

S M L O U V A O D Í L O

č. T-527-00/14

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Její jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Ing. Monika Rešl Kletečková: 973 203 992, 702 209 151

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních

- jednat ve věcech technických

BOSS montáže, s.r.o.

Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 53232

Ing. Pavlem Omelkou – jednatelem společnosti

Družstevní 184, 685 01 Bučovice

27703118

CZ27703118

35-4503770267/0100

Ing. Pavel Omelka, tel.: 777 720 678

František Horáček, tel.: 777 799 002

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je vybudování plynovodního rozvodu a nových kotelen na zemní plyn v hlavních budovách areálu kasáren Jiřího z Poděbrad VÚ Bučovice na základě zpracované projektové dokumentace včetně všech technických zpráv pod názvem „Plynofikace kasáren Jiřího z Poděbrad VÚ Bučovice“ (zpracovatel VPÚ Plzeň s. r. o., 04/2013, pod číslem zakázky 4424/01-600).

Rozsah požadovaných prací:

- V rámci zakázky si zhotovitel zajistí povolení ke vstupu do areálů a přístup do objektů a místností.

- Provést vlastní realizaci díla podle zpracované projektové dokumentace „Plynofikace kasáren Jiřího z Poděbrad VÚ Bučovice“, zpracovatel VPÚ Plzeň s. r. o., 04/2013, vydaného Stavebního povolení, za dodržení podmínek stanovisek vydaných v rámci stavebního řízení a dle naceněného slepého soupisu prací a dodávek.
- Zajistit vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozestupech. Obnažené inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození a při zasypávání výkopů chráněny zásypy, obsypy, výstražnými foliemi, deskami atd. v souladu s technickými normami.
- V průběhu realizace vést stavební deník – podle platné legislativy.
- Průběžně provádět (minimálně 2) kontrolní dny měsíčně za společné účasti projektanta, zástupce investora a zástupce zhotovitele.
- Provedení zkoušek dle ČSN 060310.
- Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách, atesty výrobků a materiálu, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu.
- Zajistit vydání kolaudačního souhlasu.
- Kotelny vybavit lékárníčkou, přenosnou svítilnou a hasicími přístroji.
- Předat veškeré návody na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy, provést zaškolení obsluhy.
- Předat pasporty tlakových nádob.
- Zpracování návrhu provozních a požárních řádů v písemné i elektronické podobě na CD.
- Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu *.pdf a *.dwg na nosiči CD – dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 7 (ve znění pozdějších předpisů).
- Po ukončení díla zpracovat geometrické zaměření a geometrický plán skutečného provedení nového plynovodního rozvodu obsahující i čísla a hranice dotčených parcel, vyznačení ochranných pásem.
- Faktury rozdělit na jednotlivé stavební objekty a tyto rozdělit na stavební a strojní část.
- Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu předat investorovi.
- Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny investorovi.
- Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
- Bezpečnostní značení dle příslušných norem.
- U objektů, které to z provozních důvodů vyžadují, zajistit po dobu rekonstrukce provizorní dodávku TV.
- U veškerých prací a činností, které budou prováděny za plného provozu v budovách, je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, požární předpisy, požární dozor a dohled, příp. další technický dohled.
- Veškeré administrativní poplatky (žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.

Práce v areálech MO mohou provádět jen pracovníci ze států NATO/EU.

Naceněný soupis stavebních prací a dodávek je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení: ihned po podpisu SoD

Termín ukončení plnění včetně požádání o kolaudační souhlas: **30. 9. 2015**

Předložení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci: **30. 11. 2015**

Místem plnění je: areál VÚ 6142 Bučovice (okres Vyškov)

III. CENA DÍLA

Cena díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí: 20 536 135,81 Kč

Slovy: Dvacetmilionůpětsetřicetšesttisícjednostotřicetpětkorunčeských 81/100.

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Fakturace bude prováděna do výše 80 % ceny díla vždy na jednotlivé stavební objekty na základě zápisu o předání/převzetí. Poslední faktura ve výši 20 % z ceny díla bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky (kolaudace), předání veškeré dokumentace a vydání kolaudačního souhlasu
- 4.3 Jednotlivé faktury budou rozděleny na jednotlivé stavební soubory a ty rozděleny na stavební část a strojní část.
- 4.4 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5 Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.6 Splatnost faktury je 21 dní po jejím doručení objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.
- 4.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

- 4.8 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeném v článku 2 této smlouvy.
- 5.4 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
- 5.5 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
- 5.6 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
- 5.7 V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 6.1 Záruční doba na provedené dílo je 60 měsíců.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 6.3 V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.

- 7.2 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.3 Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
- 7.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na www.as-po.cz.
- 7.6 Při podpisu smlouvy předloží zhotovitel kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě platnou po celou dobu plnění smlouvy v minimální hodnotě 20 000 000,-Kč.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku 1 této smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
- 9.4 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů
- 10.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou

povinný provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 11.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.5 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž 1 paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
- 11.6 Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 9 - 12 - 2014

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Dagmar Kynclová, MBA

ředitelka

ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 155/II, 160 00 Praha 6
IČO: 60460380

V Bučovicích dne:

15. 12. 2014

BOSS montáže s.r.o.
Družstevní 184,
685 01 Bučovice
IČ: 277 03 118
DIČ: CZ27703118

BOSS montáže, s.r.o.
Ing. Pavel Omelka
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: Naceněný soupis stavebních prací a dodávek CD