



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelem Ing. Martinem Lehkým
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
0027/2012-SA

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Šuhaj/973 204 188

V Praze dne 9. 9. 2016

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění, dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona, veřejné zakázky na stavební práce s názvem **Zateplení obvodového pláště - Praha 6 - Ruzyně, U Prioru č. p. 938/6 - část 1 - Zateplení objektů „A“ a „B“ JŘBU 1**, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 645862.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Jejímž jménem jedná: ředitel Ing. Martin Lehký
IČ zadavatele: 604 60 580
DIČ zadavatele: CZ 604 60 580

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) v rámci stavební akce Zateplení obvodového pláště - Praha 6 - Ruzyně, U Prioru č. p. 938/6 - část 1 - Zateplení objektů „A“ a „B“. Tyto práce je nutné realizovat z následujících důvodů:

- ve výkazu výměr neodpovídá výměra mozaikové omítky na objektu B v oblasti nadzemní soklové části skutečnosti zjištěné během realizace díla;
- po provedení sond do KZS bylo zjištěno, že tento není dostatečně zakotven do obvodového pláště budovy; bez dokotvení KZS není možné dílo realizovat;
- po postavení lešení a prohlídce stávající armovací vrstvy KZS byla zjištěna nutnost dodatečného přebroušení plochy z důvodu degradace;
- po zjištění skutečného stavu KZS je nezbytná oprava nadzemní soklové části spočívající v odstranění stávajícího izolantu včetně povrchové stěrky, demontáži původního keramického obkladu a vyrovnání povrchu;

- po zjištění skutečného stavu KZS je nezbytné realizovat demontáž nadpraží a ostění z důvodu velkých lokálních nerovností;
- vzhledem k nutnosti realizovat práce dle předchozích odstavců je nezbytné navýšit náklady na lešení pro objekt A;
- výkaz výměr neobsahoval položku pro dodávku vnějších parapetů objektu A, která je však nezbytná k realizaci díla;
- výkaz výměr neobsahoval položku pro vnější úpravy kolem objektu B (odstranění stavební suti po předchozím zhotoviteli apod.); při zhotovení okapového chodníčku kolem objektu je nutné vyrovnat výškový rozdíl mezi ním a terénem; tyto práce jsou nezbytné k řádné realizaci díla.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena:	1.260.565,67 Kč bez DPH
Vícepráce:	1.260.565,67 Kč bez DPH
Méněpráce:	0,00 Kč bez DPH

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadána formou jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma:	BBP Stavby s.r.o.
Identifikační číslo:	038 75 199
Sídlo:	Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7

6. Odůvodnění výběru nevhodnější nabídky

Vybraný uchazeč splnil všechny zákonem a zadavatelem stanovené požadavky.

7. Část zakázky, která má být plněna subdodavatelem

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

VYBRANÝ UCHAZEČ			
VSŠ a VOŠ Moravská Třebová – plynofikace a decentralizace zdrojů tepla			
Pořadí nabídky	Název dodavatele	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BBP Stavby s.r.o.	Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7 IČO 038 75 199	1.260.565,67 Kč

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

10. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel zadával tuto veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona. Pro použití tohoto druhu zadávacího řízení byly splněny všechny zákonné požadavky. Jednalo se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, přičemž stavební práce budou zadány témuž dodavateli. Tyto práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a celkový rozsah těchto dodatečných prací nepřekročil 30 % ceny původní veřejné zakázky.

.....
Ing. Martin Lehký
Ředitel AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460560