



A5002001RFF3

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly
odbor státního dozoru
oddělení státního dozoru Litoměřice

Na Valech 76, Litoměřice, P.O.BOX č. 77, PSČ 412 01, datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše čj. 66-2/2016-1216Li

ARCHIPRO s.r.o.

architektura a projekty staveb

Chýnovská 1917/9

Vyřizuje Ing. Arnošt Berka

Telefon 973 287 043

Mobil

390 02 Tábor

E-mail berkaa@army.cz

Datum 22. dubna 2016

Koordinované závazné stanovisko – Zateplení objektu VUZ Kbely

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice jako oprávněný orgán Ministerstva obrany na základě žádosti Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, zastoupené na základě plné moci společností ARCHIPRO s.r.o., Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor **vydává** dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

koordinované závazné stanovisko

zahrnující závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů a oprávněných zájmů Ministerstva obrany

pro projektovou dokumentaci

název stavby:

Zateplení objektu VUZ Kbely,

stavebník:

Armádní servisní, příspěvková organizace

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, IČ 60460580,

zpracovatel dokumentace:

ARCHIPRO s.r.o., Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor, IČ 28139399

hlavní projektant:

Ing. Miloslav Bílek, číslo ČKAIT 0100324,

datum zpracování:

02/2016

místo stavby:

stavba na pozemku parc. č. 1939/16 v katastrálním území Kbely

(dále „jen stavba“)

Předložená dokumentace:

Projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 – Požárně bezpečnostní řešení

B.2 – Průkaz energetické náročnosti budovy

C.1 Situace širších vztahů

C.2 Celková koordinační situace

D. Dokumentace objektů

01 – Technická zpráva

02 – Půdorys 1.PP – stávající stav a bourací práce

03 – Půdorys 1.NP – stávající stav a bourací práce

04 – Půdorys 1.NP – stávající stav a bourací práce

05 – Půdorys krovu – stávající stav a bourací práce

06 – Půdorys střechy – stávající stav a bourací práce

07 – Řez A-A – stávající stav a bourací práce

08 – Pohledy – stávající stav a bourací práce

09 – Půdorys 1.PP – navrhovaný stav

10 – Půdorys 1.NP – navrhovaný stav

11 – Půdorys 2.NP – navrhovaný stav

12 – Půdorys krovu – navrhovaný stav

13 – Půdorys střechy – navrhovaný stav

14 – Řez A-A – navrhovaný stav

15 – Pohledy – navrhovaný stav

16 – Půdorys chodníků – stávající stav a bourací práce

17 – Půdorys chodníků – navrhovaný stav

18 – Půdorys nové dešťové kanalizace

19 – Detail opravy zídky terasy

20 – Detail zámkové dlažby

21 – Výpis konstrukčních skladeb

22 – Výpis oken a klempířských a zámečnických prvků

23 – Kotevní plán

24 – Pohledy – barevné řešení

(dále jen „dokumentace“)

Závazné stanovisko Státního odborného technického dozoru pro elektrická zařízení

Státní odborný technický dozor Ministerstva obrany nad bezpečností určených technických zařízení, v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. d) bod 2. a 3. zákona č. 219/1999 Sb., o ozbrojených silách České republiky a v souladu s rozkazem ministra obrany č. 28/2002 Věstníku, Státní odborný dozor v rezortu Ministerstva obrany, posoudil dokumentaci určeného technického zařízení:

název stavby: Zateplení objektu VUZ Kbely dle níže uvedené specifikace a na základě tohoto posouzení

s o u h l a s í

s dokumentací určeného technického zařízení z hlediska splnění požadavků na bezpečnost technických zařízení.

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele ze dne 31. března 2016 byla posouzena dokumentace určeného technického zařízení ve vztahu k bezpečnosti provozu níže specifikovaného technického zařízení.

Specifikace posuzovaného zařízení: Jedná se o určená technická zařízení silnoproudé elektrotechniky při opravě a zateplení obvodového pláště budovy, rekonstrukce přilehlé terasy a nových chodníků kolem budovy. Jedná se o ubytovnu. V suterénu je umístěna výměňková stanice tepla; v 1.NP je kuchyně, jídelna, skladovací prostory a sociální zařízení; v 2.NP jsou ubytovací pokoje a sociální zařízení; nad 2.NP je volný půdní prostor.

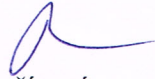
Technická zpráva:

- před prováděním zateplení obvodového pláště budou stávající svody jímací hromosvodné soustavy demontovány a vyměněny za nové a po provedení zateplovacího systému znovu osazeny,
- nové podpěry svodového vedení budou prodlouženy o tloušťku zateplovacího systému,
- před realizací nových chodníků bude do země uloženo okružní uzemňovací vedení z pásku FeZn 30/4 mm,
- v místech stávajících svodů č. 1 - 3 se k pásku pomocí svorek SR 03 připojí vodič FeZn Ø 10 mm, pro připojení těchto svodů k nové uzemňovací síti,
- všechny spoje v zemi budou opatřeny antikorozní ochranou.

Elektroinstalace:

- bude provedeno nové osvětlení u vchodu do jídelny, u zásobovací rampy a hlavního vstupu do objektu, tato osvětlení budou vybavena pohyblivým čidlem,
- bude provedeno nové osvětlení terasy jedním světlem u vchodu na terasu a pěti světly na meziokenních pilířích s ovládáním vypínačem umístěným uvnitř budovy.

Určené technické elektrické zařízení vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti bezpečnosti určených technických zařízení.

Josef Micka 
inspektor elektrických zařízení

**Závazné stanovisko Státního odborného technického dozoru
pro ostatní a ochranná zařízení a bezpečnost a ochranu zdraví při práci a při výkonu
služby**

Státní odborný technický dozor Ministerstva obrany pro ostatní a ochranná zařízení a bezpečnost a ochranu zdraví při práci a při výkonu služby v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. d) bod 2. a 3. zákona č. 219/1999 Sb., o ozbrojených silách České republiky, § 100 zákona č. 221/1999 Sb., o vojácích z povolání, § 43 zákona č. 220/1999 Sb., o průběhu základní nebo náhradní služby a vojenských cvičení a o některých právních poměrech vojáků v záloze a v souladu s rozkazem ministra obrany č. 28/2002 Věstníku, Státní odborný dozor v rezortu Ministerstva obrany posoudil dokumentaci stavby

název stavby: Zateplení objektu VUZ Kbely, dle níže uvedené specifikace a na základě tohoto posouzení

s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací z hlediska splnění požadavků na bezpečnost určených ostatních a ochranných zařízení a bezpečnost a ochranu zdraví při práci a výkonu služby (dále jen „BOZPaVS“).

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele ze dne 31. března 2016 byla posouzena dokumentace stavby ve vztahu k BOZPaVS. Při podání žádosti dne 8. dubna 2016 inspektor BOZPaVS vyjádřil drobnou připomínku k dokumentaci: z výkresů nebylo zřejmé vyspádování terasy (způsob odvodu srážkové vody) a požadavek na doplnění zábradlí nebo madla u schodiště terasu. Připomínky byly vyřízeny, emailem byla doručena upravená dokumentace dne 11. dubna 2016.

Specifikace posuzované stavby: Stavba představuje opravu a zateplení obvodového pláště budovy s výměnou jednoho dřevěného okna (posledního – ostatní jsou plastová), rekonstrukci přilehlé terasy a provedení nových chodníků kolem objektu. Nový chodník bude ze zámkové dlažby (v přední části pro pojezdové zatížení nad 3,5 t, v zadní části objektu a po stranách objektu pro pochozí zatížení). V rámci stavby bude stávající strop uhelny očištěn tlakovou vodou a vyspraven cementovou maltou. Poté bude provedena nová vyrovnávací vysokotlaká cementová stěrka a stěrka bude natřena krystalizační nátěrovou hmotou na betonové konstrukce.

Z hlediska BOZPaVS při posuzování dokumentace stavby „objektu VUZ Kbely“ podle § 43 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, nebyl využit žádný speciální interní předpis Ministerstva obrany. Návrh stavebních úprav terasy, provedení zábradlí a chodníků bylo posuzováno podle přílohy čl. 3.3, 5 a 9 nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobných požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Dokumentace vyhovuje zásadním požadavkům předpisů v oblasti bezpečnosti určených technických zařízení ve smyslu § 6 vyhlášky č. 273/1999 Sb., kterou se vymezují určená technická zařízení používaná s vojenskou výstrojí, vojenskou výzbrojí, vojenskou technikou a ve vojenských objektech a provádění zkoušek určených technických zařízení; požadavkům předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při výkonu vojenské činné služby podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce; podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují

další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy; podle zákona č. 221/1999 Sb., o vojácích z povolání a podle prováděcích předpisů k těmto zákonům.



Ing. Lenka Pechanová
inspektor BOZPaVS

Závazné stanovisko energetické inspekce

k ochraně dotčených veřejných zájmů a oprávněných zájmů Ministerstva obrany, která hájí na základě § 96 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „energetický zákon“).

Energetická inspekce posoudila dokumentaci:

název stavby: Zateplení objektu VUZ Kbely

s požadavky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hospodaření energií“) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci“) na základě tohoto posouzení

s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací.

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele ze dne 31. března 2016 byla posouzena projektová dokumentace ve vztahu k hospodárnému nakládání s energiemi.

Projektová dokumentace řeší zateplení stávajícího objektu ubytovny v areálu Kasáren Kbely. Budova má 2 nadzemní podlaží a je z 1/3 podsklepená. Předmětem úprav je zateplení obvodového pláště budovy, výměny jednoho dřevěného okna (posledního – ostatní jsou plastová), rekonstrukce přilehlé terasy a provedení nových chodníků kolem objektu.

Zateplení obvodových stěn je řešeno vnějším tepelně izolačním systémem ETICS s tepelným izolantem z difuzně otevřené fasádní desky na polystyrenové bázi v převažující tloušťce 140 mm. Zateplení stropní konstrukce nad 2.NP bude provedeno foukanou izolací z minerálních vláken o tloušťce 300 mm. Stěny u vstupu na půdu budou zatepleny izolací z polystyrenových desek tloušťky 140 mm. Strop vstupu bude zateplen deskami z minerálních vláken tloušťky 300 mm. Dřevěné okno bude vyměněno za plastové s min. pětikomorovým rámem a izolačním dvojsklem.

Doložené součinitele prostupu tepla zateplováných konstrukcí splňují doporučené hodnoty dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov – Část 2:Požadavky.

Po provedení zateplení dojde k úpravě na regulačním systému stávající výměňkové stanici a zaregulování topného systému.

Bude provedeno nové osvětlení s pohybovým čidlem u vchodů do jídelny, u zásobovací rampy a u hlavního vstupu do objektu. Dále bude provedeno nové osvětlení terasy, které bude ovládáno vypínačem umístěným uvnitř objektu. Veškerá nová světla budou vybavena úsporným LED zdrojem.

Průkaz energetické náročnosti budovy byl zpracován dle § 7 odst. 2, protože se jedná o větší změnu dokončené stavby. PENB zpracoval Ing. Pavel Primas, číslo osvědčení MPO 1288. Energetická náročnost budovy je hodnocena jako C – úsporná. Požadavky na energetickou náročnost objektu byly splněny.

Energetická inspekce upozorňuje na znění § 9b zákona o hospodaření energií, kde jsou stanoveny požadavky na plnění nejvyšší dostupné třídy energetické účinnosti a požadavky na ekodesign pro výrobky spojené se spotřebou energie.

Rozsah a obsah předložené projektové dokumentace je v souladu s vyhláškou o dokumentaci a není v rozporu se zněním zákona o hospodaření energií, neboť obsahuje doklady a informace potřebné pro komplexní posouzení.

Energetická inspekce neshledala žádné pochybení dle zákona o hospodaření energií a vyhlášky o dokumentaci, které by bránilo hospodárnému užívání stavby.


Ing. Arnošt Berka
inspektor tepelně energetických
zařízení

Závazné stanovisko Vojenského požárního dozoru

Vojenský požární dozor v souladu s ustanovením § 85a, v rozsahu § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a podle § 46 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) a v souladu s RMO č. 31/2005 Věstníku, Výkon požárního dozoru, ve znění pozdějších rozkazů, posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci:

název stavby: Zateplení objektu VUZ Kbely, dle níže uvedené specifikace a na základě tohoto posouzení

s o u h l a s í

s předloženou projektovou dokumentací z hlediska požární ochrany.

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele ze dne 31. března 2016, podané dne 4. dubna 2016 na oddělení státního dozoru Pardubice, byla posouzena projektová dokumentace pro stavební řízení, výtisk č. 6, část B.1 Požárně bezpečnostní řešení (zpracovatel Ing. Miloslav Bílek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0100324, z února 2016), obsahující:

- 5 stran A4 technické zprávy,

(dále jen „PBŘ“).

Specifikace posuzované stavby: Jedná se o objekt ubytovny v areálu kasáren v Praze – Kbelských. Objekt má 2 NP a 1 PP (v 1/3), požární výšku 5,70 m. 3. NP tvoří půda – neúžitné podlaží. V 1. NP je kuchyně, jídelna, sklady, ve 2. NP ubytovací pokoje, v 1. PP výměňková stanice tepla.

V rámci stavebních úprav bude v objektu provedeno:

- zateplení obvodových stěn,
- zateplení půdy.

Bude provedeno dodatečné zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem ETICS se splněním podmínek:

- povrchová vrstva s indexem šíření plamene po povrchu $i_s = 0,0$ mm/min, systém kontaktně spojený s konstrukcí s max. třídou reakce na oheň B (pěnový polystyren EPS tl. 140 mm, třídy reakce na oheň E).

Bude provedeno zateplení půdy:

- foukanou izolací z minerálních vláken v tl. 300 mm,
- stěny u vstupu zateplený izolací tl. 140 mm (polystyren),
- strop vstupu zateplen minerální izolací tl. 300 mm.

V rámci stavebních úprav bude v objektu dále provedeno:

- vybourání komínů,
- výměna okna,
- obměna větracích mřížek a VZT potrubí na fasádě,
- nové chodníky, rekonstrukce terasy,

- nová dešťová kanalizace,
- obnova hromosvodu,
- nové rozvody elektroinstalace – osvětlení.

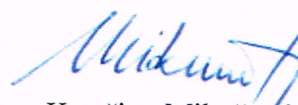
V předloženém PBŘ bylo posouzeno zateplení a další stavební úpravy objektu z hlediska požární bezpečnosti, zhodnoceno dle ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty a ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb. Nedochází ke změně užívání prostoru ve smyslu čl. 3.2 výše uvedené normy, jedná se o změnu staveb skupiny I dle čl. 3.3 a) výše uvedené normy. Byly zhodnoceny technické požadavky na změnu stavby skupiny I dle čl. 4 uvedené normy. Předložená dokumentace vyhovuje rozsahem pro provedení dodatečného zateplení objektu.

Požárně bezpečnostní řešení, (1 x výtisk č. 6), obdržené v rámci žádosti na oddělení státního dozoru Pardubice, bylo odpojeno a ponecháno v archivu Vojenského požárního dozoru v souladu s 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci.

Jakékoli změny proti schválenému požárně bezpečnostnímu řešení budou před vlastní realizací konzultovány s příslušným Vojenským požárním dozorem, a bude předložena ke schválení změna požárně bezpečnostního řešení objektu.

Upozornění na povinnosti pro uvedení stavby do provozu:

Pro vydání kladného stanoviska k užívání stavby bude nutno doložit při (závěrečné) kontrolní prohlídce doklady prokazující požadované požárně technické vlastnosti (např. prohlášení o shodě, prohlášení o vlastnostech).



Ing. Kateřina Mikušová
inspektor Vojenského požárního dozoru

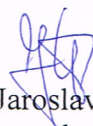
Z á v ě r

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice na základě závazného stanoviska Státního odborného technického dozoru, Vojenského požárního dozoru a Energetické inspekce **schvaluje** posuzovanou dokumentaci.

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice - po prostudování předložené žádosti z hlediska jednotlivých úseků odborné správy vyhodnotilo, že Státní odborný technický dozor nad tlakovými zařízeními, plynovými zařízení a zdvihacími zařízeními dle § 7 odst. 1 písm. d) bod 2. a 3. zákona č. 219/1999 Sb., o ozbrojených silách České republiky nejsou dotčenými orgány příslušnými k vydání závazného stanoviska pro stavební řízení.

P o u ě n í

Koordinované závazné stanovisko je podle § 149 správního řádu úkon učiněný dotčeným orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout pouze rozkladem proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.


Ing. Jaroslav Kořínek
vedoucí

Příloha

Dokumentace z 02/2016, Zateplení objektu VUZ Kbely, Výtisk č. 4

Obdrží

ARCHIPRO s.r.o., Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor