



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm.
a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

<u>Název veřejné zakázky:</u>	Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019
<u>Název zadavatele:</u>	Armádní Servisní, příspěvková organizace
<u>Sídlo zadavatele:</u>	Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
<u>Jejíž jménem jedná:</u>	ředitelka Ing. Dagmar Kynclová, MBA
<u>IČ zadavatele:</u>	60460580
<u>DIČ zadavatele:</u>	CZ 60460580
<u>Pověřená osoba zadavatele:</u>	Ing. Linda Koptová
<u>Telefon:</u>	+420 973 204 179
<u>E-mail:</u>	linda.koptova@as-po.cz

OBSAH

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
2.1. Rozsah předmětu veřejné zakázky	3
2.2. Veřejná zakázka je rozdělena na níže uvedené části	3
2.3. Záruční lhůta	3
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky	3
4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona	4
4.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. k) zákona splňuje dodavatel:	4
4.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona prokazuje dodavatel předložením následujících dokladů:	5
4.3. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c)	5
4.4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a), b), c) a e) zákona	5
4.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona	7
4.6. Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134 a § 143 zákona	7
5. Zadávací lhůta	8
6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek 9	
7. Obchodní a platební podmínky	9
8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a variantní řešení nabídky	10
9. Další podmínky	10
10. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky	10
11. Způsob hodnocení nabídek	11
12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat	12
13. Dodatečné informace k ZD	12
14. Prohlídka místa plnění	12
15. Práva zadavatele	12
16. Kontaktní osoby	13
17. Přílohy	13

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV předmětu VZ: 98511000-8 Služby provozních pracovníků
98510000-1 Služby provozních a továrních dělníků
50000000-5 Opravy a údržba
90731400-4 Monitorování a znečištění ovzduší
90714500-0 Kontrola kvality z hlediska životního prostředí

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1. Rozsah předmětu veřejné zakázky

Poskytovatel se zavazuje pro objednatele na vlastní odpovědnost provádět obsluhu, průběžnou kontrolu a údržbu vybraných tepelných zařízení a technologických souborů (kotelny, tepelné rozvody, předávací stanice, určené tlakové zařízení, určené plynové zařízení, skladů paliva (dále společně též jen jako „zařízení“ nebo „TZ“)) uvedených v Příloze č. 9 ZD – Seznam tepelných zařízení k obsluze této tak, aby byly dodrženy všechny platné právní předpisy, normy, provozní předpisy a technické a dodací podmínky výrobců zařízení při znalosti jejich konstrukce a konstrukčních návazností na systém měření a regulace dodávek tepla (dále jen „služba“).

Bližší specifikace je uvedena v Příloze č. 4 ZD - Předmět plnění VZ.

2.2. Veřejná zakázka je rozdělena na níže uvedené části

Část 1 – Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019 - Čechy

Část 2 – Zařízení provozu tepelných zařízení 2015-2019 – Morava

Zadavatel rozdělil plnění veřejné zakázky na jednotlivé části (část 1 až část 2). Uchazeči mohou podávat nabídku na celou veřejnou zakázku (tj. všechny části), ale i na jednotlivé části této veřejné zakázky.

2.3. Záruční lhůta

Na provedené údržbářské práce bude poskytnuta záruka minimálně **24 měsíců**, po provedení práce a zaznamenání v provozní dokumentaci.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění:	1.1.2015
Termín ukončení plnění:	31.12.2019

Místem plnění veřejné zakázky jsou jednotlivé lokality uvedené v Příloze č. 7 Zadávací dokumentace.

Zadavatel je oprávněn posunout termín plnění o dobu nutnou k přezkoumání opravných prostředků proti rozhodnutí zadavatele dle § 110 a násl. a § 113 a násl. zákona.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona

4.1. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. k) zákona splňuje dodavatel:

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Způsob prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. **(Nutno doložit ke všem statutárním orgánům a také k samotné právnické osobě).**
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) prokazuje dodavatel předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného orgánu či instituce.
- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až e) a písm. f) pouze ve vztahu ke spotřební dani), a písm. g), i) j), k) zákona prokazuje dodavatel čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Čestné prohlášení je Přílohou č. 1 ZD.

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona prokazuje dodavatel předložením následujících dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

4.3. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c)

Dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku. (Čestné prohlášení je Přílohou č. 1 ZD).

4.4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a), b), c) a e) zákona

V souladu s § 56 odst. 2 písm. a) zákona zadavatel požaduje předložit tyto technické kvalifikační předpoklady:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **3 letech** poskytoval **minimálně 2 významné služby, jejichž předmětem bylo plnění zakázek podobného charakteru dle předmětu této veřejné zakázky.**

Za významnou službu je považována taková, kterou dodavatel realizuje nebo realizoval (dokončil) pro jednoho či více zadavatelů nebo jinou osobu, a která spočívala v poskytnutí služeb odpovídajících předmětu veřejné zakázky ve smyslu bodu 2. této ZD, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění ve výši minimálně **14 000 000,- Kč/rok** bez DPH za každou významnou službou, pokud dodavatel podá svoji nabídku na všechny části veřejné zakázky.

Pokud dodavatel podá nabídku pouze na Část 1 (Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019 – Čechy), zadavatel požaduje minimálně 2 významné služby v hodnotě **7 000 000,- Kč/rok** bez DPH za každou významnou službu.

Pokud dodavatel podá nabídku pouze na Část 2 Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019 – Morava), zadavatel požaduje minimálně 2 významné služby v hodnotě **7 000 000,- Kč/rok** bez DPH za každou významnou službu.

Dodavatel u všech významných služeb uvede:

- osobu, v jejíž prospěch byla služba realizována, včetně kontaktní osoby a spojení,
- rozsah služby,
- místo plnění s uvedením adresy,
- termín plnění.

Dodavatel předloží níže uvedené dokumenty, z nichž bude patrné splnění výše vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli,
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících ne její straně.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 2 písm. e) zákona:

Zadavatel požaduje na každou část veřejné zakázky (Čechy, Morava) minimálně 2 pracovníky vedení, určenými pro komunikaci s vedoucími pracovníky objednatele.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky při podání nabídky na 1 či obě části dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Vedoucí pracovníci budou splňovat požadavky na ukončené vysokoškolské vzdělání technického směru a 3 roky praxe v oboru provoz tepelných zařízení a rozvodů tepla, doložené potvrzením od společnosti, ve které byla praxe nabyta, nebo úplné střední odborné vzdělání technického směru s maturitou a 6 let praxe v oboru provoz tepelných zařízení a rozvodů tepla, doložené potvrzením od společnosti, ve které byla praxe nabyta. Uchazeč ve své nabídce předloží seznam vedoucích pracovníků a jejich životopisy.

V souladu s § 56 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel požaduje předložit tyto technické kvalifikační předpoklady (platí při podání nabídky na celou veřejnou zakázku i pro jednotlivé části):

Dodavatel předloží seznam techniků, či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, ve formě prohlášení. Výše uvedené se doplní do Přílohy č. 8 Seznam pracovníků provádějící službu ZD.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky při podání nabídky na 1 či obě části dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky min. 15 pracovníků obsluhy tepelných zařízení.

Dodavatel předloží jmenný seznam alespoň 15-ti pracovníků provozu tepelných zařízení, kteří jsou v pracovněprávním či obdobném vztahu k dodavateli. Jako přílohu jmenného seznamu dodavatel předloží profesní životopisy těchto pracovníků a kopie dokladů o jejich odbornosti – osvědčení o způsobilosti topiče k obsluze tepelných zařízení.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

4.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel **v kopii**.

Zadavatel je však před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 odst. 1 zákona.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

4.6. Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134 a § 143 zákona

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat

splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se ustanovení § 51 odst. 4 použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Je-li dodavatel zapsán v **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** podle § 127 zákona, může prokázat splnění kvalifikace základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) až d).

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázání kvalifikace předložením certifikátu podle § 134 zákona vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v tomto certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Prokázání kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona: Zahraniční dodavatel může prokázat splnění kvalifikace pouze za splnění podmínek stanovených v § 143 zákona.

5. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání **150 dní** a za podmínek § 43 zákona.

6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH) a bude uvedena v CZK.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu:

- a) Pro každé jednotlivé TZ nabídkovou cenu za poskytnutí služby zahrnující veškeré náklady související s jejím poskytnutím. Ceny budou uvedeny v tabulce, která je Přílohou č. 5 ZD – Kalkulace nákladů – jednotlivá zařízení, pro každé TZ (uvedené v Příloze č. 9 ZD – Seznam tepelných zařízení k obsluze) jako součet nákladů (v jednotlivých položkách), včetně nadřazených (teplovody, plynovody, předávací stanice). Ceny budou uvedeny v Kč bez DPH za měsíc plnění služby.
- b) Celkovou nabídkovou cenu za poskytnutí služby zahrnující veškeré náklady související s jejím poskytnutím za všechna TZ celkem za požadované období plnění (od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2019) veřejné zakázky bez DPH v Kč. Cena bude stanovena součtem cen uvedených v Příloze č. 5 – Kalkulaci nákladů – jednotlivá zařízení, této ZD. Tuto cenu uvede uchazeč do Krycího listu, který je Přílohou č. 2 ZD.

Nabídková cena bude uvedena jako cena „nejvýše přípustná“ a bude zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky. Nejvýše přípustné budou i jednotkové ceny v Kč bez DPH.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu do Přílohy č. 5 ZD – Kalkulace nákladů – jednotlivá zařízení ve formátu .xls, případně .xlsx a takto zpracovanou nabídkovou cenu vloží na CD a přiloží jako součást své nabídky. Uchazeč tyto tabulky přiloží jako součást své nabídky zároveň v tištěné podobě na tu část, na kterou podá nabídku.

Uchazeč rovněž **zpracuje celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH do Krycího listu nabídky**, který je přílohou č. 2 této ZD na tu část, na kterou podá nabídku. *Celková cena uvedená na tomto Krycím listě nabídky bude brána jako konečná a neměnná, a bude předmětem celkového hodnocení nabídek.*

Do Přílohy č. 5 ZD - Kalkulace nákladů – jednotlivá zařízení, bude uchazeč zadávat ceny jen v celých korunách, tedy celá čísla bez desetinných míst!

„Neoceněné položky či položky oceněny hodnotou „0“ mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od uchazeče zdůvodnění těchto položek.“

7. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o poskytování služeb (Příloha č. 3 ZD).

8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

9. Další podmínky

Závazkové vztahy uzavřeny dle zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění, se budou řídit ustanoveními tohoto zákona. Návrh smlouvy o poskytování služeb, obsahující obchodní podmínky, zpracovaný zadavatelem je Přílohou č. 3 této ZD, která je její nedílnou součástí. Uchazeč v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 zákona, Návrh smlouvy o poskytování služeb podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnovy smlouvy zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 „Návrh Smlouvy o poskytování služeb“ této ZD), a bude doplněn pouze o nezbytné údaje (žlutě označené) vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky*), které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

**)Termín „části veřejné zakázky“ zde neznamená části veřejné zakázky 1 a 2 , na které zadavatel rozdělil plnění veřejné zakázky, ale části plnění subdodavatele ve prospěch uchazeče v rámci té které části veřejné zakázky.*

10. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky

- Nabídku zpracovat v **1 výtisku** v písemné formě, v listinné podobě a v českém jazyce a **1x na CD** Příloha č. 5 ZD – Kalkulace nákladů jednotlivých technologických zařízení bude uložena ve formátu .xlsx, .xls, ostatní ve formátu .pdf).
- V případě jakéhokoliv dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho autorizovaný překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká nabídek zpracovaných ve slovenském jazyce.
- První list nabídky s uvedením názvu předmětu veřejné zakázky bude datován, orazítkován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Druhým listem nabídky bude "OBSAH" s uvedením názvu jednotlivých kapitol (částí, bodů, příloh apod.) a čísel stránek.
- Na třetím listě uvést identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona (tj.: obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, IČ, pokud jde o fyzickou osobu).

Součástí nabídky musí být rovněž dle § 68 zákona:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor Prohlášení dle § 68 zákona je Přílohou č. 6 ZD.

Dále uvést jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby, DIČ, bankovní, telefonní a faxové spojení, ID datové schránky a stručný profil uchazeče.

Nabídka musí dále obsahovat:

- Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 4. této ZD.
- Nabídkovou cenu zpracovanou dle bodu 6. této ZD.
- Údaje o případných subdodavatelích s vymezením rozsahu plnění dle bodu 8. této ZD.

Výtisk nabídky bude prošíť, provázán šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou a opatřen razítkem uchazeče.

Výtisk nabídky bude podán v řádně uzavřené jediné obálce označené na přední straně obálky názvem veřejné zakázky „**Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019**“ s uvedením adresy, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona.

Uchazeč musí na jednotlivé požadavky zadavatele, uvedené v tomto otevřeném řízení a v této zadávací dokumentaci uvést jednoznačné odpovědi.

Doplňující materiály k nabídce (prospekty, ukázky studijních materiálů atp.) vložit do zvláštní volné obálky a vhodně je označit.

Nabídku lze podat pouze v jedné obálce, ve které bude nabídka na jednu nebo dvě části veřejné zakázky. Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

11. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídky bude provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria stanoveného v oznámení tohoto otevřeného řízení, kterým je „nejnižší nabídková cena“.

Část 1 – Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019 - Čechy – hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH

Část 2 – Zajištění provozu tepelných zařízení 2015-2019 – Morava – hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH

Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně dle požadavků v bodě 6 této zadávací dokumentace.

V případě stejné nabídkové ceny u více uchazečů bude pro konečné pořadí nabídek rozhodující dřívější doručení nabídky zadavateli.

12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči podat osobně zadavateli na níže uvedené adrese v úředních hodinách: Po - Čt 8:00 - 11:00, 13:00 – 14:30, Pá 8:00 – 11:00, 12:30 – 13:30 nebo zaslat doporučeně poštou na adresu zadavatele:

**Armádní Servisní, příspěvková organizace
Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6 - Dejvice**

a to tak, aby při obou způsobech podání byly nabídky doručeny zadavateli nejpozději **dne 5. 6. 2014 do 10:00 hodin.**

Otevírání obálek bude probíhat na ředitelství Armádní Servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6 – Dejvice, se srazem účastníků ve vestibulu před podatelnou **dne 5. 6. 2014 od 10:00 hodin.**

Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávněni členové komise jmenované zadavatelem a maximálně jeden zástupce za každého uchazeče.

13. Dodatečné informace k ZD

Žádost o dodatečné informace k ZD musí být písemná, v českém jazyce, a musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž od okamžiku doručení (v případě elektronické pošty na adresu: podatelna@as-po.cz) začíná běžet zadavateli lhůta 4 pracovní dny na odpověď.

Případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou rovněž jako ZD, uveřejněny dálkovým přístupem 24 hodin denně na profilu zadavatele <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

14. Prohlídka místa plnění

Podrobné informace o prohlídkách jednotlivých tepelných zařízení jsou uvedeny v Příloze č. 7 ZD.

Upozornění pro dodavatele:

Zadavatel prohlídky jednotlivých odběrných míst uchazečům doporučuje.

15. Práva zadavatele

- Změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek,
- Zrušit zadávací řízení,
- Nevracet podané nabídky,
- Neposkytovat uchazečům náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení,
- Dodatečné informace k ZD budou uchazečům poskytovány v českém jazyce.

16. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Ing. Pavel Kolouch pavel.kolouch@as-po.cz	tel.: 973 204 167 602 550 028
Ohledně akvizičního procesu:	Ing. Linda Koptová linda.koptova@as-po.cz	tel.: 973 204 179 602 279 487

17. Přílohy

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení
Příloha č. 2 – Krycí list nabídky – Část 1 – Čechy a Část 2 - Morava
Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o poskytování služeb
Příloha č. 4 – Předmět plnění VZ
Příloha č. 5 – Kalkulace nákladů jednotlivých technologických zařízení
Příloha č. 6 – Prohlášení dle § 68
Příloha č. 7 – Informace k prohlídkám místa plnění
Příloha č. 8 – Seznam pracovníků provádějících službu
Příloha č. 9 – Seznam tepelných zařízení k obsluze

V Praze dne:

21.3.2014

pro zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ

Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO

 **ARMÁDNÍ SERVISNI**
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 150 00 Praha 6
IČO: 60460560