



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
0853-3/2014

VYŘIZUJE/TEL.
Bc. Málková/973 204 420

V Praze dne: **18-08-2014**

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Rekonstrukce střechy budovy 003 a výměníku na adrese Hradec Králové, Heyrovského č.p. 1213**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je realizace akce: Rekonstrukce střechy budovy 003 a výměníku na adrese Hradec Králové, Heyrovského č.p.1213.

Realizace akce podléhá stavebnímu řízení – vydané stavební povolení č. 04-05-14 pod čj. 1108-3/2014-4607 ze dne 21.7.2014, vydané MO ÚSOD, oblastní inspektorát Čechy, územní pracoviště Pardubice Ing. Rychnovský.

1.1. Stávající stav (stávající zdroj tepla)

Budova 003 - Jedná se o dvoupodlažní, nepodsklepenou budovu užívanou jako společenská část areálu, ve které se nachází nefunkční kuchyň s jídelnou, kinosál a klub AČR . Výměník je pouze jednopodlažní.

U obou budov je původní skladba střechy, která bude opravena dle nově zpracované projektové dokumentace.

Tepelně technické posouzení

Stavebně byly objekty provedeny dle platných ČSN a předpisů platných v době realizace.

1.2. Rozsah požadovaných prací

- realizace díla podle zpracované projektové dokumentace (zpracovatel ASSPRO Projektční a inženýrská kancelář s.r.o., Plhovská 1100, 547 01 Náchod) a stavebního povolení č. 04-05-14 pod čj. 1108-3/2014-4607 ze dne 21.7.2014 (Příloha č. 5 ZD).

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v písemné i elektronické podobě na CD a jeho součástí je dále **zpracování** dokumentace skutečného provedení stavby podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a to ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 2 vyhotovení v elektronické verzi na záznamovém nosiči CD (v editovatelných formátech .dwg, .dgn, .doc, .xls.) a 3 vyhotoveních na záznamovém nosiči CD (v tiskových formátech .pdf)
- vedení stavebního deníku - podle vyhlášky č.499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- zajištění vydání kolaudačního řízení, vystavení povolení trvalého užívání bez vad a nedodělků
- předání veškerých revizních zpráv, protokolů, atestů, záručních listů, prohlášení o shodě apod. o použitých zařízeních a zabudovaných materiálech. S odpady bude nakládáno podle platných zákonů a nařízení. Při provádění stavby budou odpady tříděny a shromažďovány v určených prostorech, budou ukládány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech s označením odpadu. S odpady bude nakládáno v souladu s příslušnými normami. O produkci odpadu bude vedena požadovaná evidence.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu **min. 60 měsíců na celý předmět díla.**

2. Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění:

ihned po podpisu SoD

Termín ukončení plnění:

do 15.11.2014

Místo plnění veřejné zakázky: Heyrovského č.p. 1213, Hradec Králové

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD);
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů). **Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.**
- Dodavatel předloží **seznam min. dvou stavebních prací** provedených dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.

Osvědčení vydané objednatelem musí zahrnovat:

- cenu za posledních 5 let plnění;
- dobu a místo provádění stavebních prací;
- údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny **řádně a odborně**.

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v **posledních 5 letech** realizuje či **realizoval minimálně 2 stavební práce podobného charakteru**.

Za významnou stavební práci je považována stavební práce, kterou dodavatel realizuje či realizoval (dokončil) pro jednoho zadavatele nebo jinou osobu, a která spočívala v poskytnutí stavební práce ve smyslu článku 1.2. této ZD, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění zakázky na každou stavební práci minimálně ve výši:

2.500.000,- Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku za posledních 5 let ke dni pro podání nabídek.

Dodavatel u všech významných stavebních prací uvede:

- osobu, v jejíž prospěch byla stavební práce realizována, včetně kontaktní osoby a spojení
- rozsah stavební práce
- místo plnění s uvedením adresy
- rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem za posledních 5 let ke dni
- podání nabídky zadavateli.

(U stavebních prací, které dodavatel stále realizuje, a nebyly ještě dokončeny, požaduje zadavatel, aby byla uvedená požadovaná hodnota min. 2 500 000,- Kč bez DPH za každou z nich, avšak za předpokladu, že této hodnoty musí být dosaženo nejpozději ke dni pro podání nabídek, nikoli později, a tato hodnota musí být potvrzena v přiloženém osvědčení).

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu (Příloha č. 2 ZD) a do Slepého soupisu stavebních prací a dodávek (Příloha č. 4 ZD).

„Neoceněné položky či položky oceněny hodnotou „0“ mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění těchto položek.“

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací s předmětem plnění v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

- Závazkové vztahy se budou řídit zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- Fakturace bude rozčleněna na budovu výměníku a ostatní části budov. Skutečně provedené a oboustranně odsouhlasené práce budou fakturovány měsíčními fakturami a základě zápisu o předání/převzetí díla. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20% ceny z díla bez DPH, do vydání kolaudačního rozhodnutí VSÚ v Pardubicích, Teplého č.p.2795.
- Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci zadavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).
- Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
- Za den placení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.
- Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. **Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.**
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **21.08.2014 v 8:00 hodin**

Kontaktní osoba:

p. Blanka Olejníková
blanka.olejnikova@as-po.cz

tel.: 602 285 377

Sraz účastníků ve vstupní hale na adrese Hradec Králové, Heyrovského , č.p.1213.

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **28.08.2014 do 10:00 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v úředních dnech podatelny:

Po - Čt 8:00 - 11:00, 13:00 - 14:30, Pá 8:00 - 11:00, 12:30 - 13:30

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Rekonstrukce střechy budovy 003 a výměníku na adrese Hradec Králové, Heyrovského č.p. 1213“.– NEOTEVÍRAT

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku + 1 x CD (Oceněný soupis stavebních prací a dodávek - formát xls./xlsx.)

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Oceněný soupis stavebních prací a dodávek dle bodu 5 ZD;
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na profilu Zadavatele <http://www.as-po.cz/verejné-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:

Blanka Olejníková

tel.: 602 285 377

blanka.olejnikova@as-po.cz

973 245 844

Ohledně akvizičního procesu:

Bc. Eva Málková

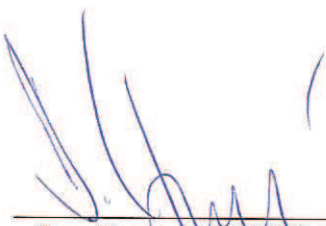
tel.: 973 204 420

eva.malkova@as-po.cz

725 997 545

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Slepý soupis stavebních prací a dodávek
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace


Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA

ředitelka AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ

PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1583.1, 160 00 Praha 6

IČO.60480580