


HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing.arch Karel SCHMIED ml.

AUTOR STAVBY:	Ing. arch Karel Schmied ml.	 ATELIER SCHMIED ATELIER SCHMIED SDRUŽENÍ - IČ 45986771 KONGRESOVÉ CENTRUM ALDIS Eliščino nábřeží 375, HRADEC KRÁLOVÉ 500 03 608 353 566 724 042 102	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. Lukáš Kupka		
INVESTOR:	ARMÁDNÍ SERVISNÍ, Podbabská 1598/1, Praha 6		
STAVEBNÍ ÚŘAD:	Hradec Králové		
Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy, Tělocvična - Heyrovského, Hradec Králové		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	20/2150
		DATUM :	12/2015
		STUPEŇ PD :	DPS
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		ČÍSLO PŘÍLOHY :	A

A - Průvodní zpráva

Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy tělocvičny Heyrovského – Hradec Králové

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby: Výměna prosklené fasády a spojené stavební úpravy tělocvičny Heyrovského
Místo stavby: st.p.č. 1582 k.ú. Hradec Králové
Stavební úřad: Hradec Králové
Stupeň PD: DPS

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

Stavebník: Armádní servisní
Podbabská 1589/1
Dejvice
16000 Praha 6

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace:

Hlavní projektant: ATELIER SCHMIED
Eliščino nábřeží 375, 500 03 Hradec Králové
IČ: 45986771
Ing. arch. Karel Schmied ml.
Tel.: +420 608 353 566
E-mail: atelier.schmied@volny.cz
Vypracoval: Ing. Lukáš Kupka, tel: +420 777 620 067
E-mail: lukas.kupka@seznam.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bylo provedení prohlídky objektu tělocvičny Heyrovského. Byla předložena částečná projektová dokumentace objektu z roku 1970. V návrhu výměny prosklené fasády a zateplení objektu je přihlíženo na požadavky investora.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Rekonstruovaný objekt tělocvičny se nachází na st.p.č. 1582 v k.ú. Hradec Králové. Objekt je mimo záplavové území. Tělocvična se nachází v pmátkově chráněné rezervaci města Hradce Králové.

Stavební pozemek:

Číslo parcely	Plocha (m ²)	Charakter pozemku	Vlastník
1852	25803	Zastavěná plocha a nádvoří	Armádní servisní

Sousedící pozemky:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové
st.p.č.1791, p.p.č. 200/2, 200/4, 200/5, 200/1, 208/1, 208/2, 1304/113

PRO.MED.CS Praha a.s., Telčská 377/1, Michle, 14000 Praha 4
p.p.č. 200/9

HP Alliance a.s., Kubišova 919/19, Libeň, 18200 Praha
p.p.č 201/10

Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11000 Praha 1
p.p.č. 201/14, 201/19

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6
p.p.č 1370, 1377

Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, Dejvice, 16000 Praha 6
p.p.č. 1378

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Pozemek je v chráněné památkové rezervaci města Hradce Králové

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry nebudou rekonstrukcí změněny. Nebude rozšiřována odvodňovaná plocha. Likvidace dešťových vod bude probíhat stávající způsobem.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Budova je v souladu s územně plánovací dokumentací již z historického hlediska. Objekt nebude rozšiřován a nebude měněn způsob využívání objektu.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou, stavebním povolením...

Veškeré podmínky a připomínky dotčených orgánů, jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Veškeré obecné požadavky na využití území jsou dodrženy, ustanovení vyhlášky 501/2006 Sb., a 503/2006 Sb., jsou respektovány.

Stavba a staveniště bude řádně provozována a zajištěna dle odpovídajících bezpečnostních předpisů a norem. Zejm. vyhl. č. 324/1990Sb. a vyhl. č. 268/2009Sb.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky, které vyplynou z projednávání s možnými účastníky a dotčenými orgány státní správy jsou zapracovány do projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Navrhované stavební úpravy nepodléhají výjimkám ani úlevovým řešením.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Provedení rekonstrukce tělocvičny není podmíněn žádnou investicí.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

st.p.č. 1582 v k.ú. Hradec Králové

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Rekonstrukce stávající stavby

b) Účel užívání stavby

Stavba tělovýchovy a sportu

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v památkově chráněné rezervaci. Rekonstrukce objektu bude provedena s ohledem na požadavky památkového odboru.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

[1]	ČSN 72 2430	Malty pro stavební účely	1992
[2]	ČSN 73 0035	Zatížení stavebních konstrukcí	1986
[3]	ČSN 73 0512	Stavební akustika – Výpočet akustických vlastností budov z vlastností stavebních prvků	2001
[4]	ČSN 73 0531	Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách	1998
[5]	ČSN 73 0532	Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků - Požadavky	2000
[6]	ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov. Část 2: Funkční požadavky	2005
[7]	ČSN 73 0580-1	Denní osvětlení budov. Část 1: Základní požadavky	1999
[8]	ČSN 73 0580-2	Denní osvětlení budov. Část 2: Denní osvětlení obytných budov	1992
[9]	ČSN 73 0600	Hydroizolace staveb - Základní ustanovení	2000
[10]	ČSN 73 0606	Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení	2000
[11]	ČSN 73 1000	Zakládání stavebních objektů. Základní ustanovení pro navrhování	1987
[12]	ČSN 73 1001	Zakládání staveb. Základová půda pod plošnými základy.	1987
[13]	ČSN 73 1101	Navrhování zděných konstrukcí	1980
[14]	ČSN 73 1901	Navrhování střech	1977
[15]	ČSN 73 2310	Provádění zděných konstrukcí	1988
[16]	ČSN 73 3050	Zemní práce. Všeobecná ustanovení	1986
[17]	ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení	1980
[18]	ČSN 73 3610	Klempířské práce stavební	1987
[19]	ČSN EN 1176,7	Požadavky na povrch dětských hřišť	2000
[20]	ČSN 73 4301	Obytné budovy	1987
[21]	ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí. Základní ustanovení	1988
[22]	ČSN 74 4505	Podlahy. Společná ustanovení	1994
[23]	ČSN 74 6025	Okna a dveře – Mechanická trvanlivost – Požadavky a klasifikace	2003
[24]	ČSN 74 6401	Dřevěné dveře. Základní ustanovení	1977
[25]	ČSN 74 6501	Ocelové zárubně. Společná ustanovení	1987
[26]	vyhl.MMR	o obecných technických požadavcích na výstavbu	2009
	č.268/2009 Sb.		
[27]	vyhl.č.324/1990	o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a	1990
	Sb.	souvisejících vyhlášek, předpisů	
[28]	vyhl.MMR	o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb	2009
	č.398/2009 Sb.	osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánu a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré podmínky a připomínky dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dokumentaci, vydaná stanoviska jsou součástí projektové dokumentace viz. dokladová část.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Navrhovaný objekt tělocvičny nepodléhá výjimkám ani úlevovým řešením.

h) Navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha: 1010 m²

Výška objektu: 10,10 m

Obestavěný prostor: 10200 m³

i) Základní bilance stavby

Návrhová (výpočtová) venkovní teplota T_e : -12.0 C

Průměrná roční teplota venkovního vzduchu $T_{e,m}$: 8.2 C

Činitel ročního kolísání venkovní teploty $fg1$: 1.45

Průměrná vnitřní teplota v objektu $T_{i,m}$: 15,0 C

Půdorysná plocha podlahy objektu A : 777,6 m²

Účinnost zpětného získávání tepla ze vzduchu : 0.0 %

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby: 3/2016

Předpokládané dokončení stavby: 3/2018

k) Orientační náklady stavby

5 000 000 Kč

A.5 Členění stavby na technická technologická zařízení:

SO01 – Objekt tělocvičny Heyrovského