

SMLOUVA O DÍLO

č. :

U - 0 6 9 - 0 0 / 1 5

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

Jejímž jménem jedná:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Sídlo:

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ, DIČ:

60460580, CZ60460580

Bankovní spojení:

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu:

30523881/0710

ID datové schránky:

dugmkm6

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

- ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Liebich, tel.: 607 059 491

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

ABIXEOR s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

U Krajského soudu v Brně, spisová značka C 73773

Zastoupený:

Ing. Břetislavem Novákem

Sídlo:

Kratochvilka 98, Ivančice 664 91

IČ, DIČ:

24216909, CZ24216909

Bankovní spojení:

KB Rosice u Brna

Číslo účtu:

107-4323690227/0100

ID datové schránky:

ey4sjp

(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

„BRNO – oprava pokojů a sociálních zařízení na VUZ Dobrovského 27 AL – I. a II. etapa“.

Předmětem této smlouvy je oprava pokojů a sociálních zařízení na 1. – 4. NP. Na Dobrovského 25 AL, Brno ve 2 etapách.

Rozsah požadovaných prací:

Jedná se o vodoinstalatérské opravy sociálních zařízení pokojů, opravy elektroinstalace, stavební úpravy v pokojích, stolařské a zámečnické opravy, výměna podlahových krytin, opravy omítek a malířské práce v rozsahu přiložených rozpočtů pro pokoje 2+kk, 3+kk.

I. Etapa

Rozsah požadovaných prací v pokojích:

1. NP – pokoje č. 5
2. NP – pokoje č. 7, 8, 9
3. NP – pokoje č. 13 – 18
4. NP – pokoje č. 19 – 24

Viz. Plánek I. Etapy v příloze.

II. Etapa

Rozsah požadovaných prací v pokojích:

1. NP – pokoje č. 1, 2, 3, 4, 6
2. NP – pokoje č. 10 - 12

Viz. Plánek II. Etapy v příloze.

Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Budova je součástí vojenského areálu.

Opravy I. etapy budou probíhat za provozu zdravotnických zařízení v 1. a 2. NP, opravy II. etapy budou probíhat za provozu ubytovacího zařízení v rozsahu ostatních podlaží.

Všichni pracovníci realizace díla musí být příslušníky států EU nebo NATO – realizace probíhá ve vojenském areálu.

Součástí díla je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět díla závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě doloženy certifikáty a prohlášení o shodě, musí být jasně a zřetelně znám výrobce dodávaného výrobku či materiálu.

- Objednatel nepřipouští variantní řešení.
- Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění:

I.etapa 1.3.2015

II.etapa 1.7.2015

Termín ukončení plnění:

I.etapa 30.6.2015

II.etapa 31.3..2016

Místo plnění díla: VUZ Dobrovského 27 B, Brno

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

I. etapa	1 465 321,-Kč
II. etapa	739 984,-Kč
Celkem	2 205 305,-Kč

slovy: „dvamilionydvěstěpěttisíctřístapětkorunčeských“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.2. Fakturace bude do výše 90 % ceny díla vždy na vzájemně domluvené, ucelené stavební celky na základě zápisu o předání/převzetí. Poslední faktura ve výši 10 % z ceny díla bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky.
- 4.3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.4. Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).
- 4.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.6. Za den placení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.
- 4.7. Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.

- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na www.as-po.cz.
- 6.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek.
- 6.3. Zhotovitel před podpisem smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 5 000 000,- Kč. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při přejímacím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I.,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 10.1. Záruční doba na předmět díla se sjednává min. na 60 měsíců.

- 10.2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 10.3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 10.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 10.5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

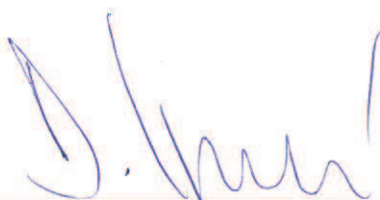
- 11.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
- 11.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

XII. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Naceněný soupis stavebních prací a dodávek

V Praze dne: 26-02-2015

V Kratochvilce dne: 26-02-2015



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 150 00 Praha 6
IČO: 60460580

ABIXEOR s.r.o.
KRATOCHVILKA 98
664 91 IVANČICE
IČO: 242 16 909
DIČ: CZ 242 16 909
1

ABIXEOR s.r.o.
Ing. Břetislav Novák



CELKOVÝ KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Ubytovna	Dobrvského 25 AL, Brno	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
I. A II. ETAPA	Oprava ubytovacích jednotek	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel : Armádní Servisní, p.o.	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Abixeor s.r.o	
Počet bytů 2+KK	16	
Počet bytů 3+KK	8	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	27 840	
Z	Montáž celkem	190 900	
R	HSV celkem	358 157	
N	PSV celkem	1 628 408	
	ZRN celkem	2 205 305	
		0	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	2 205 305	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	2 205 305	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : ing. Břetislav Novák	Jméno : Datum : Podpis :	
	Datum :		
	Podpis:		
Základ pro DPH	0 % činí :	2 205 305,00 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 205 305,00 Kč	

Poznámka :

CELKOVÝ KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Ubytovna	Dobrvského 25 AL, Brno	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
I. ETAPA	Oprava ubytovacích jednotek	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel : Armádní Servisní, p.o.	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Abixeor s.r.o	
Počet bytů 2+KK	11	
Počet bytů 3+KK	5	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	18 560	
Z	Montáž celkem	126 965	
R	HSV celkem	237 524	
N	PSV celkem	1 082 273	
ZRN	celkem	1 465 321	
		0	
HZS		0	
RN II.a III.hlavy	1 465 321	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	1 465 321	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : ing. Břetislav Novák	Jméno : Datum : Podpis :	
	Datum :		
	Podpis:		
Základ pro DPH	0 % činí :	1 465 321,17 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 465 321,00 Kč	

Poznámka :

KRYCÍ LIST ROZPOČTU 2+KK

Objekt :	Název objektu : 2+KK	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava ubytovacích jednotek	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Abixeor s.r.o	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	1 160		
Z	Montáž celkem	7 615		
R	HSV celkem	13 488		
N	PSV celkem	63 600		
	ZRN celkem	85 863		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	85 863	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	85 863	VRN celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :		Jméno : ing. Břetislav Novák		Jméno :
		Datum :		Datum :
		Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH		0 % činí :	85 863,07 Kč	
Základ pro DPH		15 % činí :	0,00 Kč	
DPH		15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH		21 % činí :	0,00 Kč	
DPH		21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			85 863,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	657	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	3 985	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 727	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	81	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	1 696	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	741	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 423	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	179	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	89	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	1 235	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	6 618	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	17 655	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	3 485	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	17 406	0	0	0
781	Obklady keramické	0	5 517	0	0	0
783	Nátěry	0	2 888	0	0	0
784	Malby	0	8 708	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	1 160	7 615	0
	CELKEM OBJEKT	13 488	63 600	1 160	7 615	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340 10-0011.RA0	Zazdívka otvorů v příčkách plochy do 1 m2 ;dveře do spiže:0,9*2	m2	1,80 1,80	365,00	657,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				657,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612 42-1121.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých (1,4+3,5+2+0,8+1,5+0,8)*2*2,75 (3,3+6+3,5+2,7)*2*2,75 (2+1,5)*2*0,55 (-0,8*2-0,8*2-0,7*2-0,7*2)*2	m2	132,10 55,00 85,25 3,85 -12,00	12,50	1 651,25
3	611 42-1121.R00	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých	m2	40,50	13,15	532,58
4	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká 2*1,8	m2	3,60 3,60	121,58	437,69
5	612 42-0010.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená ;zazdívka dveří do spiže:2*1,8 ;koupelna po osekání obkladu:4,87*1,1 ;zapravení po vybourané příčce:(2+2,75+2,75)*0,15	m2	10,08 3,60 5,36 1,13	135,20	1 363,09
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				3 984,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
6	632-01	Broušení podlah odstranění lepidla podlah lepených	m2	29,25	8,50	248,63
7	632 41-1104.R00	Vyrovnávací stěrka 050, ruční zprac. tl.4 mm (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05	m2	32,71 32,71	135,65	4 436,77
8	632 41-1115.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm ;po vybourané příčce: 2*0,15	m2	0,30 0,30	138,54	41,56
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 726,96
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	40,50	2,00	81,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				81,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
10	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 3,3*6+3,45*6	m2	40,50 40,50	31,42	1 272,51
11	952-01	Čištění podlah teracových 1,4*3,5+2*0,8+1,5*0,8+1,75*0,9	m2	9,28 9,28	45,62	423,13
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				1 695,64
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	968 06-1125.R00	Vývěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 ;dveře do spiže:1 ;dveře pro nátěr:4 ;vstupní dveře:1	kus	6,00 1,00 4,00 1,00	5,60	33,60
13	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm ;stěna spiže:0,9*2,75	m2	2,48 2,48	53,32	131,97
14	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 ;dveře do spiže: 0,7*2 ;vstupní dveře: 0,8*2	m2	3,00 1,40 1,60	120,54	361,62
15	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm ;stěna spiže:1,2*2,75	m2	3,30 3,30	64,67	213,41
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				740,60
Díl: 97		Prorážení otvorů				
16	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,00	200,00	400,00
17	979 08-7007.R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,20	350,00	70,00
18	979 08-7008.R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,40	156,00	62,40
19	979 08-7027.R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 km	t	0,30	1 154,00	346,20
20	979 08-7028.R00	Odvoz na skládku PH, příplatek za dalších 5 km	t	0,60	389,00	233,40
21	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ;obklad v koupelně: (0,6+1,75+0,6)*1,65	m2	4,87 4,87	36,00	175,23
22	460 68-0021.RT1	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	3,00	45,25	135,75
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 422,98
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,50	358,00	179,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				179,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
24	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	89,00	89,00
		<i>, vč. napojení na stoupací potrubí</i>				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				89,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
25	722 18-1211.RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	21,00	84,00
26	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 20	m	4,00	2,00	8,00
27	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	4,00	1,50	6,00
28	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,10	125,00	12,50
29	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	4,00	158,00	632,00
		<i>, vč. napojení na stoupací potrubí, T+S</i>				
30	722 20-2412.R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	181,00	362,00
31	722-01	Kohout kulový, vnitřní-roháček 1/2" D+M	kus	2,00	65,00	130,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 234,50
Díl: 725		Zařizovací předměty				
32	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	50,54	50,54
33	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	15,25	15,25
34	998 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,20	258,00	51,60
		Montáž baterie vanové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00	1 245,00	1 245,00
35	725 82-9201.RT1		kus	1,00	1 245,00	1 245,00
36	725 10-0001.RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka D+M	kus	1,00	1 780,00	1 780,00
37	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	45,00	45,00
38	725 10-0006.RA0	Klozet kombi D+M	kus	1,00	2 850,00	2 850,00
		Oprava a vyčištění vany (čištění, přetěsnění spar, čištění odpadu)	kus	1,00	120,00	120,00
39	725-01		kus	1,00	120,00	120,00
40	725-02	Sprchový závěs a rozpěrná tyč D+M	kus	1,00	258,00	258,00
		<i>tyče do 180cm</i>				
41	725-03	Demontáž a likvidace starého sprchového závěsu a tyče	kus	1,00	25,00	25,00
42	725-04	Zrcadlo bezrámové 60x60cm D+M	kus	1,00	178,00	178,00
		<i>Zrcadlo s fasetou, bezrámové, závěs lepený na zadní straně pro zavěšení na skoby, montáž na hmoždinky a skoby</i>				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 618,39
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
43	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	5,00	152,00	760,00
44	611-68804	Dveře vnitřní laminát 1kř. plné 90x197 RAL	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
		<i>Bezpečnostní</i>				
45	766-01	Demontáž vestavěného regálu	kus	1,00	85,00	85,00
		<i>, ve spíži: 1</i>		<i>1,00</i>		
46	766-02	Demontáž stávající kuchyňky	kus	1,00	250,00	250,00
		<i>1</i>		<i>1,00</i>		
47	766 81-0010.RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 200 cm	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
		<i>- spodní i horní skřínky</i>				
		<i>- 3 zásuvky</i>				
		<i>- dřez s odkapem</i>				
		<i>- sifon</i>				
		<i>- dřezová baterie</i>				
		<i>- dvouplotnkový vařič 230V</i>				
		<i>- nika na lednici pod pracovní desku</i>				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				17 655,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
48	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub., otvíravých 1kříd	kus	1,00	750,00	750,00
		<i>Kování klika-klika, zámek, vložka, 4 klíče (D+M)</i>				
49	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub., otvíravých 1kříd	kus	2,00	350,00	700,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kování klika-klika, zámek, dozický, vnitřní dveře (D+M)				
50	767 68-1220.R00	Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm	kus	1,00	150,00	150,00
51	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvívavých 1kříd	kus	2,00	450,00	900,00
		Kování klika-klika, zámek, WC Klička, vnitřní dveře (D+M)				
52	553-31034.2	Zárubeň ocelová "DZD", 800x1970 L, P	kus	1,00	950,00	950,00
53	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,10	350,00	35,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				3 485,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
54	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky 3,3*6+3,5*2,7	m2	29,25 29,25	12,50	365,63
55	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC (3,3+6+3,5+2,7)*2	m	31,00 31,00	2,50	77,50
56	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05	m2	32,71 32,71	5,60	183,16
57	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05	m2	32,71 32,71	110,25	3 606,00
58	776-01	Podlahovina Vinyl tl.2 mm Kvalita standard, imitace kamene, třída zatížení min 2 (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,1	m2	34,27 34,27	350,89	12 023,25
59	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC (3,3+6+3,5+2,7+0,95)*2*1,1	m	36,19 36,19	25,45	921,04
60	998 77-6103.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,30	375,00	112,50
61	776 99-4111.RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 20	m	20,00 20,00	5,85	117,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				17 406,07
Díl:	781	Obklady keramické				
62	781 47-0010.RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm ;koupelna:(0,7+1,75+0,6+0,8+0,3+2)*2,1	m2	12,92 12,92	415,25	5 362,95
63	998 78-1103.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,60	256,00	153,60
	Celkem za	781 Obklady keramické				5 516,55
Díl:	783	Nátěry				
64	783-01	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.	kus	2,00	200,00	400,00
		Očištění tělesa a potrubí. Nátěr syntetický otopného tělesa a připojovacího potrubí, stoupacího potrubí. 2x				
65	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači ;zárubně:(0,8+2+2)*2*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	4,75 4,75	21,25	100,94
66	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email ;zárubně:(0,8+2+2)*2*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	4,75 4,75	97,50	463,13
67	783 62-0010.RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email ;dveřní křídla:0,8*2*2+0,7*2*2 ;vestavná skříň:2,6*2,75 ;dřevěná předstěna na WC:0,8*2,75	m2	15,35 6,00 7,15 2,20	125,34	1 923,97
	Celkem za	783 Nátěry				2 888,03
Díl:	784	Malby				
68	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	172,60	12,50	2 157,50
69	784-01	Odstranění olejového nátěru stěn H do 2m ;nátěr koupelny:(0,9+2)*1,65	m2	4,79 4,79	16,25	77,76
70	784 16-1601.R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	172,60	8,50	1 467,10
71	784 16-5212.R00	Malba tekutá, bílá, bez penetr. 2x Odstín Plus.	m2	172,60	29,00	5 005,40
	Celkem za	784 Malby				8 707,76
Díl:	M21	Elektromontáže				
72	M21-01	Vyčištění světel, oprava	kus	5,00	100,00	500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		demontáž stínidla, výměna nefunkčních žárovek, vyčištění, montáž stínidla				
		5		5,00		
73	M21-02	Vložení rozvodnice mezi přívod do jednotky a stávající bytový rozvaděč	kus	1,00	450,00	450,00
74	357-16160.6	Rozvodnice plastová RNG-1P8	kus	1,00	350,00	350,00
75	M21-03	Chránič proudový	kus	1,00	560,00	560,00
76	M21-04	Jistič do 16A	kus	2,00	125,00	250,00
77	M21-05	Kompletace elektro	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
		rozvodnice, rozvody, zásuvky do kuchyňky, revize				
78	210-01	Kabel CYKY 3 x 2,5 mm2 uložený pod omítku D+M	m	15,00	35,00	525,00
79	210-02	Výměna zásuvky / vypínače D+M	kus	12,00	165,00	1 980,00
80	210 11-1011.RT1	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z včetně dodávky zásuvky a krabice	kus	4,00	165,00	660,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				8 775,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU 3+KK

Objekt :	Název objektu : 3+KK	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava ubytovacích jednotek	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Abixeor s.r.o	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	1 160	
	Montáž celkem	8 640	
R	HSV celkem	17 832	
N	PSV celkem	76 534	
	ZRN celkem	104 165	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	104 165	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	104 165	VRN celkem 0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : ing. Břetislav Novák	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :

Základ pro DPH	0 % činí :	104 165,47 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		104 165,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	657	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	5 043	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	6 840	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	118	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	2 496	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	746	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	1 716	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	215	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	89	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	1 235	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	6 518	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	17 807	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 835	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	25 210	0	0	0
781 Obklady keramické	0	5 517	0	0	0
783 Nátěry	0	3 431	0	0	0
784 Malby	0	12 893	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	1 160	8 640	0
CELKEM OBJEKT	17 832	76 534	1 160	8 640	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340 10-0011.RA0	Zazdívká otvorů v příčkách plochy do 1 m2 ;dveře do spiže:0,9*2	m2	1,80 1,80	365,00	657,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				657,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612 42-1121.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých (1,4+3,5+2+0,8+1,5+0,8)*2*2,75 (3,3+6+3,5+2,7)*2*2,75 (2+1,5)*2*0,55 (-0,8*2-0,8*2-0,8*2-0,7*2-0,7*2)*2 (1,3+3,6+3,5+4)*2*2,75	m2	197,10 55,00 85,25 3,85 -15,20 68,20	12,50	2 463,75
3	611 42-1121.R00	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých 59,2	m2	59,20 59,20	13,15	778,48
4	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká 2*1,8	m2	3,60 3,60	121,58	437,69
5	612 42-0010.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená ;zazdívká dveří do spiže:2*1,8 ;koupelna po osekání obkladu:4,87*1,1 ;zapravení po vybourané přičce:(2+2,75+2,75)*0,15	m2	10,08 3,60 5,36 1,13	135,20	1 363,09
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				5 043,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
6	632-01	Broušení podlah odstranění lepidla podlah lepených	m2	43,25	8,50	367,63
7	632 41-1104.R00	Vyrovnávací stěrka 050, ruční zprac. tl.4 mm (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41 47,41	135,65	6 430,83
8	632 41-1115.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm ;po vybourané přičce: 2*0,15	m2	0,30 0,30	138,54	41,56
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				6 840,01
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 94 Lešení a stavební výtahy	m2	59,18	2,00	118,36
	Celkem za					118,36
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
10	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 3,3*6+3,45*6+3,5*4+1,3*3,6	m2	59,18 59,18	31,42	1 859,44
11	952-01	Čištění podlah teracových 1,4*3,5+2*0,8+1,5*0,8+1,75*0,9+1,3*3,6	m2	13,96 13,96	45,62	636,63
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				2 496,06
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 ;dveře do spiže:1 ;dveře pro nátěr:5 ;vstupní dveře:1	kus	7,00 1,00 5,00 1,00	5,60	39,20
13	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm ;stěna spiže:0,9*2,75	m2	2,48 2,48	53,32	131,97
14	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 ;dveře do spiže: 0,7*2 ;vstupní dveře: 0,8*2	m2	3,00 1,40 1,60	120,54	361,62
15	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm ;stěna spiže:1,2*2,75	m2	3,30 3,30	64,67	213,41
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				746,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				
16	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,00	250,00	500,00
17	979 08-7007.R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,20	350,00	70,00
18	979 08-7008.R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,40	156,00	62,40
19	979 08-7027.R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 km	t	0,40	1 154,00	461,60
20	979 08-7028.R00	Odvoz na skládku PH, příplatek za dalších 5 km	t	0,80	389,00	311,20
21	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ;obklad v koupelně: (0,6+1,75+0,6)*1,65	m2	4,87 4,87	36,00	175,23
22	460 68-0021.RT1	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	3,00	45,25	135,75

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 716,18
Díl: 23	99	Staveništní přesun hmot				
	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,60	358,00	214,80
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				214,80
Díl: 24	721	Vnitřní kanalizace				
	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	89,00	89,00
		vč. napojení na stoupační potrubí				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				89,00
Díl: 25	722	Vnitřní vodovod				
	722 18-1211.RT7	Izolace náleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	21,00	84,00
	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 20	m	4,00	2,00	8,00
	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	4,00	1,50	6,00
	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,10	125,00	12,50
	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	4,00	158,00	632,00
		vč. napojení na stoupační potrubí, T+S				
	722 20-2412.R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	181,00	362,00
	722-01	Kohout kulový, vnitřní-roháček 1/2" D+M	kus	2,00	65,00	130,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 234,50
Díl: 32	725	Zařizovací předměty				
	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	50,54	50,54
	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	15,25	15,25
	998 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,20	258,00	51,60
		Montáž baterie vanové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00	1 245,00	1 245,00
	725 82-9201.RT1		kus	1,00	1 245,00	1 245,00
	725 10-0001.RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka D+M	kus	1,00	1 680,00	1 680,00
	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	45,00	45,00
	725 10-0006.RA0	Klozet kombi D+M	kus	1,00	2 850,00	2 850,00
		Oprava a vyčištění vany (čištění, přetěsnění spar, čištění odpadu)	kus	1,00	120,00	120,00
	725-01		kus	1,00	120,00	120,00
	725-02	Sprchový závěs a rozpěrná tyč D+M	kus	1,00	258,00	258,00
		tyče do 180cm				
	725-03	Demontáž a likvidace starého sprchového závěsu a tyče	kus	1,00	25,00	25,00
	725-04	Zrcadlo bezrámové 60x60cm D+M	kus	1,00	178,00	178,00
		Zrcadlo s fazetou, bezrámové, závěs lepený na zadní straně pro zavěšení na skoby, montáž na hmoždinky a skoby				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 518,39
Díl: 43	766	Konstrukce truhlářské				
	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	6,00	152,00	912,00
	611-68804	Dveře vnitřní laminát 1kř. plné 90x197 RAL	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
		Bezpečnostní				
	766-01	Demontáž vestavěného regálu	kus	1,00	85,00	85,00
		ve spíži: 1		1,00		
	766-02	Demontáž stávající kuchyňky	kus	1,00	250,00	250,00
		1		1,00		
	766 81-0010.RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 200 cm	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
		- spodní i horní skřínky				
		- 3 zásuvky				
		- dřez s odkapem				
		- sifon				
		- dřezová baterie				
		- dvouplošný vaňč 230V				
		- nika na lednici pod pracovní desku				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				17 807,00
Díl: 48	767	Konstrukce zámečnické				
	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub., otevíravých 1kříd	kus	1,00	750,00	750,00
		Kování klika-klika, zámek, vložka, 4 klíče (D+M)				

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvíracích 1kříd Kování klika-klika, zámek, dozický, vnitřní dveře (D+M)	kus	3,00	350,00	1 050,00
50	767 68-1220.R00	Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm	kus	1,00	150,00	150,00
51	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvíracích 1kříd Kování klika-klika, zámek, WC Klička, vnitřní dveře (D+M)	kus	2,00	450,00	900,00
52	553-31034.2	Zárubeň ocelová "DZD", 800x1970 L, P	kus	1,00	950,00	950,00
53	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,10	350,00	35,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				3 835,00
Díl: 776	Podlahy povlakové					
54	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky 3,3*6+3,5*2,7+3,5*4	m2	43,25	12,50	540,63
55	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC (3,3+6+3,5+2,7+3,5+4)*2	m	46,00	2,50	115,00
56	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41	5,60	265,48
57	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41	110,20	5 224,31
58	776-01	Podlahovina Vinyl tl.2 mm Kvalita standard, imitace kamene, třída zatížení min. 2 (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,1	m2	49,67	350,89	17 426,95
59	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC (3,3+6+3,5+2,7+0,95+3,5+4)*2*1,1	m	52,69	25,45	1 340,96
60	998 77-6103.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,40	375,00	150,00
61	776 99-4111.RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 25	m	25,00	5,85	146,25
Celkem za		776 Podlahy povlakové				25 209,58
Díl: 781	Obklady keramické					
62	781 47-0010.RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm ;koupelna:(0,7+1,75+0,6+0,8+0,3+2)*2,1	m2	12,92	415,25	5 362,95
63	998 78-1103.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,60	256,00	153,60
Celkem za		781 Obklady keramické				5 516,55
Díl: 783	Nátěry					
64	783-01	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. Očistění tělesa a potrubí. Nátěr syntetický otopného tělesa a připojovacího potrubí, stoupacího potrubí 2x	kus	3,00	200,00	600,00
65	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači ;zárubně:(0,8+2+2)*3*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	5,95	21,25	126,44
66	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email ;zárubně:(0,8+2+2)*3*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	5,95	97,50	580,13
67	783 62-0010.RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email ;dveřní křídla:0,8*3*2+0,7*2*2 ;vestavná skříň:2,6*2,75 ;dřevěná předstěna na WC:0,8*2,75	m2	16,95	125,34	2 124,51
Celkem za		783 Nátěry				3 431,08
Díl: 784	Malby					
68	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	256,30	12,50	3 203,75
69	784-01	Odstranění olejového nátěru stěn H do 2m ;nátěr koupelny:(0,9+2)*1,65	m2	4,79	16,25	77,76
70	784 16-1601.R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	256,30	8,50	2 178,55
71	784 16-5212.R00	Malba tekutá, bílá, bez penetr. 2x Odstín Plus.	m2	256,30	29,00	7 432,70
Celkem za		784 Malby				12 892,76

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
72	M21-01	Vyčištění svitidel, oprava demontáž stínidla, výměna nefunkčních žárovek, vyčištění, montáž stínidla	kus	7,00	100,00	700,00
		7		7,00		
73	M21-02	Vložení rozvodnice mezi přívod do jednotky a stávající bytový rozvaděč	kus	1,00	450,00	450,00
74	357-16160.6	Rozvodnice plastová RNG-1P8	kus	1,00	350,00	350,00
75	M21-03	Chráníč proudový	kus	1,00	560,00	560,00
76	M21-04	Jistič do 16A	kus	2,00	125,00	250,00
77	M21-05	Kompletace elektro rozvodnice, rozvody, zásuvky do kuchyňky, revize	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
78	210-01	Kabel CYKY 3 x 2,5 mm2 uložený pod omítku D+M	m	15,00	35,00	525,00
79	210-02	Výměna zásuvky / vypínače D+M	kus	17,00	165,00	2 805,00
80	210 11-1011.RT1	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z včetně dodávky zásuvky a krabice	kus	4,00	165,00	660,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				9 800,00

CELKOVÝ KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Ubytovna	Dobrvského 25 AL, Brno	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
II. ETAPA	Oprava ubytovacích jednotek	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel : Armádní Servisní, p.o.	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
Počet bytů 2+KK	5	
Počet bytů 3+KK	3	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	9 280		
Z	63 935		
R	120 634		
N	546 135		
ZRN celkem	739 984		
	0		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	739 984	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	739 984	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	739 983,61 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		739 984,00 Kč	

Poznámka :

A

KRYCÍ LIST ROZPOČTU 2+KK

Objekt :	Název objektu : 2+KK	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava ubytovacích jednotek	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 1 160	
Z	Montáž celkem 7 603	
R	HSV celkem 13 488	
N	PSV celkem 63 379	
	ZRN celkem 85 629	
	HZS 0	
	RN II.a III.hlavy 85 629	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS 85 629	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH 0 % činí :		85 629,44 Kč
Základ pro DPH 15 % činí :		0,00 Kč
DPH 15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH 21 % činí :		0,00 Kč
DPH 21 % činí :		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		85 629,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	657	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	3 985	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	4 727	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	81	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	1 696	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	741	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 423	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	179	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	89	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	1 235	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	6 398	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	17 655	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	3 485	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	17 404	0	0	0
781	Obklady keramické	0	5 517	0	0	0
783	Nátěry	0	2 888	0	0	0
784	Malby	0	8 708	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	1 160	7 603	0
	CELKEM OBJEKT	13 488	63 379	1 160	7 603	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340 10-0011.RA0	Zazdívka otvorů v příčkách plochy do 1 m2 ;dveře do spiže:0,9*2	m2	1,80 1,80	365,00	657,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				657,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612 42-1121.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých (1,4+3,5+2+0,8+1,5+0,8)*2*2,75 (3,3+6+3,5+2,7)*2*2,75 (2+1,5)*2*0,55 (-0,8*2-0,8*2-0,7*2-0,7*2)*2	m2	132,10 55,00 85,25 3,85 -12,00	12,50	1 651,25
3	611 42-1121.R00	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých	m2	40,50	13,15	532,58
4	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká 2*1,8	m2	3,60 3,60	121,58	437,69
5	612 42-0010.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená ;zazdívka dveří do spiže:2*1,8 ;koupelna po osekání obkladu:4,87*1,1 ;zapravení po vybourané příčce:(2+2,75+2,75)*0,15	m2	10,08 3,60 5,36 1,13	135,20	1 363,09
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				3 984,60
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
6	632-01	Broušení podlah odstranění lepidla podlah lepených	m2	29,25	8,50	248,63
7	632 41-1104.R00	Vyrovnávací stěrka 050, ruční zprac. tl.4 mm (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05	m2	32,71 32,71	135,65	4 436,77
8	632 41-1115.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm ;po vybourané příčce: 2*0,15	m2	0,30 0,30	138,54	41,56
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 726,96
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	40,50	2,00	81,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				81,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
10	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 3,3*6+3,45*6	m2	40,50 40,50	31,42	1 272,51
11	952-01	Čištění podlah teracových 1,4*3,5+2*0,8+1,5*0,8+1,75*0,9	m2	9,28 9,28	45,62	423,13
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				1 695,64
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 ;dveře do spiže:1 ;dveře pro nátěr:4 ;vstupní dveře:1	kus	6,00 1,00 4,00 1,00	5,60	33,60
13	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm ;stěna spiže:0,9*2,75	m2	2,48 2,48	53,32	131,97
14	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 ;dveře do spiže: 0,7*2 ;vstupní dveře: 0,8*2	m2	3,00 1,40 1,60	120,54	361,62
15	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm ;stěna spiže:1,2*2,75	m2	3,30 3,30	64,67	213,41
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				740,60
Díl: 97		Prorážení otvorů				
16	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,00	200,00	400,00
17	979 08-7007.R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,20	350,00	70,00
18	979 08-7008.R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,40	156,00	62,40
19	979 08-7027.R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 km	t	0,30	1 154,00	346,20
20	979 08-7028.R00	Odvoz na skládku PH, příplatek za dalších 5 km	t	0,60	389,00	233,40
21	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ;obklad v koupelně: (0,6+1,75+0,6)*1,65	m2	4,87 4,87	36,00	175,23
22	460 68-0021.RT1	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	3,00	45,25	135,75
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 422,98
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,50	358,00	179,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				179,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
24	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	89,00	89,00
		vč. napojení na stoupační potrubí				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				89,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
25	722 18-1211.RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	21,00	84,00
26	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 20	m	4,00	2,00	8,00
27	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 20	m	4,00	1,50	6,00
28	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,10	125,00	12,50
29	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	4,00	158,00	632,00
		vč. napojení na stoupační potrubí. T+S				
30	722 20-2412.R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	181,00	362,00
31	722-01	Kohout kulový, vnitřní-roháček 1/2" D+M	kus	2,00	65,00	130,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 234,50
Díl: 725		Zařizovací předměty				
32	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	50,54	50,54
33	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	15,25	15,25
34	998 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,20	258,00	51,60
		Montáž baterie vanové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00	1 245,00	1 245,00
35	725 82-9201.RT1		kus	1,00	1 245,00	1 245,00
36	725 10-0001.RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka D+M	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
37	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	45,00	45,00
38	725 10-0006.RA0	Klozet kombi D+M	kus	1,00	2 850,00	2 850,00
		Oprava a vyčištění vany (čištění, přetěsnění spar, čištění odpadu)	kus	1,00	120,00	120,00
39	725-01		kus	1,00	120,00	120,00
40	725-02	Sprchový závěs a rozpěrná tyč D+M	kus	1,00	258,00	258,00
		tyče do 180cm				
41	725-03	Demontáž a likvidace starého sprchového závěsu a tyče	kus	1,00	25,00	25,00
42	725-04	Zrcadlo bezrámové 60x60cm D+M	kus	1,00	178,00	178,00
		Zrcadlo s fazetou, bezrámové, závěs lepený na zadní straně pro zavěšení na skoby, montáž na hmoždinky a skoby				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 398,39
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
43	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	5,00	152,00	760,00
44	611-68804	Dveře vnitřní laminát 1kř. plné 90x197 RAL	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
		Bezpečnostní				
45	766-01	Demontáž vestavěného regálu	kus	1,00	85,00	85,00
		ve spíži: 1		1,00		
46	766-02	Demontáž stávající kuchyňky	kus	1,00	250,00	250,00
		1		1,00		
47	766 81-0010.RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 200 cm	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
		- spodní i horní skřínky				
		- 3 zásuvky				
		- dřez s odkapem				
		- sifon				
		- dřezová baterie				
		- dvouplotnkový vařič 230V				
		- nika na lednici pod pracovní desku				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				17 655,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
48	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub., otevíravých 1kříd	kus	1,00	750,00	750,00
		Kování klika-klika, zámek, vložka, 4 klíče (D+M)				
49	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub., otevíravých 1kříd	kus	2,00	350,00	700,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kování klika-klika, zámek, dozický, vnitřní dveře (D+M)				
50	767 68-1220.R00	Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm	kus	1,00	150,00	150,00
51	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvíravých 1kříd	kus	2,00	450,00	900,00
		Kování klika-klika, zámek, WC Klička, vnitřní dveře (D+M)				
52	553-31034.2	Zárubeň ocelová "DZD", 800x1970 L, P	kus	1,00	950,00	950,00
53	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,10	350,00	35,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				3 485,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
54	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	29,25	12,50	365,63
		3,3*6+3,5*2,7		29,25		
55	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	31,00	2,50	77,50
		(3,3+6+3,5+2,7)*2		31,00		
56	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	32,71	5,60	183,16
		(3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05		32,71		
57	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	32,71	110,20	3 604,37
		(3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,05		32,71		
58	776-01	Podlahovina Vinyl tl.2 mm Kvalita standard, imitace kamene,	m2	34,27	350,89	12 023,25
		třída zatížení min. 2				
		(3,3*6+3,5*2,7+2*0,95)*1,1		34,27		
59	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	36,19	25,45	921,04
		(3,3+6+3,5+2,7+0,95)*2*1,1		36,19		
60	998 77-6103.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,30	375,00	112,50
61	776 99-4111.RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	20,00	5,85	117,00
		20		20,00		
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				17 404,43
Díl:	781	Obklady keramické				
62	781 47-0010.RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm	m2	12,92	415,25	5 362,95
		koupelna:(0,7+1,75+0,6+0,8+0,3+2)*2,1		12,92		
63	998 78-1103.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,60	256,00	153,60
	Celkem za	781 Obklady keramické				5 516,55
Díl:	783	Nátěry				
64	783-01	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.	kus	2,00	200,00	400,00
		Očištění tělesa a potrubí Nátěr syntetický otopného tělesa a připojovacího potrubí, stoupacího potrubí 2x				
65	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	4,75	21,25	100,94
		zárubně:(0,8+2+2)*2*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25		4,75		
66	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	4,75	97,50	463,13
		zárubně:(0,8+2+2)*2*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25		4,75		
67	783 62-0010.RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email	m2	15,35	125,34	1 923,97
		dveřní křídla:0,8*2*2+0,7*2*2		6,00		
		vestavná skříň:2,6*2,75		7,15		
		dřevěná předstěna na WC:0,8*2,75		2,20		
	Celkem za	783 Nátěry				2 888,03
Díl:	784	Malby				
68	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	172,60	12,50	2 157,50
69	784-01	Odstranění olejového nátěru stěn H do 2m	m2	4,79	16,25	77,76
		nátěr koupelny:(0,9+2)*1,65		4,79		
70	784 16-1601.R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	172,60	8,50	1 467,10
71	784 16-5212.R00	Malba tekutá, bílá, bez penetr. 2x	m2	172,60	29,00	5 005,40
		Odstin Plus				
	Celkem za	784 Malby				8 707,76
Díl:	M21	Elektromontáže				
72	M21-01	Vyčištění svítidel, oprava	kus	5,00	100,00	500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	2+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		demontáž stínidla, výměna nefunkčních žárovek, vyčištění, montáž stínidla		5,00		
73	M21-02	Vložení rozvodnice mezi přívod do jednotky a stávající bytový rozvaděč	kus	1,00	450,00	450,00
74	357-16160.6	Rozvodnice plastová RNG-1P8	kus	1,00	350,00	350,00
75	M21-03	Chráníč proudový	kus	1,00	560,00	560,00
76	M21-04	Jistič do 16A	kus	2,00	125,00	250,00
77	M21-05	Kompletace elektro	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
		rozvodnice, rozvody, zásuvky do kuchyňky, revize				
78	210-01	Kabel CYKY 3 x 2,5 mm2 uložený pod omítku D+M	m	15,00	35,00	525,00
79	210-02	Výměna zásuvky / vypínače D+M	kus	12,00	165,00	1 980,00
80	210 11-1011.RT1	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z včetně dodávky zásuvky a krabice	kus	4,00	162,00	648,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				8 763,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU 3+KK

Objekt :	Název objektu : 3+KK	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Oprava ubytovacích jednotek	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	1 160	
Z	Montáž celkem	8 640	
R	HSV celkem	17 732	
N	PSV celkem	76 414	
	ZRN celkem	103 945	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	103 945	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	103 945	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	103 945,47 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		103 945,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	657	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	5 043	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	6 840	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	118	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	2 496	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	746	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 616	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	215	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	89	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	1 235	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	6 398	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	17 807	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	3 835	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	25 210	0	0	0
781	Obklady keramické	0	5 517	0	0	0
783	Nátěry	0	3 431	0	0	0
784	Malby	0	12 893	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	1 160	8 640	0
	CELKEM OBJEKT	17 732	76 414	1 160	8 640	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0



Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	340 10-0011.RA0	Zazdívka otvorů v příčkách plochy do 1 m2 ;dveře do spiže:0,9*2	m2	1,80 1,80	365,00	657,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				657,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612 42-1121.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - hladkých (1,4+3,5+2+0,8+1,5+0,8)*2*2,75 (3,3+6+3,5+2,7)*2*2,75 (2+1,5)*2*0,55 (-0,8*2-0,8*2-0,8*2-0,7*2-0,7*2)*2 (1,3+3,6+3,5+4)*2*2,75	m2	197,10 55,00 85,25 3,85 -15,20 68,20	12,50	2 463,75
3	611 42-1121.R00	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - hladkých 59,2	m2	59,20 59,20	13,15	778,48
4	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká 2*1,8	m2	3,60 3,60	121,58	437,69
5	612 42-0010.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená ;zazdívka dveří do spiže:2*1,8 ;koupelna po osekání obkladu:4,87*1,1 ;zapravení po vybourané příčce:(2+2,75+2,75)*0,15	m2	10,08 3,60 5,36 1,13	135,20	1 363,09
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				5 043,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
6	632-01	Broušení podlah odstranění lepidla podlah lepených	m2	43,25	8,50	367,63
7	632 41-1104.R00	Vyrovnávací stěrka 050, ruční zprac. tl.4 mm (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41 47,41	135,65	6 430,83
8	632 41-1115.R00	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm ;po vybourané příčce: 2*0,15	m2	0,30 0,30	138,54	41,56
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				6 840,01
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	59,18	2,00	118,36
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				118,36
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
10	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 3,3*6+3,45*6+3,5*4+1,3*3,6	m2	59,18 59,18	31,42	1 859,44
11	952-01	Čištění podlah teracových 1,4*3,5+2*0,8+1,5*0,8+1,75*0,9+1,3*3,6	m2	13,96 13,96	45,62	636,63
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				2 496,06
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
12	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 ;dveře do spiže:1 ;dveře pro nátěr:5 ;vstupní dveře:1	kus	7,00 1,00 5,00 1,00	5,60	39,20
13	962 03-1132.R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm ;stěna spiže:0,9*2,75	m2	2,48 2,48	53,32	131,97
14	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 ;dveře do spiže: 0,7*2 ;vstupní dveře: 0,8*2	m2	3,00 1,40 1,60	120,54	361,62
15	962 03-1133.R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm ;stěna spiže:1,2*2,75	m2	3,30 3,30	64,67	213,41
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				746,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				
16	979 98-1104.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,00	200,00	400,00
17	979 08-7007.R00	Odvoz dřevěných konstrukcí na skládku do 5 km	m3	0,20	350,00	70,00
18	979 08-7008.R00	Odvoz na skládku dřeva, příplatek za dalších 5 km	m3	0,40	156,00	62,40
19	979 08-7027.R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 km	t	0,40	1 154,00	461,60
20	979 08-7028.R00	Odvoz na skládku PH, příplatek za dalších 5 km	t	0,80	389,00	311,20
21	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 ;obklad v koupelně: (0,6+1,75+0,6)*1,65	m2	4,87 4,87	36,00	175,23
22	460 68-0021.RT1	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	3,00	45,25	135,75

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 616,18
Díl: 23	99	Staveništní přesun hmot				
	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,60	358,00	214,80
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				214,80
Díl: 24	721	Vnitřní kanalizace				
	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	89,00	89,00
		vč. napojení na stoupační potrubí				
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				89,00
Díl: 25	722	Vnitřní vodovod				
	722 18-1211.RT7	Izolace náleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	4,00	21,00	84,00
	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 20	m	4,00	2,00	8,00
	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 20	m	4,00	1,50	6,00
	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,10	125,00	12,50
	722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	4,00	158,00	632,00
		vč. napojení na stoupační potrubí, T+S				
	722 20-2412.R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	181,00	362,00
	722-01	Kohout kulový, vnitřní-roháček 1/2" D+M	kus	2,00	65,00	130,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 234,50
Díl: 32	725	Zařizovací předměty				
	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	50,54	50,54
	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00	15,25	15,25
	998 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,20	258,00	51,60
		Montáž baterie vanové nástěnné chromové včetně dodávky pákové baterie	kus	1,00	1 245,00	1 245,00
	725 82-9201.RT1		kus	1,00	1 245,00	1 245,00
	725 10-0001.RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka D+M	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	45,00	45,00
	725 10-0006.RA0	Klozet kombi D+M	kus	1,00	2 850,00	2 850,00
		Oprava a vyčištění vany (čištění, přetěsnění spar, čištění odpadu)	kus	1,00	120,00	120,00
	725-01		kus	1,00	120,00	120,00
	725-02	Sprchový závěs a rozpěrná tyč D+M	kus	1,00	258,00	258,00
		tyče do 180cm				
	725-03	Demontáž a likvidace starého sprchového závěsu a tyče	kus	1,00	25,00	25,00
	725-04	Zrcadlo bezrámové 60x60cm D+M	kus	1,00	178,00	178,00
		Zrcadlo s fazetou, bezrámové, závěs lepený na zadní straně pro zavěšení na skoby, montáž na hmoždinky a skoby				
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 398,39
Díl: 43	766	Konstrukce truhlářské				
	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	152,00	912,00
	611-68804	Dveře vnitřní laminát 1kř. plně 90x197 RAL	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
		Bezpečnostní				
	766-01	Demontáž vestavěného regálu	kus	1,00	85,00	85,00
		ve spíži: 1		1,00		
	766-02	Demontáž stávající kuchyňky	kus	1,00	250,00	250,00
		1		1,00		
	766 81-0010.RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 200 cm	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
		- spodní i horní skřínky				
		- 3 zásuvky				
		- dřez s odkapem				
		- sifon				
		- dřezová baterie				
		- dvouploškový vafič 230V				
		- nika na lednici pod pracovní desku				
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				17 807,00
Díl: 48	767	Konstrukce zámečnické				
	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc.zárub.,otvíravých 1křid	kus	1,00	750,00	750,00
		Kování klika-klika, zámek, vložka, 4 klíče (D+M)				

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvíravých 1kříd Kování klika-klika, zámek, dozický, vnitřní dveře (D+M)	kus	3,00	350,00	1 050,00
50	767 68-1220.R00	Montáž zárubní montovat 1kř. hl. 150, š. přes 80cm	kus	1,00	150,00	150,00
51	767 64-1110.R00	Dokončení okování dveří, oc. zárub., otvíravých 1kříd Kování klika-klika, zámek, WC Klička, vnitřní dveře (D+M)	kus	2,00	450,00	900,00
52	553-31034.2	Zárubeň ocelová "DZD", 800x1970 L, P	kus	1,00	950,00	950,00
53	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,10	350,00	35,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				3 835,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				
54	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky 3,3*6+3,5*2,7+3,5*4	m2	43,25	12,50	540,63
55	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC (3,3+6+3,5+2,7+3,5+4)*2	m	46,00	2,50	115,00
56	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41	5,60	265,48
57	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,05	m2	47,41	110,20	5 224,31
58	776-01	Podlahovina Vinyl tl.2 mm Kvalita standard, imitace kamene, třída zatížení min. 2 (3,3*6+3,5*2,7+2*0,95+3,5*4)*1,1	m2	49,67	350,89	17 426,95
59	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC (3,3+6+3,5+2,7+0,95+3,5+4)*2*1,1	m	52,69	25,45	1 340,96
60	998 77-6103.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,40	375,00	150,00
61	776 99-4111.RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179 25	m	25,00	5,85	146,25
Celkem za		776 Podlahy povlakové				25 209,58
Díl: 781		Obklady keramické				
62	781 47-0010.RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm ;koupelna:(0,7+1,75+0,6+0,8+0,3+2)*2,1	m2	12,92	415,25	5 362,95
63	998 78-1103.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,60	256,00	153,60
Celkem za		781 Obklady keramické				5 516,55
Díl: 783		Nátěry				
64	783-01	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. Očištění tělesa a potrubí. Nátěr syntetický otopného tělesa a přípojovacího potrubí, stoupacího potrubí. 2x	kus	3,00	200,00	600,00
65	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači ;zárubně:(0,8+2+2)*3*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	5,95	21,25	126,44
66	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email ;zárubně:(0,8+2+2)*3*0,25+(0,7+2+2)*2*0,25	m2	5,95	97,50	580,13
67	783 62-0010.RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email ;dveřní křídla:0,8*3*2+0,7*2*2 ;vestavná skříň:2,6*2,75 ;dřevěná předstěna na WC:0,8*2,75	m2	16,95	125,34	2 124,51
Celkem za		783 Nátěry				3 431,08
Díl: 784		Malby				
68	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	256,30	12,50	3 203,75
69	784-01	Odstranění olejového nátěru stěn H do 2m ;nátěr koupelny:(0,9+2)*1,65	m2	4,79	16,25	77,76
70	784 16-1601.R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	256,30	8,50	2 178,55
71	784 16-5212.R00	Malba tekutá, bílá, bez penetr. 2x Odstín Plus	m2	256,30	29,00	7 432,70
Celkem za		784 Malby				12 892,76

Položkový rozpočet

Stavba :	Oprava ubytovacích jednotek
Objekt :	3+KK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
72	M21-01	Vyčištění svítidel, oprava demontáž stínidla, výměna nefunkčních žárovek, vyčištění, montáž stínidla	kus	7,00	100,00	700,00
		7		7,00		
73	M21-02	Vložení rozvodnice mezi přívod do jednotky a stávající bytový rozvaděč	kus	1,00	450,00	450,00
74	357-16160.6	Rozvodnice plastová RNG-1P8	kus	1,00	350,00	350,00
75	M21-03	Chránič proudový	kus	1,00	560,00	560,00
76	M21-04	Jistič do 16A	kus	2,00	125,00	250,00
77	M21-05	Kompletace elektro rozvodnice, rozvody, zásuvky do kuchyňky, revize	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
78	210-01	Kabel CYKY 3 x 2,5 mm2 uložený pod omítku D+M	m	15,00	35,00	525,00
79	210-02	Výměna zásuvky / vypínače D+M	kus	17,00	165,00	2 805,00
80	210 11-1011.RT1	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+Z včetně dodávky zásuvky a krabice	kus	4,00	165,00	660,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				9 800,00