



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580

ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
0907-11 /2014

VYŘIZUJE/TEL.
Bc. Málková/973 204 420

V Praze dne 24 -07- 2014

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 2

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vám sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce malého rozsahu: „Zpracování PD - Náhrada centrální kotelný na koks v areálu TO Rančířov plynovými tepelnými zdroji v objektech“.

Znění Žádosti o dodatečné informace č. 2:

Doplňující dotazy k VZ:

Dotaz č. 2.1

Existuje předběžný příslib nebo souhlas distributora plynu (majitele dotčené STL stanice) o možnosti napojení nové plynové přípojky pro dotčené objekty v areálu TO Rančířov na uvažovanou stávající STL plynovou stanici (umístěnou v blízkosti areálu TO Rančířov)? Aby nedošlo k situaci, že distributor plynu a majitel STL stanice (předpokládám RWE) nedá souhlas k napojení nové plynové přípojky pro Váš areál a tím by se musela řešit v rámci PD nová STL stanice. Předpokládám, že tato VZ nepočítá s PD nové STL plynové stanice.

Odpověď 2.1

Součástí PD je také ověření kapacity pro dodávku ZP od distributora dle str. 3. zadání. VZ nepočítá s PD na novou STL plynovou stanici.

Dotaz č. 2.2

Jaké jsou majetkové poměry k pozemkům, na kterých povede nová plynová přípojka do areálu TO Rančířov a to v části od místa stávající STL stanice k hranici areálu TO Rančířov (pozemky v areálu jsou ve vlastnictví armády)?

Zda jsou tyto pozemky rovněž ve vlastnictví armády nebo obce, apod. - toto má dopad do způsobu vydávání příslušného stupně územního rozhodnutí (ÚS, UR, apod.)

Odpověď 2.2

Pozemky po kterých vede stávající plynová přípojka i nová plynová přípojka jsou ve vlastnictví MO České Republiky prostřednictvím Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO-Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého 1899, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice.

Dotaz č. 2.3

Bude na novou plynovou přípojku vydáván některý stupeň územního rozhodnutí (územní souhlas, územní rozhodnutí, apod.) a kým by toto ÚR bylo vydáno, pokud by dotčené pozemky (mimo areál TO Rančářov) byly v jiném vlastnictví než armády?
Stavební povolení se na takovéto plynové přípojky nevydávají.

Odpověď 2.3

Viz odpověď 2.2

Dotaz č. 2.4

Budou součástí prací na PD smlouvy o zřízení věcných břemen na pozemky s trasou nové plynové přípojky, které by nebyly ve vlastnictví armády?

Odpověď 2.4

Viz odpověď 2.2

Dotaz č. 2.5

Na které části zadání VZ (tj. na které dotčené objekty v areálu TO Rančářov) se předpokládá vydávání stavebního povolení?

Rekonstrukce a úpravy systému technologie vytápění stavební povolení nevyžadují.

Odpověď 2.5

Dle zvoleného řešení rekonstrukce otopných soustav, případně budování nových zdrojů vybraný uchazeč rozhodne o žádosti o stavební povolení příslušný orgán MO České republiky.

Dotaz č. 2.6

Jsou k dispozici stávající požárně bezpečnostní řešení dotčených objektů? Může nastat případ, že instalací nových plynových kotlů (strážnice - náhrada stávající kotelny s elektrokotli za novou kotelnu s plynovými kotli, administrativní budova TOV - zřízení nové kotelny s plynovými kotli) se změní požárně bezpečnostní vlastnosti v objektu a vojenský stavební úřad bude vyžadovat PBŘ, stanovisko požárního dozoru, ohlášení stavby, apod., což by mělo určitě dopad na správní poplatky, které má mít zájemce o tuto VZ zahrnutý ve své nabídce. Zahrnout tyto možné poplatky do ceny za PD?

Odpověď 2.6

Stávající požárně bezpečnostní řešení dotčených objektů není k dispozici. Po změně bezpečnostních vlastností v objektu uchazeč zajistí potřebná vyjádření a uhradí poplatky, které budou zahrnuty do ceny za PD.

Dotaz č. 2.7

Byly záležitosti územně a stavebně správní s dotčenými úřady projednány a s jakým výsledkem?

Odpověď 2.7

Nebyly. Zadavatel požaduje, aby vybraný uchazeč projednal zvolené řešení s dotčenými úřady.



Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Poděbrská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580