



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
1747-3-2014

VYŘIZUJE/TEL.
Mgr. Cvikýřová/973 204 184

V Praze dne: **26 -09- 2014**

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Rekonstrukce výměňkové stanice Hradec Králové, Třebeš – zpracování PD**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce výměňkové stanice Hradec Králové, Třebeš, bud. č. 3, č.z. 9512030100“.

1.1. Stávající stav

Zdrojem tepla pro vytápění areálu fakulty vojenského zdravotnictví je výměňková stanice v samostatné budově č. 3. Výměňková stanice je napojena na primerní horkovod Elektrárny Opatovice, a.s. Vytápění je prováděno dvojicí protiproudých ohřívačů typ N 2 – 432 x 4000 x 44 m² zapojených v sérii, oběhová čerpadla KSB-ETALINE. Příprava teplé užitkové vody je prováděna dvojicí protiproudých ohřívačů typ N 2 – 377 x 4000 x 31,8 m², cirkulační čerpadla KSB-ETALINE. Voda je upravována chemickou úpravnou vody.

Dále je z této výměňkové stanice vytápěn objekt INGBAU CZ s.r.o.

1.2. Rozsah požadovaných prací

1. Zpracování projektové dokumentace v podrobnostech projektu pro stavební povolení a následně pro provedení stavby; PD zpracovat dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. příloha č. 5 a 6. včetně všech návazných profesí (stavební část, technologická část, elektroinstalace, MaR, vzduchotechnika, zdravotnická, demontáže atd.)

2. Zpracovat soupis stavebních prací a dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. v platném znění; oceněný položkový rozpočet předat v tištěné podobě (paré č. 1-2), výkaz výměr v tištěné formě (paré č. 3-6). Zpracování rozpočtu do cen roku 2014.
3. Inženýrská činnost pro vydání kladného stavebního povolení. Doložit vyjádření Energetické inspekce MO a Státního odborného technického dozoru MO. Rozpracovanou projektovou dokumentaci předložit min. 1 x k projednání a připomínkování (svolat TER).

Součástí PD na rekonstrukci VS zpracované dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění budou zejména:

- Demontáže – demontáže budou provedeny v rozsahu: odstranění strojního zařízení stávající VS.
- Stavební část – PD stávajícího stavu se zaměřením a návrhem nového stavu týkajících se zejména stavebních úprav VS, začištění po stávající technologii, voděodolná povrchová úprava podlah, oprava omítek, nová výmalba, nutné stavební přípomoc.
- Vytápění – návrh výměníků voda/voda, napojení na stávající rozvod, ohřev TUV – návrh výměníků voda/voda, napojení na stávající rozvod.
- Zdravotechnika – vnitřní vodovod: vodoměr, připojení ke stávajícím rozvodům.
- Kanalizace – výměna guly.
- Vzduchotechnika – větrání VS.
- Elektroinstalace – nové elektrorozvody (návrh osvětlení, zásuvkové okruhy, rozvaděč).
- MaR – napojení na elektroinstalaci, ovládání technologie VS, havarijní stavy, GSM modul, návrh VS pro občasnou obsluhu.
- Měřič tepla pro INGBAU CZ s.r.o.
- Měřič tepla pro vytápění a dodávku TUV pro fakultu
- Výkon VS bude cca 5 000 kW, teplotní spád 92,5/67,5 °C.

PD zpracovat v 6-ti paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu *.pdf a *.dwg na nosiči CD.

Rozpočet i neoceněný soupis prací (výkaz výměr) dodat kromě tištěných verzí také v elektronické verzi na nosiči CD a to 1x ve formátu *.pdf a 1x ve formátu *.xls s možností editace - pouze položek, které se budou vyplňovat (jednotková cena); provázanost soupisu položkového rozpočtu do rekapitulace a následně do krycího listu všech stavebních objektů. Soupis prací nesmí obsahovat položky, které se netýkají rozsahu díla. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu.

Projednat projektovou dokumentaci ve stavebním řízení a zajistit vydání stavebního povolení u MO - Úřad státního odborného dozoru, územní pracoviště Pardubice (včetně uhrazení všech administrativních poplatků).

Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu - projektové dokumentaci.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Vzhledem k tomu, že předmětem plnění je zpracování PD, záruční doba na dílo je neomezená, pokud nedojde ke změně ČSN a předpisů, které se vztahují k předmětu plnění.

2. Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění:	ihned po podpisu SoD
Termín zpracování PD:	do 30.11.2014
Termín vydání stavebního povolení:	do 30.12.2014

Místem plnění je: Fakulta vojenského zdravotnictví university obrany, Třebešská 1575, 500 01 Hradec Králové

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- **Čestné prohlášení** o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD).
- **Kopii Výpisu z obchodního rejstříku**, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.
- **Kopii oprávnění k podnikání** (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 2 ZD.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy se budou řídit zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Fakturace bude provedena jednou fakturou na základě zápisu o předání/převzetí díla. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20% z celkové ceny díla bez DPH z faktury do odstranění případných vad a nedodělků.

Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném

samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční **30. 9. 2014 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků bude před vchodem Fakulty vojenského zdravotnictví university obrany, Třebešská 1575, 500 01 Hradec Králové.

Kontaktní osoba: Ladislav Kopecký, tel.: 724 838 804, (e-mail: ladislav.kopecky@as-po.cz)

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10. 10. 2014 v 10:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v úředních hodinách podatelny:

Po – Čt 8:00 – 11:00, 13:00 – 14:30, Pá 8:00 – 11:00, 12:30 – 13:30

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Rekonstrukce výměňkové stanice Hradec Králové, Třebeš – zpracování PD“ - NEOTEVÍRAT.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku.

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD,
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD,
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD,
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:

Ladislav Kopecký tel.: 973 245 847
ladislav.kopecky@as-po.cz 724 838 804

Ohledně akvizičního procesu:

Mgr. Vendula Cvikýřová tel.: 973 204 184
vendula.cvikyrova@as-po.cz 720 991 792

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
Příloha č. 2: Krycí list
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo



Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA

ředitelka AS-PO



ARMADNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podlebská 1533/1 160 00 Praha 6
IČO 81480580