

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO uzavřené dne 17. 8. 2015

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1342

Jejíž jménem jedná:

Ing. Martin LEHKÝ, ředitel

Sídlo:

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ, DIČ:

60460580, CZ60460580

Bankovní spojení:

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu:

30523881/0710

ID datové schránky:

dugmkm6

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Martin LEHKÝ, ředitel

- ve věcech technických:

Zdeněk JIROTKA, tel.: 602 553 867,
Ing. Karel ZAJÍČEK, tel.: 724 839 881

(dále jen „příkazce“)

a

ZHOTOVITEL:

VV TOP s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku u: Krajského soudu v Brně, odd. C., vložka 14125

Zastoupený:

Ctibor POKORNÝ, jednatel

Sídlo:

Podolská 1739/38, 628 00 Brno - Líšeň

IČ, DIČ:

49977202, CZ49977202

Bankovní spojení:

FIO BANKA

Číslo účtu:

2800357402/2010

ID datové schránky:

Ak5bfg8

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ctibor POKORNÝ, tel.: 777 233 782

- ve věcech technických:

Ctibor POKORNÝ

(dále jen „zhotovitel“)

„Praha 6, ul. Generála Píky – Modernizace kotelny objektu SUMO“

Smluvní strany se z důvodu naskytnutých méněprací a víceprací dohodly, v souladu s čl. XI. (Závěrečná ustanovení) odst. 11.4, na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

Tyto méněpráce a vícepráce vznikly z důvodu absence dvou kusů ohříváčů teplé vody v soupisu stavebních prací a dodávek, které ale byly obsaženy v Projektové dokumentaci, a jsou proto nezbytně nutné k řádnému dokončení realizace díla.

Dále bude provedena záměna plánovaného pokrytí podlahy za finančně a časově výhodnější variantu.

1. Článek III. Cena díla takto:

Cena dle SoD bez DPH:	4 087 866,96 Kč
Méněpráce:	- 237 800,00 Kč
Vícepráce:	407 568,72 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH:	169 768,72 Kč
Cena dle SoD a Dodatku č. 1 bez DPH:	4 257 635,68 Kč

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí: 4 257 635,68 Kč.

slovy: „čtyřmiliónydvěstěpadesetsedmtisícšestsetřicetpětkorunčeských, 68/100“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- Zjišťovací zápisy, položkové rozpočty méněprací a víceprací jsou nedílnými přílohami smlouvy.
- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se Dodatkem č. 1 nemění.
- Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán ve 3 vyhotoveních se stejnou platností, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- Smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Přílohy:

1. Přehledný seznam Zjišťovacích zápisů (1 list)
2. Zjišťovací zápis méněprací č. 1 ze dne 16. 9. 2015 včetně položkového rozpočtu (4 listy)
3. Zjišťovací zápis víceprací č. 1 ze dne 16. 9. 2015 včetně položkového rozpočtu (4 listy)
4. Zjišťovací zápis víceprací č. 2 ze dne 16. 9. 2015 včetně položkového rozpočtu (4 listy)

V Praze dne: 14 -12- 2015

za objednatele:



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin LEHKÝ
ředitel

V Brně dne: 15 -12- 2015

za zhotovitele:


provoz opravy
montáže
rekonstrukce
topení kotelen
a vřn. útlač.
Podolská 38, 628 00 Brno
IČ: 409 77 202 DIČ: CZ409 77 202
Tel: +420 543 216 501 www.vvtop.cz

VV TOP s.r.o.
Ctibor POKORNÝ
jednatel

PŘEHLEDNÝ SEZNAM ZJIŠŤOVACÍCH ZÁPISŮ

ČÍSLO ZP	NÁZEV ZP	CENA ZP	%
MĚNĚPRÁCE			
1	Změna finální úpravy podlahy - Odpočet keramické dlažby podlahy	-237 800,00 Kč	-
2			-
3			-
4			-
5			-
CELKEM		-237 800,00 Kč	-

ČÍSLO ZP	NÁZEV ZP	CENA ZP	
VÍCEPRÁCE			
1	Dodávka a montáž dvojice ovříváčů TV	174 698,12 Kč	4,27%
2	Změna finální úpravy podlahy - Přípočet finální vrstvy drátkobetonu s omyvatelným x skluzným nátěrem	232 870,60 Kč	5,70%
3			0,00%
4			0,00%
5			0,00%
CELKEM		407 568,72 Kč	9,97%

REKAPITULACE

MĚNĚPRÁCE	-237 800,00 Kč	-
VÍCEPRÁCE	407 568,72 Kč	9,97%
ROZDÍL	169 768,72 Kč	-
Cena díla dle SOD bez DPH	4 087 866,96 Kč	100,00%
Cena díla dle SOD a Dodatku č.1 bez DPH	4 257 635,68 Kč	-

ZJIŠŤOVACÍ ZÁPIS odpočet ZP1

Název akce	Praha 6, ul. Generála Píky - Modernizace kotelný objektu SUMO		
Zakázka	9201020200	Pracoviště	Praha 6
Místo (adresa)	Generála Píky 229/1, Praha 6, objekt SUMO		
Zařízení	Technologie plynové kotelný pro zásobování teplem objektu SUMO v areálu MO		
Inventární číslo majetku			

Popis současného stavu:

ZMĚNA FINÁLNÍ ÚPRAVY PODLAHY. Zhotovitel navrhl objednateli změnu finální úpravy povrchu podlahy v kotelně a strojovně. Oproti projektové dokumentaci navrhuje zhotovitel místo použití klasického betonu a dlažby použít drátkobeton s finální úpravou epoxidového nátěru se vsypem. Tato změna vyjde finančně výhodněji. Použitím jiné technologie sklady podlahy dojde k značnému urychlení stavebních prací.

Návrh řešení:

Namísto finální úpravy podlahy formou dlažby, použít epoxidový nátěr se vsypem, který zajistí bezproblémovou údržbu, voděodolnost a funkčnost protiskluzové podlahy.

Vyjádření projektanta:

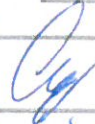
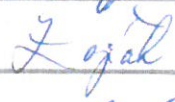
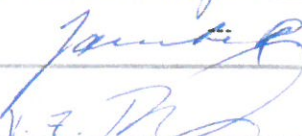
Změnou finální úpravy povrchu podlahy nedojde ke zhoršení technických parametrů požadovaných v projektové dokumentaci.

Provedené práce jsou řádně zapsány ve stavebním deníku

Nacenění méněprací v souvislosti se změnou finální potvrchové úpravy podlahy viz příložený rozpočet.

Méněpráce činí - 237.800,- Kč

Cena celkem**-237 800,00 Kč****Datum:****16.9.2015****Podpis**

Zpracoval, kontroloval za zhotovitele - VV Top	Ing. David CUP	
Kontroloval za investora - ASPO	Ing. Karel ZAJÍČEK	
Kontroloval za uživatele - AHNM PS 0014	Roman JANEBA	
Kontroloval za TDS	Ing. Pavel Úradníček	
Kontroloval za AD	Radim DOŠEK	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 154N0269 Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6
Objekt: 02 Změnové rozpočty
Rozpočet: MNP 01 Průmyslová podlaha

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace IČ: 60460580
 Podbabská 1589/1 DIČ: CZ60460580
 160 00 Praha 6

Zhotovitel: VV TOP s.r.o. IČ: 49977202
 Podolská 1739/38 DIČ: CZ49977202
 628 00 Brno

Vypracoval: Ing. Lenka Tomášková

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-21 750,00
PSV			-216 050,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-237 800,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-237 800,00 CZK
Základní DPH	21 %	-49 938,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-287 738,00 CZK**

v _____ dne **22.9.2015**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-21 750,00	9
711	Izolace proti vodě	PSV			-114 550,00	48
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-101 500,00	43
Cena celkem					-237 800,00	100

Položkový rozpočet

S:	154N0269	Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6 - Dejvice
O:	02	Změnové rozpočty
R:	MNP 01	Průmyslová podlaha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				-21 750,00
1	63-0	Přebroušení, zbavení prachu a nátěr penetrací podlahy	m2	145,00000	-150,00	-21 750,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				-114 550,00
2	711212000	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	290,00000	-200,00	-58 000,00
3	711212001	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky nátěr hydroizolační proti vlhkosti, Mapegum WPS (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	290,00000	-195,00	-56 550,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				-101 500,00
4	771-0	Protiskluzová dlažba 30x30cm, včetně montáže, penetrace, lepidla a spárování a silikonování	m2	145,00000	-700,00	-101 500,00

Kontrola za AS-PO dne 23.9.2015 R.L.H. *Žiják*
 kontrola za TDS ME 23.09.2015
 kontrola za VUTOP 23.9.2015 *Čej*

ZJIŠŤOVACÍ ZÁPIS přípočet ZP1

Název akce	Praha 6, ul. Generála Píky - Modernizace kotelny objektu SUMO		
Zakázka	9201020200	Pracoviště	Praha 6
Místo (adresa)	Generála Píky 229/1, Praha 6, objekt SUMO		
Zařízení	Technologie plynové kotelny pro zásobování teplem objektu SUMO v areálu MO		
Inventurní číslo majetku			

Popis současného stavu:

OHŘÍVAČE TEPLÉ VODY. Ohřivače TV v počtu 2 ks jsou ve výkresové dokumentaci obsaženy, do soupisu prací a dodávek zapomněl projektant tento komponent vč. montáže a zprovoznění uvést. Proto v soupisu prací a dodávek již nefiguruje a tento komponent nefiguruje ani v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

Návrh řešení:

Byla objednána a osazena dvojice ohřivačů TV dle výkresové části projektové dokumentace.

Vyjádření projektanta:

Dvojice ohřívčů TV byla ve výkresové dokumentaci obsažena, do soupisu prací a dodávek zapomněl projektant tento komponent vč. montáže a zprovoznění uvést. Proto v soupisu prací a dodávek již nefiguruje a tento komponent nefiguruje ani v nabídkovém rozpočtu. Radim DOŠEK

Provedené práce jsou řádně zapsány ve stavebním deníku

Nacenění víceprací v souvislosti s dvojicí ohřivačů TV viz příložený rozpočet.

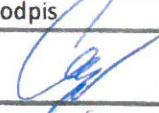
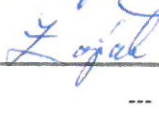
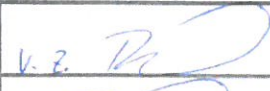
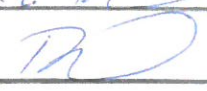
Vícepráce činí 174 698,12 Kč

Cena celkem

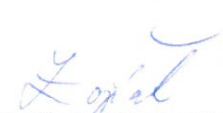
174 698,12 Kč

Datum: 16.9.2015

Podpis

Zpracoval, kontroloval za zhotovitele - VV Top	Ing. David CUP	
Kontroloval za investora - ASPO	Ing. Karel ZAJÍČEK	
Kontroloval za uživatele - AHNM PS 0014	---	---
Kontroloval za TDS	Ing. Pavel Úradníček	
Kontroloval za AD	Radim DOŠEK	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	154N0269	Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6	
Objekt:	01	Objekt SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6 - Dejvice	
Rozpočet:	02a	Technologie - doplnění ohřivačů teplé vody	
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1 160 00 Praha 6		IČ: 60460580 DIČ: CZ60460580
Zhotovitel:	VV TOP s.r.o. Podolská 1739/38 628 00 Brno		IČ: 49977202 DIČ: CZ49977202
Vypracoval:	Ing. Lenka Tomášková		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			174 698,12
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			174 698,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		174 698,12 CZK
Základní DPH	21 %		36 687,00 CZK
Zaokrouhlení			-0,12 CZK
Cena celkem s DPH			211 385,00 CZK
v <u>Proze</u> <u></u> Za zhotovitele dne <u>22.9.2015</u> <u></u> Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
732	Strojovny	PSV			174 698,12	100
Cena celkem					174 698,12	100

Položkový rozpočet

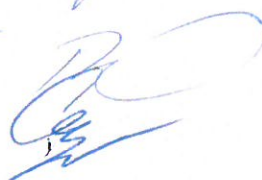
S:	214040-26	Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6 - Dejvice
O:	01	Objekt SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6 - Dejvice
R:	02a	Technologie doplnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	732	Strojovny				174 698,12
1	732-01	Ohřivač vody zásobníkový OKC 1000 NTR/1MPa	kus	2,00000	74 503,00	149 006,00
2	732-02	Montáž ohřivače	kus	2,00000	12 500,00	25 000,00
3	998732101R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t	0,54800	1 263,00	692,12

Za ISPO kontroloval R. L. A 23. 9. 2015 Zajišť.

Za TDS kontroloval 23. 09. 2015

Za UV TOP kontroloval 23. 9. 2015



ZJIŠŤOVACÍ ZÁPIS přípočet ZP2

Název akce	Praha 6, ul. Generála Píky - Modernizace kotelny objektu SUMO		
Zakázka	9201020200	Pracoviště	Praha 6
Místo (adresa)	Generála Píky 229/1, Praha 6, objekt SUMO		
Zařízení	Technologie plynové kotelny pro zásobování teplem objektu SUMO v areálu MO		
Inventurní číslo majetku			

Popis současného stavu:

ZMĚNA FINÁLNÍ ÚPRAVY PODLAHY. Zhotovitel navrhl objednateli změnu finální úpravy povrchu podlahy v kotelně a strojovně. Oproti projektové dokumentaci navrhuje zhotovitel místo použití klasického betonu a dlažby použít drátkobeton s finální úpravou epoxidového nátěru se vsypem. Tato změna vyjde finančně výhodněji. Použitím jiné technologie skladby podlahy dojde k značnému urychlení stavebních prací.

Návrh řešení:

Namísto finální úpravy podlahy formou dlažby, použít epoxidový nátěr se vsypem, který zajistí bezproblémovou údržbu a funkčnost protiskluzové podlahy.

Vyjádření projektanta:

Změnou finální úpravy povrchu podlahy nedojde ke zhoršení technických parametrů požadovaných v projektové dokumentaci.

Provedené práce jsou řádně zapsány ve stavebním deníku

Nacenění víceprací v souvislosti se změnou finální povrchové úpravy podlahy viz příložený rozpočet.

Vícepráce činí 232.870,60,- Kč

Cena celkem

232 870,60 Kč

Datum:

16.9.2015

Podpis

Zpracoval, kontroloval za zhotovitele - VV Top	Ing. David CUP	
Kontroloval za investora - ASPO	Ing. Karel ZAJÍČEK	
Kontroloval za uživatele - AHNM PS 0014	Roman JANEBA	
Kontroloval za TDS	Ing. Pavel Úradníček	
Kontroloval za AD	Radim DOŠEK	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **154N0269** **Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6**
Objekt: **02** **Změnové rozpočty**
Rozpočet: **VCP 02** **Průmyslová podlaha**

Objednatel: **Armádní Servisní, příspěvková organizace** **IČ: 60460580**
 Podbabská 1589/1 **DIČ: CZ60460580**
 160 00 Praha 6

Zhotovitel: **VV TOP s.r.o.** **IČ: 49977202**
 Podolská 1739/38 **DIČ: CZ49977202**
 628 00 Brno

Vypracoval: **Ing. Lenka Tomášková**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			217 514,44
PSV			15 356,16
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			232 870,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	232 870,60 CZK
Základní DPH	21 %	48 902,83 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **281 773,43 CZK**

v _____ dne **22.9.2015**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			213 902,28	92
711	Izolace proti vodě	PSV			15 356,16	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 612,16	2
Cena celkem					232 870,60	100

Položkový rozpočet

S:	154N0269	Modernizace kotelny objektu SUMO, ul. Gen. Píky, Praha 6 - Dejvice
O:	02	Změnové rozpočty
R:	VCP 02	Průmyslová podlaha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				213 902,28
1	63	Oddílování všech prostupů, konstrukcí a obvodu miralonem, tl. 10 mm	m2	145,00000	29,38	4 260,10
2	631317105	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, beton prostý	m	145,00000	78,20	11 339,00
3	2899	D+ M kluzných trnů do vstupů pro napojení stávajících podlah a nových	m	8,00000	260,00	2 080,00
4	631319161	Příplatek za konečnou úpravu mazanin	m3	18,50000	604,48	11 182,88
5	395058T10	Broušení povrchu podlahy diamantem, včetně vysátí	m2	145,00000	48,60	7 047,00
6	611121112	Štěrkování spár	m2	145,00000	52,30	7 583,50
7	777315122	Stěrka Epoxy PF Primer vč. plniva (var.MMA)	m2	145,00000	1 061,32	153 891,40
8	631316211	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený	m2	145,00000	59,32	8 601,40
9	632452111	Epoxy PH Color Ral, sjednocení povrchu	m2	145,00000	54,60	7 917,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				15 356,16
10	711140101	Odstr. izolace proti vlhk. vapor. pásy přitav., 1vrst	m2	172,00000	28,60	4 919,20
11	289970111	Vrstva geotextilie Geofiltex 200g/m2	m2	172,00000	60,68	10 436,96
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 612,16
12	979013112	Svislá doprava vybouraných izolací na H do 15 m	t	1,52996	1 800,00	2 753,93
13	979081111	Odvoz vybouraných izolací na skládku do 1 km	t	1,52996	280,00	428,39
14	979081121	Odvoz vybouraných izolací na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,52996	21,00	32,13
15	979990001	Poplatek za skládku vybouraných izolací	t	1,52996	250,00	382,49
16	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	1,52996	9,95	15,22

Kontroloval za AS-PO dne 23.9.2015 R.I.A. Zajíček
 KONTROLOVAL ZA TDS DNE 23.09.2015 TDS
 KONTROLOVAL ZA VVLOP 23.9.2015 VVLOP