

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly
odbor státního dozoru
oddělení státního dozoru Litoměřice
pracoviště stavebního úřadu

Generála Píky 1, Praha 6, PSČ 160 00, datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.: 2015/00928
Ze dne: 18. 5. 2015

Čj. 1315-3/2015-1216
Sp. zn. 1315/2015-1216
Vyřizuje: Ing. Pavel Janoušek
Telefon: 973 214 091
E-mail: janousekp1@army.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 24. června 2015

ROZHODNUTÍ
ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o prodloužení termínu dokončení stavby, kterou dne 22. 5. 2015 podala

Armádní servisní, přísp.org., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, IČ: 60460580, jejímž jménem jedná Ing. Martin Lehký, ředitel z pověření, (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

Podle § 118 a 115 stavebního zákona
p o v o l u j e
změnu stavby před jejím dokončením

„Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha“

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2732/4 v katastrálním území Dejvice 729272.

Stavba byla povolena Ministerstvem obrany, Úřadem státního odborného dozoru, pracovištěm vykonávající působnost stavebního úřadu Praha stavebním povolením č. 01-11-11; čj. 20-3/2011-4607, vydaného stavebním úřadem dne 27. října 2011.

Stavba obsahovala:

1. přestavbu ubytovacích buněk ve 4. a 5. NP ubytovny na administrativní prostory pro SVBF Praha
2. přestavbu části prostorů v 1. NP na pokladnu, podatelnu a jednací místnost - prostory pro SVBF Praha; budou náležet k administrativní části budovy ve 4. a 5. NP

3. rekonstrukci sociálních zařízení ve 2. a 3. NP bloku "A" - náleží k ubytovacím buňkám v bloku "A"
4. rekonstrukci předních sociálních zařízení v 1., 2., 3. a 4. NP bloku "B" - náleží k ubytovacím buňkám v bloku "A" i "B"
5. vybudování výtahu ve stávající výtahové šachtě.

Ke dni podání žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby byly provedeny a vydán kolaudační souhlas na části stavby 1, 2 a 5 (dle výše uvedeného výčtu). Části stavby 3 a 4 realizovány nebyly.

Stavební úřad povoluje změnu stavby před jejím dokončením v tomto rozsahu:

- Změna podmínky č. 27 stavebního povolení č. 01-11-11, čj. 20-3/2011-4607, vydaného dne 27. října 2011 – nový termín dokončení díla - 30. 6. 2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.

Odůvodnění:

Dne 22. 5. 2015 podal stavebník žádost o prodloužení termínu dokončení stavby „Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha“, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, prováděné dle stavebního povolení čj. 20-3/2011-4607, vydaného stavebním úřadem dne 27. října 2011. Stavebník svoji žádost odůvodnil „dříve nepřidělenými finančními prostředky do plánu investic“; zahájení provádění rekonstrukce sociálních zařízení je v plánu v letošním roce.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělili:

Nebyla sdělena žádná stanoviska.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: -

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k ministrovi obrany cestou Sekce dozoru a kontroly MO, odboru státního dozoru, oddělení státního dozoru Litoměřice, stavebního úřadu, (Generála Píky 1, Praha 6, úřední dny: Po a St 8 - 17 hod).

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustný.

Otisk úředního razítka

Oprávněná úřední osoba
Ing. Pavel Janoušek
opatřeno elektronickým podpisem

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 bod 5 byl
kolkovou známkou ve výši 1.000,- Kč zaplacen.

Obdrží

Armádní servisní, přísp.org., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 (*IDS: dugmkm6*)

Dodaná zpráva - Detail zprávy

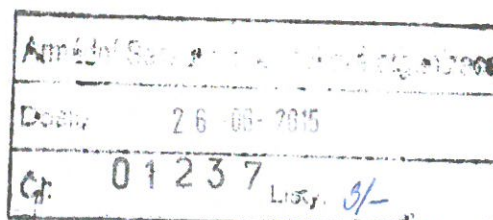
Věc: Rozhodnutí - změna stavby před jejím dokončením
ID zprávy: 288789086
Typ zprávy: Doručená datová zpráva
Datum a čas dodání: 26.6.2015 v 10:43:58

Odesílatel: Sekce dozoru a kontroly MO (Ministerstvo obrany), Tychonova 221/1, 16000 Praha, CZ
ID schránky: x2d4xnx
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: 1315-3/2015-1216
Naše spisová značka: 1315/2015-1216
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Změna stavby před dok._1315-3-2015._výt.č.1.pdf (82,72 kB)





MINISTERSTVO OBRANY
Úřad státního odborného dozoru
pracoviště stavebního úřadu Praha
Hradební 12, 110 15 Praha 1

20-3



A400P06IZU04

Toto rozhodnutí nabývá právní moci
dne: 18. 11. 2011

Jméno, podpis a příjmení úřední osoby

PAVEL JANOUŠEK



V Praze dne 27. října 2011

Výtisk č. 4

Počet listů: 1

Čj. 20-3/2011-4607
Vyřizuje Ing. Pavel Janoušek
Tel. 973 206 346
Fax 973 206 317
E-mail janousekp1@army.cz
IDDS: x2d4xnx

Kopie pořízena z dokladu SÚ MO
se kterým přesně souhlasí

dne: 18. 05. 2015

Jméno, podpis oprávněné úřední osoby

Ing. Pavel Janoušek



ROZHODNUTÍ **STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 01-11-11**

Výroková část:

Ministerstvo obrany, Úřad státního odborného dozoru, pracoviště vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.10.2011 podal

Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, 161 00 Praha 6 – Ruzyně,
IČ 60460580, zastoupená Ing. Michalem Martínkem, náměstkem ředitelky SVBF Praha

(dále jen "stavebník"),

zastoupen na základě plné moci p. Petrem Stáncem (r.č. 761118/0214), bytem Holečkova 49,
150 00 Praha 5 – Smíchov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha“
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2732/4 v katastrálním území Dejvice 729272.

Stavba obsahuje:

- přestavba ubytovacích buněk ve 4. a 5. NP ubytovny na administrativní prostory pro SVBF Praha
 - přestavba části prostorů v 1. NP na pokladnu, podatelnu a jednací místnost - prostory pro SVBF Praha; budou náležet k administrativní části budovy ve 4. a 5. NP
 - rekonstrukce sociálních zařízení ve 2. a 3. NP bloku "A" - náleží k ubytovacím buňkám v bloku "A"
 - rekonstrukce předních sociálních zařízení v 1., 2., 3. a 4. NP bloku "B" - náleží k ubytovacím buňkám v bloku "A" i "B"
 - vybudování výtahu ve stávající výtahové šachtě
- bližší specifikace - viz. projektová dokumentace

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval OMEGA project, s.r.o., Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6, hlavní inženýr projektu – Ing. Jan Škopek (ČKAIT 0007228); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a jméno, vzdělání a délku praxe osoby, která bude provádět technický dozor investora.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po ukončení stavebních prací
4. Stavební povolení platí pouze pro stavbu a stavební práce v rozsahu uvedeném v povolení. V souvislosti s povolenou stavbou nesmí být prováděna žádná jiná stavba ani jiné stavební práce.
5. Dojde-li ke změně projektu, podle kterého bylo vydáno stavební povolení, předloží stavebník opravenou dokumentaci stavebnímu úřadu, který rozhodne, zda vydá doplněk k původnímu rozhodnutí nebo vydá rozhodnutí nové.
6. Realizaci stavby bude provádět odborná stavební firma s autorizací na tento druh stavby za odborného stavebního dozoru. Po provedeném výběrovém řízení (nejpozději 14 dnů před zahájením prací) předloží stavebník stavebnímu úřadu kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo živnostenského listu vybraného zhotovitele.
7. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v Závazném stanovisku dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany - Ministerstvo obrany - Úřad státního odborného dozoru (dále jen „MO ÚřSOD“) - Vojenský požární dozor. Dotčený orgán vydal souhlasné závazné stanovisko čj. 5-58/2011/DP-4607/1 ze dne 9.9.2011 s podmínkami; tyto podmínky se stávají nedílnou součástí stavebního povolení, stanovisko připojeno v příloze č. 1.
8. Stavebník zajistí splnění podmínek a připomínek uvedených ve stanovisku dotčeného orgánu - Ministerstvo obrany - Odbor vojenského zdravotnictví. Dotčený orgán vydal Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci čj. 24-170/2011-3696 ze dne 21.9.2011 s podmínkami; tyto podmínky se stávají nedílnou součástí stavebního povolení, stanovisko připojeno v příloze č. 2.
9. Stavebník zajistí splnění podmínek a připomínek uvedených ve stanovisku dotčeného orgánu - MO ÚřSOD – Státní odborný technický dozor / BOZP a VS. Dotčený orgán vydal Závazné

stanovisko dotčeného orgánu státní správy k projektové dokumentaci čj. 11-67/2011-4607/5 ze dne 6.9.2011 s připomínkami; tyto připomínky se stávají nedílnou součástí stavebního povolení, stanovisko připojeno v příloze č. 3.

10. Stavebník zajistí splnění podmínek a připomínek uvedených ve stanovisku dotčeného orgánu - MO ÚřSOD – Státní odborný technický dozor / elektrická zařízení. Dotčený orgán vydal Odborné a závazné stanovisko č. 46/2011 k projektové dokumentaci čj. 3-71/2011-4607/5 ze dne 6.9.2011 s připomínkami; tyto připomínky se stávají nedílnou součástí stavebního povolení, stanovisko připojeno v příloze č. 4.
11. Stavebník zajistí splnění podmínek a připomínek uvedených ve stanovisku dotčeného orgánu - MO ÚřSOD – Státní odborný technický dozor / zdvihací zařízení. Dotčený orgán vydal Odborné a závazné stanovisko k projektové dokumentaci čj. 8-5/2011-4607/5 ze dne 30.9.2011 s podmínkami; tyto podmínky se stávají nedílnou součástí stavebního povolení, stanovisko připojeno v příloze č. 5.
12. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
13. Před započítím bouracích prací se musí vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných osob.
14. Manipulační prostory nezbytné pro provoz stavby budou zhotovitelem chráněny proti vstupu nepovolaných osob. Hranice ochranných prostorů, staveniště, zařízení staveniště budou viditelně označeny, příp. oploceny.
15. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu NV č. 361/2007 Sb. a NV č.591/2006 Sb., rovněž budou dodržena příslušná protipožární opatření.
16. Bourací práce na stavbě budou prováděny ručně
17. Zhotovitel je povinen mít na stavbě projektovou dokumentaci a stavební deník, řádně vedený ve smyslu §157 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon).
18. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a provádět práce tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zranění třetích osob pohybujících se po budově a v jejím okolí.
19. Zhotovitel je povinen se řídit vnitřními organizačními směrnici správcе objektu ustanoveného MO ČR a dbát všech pokynů stanovených pro pohyb osob a techniky uvnitř areálu a budovy. Po celou dobu provádění prací je nutné ponechat bezpečný průjezd po vjezdových komunikacích.
20. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží podepsaný protokol o předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
21. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen projekt skutečného provedení.
22. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky předloží kladná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
23. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy atesty nebo prohlášení o shodě na použité materiály ve smyslu vyhl. č.22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
24. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží k instalovaným zařízením návody k obsluze, protokoly o zaškolení odpovědných pracovníků pro provoz, obsluhu a údržbu, provozní řády, protokoly o vykonaných zkouškách a revizích (VZT a chlazení, voda, kanalizace, elektro), atp.
25. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží evidenci odpadů vzniklých při bouracích pracích a doklad o uložení vzniklého odpadu na skládku.
26. Celkové náklady budou cca 8,0 mil.Kč.

27. Stavba bude dokončena do 31.12.2011.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

Odůvodnění:

Dne 6.10.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 21.10.2011 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo obrany - Úřad státního odborného dozoru - Vojenský požární dozor, pracoviště Praha. Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany - čj. 5-58/2011/DP-4607/1 ze dne 9.9.2011
- Ministerstvo obrany - Odbor vojenského zdravotnictví. Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci čj. 24-170/2011-3696 ze dne 21.9.2011.
- Ministerstvo obrany - Úřad státního odborného dozoru - Státní odborný technický dozor / BOZP a VS. Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy k projektové dokumentaci čj. 11-67/2011-4607/5 ze dne 6.9.2011.
- Ministerstvo obrany - Úřad státního odborného dozoru - Státní odborný technický dozor / elektrická zařízení. Odborné a závazné stanovisko k projektové dokumentaci čj. 3-71/2011-4607/5 ze dne 6.9.2011.
- Ministerstvo obrany - Úřad státního odborného dozoru - Státní odborný technický dozor / zdvihací zařízení. Odborné a závazné stanovisko k projektové dokumentaci čj. 8-5/2011-4607/5 ze dne 30.9.2011.
- Magistrát hl.m. Prahy, Odbor památkové péče. Závazné stanovisko čj. S-MHMP 880144/2011 ze dne 22.9.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: -

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů ode dne jeho doručení podat rozklad k ministrovi obrany cestou Úřadu státního odborného dozoru, pracoviště vykonávající působnost stavebního úřadu Praha, (Hradební 12, 110 15 Praha 1, úřední dny: Po a St 8 - 17 hod).

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustný.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Oprávněná úřední osoba
Ing. Pavel Janoušek

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 24.10.2011 formou kolkové známky.



Obdrží:

Výtisk č. 1 - Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

Výtisk č. 2 - OMEGA project, s.r.o., Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6

Výtisk č. 3 - Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy, Odbor památkové péče, Mariánské nám. 2,
110 01 Praha 1

Výtisk č. 4 – pro spis

**ÚŘAD
STÁTNÍHO ODBORNÉHO DOZORU MO
Vojenský požární dozor**

Čj. 5-58/2011/DP-4607/1

V Praze dne 9. září 2011

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Správa vojenského bytového fondu Praha
U prioru 1047/8

161 00 Praha 6

**Věc: Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy na úseku požární
ochrany**

Název akce (stavby): Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha
Místo akce (stavby): Podbabská 1589/1, Praha 6, Dejvice, parc. č. 2732/4
Investor: Správa vojenského bytového fondu Praha, U prioru 1047/8, Praha 6
Projektant: HIP, Ing. Jan Škopek
Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení
Datum zpracování: červenec 2011

Vojenský požární dozor jako vlastní orgán požární ochrany Ministerstva obrany, na základě stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 85a, v rozsahu § 31, odst. 1, písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a § 46 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a v souladu s RMO č. 31/2005 Výkon požárního dozoru, posoudil předloženou projektovou dokumentaci.

K výše uvedené projektové dokumentaci vydává Vojenský požární dozor Ministerstva obrany (MO) **s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o s n á s l e d u j í c í m i p o d m í n k a m i:**

1. Splnit požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Janem Drahošem (č. ČKAIT 0009528) a realizovat veškeré podmínky k zajištění požární bezpečnosti vyplývající ze souvisejících norem a technických předpisů.
2. V případě jakýchkoliv změn projektové dokumentace, požadujeme zaslat tyto změny k posouzení Vojenskému požárnímu dozoru MO.



Hlavní inspektor
Vojenského požárního dozoru
Ing. Martin Martinásek



A500P00IZ1TZ

MINISTERSTVO OBRANY
Odbor vojenského zdravotnictví

Čj. 24-170/2011-3696

V Praze dne 21. září 2011

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

OMEGA project s.r.o.
Milady Horákové 66/103

160 00 PRAHA 6

Věc: Praha 6 – Dejvice, Podbabská 1, stavební úpravy v ubytovně SVBF
- souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci

Na základě žádosti o posouzení uvedené dokumentace podané SVBF Praha zastoupenou firmou OMEGA project s.r.o., doručené Ústřednímu vojenskému zdravotnímu ústavu Praha dne 30.8.2011, posoudil podle návrhu odboru hygieny a laboratorní diagnostiky Ústředního vojenského zdravotního ústavu Praha hlavní hygienik MO jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, a § 4 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, projekt stavebních úprav ubytovny SVBF v Podbabské ulici č. 1 v Praze 6 – Dejvicích.

S projektem stavebních úprav ubytovny SVBF v Podbabské ulici č. 1 v Praze 6 – Dejvicích

se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 5 zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Osvětlovací tělesa budou osazena tak, aby pracovní plochy, dřezy a umyvadla nebyly ve stínu uživatele (např. osvětlení u umyvadel v č. 2.11, 2.17, osvětlení pracovních desek linek).
2. V místnostech se sprchami:
 - 2.1. V umývárkách (č. 2.27) doporučuji vpusti přemístit, aby nebyly před vstupem do sprchy. Vhodnější je umístění před příčkou. Doporučuji vpusti v umývárkách (nejen v 2.27) zrušit a ke sprchám doplnit odolné zástěny.
 - 2.2. Baterie doporučuji osadit tak, aby je bylo možno ovládat bez zasažení proudem vody (max. 500 mm od vstupu do boxu).
 - 2.3. U baterie bude osazena miska na odkládání mýdla nebo dávkovač tekutého mýdla.
3. V předsíních WC doporučuji vpusti přemístit, aby nebyly přímo před umyvadly.
4. V místnosti s pisoárem (č. 2.25) případně i jiné místnosti se vpustí, kde není sprcha nebo umyvadlo, bude doplněn zavodňovací výtok nebo musí mít vpust' speciální protizápachovou uzávěru („bublinu“).
5. V č. 2.12, 2.16, 2.25 a 2.29 doporučuji nouzové osvětlení.

6. Řešení interiéru kanceláří bude odpovídat požadavkům § 46 až 49 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění, v případě umístění zobrazovacích jednotek i § 50.

Přestože se pokoje v části B nemění, **upozorňuji uživatele, že pokoje pro 5 osob nejsou vhodné.** Již podle stanoviska z roku 2000 měly být max. pro 3 osoby a to při tranzitním ubytování. Při dlouhodobém ubytování mají být pokoje max. pro 2 osoby.

Odůvodnění:

Předložený projekt řeší několik na sobě nezávislých stavebních úprav ubytovny SVBF v Podbabské ulici č. 1 v Praze 6 - Dejvicích. V 1. NP bude provedena přestavba zasedací místnosti na podatelnu s pokladnou a jednací místnost. Ve 2. a 3. NP bloku A bude provedena rekonstrukce sociálních zařízení. V 1. až 4. NP bloku B budou zrekonstruována sociální zařízení v přední části. Ve 4. a 5. NP budou ubytovací buňky v bloku A přestavěny na administrativní prostory. V obou podlažích bude 17 kanceláří, zasedací místnosti, server, kopárna, kužárna, WC a úklidová komora. Ve stávající výtahové šachtě bude vybudován výtah.

Posouzení bylo provedeno zejména podle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ČSN 73 4108 Šatny, umývárny, záchody a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Případné dotazy a pozvání na místní šetření adresujte na Ministerstvo obrany ČR, Ústřední vojenský zdravotní ústav Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Ing. Hanu Podhůrskou z odboru hygieny a laboratorní diagnostiky (tel. 973 208 222).

Hlavní hygienik MO
MUDr. Petr NAVRÁTIL



Vyhotoveno v 5 výtiscích:

- č. 1 – OMEGA project s.r.o., Milady Horákové 66/103
160 00 PRAHA 6
- č. 2 – Ministerstvo obrany
Úřad státního odborného dozoru
pracoviště vykonávající působnost stavebního úřadu
PRAHA
- č. 3 – Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8
162 00 PRAHA 6
- č. 4 – Ústřední vojenský zdravotní ústav
PRAHA
- č. 5 – Ministerstvo obrany, Odbor vojenského zdravotnictví
PRAHA

MINISTERSTVO OBRANY
Úřad státního odborného dozoru
Státní odborný technický dozor
Litoměřice

Čj. 11-67/2011-4607/5

V Litoměřicích dne 6. září 2011

Výtisk č. 1

Počet listů: 2

Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy
k předložené dokumentaci

Druh dokumentace:	Dokumentace pro stavební řízení
Zpracovatel dokumentace:	OMEGA projekt, s.r.o. Milady Horákové 66/103, Praha 6
Umístění:	Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha
Základní údaje:	Projekt řeší změnu užívání u 4. a 5. NP bloku „A“ z ubytovny na kanceláře, stavební úpravy soc.zařízení v 1., 2. a 3. NP bloku „A“ a úpravy soc.zařízení v 1. až 4. NP bloku „B“. Dále stavební úpravy v 1. NP a vybudování výtahu ve stávající výtahové šachtě.
Předložené doklady:	PD stavební části A a B v elektronické podobě

Posouzení:

1.- Upozorňuji projektanta, že vyhláška č. 137/1998 Sb. byla v srpnu 2009 zrušena a technické požadavky na výstavbu řeší vyhláška č. 268/2009 Sb. Ke dni 1. června 2006 bylo zrušeno NV č. 502/2000 Sb. a NV č. 88/2004 Sb. a ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací řeší NV č. 148/2006 Sb. K 1. lednu 2008 bylo zrušeno NV č. 178/2001 Sb. a podmínky ochrany zdraví při práci řeší NV č. 361/2007 Sb. (novelizace NV č. 68/2010 Sb.). Vyhláška č. 601/2006 Sb. zrušila vyhlášku č. 324/1990 Sb. a minimální požadavky na BOZP na staveništích řeší NV č. 591/2006 Sb.

2.- Stavební práce budou provedeny v souladu s NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 591/2006 Sb.

3.- Křídla oken budou ovladatelná z podesty, v max. výšce 190 cm.

4.- Sociální zařízení.

a.- v mokřích provozech (umývárny) provést, dle NV č. 101/2005 Sb., keramickou dlažbu s protiskluzovým povrchem;

b.- sprchové kouty opatřit, dle předpisu ZDRAV-1-1, mýdelníky, závěsy (posuvnými dveřmi) a háčky na odložení oděvů;

c.- sokly u vyzděných sprchových koutů barevně zvýraznit od okolních podlah a rovin (např. jiným odstínem keramické dlažby);

6. Řešení interiéru kanceláří bude odpovídat požadavkům § 46 až 49 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění, v případě umístění zobrazovacích jednotek i § 50.

Přestože se pokoje v části B nemění, **upozorňuji uživatele, že pokoje pro 5 osob nejsou vhodné.** Již podle stanoviska z roku 2000 měly být max. pro 3 osoby a to při tranzitním ubytování. Při dlouhodobém ubytování mají být pokoje max. pro 2 osoby.

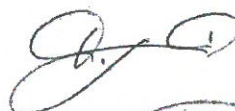
Odůvodnění:

Předložený projekt řeší několik na sobě nezávislých stavebních úprav ubytovny SVBF v Podbabské ulici č. 1 v Praze 6 - Dejvicích. V 1. NP bude provedena přestavba zasedací místnosti na podatelnu s pokladnou a jednací místnost. Ve 2. a 3. NP bloku A bude provedena rekonstrukce sociálních zařízení. V 1. až 4. NP bloku B budou zrekonstruována sociální zařízení v přední části. Ve 4. a 5. NP budou ubytovací buňky v bloku A přestavěny na administrativní prostory. V obou podlažích bude 17 kanceláří, zasedací místnosti, server, kopárna, kuřárna, WC a úklidová komora. Ve stávající výtahové šachtě bude vybudován výtah.

Posouzení bylo provedeno zejména podle nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ČSN 73 4108 Šatny, umývárny, záchody a ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Případné dotazy a pozvání na místní šetření adresujte na Ministerstvo obrany ČR, Ústřední vojenský zdravotní ústav Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, Ing. Hanu Podhůrskou z odboru hygieny a laboratorní diagnostiky (tel. 973 208 222).

**Hlavní hygienik MO
MUDr. Petr NAVRÁTIL**



Vyhotoveno v 5 výtiscích:

- č. 1 – OMEGA project s.r.o., Milady Horákové 66/103
160 00 PRAHA 6
- č. 2 – Ministerstvo obrany
Úřad státního odborného dozoru
pracoviště vykonávající působnost stavebního úřadu
PRAHA
- č. 3 – Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8
162 00 PRAHA 6
- č. 4 – Ústřední vojenský zdravotní ústav
PRAHA
- č. 5 – Ministerstvo obrany, Odbor vojenského zdravotnictví
PRAHA

MINISTERSTVO OBRANY
Úřad státního odborného dozoru
Státní odborný technický dozor
Litoměřice

Čj. 3-71/2011-4607/5

V Litoměřicích dne 6. září 2011
Výtisk č. 1
Počet listů: 2

Odborné a závazné stanovisko č. 46/2011 k předložené dokumentaci

Druh dokumentace: Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha

Zpracovatel dokumentace: OMEGA project s.r.o., Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6
- Hradčany.

Umístění stavby: Praha 6 Dejvice, Podbabská č.p. 1589/1, p.č. 2732/4, k.ú. Praha
Dejvice.

Základní údaje: Dokumentace řeší stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha.
Napěťová soustava:
- kabelový přívod od přípojkové skříně - 3+PEN, 400/230 V, 50 Hz, TN-C,
- kabelové rozvody nn v objektu (vývody z podružných rozváděčů) - 3+PE+N, 400/230 V, 50, Hz, TN-S.

Energetická bilance:

	Instalovaný	příkon	Soudobý	příkon
	Výpočtový proud P_i (kW)	P_s (kW)	I_{vyp} (A)	
- RP01A -	6,1	3,32	4,8	
- RP04A -	70,5	39,85	57,52	
- PR05A -	78,5	46,25	66,8	
Výtah - P_i - 5,5 kW				

Stupeň důležitosti dodávky el. energie - 3.

Měření odběru - stávající. Pro nové kancelářské prostory - nepřímé podružné.

Prostřední je určeno v technické zprávě, část D. Stavební část, v bodě č. 4.

Protokol o určení vnějších vlivů není součástí PD.

Osvětlení je navrženo podle ČSN EN 12464-1. Nouzové osvětlení podle ČSN EN 1838.

Zásuvkové rozvody - pro PC s přepětovou ochranou (typ 3). Zásuvkové vývody (mimo PC a lednice) budou chráněny proudovými chrániči ($I_{\Delta n}$ 30 mA).

Ochranu před účinky blesku - PD neřeší - je stávající.

Bude zabezpečeno hlavní a doplňující pospojování.

Ochrana před přepětím - bude realizována třemi stupni přepětových ochran.

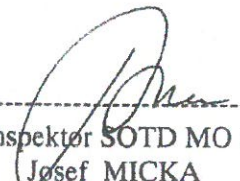
Před uvedením do provozu musí být provedena výchozí revize elektrických rozvodů dle ČSN 332000-6.

Předložené podklady: Projektová dokumentace paré číslo (neuvedeno) pro vydání stavebního povolení.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace splňuje požadavky nutné pro vydání stavebního povolení.




inspektor SOTD MO EZ
Josef MICKA

MINISTERSTVO OBRANY
Úřad státního odborného dozoru
Oddělení státního dozoru
Litoměřice

Čj. 8 -5/2011-4607-5

V Litoměřicích, dne 30. září 2011
Výtisk č. 1
Počet listů: 1

Odborné a závazné stanovisko k předložené dokumentaci

ve smyslu § 7 odst. 1 písm. d) zákona č. 219/1999 Sb., vyhlášky MO č. 273/1999 Sb. a čl. 6 písm. c) RMO č. 28/2002 a souvisejících zákonů, vyhlášek, předpisů a technických norem

Druh dokumentace: Projektová dokumentace pro stavební povolení
– Stavební úpravy v ubytovně SVBF Praha

Zpracovatel dokumentace: OMEGA project, s.r.o. Milady Horákové 66/103,
160 00 Praha 6

Umístění: Podbabská 1589/1, Praha 6 - Dejvice

Základní údaje:

Druh zařízení :	Osobní výtah V1
-Typ:	
- Nosnost:	630 [kg]
-Jmenovitá rychlost:	1,0 [ms ⁻¹]
-Výška zdvihu:	cca 15,00 [m]
- Počet stanic/ nákladišť:	6/ 6

Předložené podklady: Projektová dokumentace pro stavební řízení číslo zakázky
paré č. bez označení

Posouzení:

- Elektrický osobní výtah odpovídal ČSN EN 81-1+A3:
 - doporučuji vstup do šachty u výtahu upravit tak, aby odpovídaly čl. 7.4.1 (před prahem dveří do šachty mírný sklon, aby se zabránilo odtékání čistící nebo rozlité vody do šachty).
 - Odvětrání šachty výtahu podle čl. 5.2.3
 - Zákazník musí projednat s dodavatelem podle čl. 0.2.5 ČSN 81-1 předpokládané používání výtahu. (např. způsob spojení na stálou vyprošťovací služby, polohu ovládacích prvků a jejich značení ; umístění výtahového stroje /strojovna výtahu nebo v šachtě výtahu/ atd.).
- Výtah musí splňovat ustanovení § 2 odst. 2 Vyhlášky č.398/2009 Sb.



3. V dalším stupni projektové dokumentace požadují dodání kompletní technické dokumentace pro zdvihací zařízení - výtahy.
4. Po ukončení řízení na dodavatele stavby a výtahu bude orgánu SOD MO předložena k posouzení realizační projektová dokumentace, zda splňuje požadavky na bezpečnost technických zařízení.

Závěr:

Souhlasím s vydáním stavebního povolení podle této projektové dokumentace.

Tímto stanoviskem není dotčena působnost jiných státních a správních orgánů a organizací, které podle zvláštních předpisů posuzují, schvalují nebo povolují výrobky z hlediska jejich vlastností nebo podmínek použití.

DATEL

o.z. Antonín DATEL
Inspektor ZZ