


HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing.arch Karel SCHMIED ml.

AUTOR STAVBY:	Ing. arch Karel Schmied ml.	 ATELIER SCHMIED SDRUŽENÍ - IČ 45986771 KONGRESOVÉ CENTRUM ALDIS Eliščino nábřeží 375, HRADEC KRÁLOVÉ 500 03 608 353 566 724 042 102	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Lukáš Kupka		
INVESTOR:	ARMÁDNÍ SERVISNÍ, Podbabská 1598/1, Praha 6		
STAVEBNÍ ÚŘAD:	Hradec Králové		
Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy, Tělocvična - Heyrovského, Hradec Králové		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	20/2150
		DATUM :	12/2015
		STUPEŇ PD :	DPS
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		ČÍSLO PŘÍLOHY :	B

B – Souhrnná technická zpráva

Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy tělocvičny Heyrovského – Hradec Králové

Název stavby: Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy tělocvičny Heyrovského
Místo stavby: st.p.č. 1582 k.ú. Hradec Králové
Stavební úřad: Hradec Králové
Stupeň PD: DPS

Stavebník: Armádní servisní
Podbabská 1589/1
Dejvice
16000 Praha 6

Hlavní projektant: ATELIER SCHMIED
Eliščino nábřeží 375, 500 03 Hradec Králové
IČ: 45986771
Ing. arch. Karel Schmied ml.
Tel.: +420 608 353 566
E-mail: atelier.schmied@volny.cz

Vypracoval: Ing. Lukáš Kupka, tel: +420 777 620 067
[E-mail: lukas.kupka@seznam.cz](mailto:lukas.kupka@seznam.cz)

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

St.p.č. 1582 se nachází při okraji centra města Hradec Králové. Objekt je součástí komplexu využívaného Armádní servisní. Rovinatý pozemek se nachází při dnešní Brněnské ulici vpravo od jejího křížení s II. silničním okruhem.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Na místě byla provedena obhlídka objektu. Nebyly provedeny sondy jednotlivých konstrukcí. Jedná se o rekonstrukci opláštění budovy, zemní práce nebudou prováděny.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V blízkosti záměru výstavby rodinného domu se nenacházejí ochranná pásma.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, atd.

Objekt se nachází mimo záplavové území. V dané lokalitě nehrozí poškození stavby důlní činností nebo seizmicitou.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržená rekonstrukce stavby nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Na zájmovém pozemku se nenacházejí žádné stavby nebo vzrostlé dřeviny zasahující do stávajícího objektu tělocvičny. Není třeba žádných zásahů.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nebudou prováděny.

h) Územně technické podmínky (zejména možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Pozemek je napojen stávajícím sjezdem na stávající veřejnou komunikaci. Napojení na technickou infrastrukturu (vodovod, kanalizace, elektro, plyn atd.) je provedeno stávajícími přípojkami. Do připojení na stávající technickou ani dopravní infrastrukturu se nebude zasahovat.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládané zahájení stavby březen 2016.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby:

Stávající objekt slouží jako tělocvična. Účel užívání stavby nebude měněn.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní urbanismus, kompozice prostorového řešení

Účelem projektu je podrobný návrh úprav stávajícího objektu TĚLOCVIČNY v HEYROVSKÉHO ul. Dům z roku 1970 ve vlastnictví Armádní servisní organizace je součástí areálu bývalého VLVDÚ a je umístěn v ochranném pásmu památkové rezervace města Hradec Králové. Stavební úpravy spočívají ve výměně prosklených ploch a obnově keramického obkladu včetně zateplení objektu. Tyto úpravy musí zachovat architektonický vzhled objektu, který je dokladem úrovně stavebnictví osmdesátých let a je svou monolitickou konstrukcí a staticky architektonickým konceptem do jisté míry unikátní. Objekt svým materiálovým řešením komunikuje s okolní zástavbou.

b) architektonické řešení – tvarové, materiálové a barevné řešení

a/ Výměna prosklených ploch fasády - Tato úprava spočívá v odstranění stávajících okenních konstrukcí včetně ocelových sloupků a náhradě za prosklenou hliníkovou fasádu, která odpovídá současným tepelně technickým podmínkám. Členění fasády vychází ze stávajícího designu s výjimkou barevného oddělení soklové prosklené části. Součástí dodávky fasády jsou stínící vertikální žaluzie. Parapetní část zasklené části východního průčelí je z neprůhledného skla v tmavošedém odstínu RAL 7031 se zasklením $k=1.30\text{W/m}^2\text{K}$. Štítové stěny jsou nově obloženy obdobným keramickým materiálem jako je současný obklad, který bude po výšce dilatovaný. Stávající obklad bude kompletně odstraněn a povrch vyrovnán.

b/ Dle zadání budou provedeny stavební úpravy umožňující snížení energetické náročnosti budovy. Na obvodovém zdivu parapetů a atik bude aplikován kontaktní tepelně izolační systém.

Navržené řešení zvyšuje užitnou kvalitu 45 let staré stavby a umožňuje zachovat jeho dynamickou architekturu v kontextu s okolní zástavbou. Budova je reprezentativní ukázkou stavebních metod v 80 - tých letech i na architektonické pojetí, které reaguje na tehdejší směr konstruktivistické moderny a užití betonových konstrukcí. / viz Pier Luigi Nervi/

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt tělocvičny je členěn na samotný otevřený prostor tělocvičny a přilehlé zázemí. V přízemí objektu se nacházejí šatny, umyvárny a nářadovna. V prvním patře se nachází galerie, která je využívána jako posilovna a dále se zde nachází kancelář a strojovna VZT.

V objektu se nenacházejí technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přízemí objektu tělocvičny je řešeno bezbariérovým přístupem. První patro (galerie, kancelář a strojovna VZT nejsou bezbariérově přístupné). Bude zachováno stávající řešení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba musí být používána pouze k navrženým účelům. Je třeba řádně vyznačit únikové cesty a tyto udržovat volné a průchodné. Dále je nutno označit přístup k hlavnímu uzávěru vody a plynu a k hlavnímu jističi elektroinstalace v objektu. Stavbu je třeba vybavit náležitým počtem vnitřních protipožárních čidel a ručních hasicích přístrojů, příp. vnitřních hydrantů - viz požární zpráva. Veškeré práce a instalace elektro a plynu musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN a bezpečnostním předpisům při práci s elektrickými a plynovými zařízeními. Majitel je povinen pravidelně udržovat a kontrolovat stavbu, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady ohrožující zdraví osob a majetek.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Objekt má obdélníkový půdorys a zastavěnou plochu 1010 m². Tato zastavěná plocha se nemění výměnou prosklené fasády na severní a jižní stěně ani stavebními úpravami v interiéru. Nosnou konstrukci vytváří betonové vazníky na rozpon 23,1m po osových vzdálenostech 6m, které jsou uloženy na obvodových šikmých pilířích. Severní a jižní stěny jsou zděné z vnějšího pohledu tvoří kaskádovitý obrys. Stropní konstrukce je z železobetonových předpjatých desek.

V rámci rekonstrukce bude provedena konstrukce z hliníkových profilů kterou tvoří ucelený fasádní sloupko-příčnickový systém z hliníkových profilů o pohledové šířce 50 mm. Prosklená konstrukce je uchycena k betonovým soklům a nadpražím. V konstrukci jsou umístěny ventilační prvky. V interiéru je instalováno zastínění a ochranné sítě. Podrobný popis je stanoven technickými požadavky na LOP.

Štítové stěny jsou nově obloženy obdobným keramickým materiálem jako je současný obklad, který bude po výšce dilatovaný. Stávající obklad bude kompletně odstraněn a povrch vyrovnan. Po té bude proveden nový obklad z keramických pásků.

Nové okenní otvory budou osazeny okny se zasklením izolačním dvousklem FLOAT s koeficientem $k=1,0 \text{ w/m}^2/\text{K}$.

Na obvodovém zdivu parapetů, soklu pod hliníkovou fasádou a atik bude aplikován kontaktní tepelně izolační systém. Ten by bylo velmi nebezpečné (vzhledem k lepení keramického obkladu na měkký povrch) použít u štítových stěn a z těchto důvodů je zateplení provedeno uvnitř tělocvičny. V prostoru interiéru je navržena akustická, tepelně-izolační předstěna. Předstěna bude vynesena rastrem z ocelových tenkostěnných profilů a kotvena do stávajícího zdiva. Jako tepelná izolace bude použita izolace z minerálních vláken tl. 200 mm. Do výšky 2,45m bude proveden dřevěný obklad. Nad dřevěným obkladem po konstrukci podhledu budou použity akustické panely tl. 40 mm. Předstěna je popsána ve výkresové části projektové dokumentace. Vzniklá mezera mezi předstěnou a

stávajícím zdivem bude odvětrána do venkovního prostoru. Přirozený odtah bude zajišťovat vždy dvojice otvorů v každém ze vzniklých prostor.

V místech severní a jižní fasády, kde není navržena předstěna bude provedeno kontaktní zateplení stěny z tepelné izolace tl. 120 mm. Dojde k zateplení stropní konstrukce přístavku, kde bude zateplení provedeno z obou stran konstrukce (stropní i střešní strana).

Jednotlivé stávající prvky, které je nutno odstranit, upravit, opravit či přemístit (žebříky, dešťové svody, hromosvody, lezecká stěna, dřevěné obložení, atd.) jsou popsány ve výkresové části dokumentace.

b) Konstrukční a materiálové

Tělocvična je přízemní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 32,4 x 18,55 m. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými rámy v osových vzdálenostech 6,0 m, mezi kterými je ve výšce 9,2 m pnutá železobetonová deska tl. 140 mm. Rámy mají šikmé kónické stojky umístěné vně objektu. Příčle délky 18,0 m má horní hranu sešikmenou ke středu objektu. Obvodový plášť na podélných stranách tvoří prosklená fasáda v hliníkových rámech na zděném parapetu výšky 2,45 m. Štítové stěny jsou vyzděny z cihelného zdiva tl. 375 mm, půdorysně ve tvaru pilky. Zdivo je obloženo keramickými obkladovými pásky. Objekt je založen hlubinně na železobetonových pilotách, které podpírají kónické železobetonové patky pod stojkami příčných rámu a železobetonové pasy pod obvodovými konstrukcemi.

Na konstrukci objektu se objevují drobné poruchy, které jsou blíže popsány ve stavebně-konstrukční části projektové dokumentace. Tyto poruchy nejsou staticky závažné a je možno je opravit doporučeným způsobem.

Konstrukce předstěny bude provedena z ocelových tenkostěnných profilů. Statický posudek ocelového rastru bude proveden dodavatelskou firmou společně s vypracováním dílenské dokumentace.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena ve shodě s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a za dodržení všech platných norem tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

a) technické řešení:

Vytápění:

Nebude měněno – stávající řešení bude zachováno.

Ohřev TV:

Nebude měněno – stávající řešení bude zachováno.

Zdravotní technika:

Nebude měněno – stávající řešení bude zachováno.

Elektroinstalace:

Elektroinstalace je navržena kabely CYKY. Ovládání je navrženo kabely CYKY. Rozvody, které budou uloženy pod omítkou, budou provedeny kabely CYKY.

Za nově vybudovanou předstěnou a nad podhledem haly tělocvičny budou kabely uloženy v kabelových žlabech. Kabelové žlaby budou použity drátěné. Ve svisle vedeném žlabu budou kabely každých 1,5 m uchyceny ke žlabu vázacími pásky (toto zabrání nepřipustnému namáhání kabelu způsobeném prověsem kabelu). Rozvody, které budou provedeny na kabelových žlabech budou provedeny kabely PRAFlaSafe X 1-CXKH-R B2_{CA}S1d0. Tyto kabely musí splňovat požadavky vyhlášky 23/2008 Sb.

Osvětlení je navrženo dle ČSN EN 12464-1 Osvětlení bude provedeno svítidly, která budou osazena zářivkami a LED zdroji světla. Osvětlení bude ovládáno lokálně, vždy tak, aby se dalo spínat po sekcích. Vypínače osvětlení haly tělocvičny budou osazeny v rozvodnici OS-RO3, která bude osazena ve výšce 140cm od úrovně podlahy, měřeno k jejímu středu. Vypínač ve skladu nářadí bude osazen ve výšce 140cm od úrovně podlahy, měřeno k jeho středu. Osvětlení ve skladu nářadí bude spínáno jednookruhově. Výpočet osvětlení je proveden se svítidly firmy MODUS. Při realizaci je možné tato svítidla zaměnit za jiná. Parametry osvětlovací soustavy ale musí splňovat požadavky ČSN a hygienických předpisů.

Minimální osvětlenost je uvedena ve výkresové části odkazem v každé místnosti.

Nad vchodovými dveřmi z šaten a chodby do haly tělocvičny budou osazena svítidla s logem směru úniku. Tato svítidla budou opatřena nouzovým modulem s dobou provozu 1hodina. Tato svítidla budou rozsvícena automaticky při výpadku napájení na jejich přívodu. Stav jejich záložního zdroje bude indikován světelnou indikací, která je součástí svítidla. Funkčnost těchto svítidel bude kontrolována každých 6 měsíců.

Pro možnost připojení přenosných elektrických spotřebičů jsou navrženy zásuvkové rozvody. Přenosné elektrické spotřebiče musí být vybaveny předpisovými vidlicemi do zásuvek. Rozvody pro zásuvkové rozvody jsou navrženy kabely CYKY 3Cx2,5 uloženými pod omítkou. Zásuvky budou osazeny ve výšce 60 cm od úrovně podlahy, měřeno ke středu přístroje. Zásuvky ve skladu nářadí budou osazeny ve výšce 140 cm od úrovně podlahy, měřeno ke středu přístroje.

Stávající elektroinstalace v prostoru skladu nářadí a haly tělocvičny bude demontována a provedena v celém rozsahu nová. Nová elektroinstalace bude provedena v napájecí soustavě TN-S.

Časomíra - v současné době je časomíra napojena z rozvaděče RM5, který je osazen ve strojovně VZD ve 2.NP. Z důvodu sjednocení elektrických okruhů pod úsekový vypínač, bude tento přívod zrušen a proveden nově s napájením z rozvodnice RO3. V této rozvodnici bude osazen úsekový vypínač, který zajistí při jeho vypnutí beznapěťový stav pro halu tělocvičny, a pro sklad nářadí. Jako úsekový vypínač bude použit hlavní vypínač rozvodnice RO3. Stejným způsobem bude přepojena i trojfázová zásuvka ve skladu nářadí.

V rámci této akce budou vyměněny ovládací kabely z ovládací skříně OS-RO3 do rozvaděče RM5. Kabely CYKY-J 7x 1,5 budou vedeny ve svazku kabelů. Uloženy budou pod omítkou.

Větrání:

Všechny prostory mají zajištěno přirozené větrání pomocí oken. WC jsou větrány nuceně pomocí samostatných stropních ventilátorů s odtahem přes fasádní konstrukce. Poměr ventilačních ploch je zachován dle stávajícího stavu.

Nově budou odvětrány prostory za tepelně-izolační předstěnou v interiéru objektu.

Osvětlení, oslunění:

Jedná se o spotoviště a volnočasové prostory, u kterých je zajištěno splnění normových požadavků na denní osvětlení. Dle provedeného výpočtu je ve všech prostorách posuzovaných kancelářských místností hodnota činitele denní osvětlenosti větší než 1,5% a rovnoměrnost denního osvětlení je vyšší než 0,2 což odpovídá IV. Třídě zrakové činnosti dle ČSN 73 0580.

b) výčet technických a technologických zařízení

V objektu se nenacházejí žádná výrobní technologická zařízení. Po dobu výstavby se bude na pozemku nacházet pouze drobná mechanizace (pila, míchačka, vrtačka a pod), které budou po dokončení stavby odvezeny dodavatelem stavby.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Celý objekt je z protipožárního hlediska řešen v samostatné požární zprávě, která je nedílnou součástí tohoto projektu. Veškerá protipožární opatření vyplývající z této zprávy je nutno realizovat před uvedením stavby do provozu. Objekt bude vybaven náležitým počtem ručních hasicích přístrojů a vnitřních protipožárních čidel (viz požárně bezpečnostní řešení).

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

a) kritéria tepelně technického hodnocení:

Použity budou jenom certifikované materiály, které zaručují požadovanou kvalitu.

Součinitel prostupu tepla	Kontaktní zateplení	Předstěna
Požadovany	0,42	0,3
Doporučený	0,3	0,2
Navržený	0,28	0,17

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Objekt je navržen v souladu se závaznými hygienickými předpisy a nařízeními. Pro potřeby výstavby budou používány pouze schválené materiály s řádným hygienickým atestem. Při vlastním provozu objektu nevznikají látky nebezpečné pro zdraví. V objektu není zdroj nepřiměřeného hluku, vibrací, prašnosti nebo jiných nepříznivých vlivů na vnitřní prostředí. Jednotlivé pobytové místnosti jsou osvětleny a osluněny v souladu s ČSN 73 0580-1, ČSN 73 0580-2. Zábрана proti oslnění a nadměrnému oteplení bude řešena stíníci doplňky. Intenzita umělého osvětlení je navržena v souladu s požadavky ČSN EN 12 464-1, TNI 360450. Vnitřní prostory jsou vytápěny pomocí ústředního vytápění, jsou řádně odvětrány nuceným větráním v kombinaci přirozeného větrání okny a napojeny na zdroj pitné vody.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nebude zasahováno do hydroizolací spodní stavby. Zachováno stávající řešení.

b) ochrana před bludnými proudy

Objekt nevyžaduje zvláštní ochranu proti bludným proudům.

c) ochrana před technickou seismicitou

Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti, opatření proti účinkům seizmicity nejsou navrhována. Investora nevyžaduje, aby byl návrh budovy proveden v souladu s ČSN EN 1998-1 (Eurokód 8: Navrhování konstrukcí odolných proti zemětřesení) a proto není ochrana před seizmicitou navržena.

d) ochrana před hlukem

Objekt nevyžaduje zvláštní ochranu proti hluku. V okolí objektu se nachází křižovatka dopravní sítě, ale vzhledem k charakteru využívání objektu není požadováno zvláštní ochrany.

e) sesuv půdy

Objekt se nachází v rovinatém terénu. Nebudou prováděny terénní úpravy.
Nebezpečí sesuvů z hlediska geologické stavby území nepřicházejí v úvahu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) nápojevací místa technické infrastruktury

Nebude zřizováno nové připojení na technickou infrastrukturu, zachováno stávající řešení.

b) připojevací rozměry, výkopové kapacity a délky

Nebude zřizováno nové připojení na technickou infrastrukturu, zachováno stávající řešení.

B.4 Dopravní řešení:

a) popis dopravního řešení

Dopravně je pozemek napojen na ulici Heyrovského, který je v souladu se všemi právními předpisy zejména s ČSN 736005, 736114, 73610, 736133, 36400 jakožto i s vyhláškou 398/2009 Sb – O obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je napojeno již vybudovanou komunikací v ulici Heyrovského. Napojení na dopravní infrastrukturu bude zachováno stávající.

c) doprava v klidu

U hlavního vchodu do budovy je umístěno parkoviště. Toto řešení bude zachováno. Nedojde ke změnám.

Stávající řešení splňuje požadavky ČSN 73 6056. Pro vozidla zdravotně postižených osob (v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace) nemusí být z celkového počtu vyhrazeno žádné stání pro vozidla imobilních občanů.

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou navrženy.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

a) terénní úpravy

Dojde k odkopání objektu v nezbytně nutné míře. Maximálně 1 m od objektu z důvodu provedení okapových chodníků. Jiné terénní úpravy nejsou navrženy.

b) použité vegetační prvky

Při realizaci budou respektovány příslušné oborové normy souboru „Technologie vegetačních prvků v krajině“ (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9031, ČSN 83 9041, ČSN 83 9051, ČSN 83 9061, ČSN 73 3050), vyhláška ČÚBP 324/1990 Bezpečnost práce.“

c) biotechnická opatření

U objektu nejsou navržena žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) vliv stavby na životní prostředí

ovzduší

Zdroje znečišťování ovzduší vázané na provozování objektu budou z hlediska vyhlášených imisních limitů pro ochranu zdraví lidí významně podlimitní a jejich působením nebude docházet na území sledované lokality k překračování imisních limitů ani k významnému zvýšení stávající imisní zátěže i za těch nejnepříznivějších rozptylových podmínek.

hluk

Zdrojem pro nadlimitní hlukovou zátěž venkovního prostoru staveb na dotčeném území zůstane i po realizaci záměru provoz stávající běžné silniční dopravy. Příspěvkové hlukové podíly z působení objektu budou velmi nízké, bez významnějšího zhoršujícího vlivu na stávající hlukovou zátěž sledovaného venkovního prostoru staveb v dotčeném území a bez předpokladu zdravotního ohrožení zdejšího obyvatelstva.

Z těchto důvodů lze výstavbu objektu na vybrané lokalitě realizovat v projektem navrhovaném řešení jako nový vhodný způsob využití tohoto území. Zvýšená hluková zátěž venkovního prostoru na místě výstavby není pro tento druh stavby nijak významná, nejedná se o druh stavby s chráněným venkovním prostorem.

Vzhledem k vyhodnoceným nízkým hlukovým příspěvkům z vlastního provozu stavby (při splnění specifikovaných podmínek), není nutné navrhovat ani řešit další opatření pro ochranu chráněných vnitřních prostorů v objektu rodinného domu nebo v okolí místních komunikací, které budou tvořit příjezdové trasy pro obslužnou dopravu stavby.

voda

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny do stávajících napojovacích bodů dešťového kanalizačního potrubí. Dešťové vody budou svedeny svislými dešťovými svody přes lapače střešních splavenin. Ostatní vody ze zbylých zpevněných ploch přilehlých k domu budou přirozeně zasakovány v zeleni.

odpady

Odpad vznikající při vlastním provozu objektu bude klasický komunální odpad, který bude ukládán v popelnici a likvidován jednotným svozem. Nebezpečné odpady (zářivky, léky apod.) budou shromažďovány odděleně a likvidovány dle pokynů příslušného OÚ.

půda

Tato plocha není začleněna do systému ekologické stability ani netvoří žádný významný krajinný prvek. Stavba nebude realizována v bezprostřední blízkosti systému územní stability nebo významného krajinného prvku, který by mohla negativně ovlivňovat.

b) vliv na přírodu a krajinu

Flóra, fauna, ekosystémy

Stavební pozemek je rovinatého charakteru. V současné době se na něm nachází objekt tělocvičny, který je předmětem rekonstrukce.

Návrh vegetačních prvků

Nejsou navrženy nové vegetační prvky.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Dotčená lokalita není územím s archeologickými nálezy, proto nelze předpokládat, že v rámci zemních prací může dojít k archeologickým nálezům.

Ochrana ZPF a PUPFL

Jedná se o stávající objekt, který nebude rozšiřován.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Rekonstrukce nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Objekt nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanoviskům EIA

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Během rekonstrukce bude zajištěn prostor kolem zásobovací rampy proti vstupu osob.

B.7 Ochrana obyvatelstva

a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Navrhovaná stavba nespadá do okruhu staveb civilní ochrany nebo staveb dotčených požadavky civilní ochrany dle § 22 vyhl. č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva. Investor nepožaduje v daném objektu vybudování jakéhokoliv úkrytu.

b) řešení zásad prevence závažných havárií

V navrhované stavbě nebudou umístěny žádné nebezpečné chemické látky nebo přípravky uvedené v přílohách zákona č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky. Z tohoto důvodu se na danou stavbu nevztahují ustanovení výše zmíněného zákona, a proto nejsou navrhovány žádné zásady prevence závažných havárií.

c) zóny havarijního plánování

Stavba neleží v žádné stávající zóně havarijního plánování. V navrhované stavbě ani v jejím okolí nebudou umístěny žádné nebezpečné chemické látky nebo přípravky uvedené v přílohách zákona č. 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky. Z tohoto důvodu se na danou

stavbu nevztahují ustanovení výše zmíněného zákona a provozovatel tedy nepředkládá podklady pro stanovení zóny havarijního plánování.

Výstavba záměru bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody - v nočních hodinách nebude výstavba záměru realizována, veškerá přeprava stavebních materiálů a stavebních odpadů bude uskutečňována pouze v denní době.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby výstavby bude třeba zajistit zdroj vody a připojení na elektrickou energii. Objekt je napojen na síť technické infrastruktury. Budou využity stávající zdroje.

b) odvodnění staveniště

Není třeba zvláštních opatření. V průběhu výstavby je třeba zabránit stékání znečištěné vody na okolní pozemky.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno sjezdem na přilehlou komunikaci, napojení na technickou infrastrukturu bude realizováno ze stávajících přípojek na pozemku stavebníka.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby je realizováno pouze na pozemku stavebníka a nemá vliv na okolní stavby nebo pozemky. V průběhu stavebních prací je třeba počítat se zvýšenou hladinou hluku a prašnosti v okolí stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během výstavby bude zásobování materiálem po ulici prováděn v míře nezbytně nutné pro stavbu a mimo hodiny nočního klidu.

f) maximální zábery pro staveniště

Staveniště bude umístěné na pozemku investora 1582 v k.ú. Hradec Králové. Staveniště nebude zasahovat do okolních pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškeré odpady vzniklé při realizaci rekonstrukce objektu budou likvidovány dodavatelskou firmou v souladu s obecně závaznou vyhláškou. Odpady z cihel, zbytky betonu a stavební suť budou odvezeny na skládku. Nebezpečné odpady (zbytky lepenek, elektrokabelů apod.) budou skladovány odděleně a předány k likvidaci oprávněné organizaci. S odpadem se bude zacházet podle zákona č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin

Přebytečná zemina z obkopání objektu bude odvážena.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Prováděním stavebních prací nebudou dotčeny zájmy zákona na ochranu přírody č. 114/1992 Sb.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor bezpečnosti

Při práci na staveništi je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle vyhlášky č. 361/ 2007 Sb. Dále bude bezpečnost a ochrana zdraví při práci zajištěna v souladu s nařízením vlády č. 361/2007

Sb., č. 148/2006 Sb. dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele stavby. Zároveň je nutné dodržovat všechny platné související předpisy platných ČSN. Jednotliví pracovníci budou seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami podepsán. Montážní práce budou provedeny za dodržení závazných ustanovení ČSN EN 12056-1-5, ČSN 756760, ČSN 755455, směrnic a předpisů výrobců zařízení a dle projektu pracovníky s patřičnými úředními oprávněními. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru stavby bude výrazně vyznačena cesta eventuelního úniku, v kanceláři stavbyvedoucího budou umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny jiné stavby, nebude realizováno bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nebude potřeba zvláštních dopravně inženýrských opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění.

n) Postup výstavby:

SO01 – Rekonstrukce tělocvičny

- odstranění dřevěného obkladu, obkladových pásků a dalších prvků fasády
- provedení prosklené fasády
- provedení keramických obkladových pásků
- provedení izolační předstěny a kontaktního zateplovacího systému
- provedené okapových chodníků
- zpětná instalace jednotlivých prvků fasády