



Zadavatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelem Ing. Martinem Lehkým
IČ, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
05039-7-2016

VYŘIZUJE/TEL.
Bc. Burdová/973 204 179

V Praze dne: 1.6.2016

Odůvodnění veřejné zakázky

dle §156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů způsobem dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky v platném znění na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

„Boletice – Podvoří, Polná – plynofikace kotlen LPG na tuhá paliva“
uveřejněnou v ISVZUS pod evidenčním číslem zakázky 512330.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.	Ekologizace kotlen a zdrojů tepla. Modernizací kotelny dojde ke snížení produkce emisí a splnění požadavků vyhl. č. 415/2012 Sb.
Popis předmětu veřejné zakázky.	Jedná se o kompletní demontáž původní technologie v prostorách kotlen. Zejména teplovodních kotlů na spalování koksu nebo uhlí. Nově jsou kotelny vybaveny kondenzačními plynovými kotli o výkonu daným přepočtem tepelných ztrát vytápěných budov, splňující emisní limity stanovené vyhláškou 415/2012 Sb., platné od 1. 1 2018. Vzhledem k výměně původních kotlů za moderní kondenzační techniku je předmětem kompletní výměna strojního vybavení kotelny (čerpadla, ekvitermní regulace, automatické doplňování systému, nové ohřívače TV apod.) Předmětem zakázky jsou také nové rozvody plynu ke spotřebičům a v umístění nádrží LPG.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.	Zadavatel je vlastníkem technologie předmětu veřejné zakázky a koleny Boletice – Polná - velitelství. V ostatních nemovitostech jsou zdroje umístěny v prostorách ve správě AHNM.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	Konec roku 2016.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Popis změn oproti skutečnostem dle §1.	Změna předpokládaného termínu splnění veřejné zakázky.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	Do 15. 12. 2016.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky je ošetřeno smluvními sankcemi ve smlouvě o dílo. Případné vady a nedodělky řeší smlouva o dílo včetně smluvních sankcí za nesplnění podmínek ve smlouvě uvedených. Riziko snížení kvality plnění je eliminováno požadavkem na odbornou způsobilost personálu dodavatele.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zadavatel neuvádí další vymezení.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí další informace.

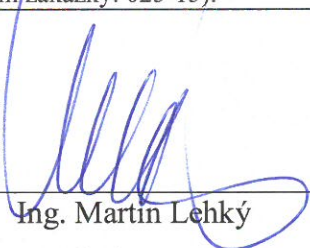
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadavatel nestanovil.	-----

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena bez DPH.	Z důvodu zajištění předmětu plnění je pro zadavatele toto kritérium nejvýhodnější volba.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
4 485 545,00 Kč bez DPH pro Část 1 8 278 925,00 Kč bez DPH pro Část 2	Předpokládaná hodnota pro Část 1 vychází z projektové dokumentace Ekologizace zdroje vytápění, plynofikace kotelny, umístění zásobníku LPG“, (zpracovatel Domia art, spol. s r. o., Barvičova 4, Brno, 03/2015, pod číslem zakázky: W-06/0215). Předpokládaná hodnota pro Část 2 vychází z projektové dokumentace „Boletice Polná - velitelství - KM rota - PS dolní - ekologizace zdroje vytápění, plynofikace, umístění zásobníku LPG“, (zpracovatel ENERGIS 92, s.r.o., Šimkova 904, Hradec Králové, 03/2015, pod číslem zakázky: 025-15).


 Ing. Martin Lehký
 ředitel AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
 PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
 Podbabská 1583/1, 160 00 Praha 6
 IČO: 60460580