Smlouva o dílO

č. X-XXX-XX/14

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:**  *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | Armádní Servisní, příspěvková organizace Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342 |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 |
| *IČ:*  *DIČ:* | 60460580  CZ60460580 |
| *Tel.:*  *Fax:* | 973 204 090  973 204 092 |
| *ID datové schránky:*  *Odpovědní zástupci pro jednání:* | dugmkm6 |
| *- jednat ve věcech smluvních:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *- jednat ve věcech technických:* | Ing. Monika Rešl Kletečková: 973 203 992, 702 209 151 |
| *(dále jen „objednatel“)* |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZHOTOVITEL:** | **…………………………………………………………………** | |
| *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | ………………………………………………………………… | |
| *Zastoupený:* | ………………………………………………………………… | |
| *Sídlo:* | ………………………………………………………………… | |
| *IČ, DIČ:* | ………………………………………………………………… | |
| *Bankovní spojení:*  *Číslo účtu:*  *ID datové schránky:* | ……………………………..…………………………………..…………………………………………………………………  ………………………………………………………………… | |
| *Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:*  *…………………………… tel: ………………*  *(dále jen „zhotovitel“)* | |
|  | |

za takto dohodnutých podmínek:

**I. PŘEDMĚT DÍLA**

***„Kozlov – výstavba zdroje vody, úpravny vč. technologie a dopravy do vodojemu“***

Předmětem zakázky je realizace napojení nového vodního zdroje, vybudování nového přívodního vodovodního řadu, napojení na stávající vodojem, stavební úpravy vodojemu, vybudování úpravny vody s AT stanicí a vybudování nového vodovodního řadu z vodojemu do bytových domů nad vodojemem.

**Rozsah požadovaných prací:**

* Provést vlastní realizaci díla podle zpracované projektové dokumentace „Libavá - Kozlov - Zpracování projektové dokumentace vodovodu, úpravny vody a AT stanice“ (zpracovatel AgPOL s.r.o., Jungmanova 153/12, Olomouc 03/2014) vydaného Rozhodnutí o umístění stavby společně se Stavebním povolení č.j. 121-6/2014-1484 ze dne 15. 5. 2014, za dodržení podmínek stanovisek vydaných v rámci stavebního řízení a dle naceněného soupisu stavebních prací a dodávek.
* Realizace bude probíhat ve VVP Libavá – obec Kozlov.
* Zhotovitel zajistí projednání, odsouhlasení a osazení přechodného dopravního značení po dobu výstavby.
* V průběhu realizace vést stavební deník – podle vyhlášky č.499/2006 Sb. – příloha č. 9, ve znění pozdějších předpisů.
* Před zahájením výkopových prací je nutné vytýčit stávající inženýrské sítě za účasti jejich správců, v nejasných případech nutno ověřit jejich polohu ručně kopanými sondami. Obnažené sítě ve výkopu vyvěsit a zabezpečit proti poškození. Při práci v ochranných pásmech dodržovat podmínky stanovené správci sítí. Při obnažování potrubí a kabelů se výkopy do vzdálenosti 1,5 m provádí ručně.
* Křížení s komunikacemi se bude provádět dle PD. U komunikace II/441 protlakem, u  místní komunikace u vodojemu překopem.
* Průběžné provádění (pravidelně min. 2 x měsíčně) kontrolních dnů za společné účasti projektanta, zástupce investora a zástupce zhotovitele.
* Bude průběžně pořizována fotodokumentace. Vždy před zasypáním bude provedena fotodokumentace odkryté části potrubí, vizuální kontrola uloženého potrubí. Fotodokumentaci provádí technický dozor investora.
* Provedení desinfekce vodovodního potrubí a odběr vzorku pro stanovení její kvality dle ustanovení zákona č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a souvisejících zákonů a vyhlášek, v platném znění.
* Dezinfekce vodovodního potrubí až do dosažení hodnot kvality pitné vody, klasifikace VYHOVUJÍCÍ. Provedení bude úplného rozboru pitné vody akreditovanou laboratoří po realizaci před předáním.
* Provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí dle ČSN.
* Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách, atesty výrobků a materiálu, pasporty tlakových nádob, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu k provozu.
* Podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
* Veškeré administrativní poplatky (žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.
* Předání veškerých návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy, provedení zaškolení obsluhy.
* Strojovnu úpravny vody a AT stanici vybavit lékárničkou, přenosnou svítilnou a přenosnými hasicími přístroji.
* Zpracování návrhu provozního řádu vodovodu a úpravny vody 2x v listinné a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.doc).
* Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.pdf a také zároveň ve formátu \*.doc, \*.xls \*.dwg) – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění - příloha č. 7.
* Po ukončení díla zpracovat geometrické zaměření a geometrický plán skutečného provedení nového vodovodního rozvodu obsahující čísla a hranice dotčených pozemků, vyznačení ochranných pásem.
* Faktury rozdělit na jednotlivé stavební soubory a tyto rozdělit na stavební a strojní část.
* Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu budou předány investorovi.
* Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
* Bezpečnostní značení dle příslušných norem.
* U veškerých prací a činností, je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, požární předpisy, požární dozor a dohled, příp. další technický dohled.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

Termín zahájení plnění:  **ihned po podpisu SoD**

Termíny ukončení plnění:

* Vlastní realizace díla včetně předložení kolaudačního souhlasu a předložení dokladů vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy:

**do 31. 12. 2015**

Místo plnění veřejné zakázky je VVP Libavá – obec Kozlov.

#### III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

Cena za celý předmět díla:

**Celková cena bez DPH** **……..….,- Kč**

slovy: „……………………………………………………………..korunčeských“

**DPH bude účtováno v sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

**IV. platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Fakturace bude do výše 90 % ceny díla vždy na ucelené stavební celky po dokončení díla a odstranění závad a na základě dílčích zjišťovacích protokolů. Z každé faktury bude pozastávka ve výši 10 %, která bude uvolněna po vydání kolaudačního rozhodnutí. O uvolnění pozastávky bude zhotovitelem zažádáno písemně.
3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
4. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
5. Lhůta splatnosti je **30 dní** od doručení faktury objednateli (originál faktury + kopie zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v článku č. 2 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
7. V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.

###### VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Záruční doba na provedené dílo je … měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

###### VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.
3. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
4. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
6. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO - realizace probíhá ve vojenském prostoru.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz) .
8. Při podpisu smlouvy předloží zhotovitel kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě platnou po celou dobu plnění smlouvy v minimální hodnotě 10 000 000,-Kč.

###### VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

**8.1**. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle Článku č. 1 této smlouvy.

###### IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
4. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, viz Příloha č. 1.
5. Sankce zhotoviteli za nedostatečné vedení stavebního deníku je ve výši 1.000,- Kč/den.
6. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené investorovi budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

###### X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.;
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
* zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

###### XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž l paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
6. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Sazebních pokut dodávek (1 list)

Příloha č. 2: Oceněný soupis stavebních prací a dodávek

V Praze dne: V……………… dne: ………….

……............................................................ ............................................................

Armádní Servisní, příspěvková organizace …………….....

Ing. Dagmar Kynclová, MBA …………….....

ředitelka …………….....