



MOCR004P4JA

Ministerstvo obrany - sekce dozoru a kontroly
odbor státního dozoru
oddělení státního dozoru Olomouc
Dobrovského 6, Olomouc, PSČ 771 11, datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.

Ze dne: 28. 11. 2016

Naše čj. MO 57530/2017-1216OL

Sp. zn. SpMO 8288-5/2017-1216OI

Vyřizuje Ing. Bc. Dagmar Geratová

Telefon 973 401 522

Mobil 602 204 260

E-mail: geratovad@army.cz

podle rozdělovníku

Datum: 24. března 2017

Toto rozhodnutí nabývá právní moci
dne 26-04-2017
Jmeno, podpis správně plnomocně
Ing. Bc. Dagmar Geratová

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona podání ohlášení ze dne 8. 2. 2017, podle ustanovení § 104 stavebního zákona, o kterém usnesením rozhodl, že v souladu s § 107 odst. 1 stavebního zákona, projedná ve stavebním řízení, které učinila Česká republika, Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, IČ 60460580, jejímž jménem jedná Ing. Pavel Kolouch, náměstek a zástupce ředitele, jako zmocnitel, zastoupený osobou jednající na základě plné moci ze dne 7. 2. 2017, kterou je Václav Krejčí, zaměstnanec společnosti TRASKO, a.s., se sídlem Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ 25549464, jako zmocněnec, (dále jen „stavebník“),

dnem podání, tj. 8. 2. 2017, bylo zahájeno stavební řízení, lhůta pro vydání rozhodnutí začala běžet od právní moci usnesení, tj. od 15. 2. 2017; stavebník doložil smlouvu o provedení stavby na pozemcích ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694, číslo T-038-00/17, ev.č. MO 6440-MOS3-2017-2015;

a na základě tohoto přezkoumání:

I. vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

pro stavbu: „**Olomouc, kasárna Bystrovany, stavební úpravy zdroje tepla a systému vytápění**“, jedná se o stavební úpravy hlavní výměňkové stanice, objektových předávacích stanic a rozvodů tepelné energie, (dále jen „stavba“)
na pozemcích

- st. 1080/2 zastavěná plocha a nádvoří, stavba technického vybavení, bez čp/če, LV 1287 v k.ú. Chválkovice, vlastníka České republiky, Armádní Servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6, IČ 60460580,

dále na pozemcích

- parcela číslo st. 1055, st. 1056, st. 1059, st. 1062, st. 1064, st. 1065, st. 1066, st. 1067, st. 1095, st. 1090, st. 1091, st. 1092, st. 1093, st. 1080/1, st. 1070/1, st. 1069, st. 939/1, st. 1083, st. 1085, st. 940/1, st. 940/3, st. 941/1, st. 941/3 zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, bez čp/če, LV 405 v k. ú. Chválkovice, vlastníka České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694,
- parcela číslo st. 939/2, st. 940/2, st. 941/2 zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, bez čp/če, LV 702 v k. ú. Chválkovice, vlastníka paní Evy Lešnofové, Bystrovanská 136/3, Bělidla, 77900 Olomouc - bez staveb; stavby jsou vlastníka České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694,
- parcela číslo st. 940/4, st. 941/4 zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, bez čp/če, LV 719 v k. ú. Chválkovice, vlastníků Františka Švestky, Selské náměstí 32/40, Chválkovice, 779 00 Olomouc, Petra Švestky, Selské náměstí 37/50, Chválkovice, 779 00 Olomouc a Hany Švestkové, č.p. 78, 783 65 Mrsklesy - bez staveb; stavby jsou vlastníka České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694,

a dále na pozemcích (dotčených venkovními rozvody tepla):

- parcela číslo 1995/1, 1995/6, 1995/13 ostatní plocha, manipulační plocha, LV 405, v k.ú. Chválkovice, vlastníka České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694,
- parcela číslo 1995/4 ostatní plocha, manipulační plocha, LV 719 v k. ú. Chválkovice, vlastníků Františka Švestky, Selské náměstí 32/40, Chválkovice, 779 00 Olomouc, Petra Švestky, Selské náměstí 37/50, Chválkovice, 779 00 Olomouc a Hany Švestkové, č.p. 78, 783 65 Mrsklesy,
- parcela číslo 1995/5 ostatní plocha, manipulační plocha, LV 702 v k. ú. Chválkovice, vlastníka paní Evy Lešnofové, Bystrovanská 136/3, Bělidla, 77900 Olomouc;

Rozsah:

Jedná se o modernizaci vytápění kasáren Olomouc Bystrovany. Stávající přívod středotlaké (STL) páry do objektu číslo 29 se zachová; v objektu číslo 29 se vybuduje nová centrální výměňková stanice (VS) pára/voda (o výkonu 3600 kW, topná voda 95/60⁰, provozní tlak do 0,35 MPa). Stavba se rozdělí do dvou etap. Náhradou parního za teplovodní vytápění, v jednotlivých zásobovaných objektech, dojde díky měření a regulaci k významnému snížení ročních spotřeb tepla.

1. etapa: demontáž stávajících parovodů a předávacích/výměňkových stanic v severní části areálu; vybudování centrální VS pára/voda; nové teplovodní rozvody v severní části areálu s využitím stávajících tras podzemních parovodních kanálů (otevření kanálů, demontáž stávajících rozvodů, uložení nových teplovodů předizolovanými rozvody, zasypání zeminou, povrch upravit do původního stavu), dále se vybudují nové objektové předávací stanice (OPS) ve všech zásobovaných objektech (tlakově nezávislé výměňkové stanice) voda/voda,

otopná tělesa v objektech se stávajícím teplovodním vytápěním se vybaví termostatickými ventily s hlavicemi, topné systémy se hydraulicky vyregulují.

Větev 1. etapy - DN 150 zásobí budovy 7, 57 (OPS 1), 57, 60 (OPS 2), 2 (OPS 3), 40 (OPS 4), 1, 8, 13 (OPS 5), 5 (OPS 6), 23, 11 (OPS 7), 16 (OPS 8), 19 (OPS 9), 17 (OPS 10), 20 (OPS 11), 18 (OPS 12) a 29, 70 (OPS 13).

2. etapa: stejný rozsah, jako v první etapě výstavby, ale v jižní části areálu.

Větev 2. etapy - DN 125 zásobí budovy 61, 62 (OPS 14), 33 (OPS 15), 36 (OPS 16), 37 (OPS 17), 31 (OPS 18), 35 (OPS 19) a 30 (OPS 20).

Větev 3 - DN 65 vede páru do budovy 70 (bez regulační stanice), větev 4 - DN 25 vede páru do budovy 29 (vlastní VS).

Centrální výměňková stanice (technologie, STL pára 180 °C, 0,8 MPa s redukcí tlaku na 0,4 MPa a teplotu 140 °C; zateplení, výměna oken a dveří, stavební úpravy související, voda pro dopouštění do systému topné vody se připraví v duplexní úpravně vody, řešeno je kondenzátní hospodářství sestavené z kondenzátní nádrže, kondenzátních čerpadel a měření kondenzátu vraceného do teplárny; centrální dispečink – velín).

Teplovody - venkovní trasy délky cca 1400 m.

Objektové předávací stanice (teplovodní, tlakově nezávislé, s kvantitativní regulací) v řešených budovách (OPS 1 - OPS 20). V budovách s přípravou teplé vody se akumulární zásobníky osadí i elektrickými spirálami pro zajištění TV v letním období (dodávky páry do areálu jsou pouze v topném období). Součástí „stavby“ je i zařízení silnoproudu a měření a regulace a zdravotně technických instalací.

Přístavby objektů - samostatné vstupy do OPS (venkovní přístavby schodiště): OPS 5 (budova č. 13), OPS 17 (budova č. 37), OPS 18 (budova 31), OPS 20 (budova č. 30).

Přeložky inženýrských sítí (1. etapa) - vodovod mezi objekty 8 a 40 (cca 30 m).

Přeložky inženýrských sítí (2. etapa) - vedení NN u nově navrženého vstupů do OPS 17 (budova č. 37), OPS 18 (budova 31) - délka přeložek cca 2 x 10 m.

II. stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost TRASKO, a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ 25549464, zodpovědný projektant Ing. Jiří Jabůrek, ČKAIT 1005091, technologie Václav Krejčí, ČKAIT 1004137, elektroinstalace a MaR Ing. Josef Hruška, ČKAIT 1004024, požární bezpečnost staveb - Ing. Jan Tománek, ČKAIT 0011898, plán BOZP vypracoval Bc. Petr Zedník, registrační číslo oprávnění jako koordinátora BOZP 0603, změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, stavebník před zahájením prací sdělí odborné vedení stavby, v souladu s § 158 a § 160 stavebního zákona (ČKAIT stavbyvedoucího). Dále stavebník před zahájením prací oznámí OIP koordinátora BOZP, v souladu se zákonem číslo 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády číslo 591/2006 Sb..
4. V průběhu prací budou v maximální míře dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob na staveništi (s důrazem zejména na zásady BOZP - zákon číslo 262/2006 Sb., část pátá - zákoník práce, zákon číslo 309/2006 Sb., nařízení vlády číslo 101/2005 Sb., nařízení vlády číslo 591/2006 Sb., nařízení vlády číslo 362/2005 Sb., nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., zákon číslo 258/2000 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů).

5. Před zahájením zemních prací je povinen stavebník doložit existenci všech inženýrských sítí v předmětné lokalitě a zajistit u všech správců inženýrských sítí jejich vytýčení v prostoru staveniště a dodržet podmínky správců sítí při provádění zemních prací. Při souběhu či křížení inženýrských sítí je nutno dodržet ČSN 73 6005 a norem souvisejících, je nutné respektovat ochranná pásma. Při jakékoli kolizi (souběh, křížení, zásah do ochranného pásma sítě) inženýrských sítí budou výkopové práce prováděny ručně.
6. Stavebník předložil vyjádření správců sítí, jejichž podmínky je stavebník povinen splnit: **Agentura komunikačních a informačních systémů**, Vítězná nám.1500/5, 160 00 Praha, vyjádření s podmínkami, průb. čj. MO 14255/2017-3255 ze dne 10. 1. 2017:

Řešeným územím prochází podzemní telekomunikační vedení vojenské správy a dojde k četným kolizím s těmito kabely. Kolizní prostory jsou zakresleny v situačním plánu. Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, 73 6133, 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným orgánem AČR k jeho ochraně. Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.

Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit před prověšením podložním do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit. Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení (VÚ 3255 Olomouc, kpt. Ing. Jan Polínek, tel. 606719653). Platí zákaz manipulace s odkrytými kabely, a to včetně stranového nebo výškového posunutí v rámci stávající trasy. Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního podniku. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 metru na obě strany telekomunikačního vedení, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemního vedení. Před záhozem výkopu bude podzemní vedení uloženo do řádně zhutněného pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie apod.

V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany od osy telekomunikačního vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásma kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení. Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

Tato podmínka je uplatněna ve stavebním povolení tak, že její nesplnění bude posuzováno podle § 120, odst. 2, stavebního zákona. VÚ 3255 Praha si vyhrazuje právo provádět v rámci stavby kontroly dodržování zde stanovených podmínek, a to na základě ustanovení § 4, odst.5 stavebního zákona. Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započatím zemních prací vytýčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Olomouc, Ing. Lubomír Soukop, tel. 973402090, 724801355),

který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany, (zákon číslo 127/2005 Sb., § 102) tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytýčení (barva, sprej, kolíky apod.) a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytyčování v terénu žadatel.

Dále je požadováno, aby tyto podmínky byly uvedeny ve stavebním deníku a odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora byli s nimi seznámeni.

Specifikace telekomunikačních zařízení a sítí AČR, zákresy jejich průběhů a další podklady v listinné nebo digitální formě, které žadatel, stavebník nebo jimi pověřená osoba získali v rámci přípravy, projednávání, zpracování dokumentů nebo realizace předmětné stavby nebo v souvislosti s jejím projednáváním v rámci správních řízení jsou určeny výhradně pro účel, pro který byly poskytnuty. Tyto dokumenty nebudou archivovány mimo dokumentaci předmětné stavby, nebudou použity jako podklad pro zpracování dokumentace další stavební nebo jiné akce a v žádném případě nebudou poskytnuty další osobě.

Moravská vodárenská, a.s., Tovární 41, Olomouc, čj. OL/B/5032/16/Mik ze dne 4. 1. 2017, souhlasí, v zájmovém území se nenachází zařízení provozovaná citovanou společností, bez připomínek.

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, čj. 0100691613 ze dne 3. 2. 2017, v zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku společnosti.

ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha 4, čj. 0200536802 ze dne 21. 12. 2016, souhlasí, v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení správce sítě, vždy je nutno respektovat podmínky správce sítě.

CETIN, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj. 783450/16 ze dne 21. 12. 2016, v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo, nutno zajistit vytýčení sítě a vždy respektovat podmínky ve vyjádření a Všeobecné podmínky správce sítě.

T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, čj. E35752/16 ze dne 21. 12. 2016, souhlasí.

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, čj. 5001429073 ze dne 21. 12. 2016, souhlasí, v zájmovém území se nenachází žádná provozovaná plynárenská zařízení správce sítě, vždy je nutno respektovat podmínky správce sítě.

Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2 155 00 Praha, čj. 161221-115524373 ze dne 21. 12. 2016, souhlasí, v zájmovém území se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení společnosti.

UPC ČR, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4, čj. E024284/16 ze dne 21. 12. 2016, souhlasí, v prostoru stavby se nenacházejí žádná VVKS ve vlastnictví společnosti.

Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Provozní středisko 0727 Olomouc, se stavbou souhlasí, před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské sítě ve správě citovaného správce (kontakt na vedoucí Provozního střediska 0727 Olomouc, Ing. Drahoslava Tomková, tel. č. 973402655, 724233239).

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6, čj. 003/2017-5700 ze dne 2. 1. 2017, vyjádření k hospodaření s vlečkou č. 24 – Olomouc, bez výhrad.

7. Stavebník zabezpečí splnění uplatněných požadavků dotčených orgánů, zejména

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (hlavní hygienik MO)

Předložit shody materiálů s výrobkem v souladu s ustanovením § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předložit protokol o rozboru vzorků vody, odebraných z nových vodovodních řádů, vyhovující § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., v rozsahu vyšetření pro krácený rozbor dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předložit provozní řád centrální výměňkové stanice.

Krajský úřad Olomouckého kraje, OŽP

Ve fázi stavebních činností budou důsledně realizována a dodržována opatření pro zamezení šíření prašnosti do okolí. Výčet možných opatření je uveden v „Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10“, která je zveřejněna na webových stránkách MŽP.

8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po uložení nových rozvodů před zásypem zeminou (průběžně),
 - b) závěrečnou kontrolní prohlídku.
9. Lhůta k dokončení stavby se stanoví do 31. 12. 2018.
10. Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími, a vyhlášku číslo 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavební organizace jako původce odpadů a osoby oprávněné k nakládání s odpady jsou povinny vést evidenci odpadů dle § 21 vyhlášky číslo 383/2001 Sb., povinnosti původce odpadů stanoví § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů, o způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude vedena evidence, odpady budou přednostně nabízeny k využití. Při kolaudaci bude doloženo, jakým způsobem došlo k likvidaci stavebního odpadu.
11. O stavbě bude veden stavební deník a dokladová část v nezbytně nutném rozsahu; stavebník a stavební podnikatel přijmou taková opatření, aby veškeré zakrývané konstrukce a práce, které mají rozhodující vliv na kvalitu a životnost stavby, byly před zakrytím odborně prohlédnuty odpovědným zástupcem stavebníka nebo stavebního podnikatele a výsledek byl zapsán do stavebního deníku včetně fotodokumentace. Použité výrobky a materiály musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s § 156 stavebního zákona.
12. Stavba bude užívána na základě kolaudačního souhlasu na základě žádosti stavebníka, dle § 119 - 122 stavebního zákona, stavebník zajistí, aby před započetím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy (§ 119), pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, bez připomínek. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury (§ 121), předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby; pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí (přístavby budov) doloží stavebník též geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika, Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, zastoupena společností TRASKO, a.s., se sídlem Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, Václav Krejčí, na základě plné moci

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, Hradební 12/772, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

Eva Lešnofová, Bystrovanská 136/3, Bělidla, 77900 Olomouc

František Švestka, Selské náměstí 32/40, Chválkovice, 779 00 Olomouc
Petr Švestka, Selské náměstí 37/50, Chválkovice, 779 00 Olomouc
Hana Švestkova, č.p. 78, 783 65 Mrsklesy

Odůvodnění:

Dne 8. 2. 2017 podal stavebník, podle ustanovení § 104 stavebního zákona, ohlášení výše uvedené stavby. Vlastník stavby jako stavebník k ohlášení stavby doložil závazná stanoviska dotčených orgánů, z nichž některá obsahují podmínky podmiňující provedení stavby. Stavební úřad, v souladu s § 107 odst. 1 stavebního zákona, dospěl k závěru, že ohlášení nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a rozhodl usnesením o provedení stavebního řízení. Podle § 107 odst. 2 stavebního zákona stavební řízení je zahájeno dnem podání ohlášení; podané ohlášení se považovalo za žádost o stavební povolení. Lhůta pro vydání rozhodnutí začala běžet od právní moci usnesení, tj. od 15. 2. 2017. Stavebník dne 27. 2. 2017 doložil smlouvu o provedení stavby na pozemcích ve vlastnictví České republiky, Ministerstva obrany, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, IČ 60162694, číslo T-038-00/17, ev.č. MO 6440-MOS3-2017-2015.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a sdělil, že ve stanovené lhůtě mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům že nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány; a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. S ohledem na veřejný zájem byla stavba posouzena podle obecných požadavků na výstavbu, na využití území, vnitřních předpisů ministerstva obrany a v souladu s § 43 zákona č. 222/1999 Sb..

Orientační náklady na „stavbu“ činí cca 40 mil. Kč.

Stanoviska sdělili:

Krajský úřad Olomouckého kraje, OŽP, čj. KÚOK 16066/2017 ze dne 6. 2. 2017, k předmětnému záměru sdělil, že uvedený záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; že záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; a z hlediska ochrany ovzduší, že součástí záměru nebudou stacionární zdroje znečišťování ovzduší uvedené v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc (VPD, SOTD/EZ, SOTD/BOZP a VS, SOTD/TZ, EI), Dobrovského 6, 771 11 Olomouc, čj. MO 14242/2017-1216Ol ze dne 2. 2. 2017, koordinované závazné stanovisko bez připomínek.

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6, čj. 003/2017-5700 ze dne 2. 1. 2017, vyjádření k hospodaření s vlečkou č. 24 – Olomouc, bez výhrad, čj. 1/17-RMSM ze dne 4. 1. 2017, s projektovou dokumentací souhlasí bez připomínek.

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, čj. 14810/2017-3416 ze dne 25. 1. 2017, závazné stanovisko, souhlasí s podmínkami, podmínky jsou zahrnuty do podmínek vydávaného povolení.

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, odbor řízení staveb, vyjádření ze dne 24. 1. 2017, bez připomínek.

Agentura logistiky, Centrum zabezpečení materiálem technických služeb, Zásobovací úsek Olomouc, čj. 1/141/8-63/2017-5512-10 ze dne 18. 1. 2017, souhlasí bez připomínek.

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, Provozní středisko 0727 Olomouc, vyjádření ze dne 2. 2. 2017, bez připomínek.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Uplatněné podmínky zakotvil do podmínek vydávaného stavebního povolení. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili další návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad do 15 dnů ode dne jeho oznámení k ministrovi obrany České republiky cestou správního orgánu, který rozhodnutí vydal, Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc, Dobrovského 6, 771 11 Olomouc, podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustný.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Bc. Dagmar Geratová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Za vydání správního rozhodnutí – stavebního povolení, se předepisuje správní poplatek ve výši 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), dle položky 18, odst. 1) písm. e) zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Uhrazeno kolkovou známkou.



Obdrží

Účastníci řízení:

Česká republika, Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, zastoupena společností TRASKO, a.s., se sídlem Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, Václav Krejčí, IDDS: ksmgqzb

Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 16000 Praha 6 (čj. 003/2017-5700 ze dne 2. 1. 2017, vyjádření k hospodaření s vlečkou č. 24 – Olomouc, bez výhrad), IDDS: dugmkm6

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha, Hradební 12/772, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1

Eva Lešnofová, Bystrovanská 136/3, Bělidla, 77900 Olomouc

František Švestka, Selské náměstí 32/40, Chválkovice, 779 00 Olomouc

Petr Švestka, Selské náměstí 37/50, Chválkovice, 779 00 Olomouc

Hana Švestkova, č.p. 78, 783 65 Mrsklesy