záznamů o provozovnách se všemi jeho poli.

Dodavatel tak nemá jednoznačný, určitý a srozumitelný přehled v příloze č.8 ZD – Seznam pracovníků provádějících službu – (bez dalšího podrobného zkoumání s ostatními částmi zadávací dokumentace a bez rizika chyb nebo nesprávného nebo neoprávněného zásahu do této části zadávací dokumentace) o tom, o jaké místo plnění, provozovnu, či spíše tepelná zařízení (město, ulice), se jedná u lokality vyjádřené desetimístným číslem.

Kontrolu počtu tepelných zařízení v příloze č. 9 ZD – Seznam tepelných zařízení k obsluze (= ve smlouvě jako příloha č. X – Zařízení k obsluze – místa plnění, počet stran) – za každou jednotlivou část VZ – jsme zatím neprovedli, přesto k výše uvedeným počtům položek (řádků, záznamů) v ostatních přílohách ZD nemáme právní jistotu o vzájemné provázanosti a správnosti údajů o počtu tepelných zařízení (TZ) v jednotlivých částech ZD (a též ve vztahu k rozdělení VZ na dílčí plnění).

Žádáme zadavatele o poskytnutí přílohy č.8 ZD – Seznam pracovníků provádějících obsluhu – rozdělení na jednotlivé dílčí části veřejné zakázky (č.1 Čechy a č.2 Morava) a s uvedením lokality textově formou města a ulice.

Znamená pole „Lokalita“ provozovnu nebo jednotlivé tepelné zařízení (TZ)?

Znamená pole „Zakázka“ jednotlivé tepelné zařízení (TZ)?

Má Příloha č. 8 ZD – Seznam pracovníků provádějících službu – obsahovat všechna TZ v rámci dílčí části VZ, nebo jen některá? Pokud některá, tak o jaké se jedná?

Má Příloha č. 7 ZD – Plán prohlídek v místě plnění – obsahovat všechna TZ v rámci dílčí části VZ nebo jen některá? Pokud některá, tak o jaké se jedná?

Pro větší přehlednost a kontrolovatelnost navrhujeme uvádět v jednotlivých seznamech číslování počtu položek.

Odpověď 6.4

Lokalita“ vymezuje určitý počet provozoven („Zakázek“), ve které provádí obsluhu, formou pochůzky, většinou jeden pracovník ve směně. „Lokalita“ může obsahovat jednu nebo více provozoven (zakázek). „Lokalita“ jsou předem stanoveny zadavatelem. Desetimístný kód je vždy zakončen 0000. „Zakázka“ značí jednotlivé provozovny (kotelny, předávací stanice). Desetimístný kód je vždy zakončen 00 a prvních šest pozic desetimístného kódu je totožný se stejnou pozicí kódu „Lokalita“.

V zadávací dokumentaci (Příloha č. 7) nebyly uvedeny:

- provozovna 9202080200 – Loretánská 4/181, Praha
- provozovna 9202080100 – Kanovnická 72/5, Praha

Po dohodě s uživatelem objektu budou prohlídky provedeny v náhradním termínu dne **22. 5. 2014 v 8:30 hod.**

Prohlídka provozovny 9204210100 – Kokonín nebyla, vzhledem ke vzdálenosti plánovaná. Jedná se o kotelnu s nízkým instalovaným tepelným výkonem.

Dotaz 6.5

Příloha č. 5 – Kalkulace nákladů jednotlivých technologických zařízení – je uzamčena a nelze do ní vkládat číselné hodnoty na náklady letní období a zimní období a ani ji nelze zkopírovat tak, aby tam šly hodnoty vkládat. Platí pro obě části VZ.

Dále pak excelový list „Souhrn kalkulovaných náklad za celé období (bez DPH)“ má nastaveno velikost stránky tak, že na jedné straně se vytiskne jen sloupec „Rok“ a „Náklady za letní a zimní provoz“ a na druhé stránce jen „Náklady celkem“, což není praktické ani přehledné. Navíc tento list nemá v textu uvedeno, zda se jedná o kalkulaci za Část 1 – Čechy nebo za Část 2 – Morava – a může tak při zpracování nabídky dojít k záměně listů.

Dále se pak nezobrazují v excelu počty řádků, což ztěžuje kontrolu.

Žádáme zadavatele o poskytnutí Přílohy č. 5 – kalkulace nákladů jednotlivých technologických zařízení – v citovatelném formátu a s doplněním částí VZ v souhrnné tabulce kalkulovaných nákladů a zobrazování řádků či spíše vložení sloupce počtu řádků/položek.

Odpověď 6.5

Při uveřejnění na profilu zadavatele musí být všechny dokumenty opatřeny elektronickým podpisem v souladu s vyhláškou č. 133/2012 Sb. o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele.

Dokumenty lze odemknout po odebrání elektronického podpisu z dokumentu. Postup pro odebrání podpisu je následující:

Po otevření dokumentu v excelu se v levé části spodní lišty objeví červená pečeť. Po kliknutí na tuto pečeť, se v pravé části dokumentu rozbolí menu se seznamem podpisů. Pravým tlačítkem myši se klikne na podpis a zvolí se možnost odebrat podpis. Poté následuje potvrzení o odebrání podpisu. Po odebrání podpisu jsou dokumenty odemčeny a je možné je upravovat.

Dotaz 6.6

Zadavatel předložený návrh Smlouvy o poskytování služeb (Smlouva) obsahuje v seznamu příloh Přílohu č. X (4. v pořadí) – Soupis provedených služeb (vzor), počet stran – a je na ni odkazováno v čl. 4.1. Smlouvy jako na nedílnou součást Smlouvy a nedílnou součást faktury.

V seznamu příloh Smlouvy naopak chybí příloha – Seznam pracovníků provádějících obsluhu (viz. Příloha č. 8 ZD nesprávně označená jako č. 7ZD).

Žádáme zadavatele o poskytnutí Přílohy č. X (4. v pořadí) – Soupis provedených služeb (vzor) – Smlouvy o poskytování služeb a doplnění Přílohy č. X – Seznam pracovníků provádějících obsluhu – do seznamu příloh Smlouvy.

Odpověď 6.6

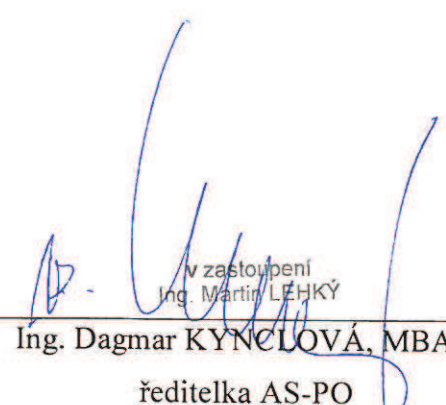
Příloha č. X (4. v pořadí) – Soupis provedených služeb (vzor)- není nutná pro podání nabídky. Tato příloha bude poskytnuta vítěznému uchazeči před podpisem smlouvy.

Příloha č. X – Seznam pracovníků provádějících obsluhu bude do seznamu příloh Smlouvy o poskytování služeb doplněna před podpisem smlouvy s vítězným uchazečem.

Sdělení Zadavatele:

Příloha č. 7 ZD – Plán prohlídek v místě plnění se doplňuje o následující provozovny:

- provozovna 9202080200 – Loretánská 4/181, Praha
- provozovna 9202080100 – Kanovnická 72/5, Praha
- provozovny 9204210100 – Kokonín


v zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ
Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO
 ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÁŠEVAČOVÁ ORGANIZACE
Podobanka 1568 1 160 00 Praha 6
IČO: 60480580