



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580

ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelem Ing. Martinem Lehkým
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
0027/2012-SA

VYŘIZUJE/TEL.
Mgr. Baše/495 817 808

V Praze dne: 23. 11. 2015

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 2

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce na stavební práce zadanou v otevřeném řízení s názvem „**Zateplení obvodového pláště - Praha 6 - Ruzyně, U Prioru č. p. 938/6**“ uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 511430.

Znění žádostí o dodatečné informace č. 2

Dotaz č. 1:

Projektová dokumentace blíže nespecifikuje položky, které jsou ve výkaze výměr označeny Ozn.26, Ozn.27, Ozn.28 a Ozn.29. Bez bližší specifikace se tyto položky nedají správně ocenit. Prosím o dopracování výpisu výrobků i pro tyto položky výkazu výměr. Toto platí pro obě části veřejné zakázky.

Odpověď na dotaz č. 1:

Při zpracování nabídky nelze vycházet pouze z výkazu výměr. Je třeba využít informace za všech podkladů pro veřejnou zakázku, zejména z projektové dokumentace. Výrobky označené 26, 27, 28 jsou velmi podrobně zdokumentovány v části projektové dokumentace - D.1.1.b.41 Detaily, a to v měřítku 1:2. Výrobek označený 29 je popsán textově v části - D.1.1.b.42 včetně délky potrubí a popisu očekávaného rozsahu prací.

Dotaz č. 2:

Je požadována bankovní záruka a kdy musí být složena? Mají být dvě? V jaké výši?

Toto je ve výkazu výměr:

6	K P	050301R00	Bankovní záruka po dobu realizace díla Poznámka k položce: Náklady spojené s se zajištěním bankovní záruky po dobu realizace díla v rozsahu obchodních podmínek.	Kč	1,000
7	K P	050302R00	Bankovní záruka po dobu záruční lhůty Poznámka k položce: Náklady spojené s se zajištěním bankovní záruky po dobu záruční lhůty v rozsahu obchodních podmínek.	Kč	1,000

Toto ve smlouvě o dílo: článek 13

Odpověď na dotaz č. 2:

Informace k ocenění předmětných položek byly obsahem odpovědi na **dotaz č. 2** v rámci **dodatečných informací č. 1** k zadávacím podmínkám. Plné znění dodatečných informací je dostupné na profilu zadavatele na adrese <https://www.as-po.cz/node/9987>. Zadavatel pouze doplňuje, že v rámci dodatečných informací č. 1 došlo ve vztahu k bankovním zárukám ke změně výkazu výměr pro obě části veřejné zakázky.

Dotaz č. 3:

ve smlouvě o dílo bod 2.2 a,b) uvedeno

- a) přezkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci dle bodu 2.1 tohoto článku;
- b) prověřil předloženou dokumentaci a nemá připomínky – námitky;

6.5. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 3 smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena vycházející z cen programu ÚRS Praha (cenová úroveň ke dni uzavření smlouvy) nebo dohodou smluvních stran. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen v případě, že se vyskytnou jakékoli požadavky na případné vícepráce zajistit písemné stanovisko projektanta akce zejména s ohledem na nezbytnost provedení, absenci předmětných prací ve smluvní dokumentaci, jejich nepředvídatelnost a regulérnost jejich ocenění. S takovým vyjádřením projektanta budou předloženy ke schválení TDS a následně objednateli.

Ve smlouvě se uvádí „práce, které projektová dokumentace neobsahovala“. Předpokládám, že v případě vzniklých víceprací, se jedná o práce nad rámec výkazu výměr a v tomto případě bude řešeno formou víceprací. Výkaz výměr byl dle daných časových možností v průběhu zpracování nabídky zkontrolován s projektovou dokumentací a byly uplatněny případné požadavky na vyjasnění formou dodatečných informací, ale v žádném případě zhotovitel nemůže převzít odpovědnost za soulad projektové dokumentace s výkazem výměr. Projektovou dokumentaci a výkaz výměr zpracovával projektant, který byl za práci odměněn a odpovídá za provedenou práci. Prosím o vyjasnění.

Odpověď na dotaz č. 3:

Za soulad projektové dokumentace a výkazu výměr ve smyslu dotazu je odpovědný zadavatel. V rámci výše uvedených ustanovení uchazeč potvrzuje, že je se zněním výkazu výměr i projektové dokumentace zcela seznámen a stvrzuje způsob realizace díla právě dle uvedených dokumentů. Vystane-li však v rámci realizace díla bez zavinění zhotovitele situace, kdy bude nutné provést vícepráce oproti smluvenému výkazu výměr, postupují smluvní strany dle čl. 6 odst. 6.5 smlouvy. Zhotovitel nadto není vůbec oprávněn vícepráce provést do doby, než bude jejich provedení odsouhlaseno objednatelem.

Dotaz č. 4:

Do výkazů výměr z 13.11.2015 se nám nepodařilo doplnit jednotkové ceny (buňky jsou zřejmě zamčené).

Odpověď na dotaz č. 4:

Všechny přílohy Zadávací dokumentace jsou dle vyhlášky č. 133/2012 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele opatřeny elektronickým podpisem. Pro vepisování do příloh ZD je nutné odebrat elektronický podpis následujícím způsobem: Po otevření přílohy (Word – DOC, DOCX, Excel – XLS, XLSX) se v dolní liště objeví červená pečeť. Na pečeť klikněte levým tlačítkem myši, v pravé části dokumentu se objeví tabulka s názvem *Platné podpisy*. Pravým tlačítkem kliknout na jméno elektronického podpisu, objeví se menu a zvolíte možnost *odebrat podpis*. Poté se 2x odsouhlasí, že si přejete elektronický podpis odebrat. V tuto chvíli by měly být dokumenty uvolněny k vepisování změn.

Dotaz č. 5:

Žádáme o poskytnutí odemčených VV pro možnost zapisování a případného importování do rozpočtového programu. Poskytnuté soubory jsou pro práci příliš zabezpečené.

Odpověď na dotaz č. 5:

Viz odpověď na dotaz č. 4.

Dotaz č. 6

Obecně ke smluvním pokutám dle SoD: smluvní pokuty uvedené v SoD nejsou vzájemně vyvážené. Žádám o přehodnocení.

Odpověď na dotaz č. 6:

Smluvní pokuty jsou smluvními podmínkami stanoveny s ohledem na zkušenosti zadavatele s plněním předchozích veřejných zakázek. Výše smluvních pokut odpovídá předpokládaným následkům jednotlivých porušení smluvních povinností, a to především s ohledem na veřejnou povahu zadavatele, a zákonem o veřejných zakázkách a dalšími právními předpisy omezeným možností řešení ve smlouvě uvedených situací.

Místo a doba pro podání nabídek:

Místo a doba podání nabídek se nemění a jsou platné dle stávajících zadávacích podmínek.

v zastoupení
Ing. Pavel KOLOUCH

Ing. Martin Lehký
Ředitel AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNI
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1539/1, 160 00 Praha 6
IČO 50450580