

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. U-110-00/16 ze dne 23. 3. 2016

Smluvní strany

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
zastoupená Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO 604 60 580
DIČ CZ 604 60 580
bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1
č. účtu 43-30523881/0710
ID datové schránky dugmkm6

dále jen „objednatel“ a

BBP Stavby s.r.o.

Obchodní společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 239297

se sídlem Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7
zastoupená Michalem Bystroněm, jednatelem
IČO 038 75 199
DIČ CZ03875199
bankovní spojení UniCredit Bank Czech republik and Slovakia, a.s.
číslo účtu 2111454215/2700
ID datové schránky ww8ymk3

dále jen „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. U-110-00/16 ze dne 23. 3. 2016, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky **Zateplení obvodového pláště - Praha 6 - Ruzyně, U Prioru č. p. 938/6 - část 1 - Zateplení objektů "A" a "B"**, akceptační číslo CZ.1.02/3.2.00/1213567 nazvaného „Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru čp. 938/6“, který byl předložen do 35. výzvy Operačního programu Životní prostředí a je spolufinancován z Evropského fondu soudržnosti (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Úprava předmětu díla je provedena z následujících důvodů, podrobně specifikovaných ve změnových listech dle příloh tohoto dodatku:



Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro voltu,
vzduch a přírodu

- 2.1. ve výkazu výměr neodpovídá výměra mozaikové omítky na objektu B v oblasti nadzemní soklové části skutečnosti zjištěné během realizace díla;
 - 2.2. po provedení sond do KZS bylo zjištěno, že tento není dostatečně zakotven do obvodového pláště budovy; bez dokotvení KZS není možné dílo realizovat;
 - 2.3. po postavení lešení a prohlídce stávající armovací vrstvy KZS byla zjištěna nutnost dodatečného přebroušení plochy z důvodu degradace;
 - 2.4. po zjištění skutečného stavu KZS je nezbytná oprava nadzemní soklové části spočívající v odstranění stávajícího izolantu včetně povrchové stěrky, demontáží původního keramického obkladu a vyrovnání povrchu;
 - 2.5. po zjištění skutečného stavu KZS je nezbytné realizovat demontáž nadpraží a ostění z důvodu velkých lokálních nerovností;
 - 2.6. vzhledem k nutnosti realizovat práce dle předchozích odstavců je nezbytné navýšit náklady na lešení pro objekt A;
 - 2.7. výkaz výměr neobsahoval položku pro dodávku vnějších parapetů objektu A, která je však nezbytná k realizaci díla;
 - 2.8. výkaz výměr neobsahoval položku pro vnější úpravy kolem objektu B (odstranění stavební suti po předchozím zhotoviteli apod.); při zhotovení okapového chodníčku kolem objektu je nutné vyrovnat výškový rozdíl mezi ním a terénem; tyto práce jsou nezbytné k řádné realizaci díla.
3. Na základě všech výše uvedených důvodů je nutné vykonat práce nad rámec původního předmětu veřejné zakázky (vícepráce).

Předmět dodatku

Smlouva o dílo se upravuje následujícím způsobem:

1. Podklady pro uzavření smlouvy se dle čl. 2 odst. 2.1 smlouvy o dílo doplňují o změnové listy včetně rozpočtů změn dle přílohy tohoto dodatku. Ustanovení **čl. 2 odst. 2.1 smlouvy o dílo** se doplňuje následujícím způsobem:

2.1 *Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:*

f) *Příloha č. 6 – Změnové listy č. 1–8 včetně rozpočtů změn.*

2. Předmět smlouvy dle **čl. 4 smlouvy o dílo** se rozšiřuje o vícepráce v rozsahu dle příloh tohoto dodatku.

3. V **článku 6 Cena díla** se tímto ruší odst. 6.2 a nahrazuje se následujícím zněním:

6.2 *Celková cena díla činí celkem **8.858.865,42 Kč bez DPH** (slovy: osmmilionůosmsetpadesátosmtisícosmsetšedesátpětkorunčeských42hal)*

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel..



Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí

OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Pro voňu,
vzduch a přírodu

6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení tohoto dodatku.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

**Přílohy: Změnové listy č. 1–8 včetně rozpočtů změn
Plná moc**

V Praze dne: - 7 -09- 2016

za stranu objednatele

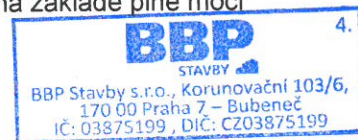
Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

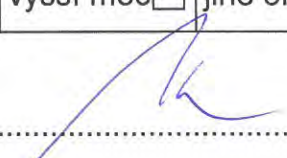
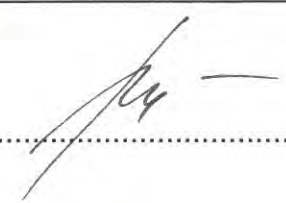






V Ostravě dne: - 7 -09- 2016


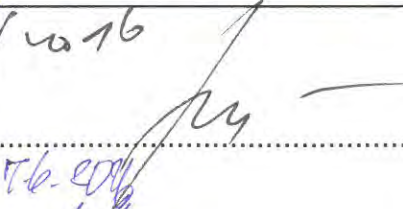

za stranu zhotovitele

BBP Stavby s.r.o.
Michal Prusek
za jednatele na základě plné moci



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 9. 5. 2016	
Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
Provedení mozaikové omítky na objektu B v oblasti nadzemní soklové části.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Ve výkazu výměr je nedostatečná výměra pol. 31 . VV je přílohou smlouvy U -110 -00/16			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>
		vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: BBP Stavby s.r.o.			
<p style="text-align: right;">..... </p>			
Stanovisko technického dozoru stavby: Ing. Radek Trhlík			
S navrhovanou změnou souhlasím		<p style="text-align: right;">..... </p>	
Stanovisko projektanta stavby: Ing. Arch. Zdeněk Hanuš			
S navrhovanou změnou souhlasím		<p style="text-align: right;">..... </p>	
Příloha : 			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1												
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.													
Změnový list vystavil:	Michal Prusek													
Datum:	9.5.2016													
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Provedení mozaikové omítky na objektu B v oblasti nadzemní soklové části.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Ve výkazu výměr, který je přílohou smlouvy U -110 -00/16, výměra neodpovídá skutečnosti, chybí omítka soklu.</p> <p>Pol. 31 Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%;">- ve výkazu výměra</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">10,815 m2 x 380 Kč</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td>4.109,70 Kč</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- správná výměra</td> <td style="text-align: right;">163,746 m2 x 380 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td>62.223,48 Kč</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Rozdíl nárokovaný zhotovitelem 152,93 m2 x 380 Kč 58.113,78 Kč</p>			- ve výkazu výměra	10,815 m2 x 380 Kč		4.109,70 Kč			- správná výměra	163,746 m2 x 380 Kč		62.223,48 Kč		
- ve výkazu výměra	10,815 m2 x 380 Kč													
4.109,70 Kč														
- správná výměra	163,746 m2 x 380 Kč													
62.223,48 Kč														
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0													
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :													
0,- Kč	58.113,78 Kč													
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:													
58.113,78 Kč														
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>														
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:													
 ARMÁDNÍ SERVISNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE Podbábská 1599/1, 160 00 Praha 6 IČO: 604 00880	 BBP STAVBY BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 – Bubeneč IČO: 727 159, DIČ: CZ03875199													
Datum: 9.5.2016	Datum: 9.5.2016													

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 3. 6. 2016	
Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
Provedení dodatečného kotvení KZS na objektu A.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Dodatečné dokotvení KZS vychází z výsledku provedených sond do KZS a odborného posouzení.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
			jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: BBP Stavby s.r.o.			
			
Stanovisko technického dozoru stavby:		7/6/2016	
			
Stanovisko projektanta stavby:			
			
Příloha :			
Položkový rozpočet, zápis z prohlídky stavby STO, Statický posudek, kotvení plán.			

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 2

Zhotovitel: BBP Stavby s.r.o.

Změnový list vystavil: Michal Prusek

Datum: 3.6.2016

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Provedení dodatečného kotvení objektu A.

Popis a zdůvodnění změny:

Po provedení sond do KZS bylo zjištěno, že tento není dostatečně zakotven do obvodového pláště budovy. Zástupce výrobce ETICS firmy STO navrhl kompletní dokotvení KZS – viz zápis z návštěvy stavby ze dne 9.5.2015. Na základě Odborného vyjádření statika Ing. Ludka Vejvary Ph.D., který objekt prohlédl dne 13.5.2016 bylo rozhodnuto celý zateplovací systém zachovat a překotvit ve 100% novými vhodnými hmoždinkami. Počet hmoždinek byl stanoven na základě kotevního plánu na 9,6 ks/m².

VCP nebylo možné předpokládat, sondy bylo možné provést těsně před započítím prací a po postavení lešení. Bez překotvení KZS není možné řádně dokončit dílo.

Položka nebyla uvedena ve VV. Cena za mj. na dokotvení byla ověřená VPÚ ve výši 32,- Kč/ks bez DPH

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů: 0

Cena méněprací bez DPH :

Cena víceprací bez DPH :

0,- Kč**828.825,60 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH :

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

828.825,60 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 155/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460530

Datum: 3.6.2016



Datum: 3.6.2016

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Změnový list č. 2

Stavba: Zateplení obvodového pláště
Objekt: **A - Objekt A**
KSO: 801 74 52
Místo: Praha 6- Ruzyně, U Přioru čp.938/6

CC-CZ:
Datum: 03.06.2016

Zadavatel:
Armádní Servisní, příspěvková organizace

IČ: 60460580
DIČ: CZ60460580

Zhotovitel
BBP Stavby s.r.o.

IČ: 3875199
DIČ: CZ03875199

Projektant:
AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové

IČ: 25983857
DIČ: CZ25983857

Poznámka:

Soupis prací a dodávek je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzn. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
1			Dokotvení stávajícího KZS hmoždinky STRU 2G 195 mm včetně tepelné izolační zátky , 9,6 ks/m2 celková plocha 2698 m2*9,6 ks/m2	ks	25 900,800	32,000	828 825,600	
Náklady soupisu celkem							828 825,600	

Zápis z návštěvy stavby

Datum návštěvy: 7. duben 2016

Stavba název: Ubytovny U Prioru, F

GD:

Prováděné práce: Kontrola KZS

VB,PjM: Luděk Martínek

Zákazník STO:

Technik STO: Martin Kincl

Účastníci: Kincl Martin
Luděk Martínek

aplikační technik STO s.r.o.
obchodní zástupce STO s.r.o.

Čas: 13:00

Počasí: polojasno

Teplota: 14 °C

Sto s.r.o. s.
Čestlice 271, 251 70 Dobruška
DIČ: CZ63907435



Popis:

Dne 7.4.2016 byla provedena kontrola a fotodokumentace stávajícího stavu KZS. Práce byly zastaveny před cca 1,5 rokem ve fázi armování.



Celkově se dá říci, že provedení KZS je téměř katastrofální. Stěrky jsou provedeny sice zdánlivě funkčně, ale v hodně slabé kvalitě.



Funkčnost stěrek ještě více omezí skladba armovací tkaniny. Diagonály jsou v nevyhovujícím rozměru, přesahy 2cm jsou nedostatečné.



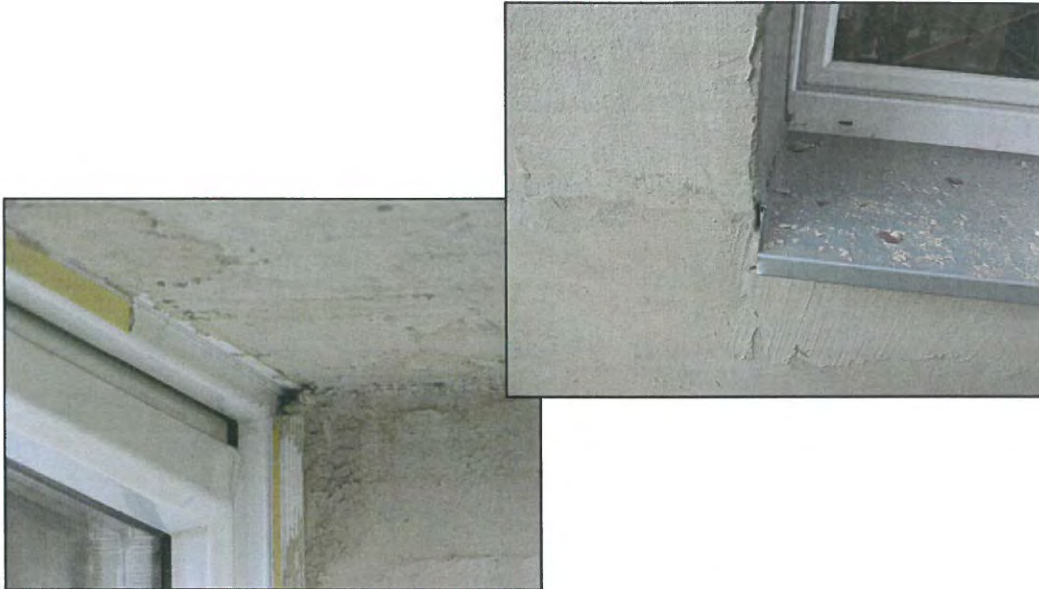
Doporučené použití hmoždinek bylo ignorováno. Hmoždinky STR-U nedrží v podkladu - nejsou dotaženy šrouby, značná část natloukacích hmoždinek je zlomená, tedy vysoké procento nefunkčních hmoždinek. Hmoždinky nejsou kotveny kolmo na stěnu. Víčka hmoždinek jsou zbroušeny na tloušťku i 5mm.



Jasně viditelný nesoudržný podklad, na lepidle demontované izolační desky je vidět odlepený původní nátěr budovy.



Opět jasně viditelné špatné kotvení. Chybí i dvojité síťování v přechodu EPS a WM.



Provedení ostění oken je v pdodobné kvalitě jako stěny.Zpracování APU lišt, rohu s okapničkou i parapetního profilu není dle předpisů.



Parapety jsou lepeny na pěnu a u pozorovatelných kusů je vidět menší i větší deformace v důsledku rozpínání PUR pěny.

Závěr:

Dosud provedené práce na montáži KZS nejsou v souladu s předpisy. U provedených sond je vidět, že práce na jednotlivých etapách montáže KZS vykazují závažné nedostatky. Navrhované opravné řešení s ohledem na ochranu investic - není nutná demontáž KZS, ale je nutné kompletní překotvení KZS objektu - povrchově STR-U, následný penetrační nátěr a přestěrkování a přearmování celé budovy. Stávající armovací vrstvu je nutné pro další aplikace přebrousit. Nutné posouzení statikem, který provede kotevní plán nově osazených STR-U. Navrhovaná skladba Hmoždinky STR-u 2G, penetrace StoPlex W, stěrková hmota StoLevel Duo, armovací síť Glassfasergewebe F, mezinátěr Putzgrund, omítka StoSilkolit K 1,5. Případná další návštěva dle dohody.

VEJVARA PROJEKT s.r.o.

projekční a inženýrská kancelář pro pozemní stavby a statiku staveb

návrhy a projekty občanských, bytových a průmyslových staveb, statické výpočty a odborné posudky, inženýring

Zahradní 88, 326 00 Plzeň - tel/fax. 37328800, 603216966, email vejvara@vejvara.cz

Odborné vyjádření statika

z prohlídky provedení kontaktního zateplovacího systému na objektu „A“ U Prioru 938/6 v Praze

Obsah:

1. Účel odborného vyjádření
2. Podklady k odbornému vyjádření
3. Popis stávajícího stavu objektu a konstrukce
4. Stávající stav
5. Poškození a hodnocení
6. Ověřovací výpočet
7. Závěr

Stupeň:

odborný posudek statický a staveb technický

Místo stavby:

objekt "A" ubytovacího zařízení Ruzyně
U Prioru 838/6, Praha 6 - Ruzyně., Praha

Investor:

Armádní Servisní, přísp. organizace, Praha 6

Datum vydání textu:

19. 5. 2016

Zpracovali:

Ing. Luděk Vejvara, Ph.D.

autorizovaný stavební inženýr ČKAIT č. 0200368 pro obory: Pozemní stavby
a Statika a dynamika staveb

jednatel VEJVARA PROJEKT s.r.o.



1. Účel dokumentace a odborného vyjádření

Tento dokument je zpracovaný jako odborné vyjádření ke stavu kotvení a provedení kontaktního zateplovacího systému na objektu označeném A, U Prioru 938/6, Praha 6.

Jedná se o **vyjádření na základě prohlídky na místě**, jednání na místě a studia dostupných podkladů. Vyjádření navazuje na předběžné, vyjádření z 16. 5. 2016.

2. Podklady k odbornému vyjádření

Jako podkladů pro sestavení odborného vyjádření bylo užito

1/ Informace o objektu – podklady od objednatele

2/ Výkresy - původní dokumentace pro stavební řízení, pro provádění stavby a pro výběr dodavatele – Praha 6 –Ruzyně, U prioru čp. 938/6, Zateplení obvodového pláště – zpracovaná ARKO spol.s.r.o. Hradec Králové, včetně
technická zpráva D1.1a , stavebně konstrukční část – statika D1.2

3/ Stavební předpisy – platné normy

ČSN EN 1990 Eurokod: Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1-1 Eurokod: 1: Zatížení konstrukcí

ČSN EN 1991-1-3 Eurokod: 1: Zatížení konstrukcí, zatížení sněhem

ČSN EN 1991-1-4 Eurokod: 1: Zatížení konstrukcí, zatížení větrem

ČSN EN 1992-1-1 Eurokod: 2: Navrhování betonových konstrukcí. Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí vč. tab. NC 1-4
Původní normy – ČSN 730035, ČSN 731201 a 731201/86, ČSN 73 0038

4/ podklady k systému domu – archiv autora vyjádření

5/ fotodokumentace zasláná objednatelem

6 / fotodokumentace z místa pořízená autorem posudku

3. Popis stávajícího stavu objektu a konstrukce

Objekt je osmipodlažní bytovací objekt. Nosná konstrukce je podle dokladů panelové soustavy P1.11. Realizace stavby byla v letech 1984 – 1987.

4. Stávající stav

Na fasádě je použit kontaktní zateplovací systém s použitím pěnového polystyrenu a minerální vlny, Systém je kotven mechanicky plastovými hmoždinkami (viditelné v sondách)

Obvodová stěna má tloušťku 300 mm, z čehož jednotlivé vrstvy činí

- vnější krycí betonová vrstva 70 mm
- tepelná izolace – pěnový polystyren 80 mm
- vnitřní nosná železobetonová stěna 150 mm

5. Poškození a hodnocení

Na objektu je realizován zateplovací systém s chybami popsány v zasláných podkladech (vyjádření zástupce firmy STO)

Celkové povrch vykazuje nerovnosti v položení stěrky, viditelná je vyztužená síť na mnoha místech. V rozích nebylo zjištěno správně udělané diagonální zesílení, které má nedostatečné přesahy.

V sondě není vidět dvojitě síťování na přechodu mezi polystyrenem a minerální vatou. Zjištěno nevhodné lepení desek a odsazení desek od původní fasády

V přístupných sondách hmoždinky zcela nedrží v podkladu a jejich ukončení je různé kvality. Některé hmoždinky nejsou kolmo ke stěně. Není dotažení. Ukončení je místy nestandardní a s poškozením.

6. Ověřovací výpočet pro váhu příčky

V posudku neprovedeno. Použit by byl výpočet zatížení větrem pro dané místo podle eurokódu 1-4, stanoveny síly na hmoždinky a porovnány s jejich únosností a požadavky na kotvení od jejich výrobce. Lze kontrolovat i podle metodiky výrobce.

7. Závěr

Pro objektivní hodnocení stavu a únosnosti stávajících hmoždinek nejsou dostatečné technické podklady. Jedná se především o:

- skutečné rozmístění hmoždinek v různých částech fasády
- hloubku ukotvení hmoždinek
- dodržení vždy navrženého typu hmoždinek (typu STR-U)
- způsob ukončení hmoždinek v izolantu

Zjištění uvedených skutečností by si vyžádalo velké množství sond s porušením zateplovacího systému ve všech podlažích stavby. Použití jakékoli metody ověření či sondáže by zabralo asi nejméně dva týdny měření. I potom nemusí být výsledky jednoznačné.

Stav a rozmístění hmoždinek nejde s ohledem na téměř letní teploty ověřit termograficky kamerou. Při sondáži by mohly být došlo k narušení jedolnosti zateplení a byla by nutná další oprava.

S ohledem na uvedené skutečnosti a negativa, zejména nejistoty v provedení a ukotvení zateplovacího systému navrhuji

celý zateplovací systém zachovat a překotvit ve 100% novými vhodnými hmoždinkami

Hmoždinky je navrženo podle projektu **kotvit do krycí moniérky**. Tento způsob ukotvení zateplení **platí za předpokladu důsledného přikotvení moniérky k nosné části obvodového panelu** podle návrhu Ing. Ruska uvedeném v projektové dokumentaci stavby.

Nové kotvení hmoždinkami navrhuji provést podle nového kotevního plánu v souladu s návrhem statika a doporučení výrobce hmoždinek nebo zateplovacího systému.

Při rozhodování o opravě zateplení je třeba si uvědomit, že konstrukce domu má za sebou 30 let životnosti a že by měla sloužit ještě nejméně 50 let. I provedení zateplovacího systému by mělo uvažovat s touto hodnotou do další větší opravy fasády nebo návrhu sanace objektu.

Uvedené vyjádření lze doplnit dalším a podrobnějším zjištěním a rozбором zpracovaným následně po prohlídce stavby. Platí pouze pro daný objekt a uvedený rozsah prováděných prací

V Plzni 19. 5. 2016

Ing. Luděk Vejvara, Ph.D.

stavební inženýr s odbornou autorizací ČKAIT pro obory: Pozemní stavby a Statika a dynamika staveb

VEJVARA F. PROJEKT s.r.o.
Projektová a inženýrská kancelář
pro pozemní stavby a statiku
Zahradní 88, 326 00 Plzeň
IČ: 28010507
tel./fax: 377 328 800 ①

Ing. Aleš F i a l a
autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb
Kafkova 6, Ostrava 1, 70200, tel. 776 638 579

STATICKÉ POSOUZENÍ

kotvení zateplení na objektu „A“, U Prioru 938/6, Praha - Ruzyně

Zpráva ke statickému posouzení

Statické posouzení řeší kotvení zateplení na objektu „A“, U Prioru 938/6, Praha - Ruzyně. Ke zpracování statického posouzení byl poskytnut protokol o výtažných zkouškách provedené firmou STOMIX ze dne 14. 6. 2016. Dále potom pohledy a půdorysy objektu z realizačního projektu, který zpracovala firma ARKO, sro., Hradec Králové, jižní 870.

Jedná se o obdélníkový osmipodlažní podsklepený objekt s plochou střechou o půdorysu přibližně 55,650 x 20 m. Výška římsy nad terénem je 25,00 m. Objekt je proveden v K.S. OP 1.11, obvodové a štítové panely nadzemních podlaží jsou sendvičové v tloušťce 300 mm, u podzemních podlaží tl. 250 mm, v obou případech s vnější moniérkou v tloušťce 70 mm.

U tohoto objektu se jedná o překotvení kontaktního zateplovacího systému na základě zprávy statika Ing. Lud'ka Vejvary, Ph.D., ve které je posouzeno, že stávající příkotvení zateplení je nevyhovující a je navrženo „celý zateplovací systém překotvit ve 100% novými hmoždinkami“. Co se týče zesílení kotvení železobetonové moniérky k nosné části stěnového panelu, tak se předpokládá, že je provedeno dle projektu a že je tedy v pořádku.

V předloženém projektu je předepsáno kotvit zateplení na tlak a sání větru v hodnotách 1,72 kN/m² ve vnitřní ploše podélných fasád, 2,58 kN/m² na nároží v pruhu 3,62 m a na štítech. Na stěnách strojoven výtahů taktéž na hodnotu 2,58 kN/m². Statickým ověřovacím výpočtem (v archívu autora) pro zatížení větrem ve II. větrové oblasti a ve IV. kategorii terénu (město) byly tyto hodnoty potvrzeny.

Zateplení je navrženo v projektu kontaktním kompozitním zateplovacím systémem ETICS, a to systémovým fasádním polystyrénem EPS 70F v tloušťce 120 mm u nadzemních podlaží a 100 mm u podzemního podlaží, anebo minerální vlnou FRONTROCK ve stejné tloušťce. Zateplení stěn strojoven výtahů je navrženo v tloušťce 80 mm. Dále je navrženo zateplení střechy, kterého se ale toto statické posouzení netýká.

V obou případech je navrženo překotvení **10 ks/m² hmoždinek EJOT STRU 2G pro kotvení polystyrénu ve všech plochách a 10 ks/m² hmoždinek EJOT STRU 2G pro kotvení minerální vlny také ve všech plochách.** Celková délka hmoždinek je určena dle tloušťky izolantu, tmelu, tloušťky neúnosné vrstvy a **hloubky kotvení, která je v tomto případě musí být min. 40 mm, lépe 50 mm.** Únosnost navržených hmoždinek byla zjištěna hodnotou Frk = 1,11 kN (pro 1 ks), což s velkou rezervou splňuje předepsané podmínky na mechanickou odolnost a stabilitu provedeného zateplení. **POZOR!!!** Pokud dojde k navýšení tloušťky lepícího tmelu nebo vyrovnávací vrstvy, je nutno délku hmoždinky patřičně navýšit!!!

Závěrem potvrzuji, že po statické stránce nosná konstrukce budovy bezpečně přenesne nepatrné přitížení, které vznikne navrženým zateplením.

zpracoval:

V Ostravě, 4. 8. 2016

Ing. Aleš Fiala



Kotvení plán pro objekt A na stavbě U Prioru 6, Praha 6

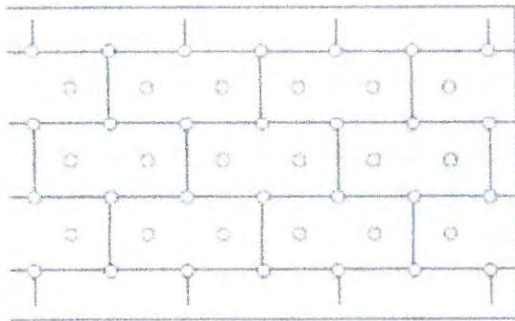
Na základě posouzení stávajícího KZS, bylo navrženo dokotvení již provedeného KZS šroubovacími hmoždinkami typ EJOT STRU 2G a to formou povrchové montáže přes stávající armovací vrstvu.

Navržená hustota kotvení: 8ks/m² až 10ks/m² v závislosti na již provedeném zakotvení stávajícího KZS.

Zhotovitel, který bude provádět nové dokotvení, bude počet kotev optimalizovat s ohledem na již aplikované kotvy. Cílem je dosáhnout hustoty 10ks/m², minimálně však 8ks/m².

Obecně platné schéma hustoty kotvení dle počtu ks hmoždinek na m²

8 ks/m²



10 ks/m²

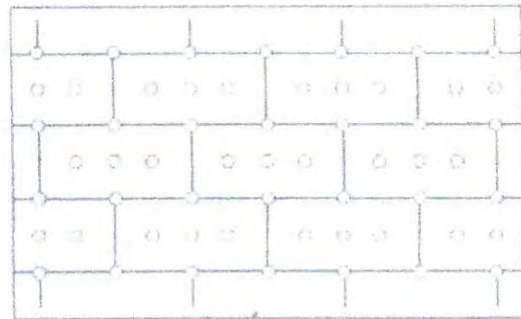
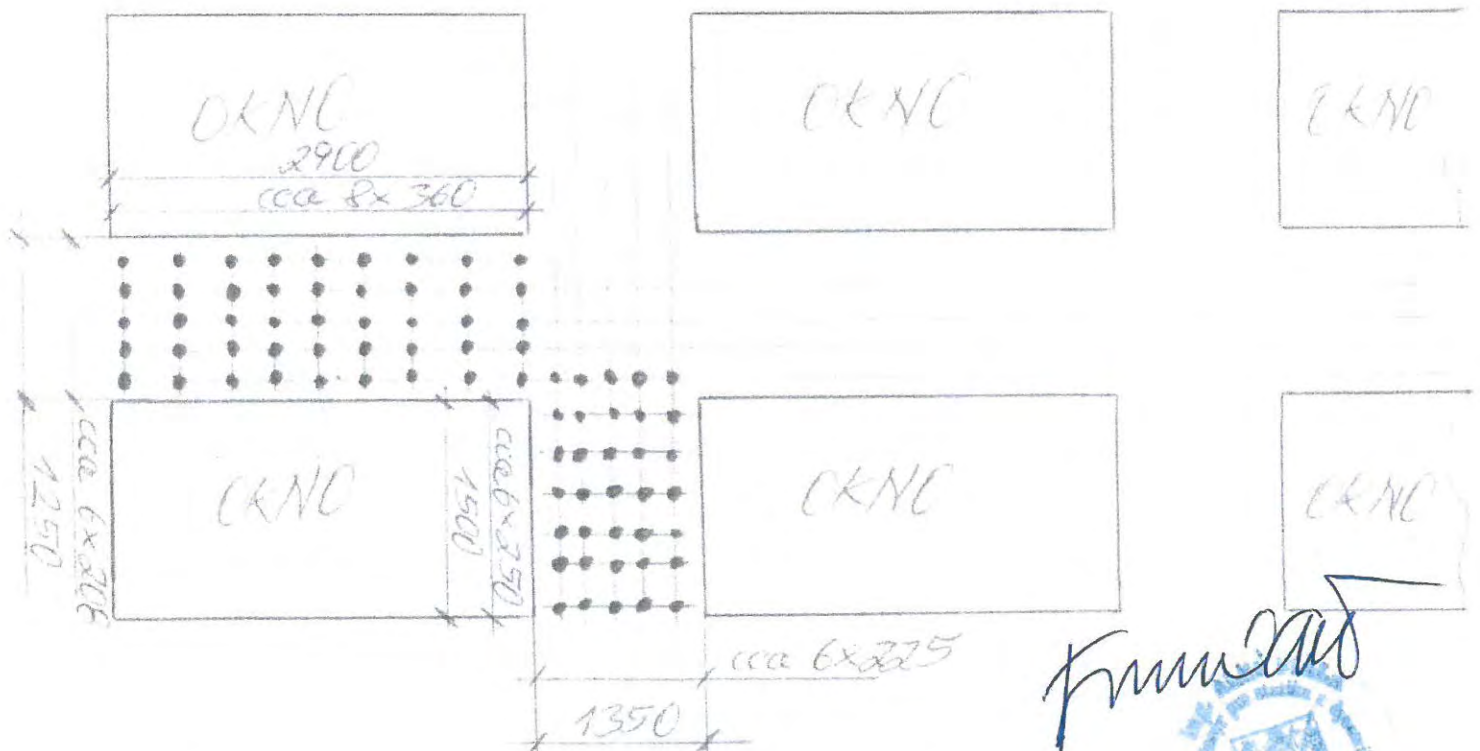


Schéma hustoty kotvení uzpůsobené podmínkám na objektu A



Protokol o zkoušce

1. Účel zkoušky

Účelem této zkoušky je zjištění charakteristické únosnosti podkladu při použití plastových kotev **ejotherm STR U 2G** před prováděním zateplení domu vnějším tepelně izolačním kontaktním systémem (ETICS) **StoTherm Mineral**

2. Základní údaje

Místo zkoušení: PD objekt A Klecany ul.U Prioru 6
Datum zkoušky: 10.6.2016.
Řezný průměr vrtáku před zkouškou 8 mm
Řezný průměr vrtáku po zkoušce 8 mm
Klimatické podmínky: v době zkoušky -zataženo, teplota ovzduší +17°C
Zkoušku prováděli: p.Tichý Zdeněk, STOMIX spol. s.r.o.

3. Použité zkušební postupy

Na uvedené budově byla zkoušena charakteristická únosnost podkladu při použití plastových kotev s kovovým šroubovacím trnem **ejotherm STR U 2G**, podle ETAG 014 v souladu s ETA-04/0023

4. Zkušební zařízení

Ke zkouškám byla použita následující měřidla a zkušební zařízení:

- Přístroj pro měření odtrhové pevnosti COMTEST[®] OP 1, přesnost 0,01 MPa, kalibrační č. 1051-KL-10139-15 ze dne 9.3.2015

5. Údaje o přípravě zkoušení

Na hodnocený podklad byly instalovány lmoždinky **ejotherm STR U 2G**, rozmístění kotev bylo zadáno investorem. Pro vrtání byla použita el.vrtačka s příklepem s vrtákem z tvrdokovu o průměru 8 MM.

6. Výsledky zkoušky

Zkušební místo	Měrná jednotka	Naměřená hodnota meze pevnosti	Průměr pěti nejnižších hodnot	Způsob dosažení meze pevnosti
1	kN	2,07	1,80kN	A
2		1,93		A
3		1,85		A
4		1,97		A
5		1,89		A
6		1,87		A
7		1,88		A
8		2,19		A
9		1,98		A
10		1,93		A
11		1,85		A
12		1,83		A
13		2,02		A
14		1,82		A
15		1,99		A

* A..... vytažení hmoždinky

* B..... porušení hmoždinky

7. Hodnocení výsledku zkoušky

Z výsledků zkoušek vyplývá:

Charakteristická síla na mezi vytažení hmoždinky z nosné vrstvy podkladu F_{Rk} pro podklad – beton a použitou hmoždinku ejothem STR U 2G_a je na základě výsledku měření:


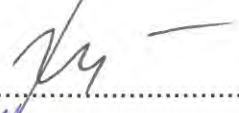
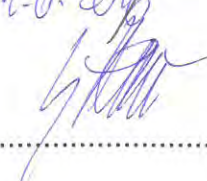
1,11 kN


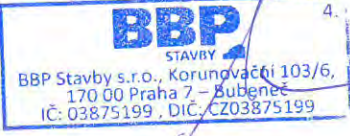


STOMIX spol. s r. o.
 IČO: 253 20 200
 Ing. Jiří Štěrba
 Ing. Jiří Štěrba
 Ing. Jiří Štěrba
 Ing. Jiří Štěrba

Vystavil dne 14.6.2016: Tichý Zdeněk

podpis:

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 15.6.2016	
Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: Přebroušení stávající armovací vrstvy KZS.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Celoplošné broušení degradované základní vrstvy včetně částečného vyrovnání plochy a odstranění prachu. Po postavení lešení a důkladné prohlídce a po provedení sond byla zjištěna nutnost dodatečného přebroušení plochy, která cca 2 roky degradovala poté, co nebyla předchozím zhotovitelem dokončena finální vrstva. Přebroušení je souladu s návrhem dalšího postupu dokončení KZS výrobce ETICS firmy STO ze dne 7.4.2016. VCP se nedaly objektivně předpokládat, sondy a prohlídku stavu KZS bylo možné provést těsně před započítím prací a po postavení lešení. Bez přebroušení povrchu KZS není možné řádně dokončit dílo a zaručit soudržnost vrstev. Položka nebyla uvedena ve VV a cena za mj. byla ověřena VPU.</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:		17/6/2016 	
Stanovisko projektanta stavby:		17.6.2016 	
Příloha :			
Zápis z prohlídky stavby firmou STO ze dne 7.4.2016, položková rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 3
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Prusek	
Datum:	15. 6. 2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Přebroušení stávající armovací vrstvy.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Celoplošné broušení degradované základní vrstvy včetně částečného vyrovnání plochy a odstranění prachu. Po postavení lešení a důkladné prohlídce a po provedení sond byla zjištěna nutnost dodatečného přebroušení plochy, která cca 2 roky degradovala poté, co nebyla předchozím zhotovitelem dokončena finální vrstva. Přebroušení je souladu s návrhem dalšího postupu dokončení KZS výrobce ETICS firmy STO ze dne 7.4.2016. VCP se nedaly objektivně předpokládat, sondy a prohlídku stavu KZS bylo možné provést těsně před započítáním prací a po postavení lešení. Bez přebroušení povrchu KZS není možné řádně dokončit dílo a zaručit soudržnost vrstev. Položka nebyla uvedena ve VV a cena za mj. byla ověřena VPU.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	241.135,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
241.135,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 <p>ARMÁDNÍ SERVISNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 IČO: 60460580</p>	 <p>BBP STAVBY BBP Stavby s.r.o., Korunovačů 103/6, 170 00 Praha 7 – Bubeneč IČ: 03875199, DIČ: CZ03875199</p>	
Datum: 15.6.2016	Datum: 15.6.2016	

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Změnový list č. 3

Stavba: Zateplení obvodového pláště
Objekt: **A - Objekt A**
KSO: 801 74 52
Místo: Praha 6 - Ruzyně, U Prioru čp.938/6
Zadavatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zhotovitel: BBP Stavby s.r.o.
Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové

CC-CZ: 25.05.2016
Datum: 25.05.2016
IČ: 60460580
DIČ: CZ60460580
IČ: 3875199
DIČ: CZ03875199
IČ: 25983857
DIČ: CZ25983857

Poznámka:

Soupis prací a dodávek je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzn. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1			Přebroušení stávající armovací vrstvy celoplošně broušení základní vrstvy včetně očištění od prachu (2698 - 5)	m2	2693,000	75,000	201 975,00	
2			Přebroušení stávající armovací vrstvy celoplošně broušení základní vrstvy včetně očištění od prachu - Ostění a nadpraží (470 - 114)	m2	356,00	110,000	39 160,00	
Náklady soupisu celkem							241 135,000	

Zápis z návštěvy stavby

Datum návštěvy: 7. duben 2016

Stavba název: Ubytovny U Prioru, F

GD:

Prováděné práce: Kontrola KZS

VB,PjM: Luděk Martínek

Zákazník STO:

Technik STO: Martin Kincl

Účastníci: Kincl Martin
Luděk Martínek

aplikační technik STO s.r.o.
obchodní zástupce STO s.r.o.

Čas: 13:00

Počasí: polojasno

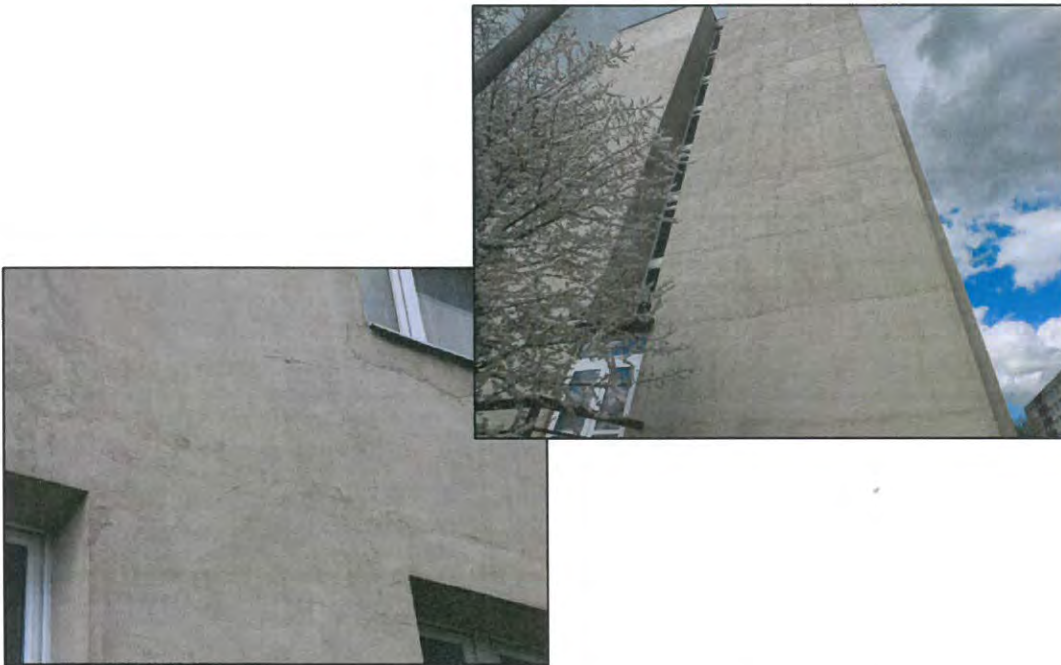
Teplota: 14 °C

Sto s.r.o. s.
Čestlice 271, 251 70 Dobruška
DIČ: CZ63907435



Popis:

Dne 7.4.2016 byla provedena kontrola a fotodokumentace stávajícího stavu KZS. Práce byly zastaveny před cca 1,5 rokem ve fázi armování.



Celkově se dá říci, že provedení KZS je téměř katastrofální. Stěrky jsou provedeny sice zdánlivě funkčně, ale v hodně slabé kvalitě.



Funkčnost stěrek ještě více omezí skladba armovací tkaniny. Diagonály jsou v nevyhovujícím rozměru, přesahy 2cm jsou nedostatečné.



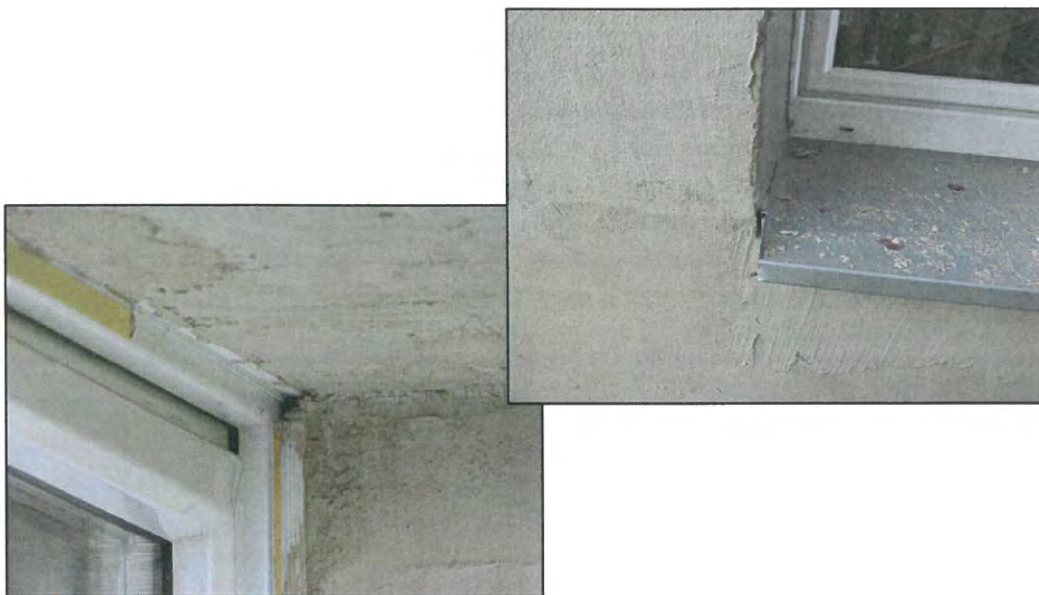
Doporučené použití hmoždinek bylo ignorováno. Hmoždinky STR-U nedrží v podkladu - nejsou dotaženy šrouby, značná část natloukacích hmoždinek je zlomená, tedy vysoké procento nefunkčních hmoždinek. Hmoždinky nejsou kotveny kolmo na stěnu. Víčka hmoždinek jsou zbroušeny na tloušťku i 5mm.



Jasně viditelný nesoudržný podklad, na lepidle demontované izolační desky je vidět odlepený původní nátěr budovy.



Opět jasně viditelné špatné kotvení. Chybí i dvojité síťování v přechodu EPS a WM.



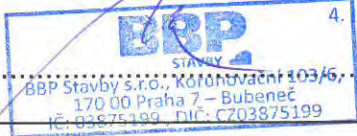
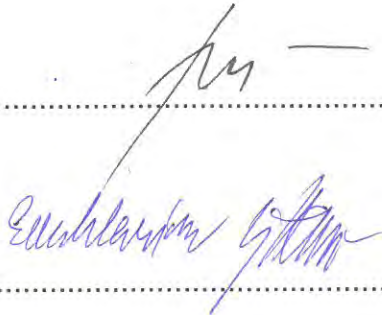
Provedení ostění oken je v podobné kvalitě jako stěny. Zpracování APU lišt, rohu s okapničkou i parapetního profilu není dle předpisů.



Parapety jsou lepeny na pěnu a u pozorovatelných kusů je vidět menší i větší deformace v důsledku rozpínání PUR pěny.

Závěr:

Dosud provedené práce na montáži KZS nejsou v souladu s předpisy. U provedených sond je vidět, že práce na jednotlivých etapách montáže KZS vykazují závažné nedostatky. Navrhované opravné řešení s ohledem na ochranu investic - není nutná demontáž KZS, ale je nutné kompletní překotvení KZS objektu - povrchově STR-U, následný penetrační nátěr a přestěrkování a přearmování celé budovy. Stávající armovací vrstvu je nutné pro další aplikace přebrousit. Nutné posouzení statikem, který provede kotevní plán nově osazených STR-U. Navrhovaná skladba Hmoždinky STR-u 2G, penetrace StoPlex W, stěrková hmota StoLevel Duo, armovací síť Glassfasergewebe F, mezinátěr Putzgrund, omítka StoSilkolit K 1,5. Případná další návštěva dle dohody.

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 15.6.2016	
Název akce: Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
Oprava nadzemní soklové části			
Popis a zdůvodnění změny:			
Oprava spočívá v odstranění stávajícího izolantu včetně povrchové stěrky, demontáží původního keramického obkladu, který se pod izolantem nachází a vyrovnání povrchu.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha : <i>položkový rozpočet</i>			

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 4

Zhotovitel:

Změnový list vystavil:

Datum:

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:**Oprava nadzemní soklové části****Popis a zdůvodnění změny:**

Oprava spočívá v odstranění stávajícího izolantu včetně povrchové stěrky, demontáží původního keramického obkladu, který se pod izolantem nachází a vyrovnání povrchu. VCP nebylo možné předpokládat, skutečný stav KZS soklu bylo možné ověřit až před započítáním prací. Bez opravy KZS soklu není možné řádně dokončit dílo.

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH :

Cena víceprací bez DPH :

0,- Kč**25 297,87 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH :

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

25 297,87 Kč

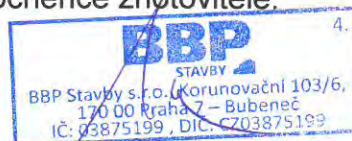
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:



ARMADNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podobská 1589M, 60 00 Praha 6
IČO: 60480690



Datum: 16.8.2016

Datum: 16.8.2016

ROZPOČET

Stavba: Zateplení obvodového pláště

Objekt: ZL4 - Objekt B- Oprava soklové části

Místo: Praha 6- Ruzyně, U Prioru čp.938/6

Datum: 15.08.2016

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zhotovitel: dle výběrového řízení

Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03
Zpracovatel: Ing. Alena Zahradníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 297,865

HSV - HSV

25 297,865

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

3 808,750

1	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	12,500	236,000	2 950,000
---	---	-----------	--	----	--------	---------	-----------

"dle skutečného stavu"

12,5

12,500

Součet

12,500

2	K	622135092	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou cementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	12,500	68,700	858,750
---	---	-----------	--	----	--------	--------	---------

12,5

12,500

Součet

12,500

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

19 687,200

3	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm	m2	156,000	38,200	5 959,200
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

156,0

156,000

fxps100

Mezisoučet

156,000

Součet

156,000

4	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	156,000	88,000	13 728,000
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

fxps100

156,000

Součet

156,000

99 - Přesun hmot

73,315

5	K	998014022	Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 52 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	0,473	155,000	73,315
---	---	-----------	---	---	-------	---------	--------

997 - Přesun sutě

1 728,600

6	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	2,580	155,000	399,900
---	---	-----------	---	---	-------	---------	---------

"dle skutečného stavu"

2,58

2,580

sut

Mezisoučet

2,580

Součet

2,580

7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	2,580	150,000	387,000
---	---	-----------	---	---	-------	---------	---------



sut

2,580

Součet

2,580

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,700	13,000	503,100
			sut		2,580		
			Součet		2,580		
9	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,580	170,000	438,600
			sut		2,580		
			Součet		2,580		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 5	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 15.6.2016	
Název akce: Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: Provedení opravných prací na KZS dle pasportu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Demontáž nadpraží a ostění na které není možné další vrstvu aplikovat, opravy velkých lokálních nerovností. Veškeré opravy souvisí s nekvalitně provedenou prací předchozího zhotovitele.</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
			
<p>Stanovisko technického dozoru stavby: Zhotovitel stavby po stavbě lešení a kontrole stavu konstatoval, že bez provedení této změny nemůže převzít záruku za dílo. Skutečně provedený rozsah byl ověřen.</p>			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha : položkový rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	MP	
Datum:	15.6.2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Provedení opravných prací na KZS dle pasportu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Demontáž nadpraží a ostění na které není možné další vrstvu aplikovat, opravy velkých lokálních nerovností. VCP nebylo možné předpokládat, prohlídku ostění bylo možné provést těsně před započítáním prací a po postavení lešení. Bez opravy nadpraží a ostění není možné řádně dokončit dílo.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	15 963,02 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
15 963,02 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 <p>ARMÁDNÍ SERVISNÍ PRÍSPĚVOKOVÁ ORGANIZACE Podbabská 563/1, 160 00 Praha 6 IČO: 60460580</p>	 <p>BBP STAVBY BBP Stavby s.r.o., Korunovačnická 103/6, 170 00 Praha 7 – Bubeněč IČ: 03875199, DIČ: CZ03875199</p>	
Datum: 16.8.2016	Datum: 16.8.2016	

ROZPOČET

Stavba: Zateplení obvodového pláště

Objekt: ZL5 - Objekt A- Oprava nadpraží a špalet oken

Místo: Praha 6- Ruzyně, U Prieoru čp.938/6

Datum: 15.08.2016

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Ing. Alena Zahradníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 963,020

HSV - HSV

15 963,020

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

13 980,480

1	K	621215101	Oprava kontaktního zateplení podhledů z polystyrenových desek tloušťky do 40 mm plochy do 0,1m2	kus	50,000	88,500	4 425,000
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

"ostěn a nadpraží"

"dle skutečného stavu"

5,0/0,1

50,000

Součet

50,000

2	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	114,000	6,000	684,000
---	---	-----------	---	---	---------	-------	---------

"dle skutečného stavu"

114,0

114,000

froh

Mezisosoučet

114,000

Součet

114,000

3	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	119,700	9,000	1 077,300
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

froh*1,05

119,700

Součet

119,700

4	K	623131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších piliřů nebo sloupů nanášená ručně	m2	34,200	41,900	1 432,980
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

froh*0,3

34,200

Součet

34,200

5	K	623142001	Potažení vnějších piliřů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,200	186,000	6 361,200
---	---	-----------	--	----	--------	---------	-----------

froh*0,3

34,200

Součet

34,200

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 710,000

6	K	978015391R01	Odstranění potažení ostění a nadpraží sklovláknitým pletivem vč.tmelu	m2	34,200	50,000	1 710,000
---	---	--------------	---	----	--------	--------	-----------

froh*0,3

34,200

Součet

34,200

99 - Přesun hmot


43,400

7	K	998014022	Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 52 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	0,280	155,000	43,400
---	---	-----------	---	---	-------	---------	--------

997 - Přesun sutě

229,140

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	0,342	155,000	53,010
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,342	150,000	51,300
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,130	13,000	66,690
11	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,342	170,000	58,140

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:6	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 4.7.2016	
Název akce: Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: Prodloužení fakturace lešení na objektu A</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Z důvodů provádění většího množství prací, které souvisí s opravou rozpracovaného KZS na objektu A. Tyto práce, které nebylo možno při podání nabídky předpokládat, si vyžadují delší časový nárok na provedení.</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
<p>.....</p> <p>.....</p>			
Stanovisko projektanta stavby:			
<p>.....</p> <p>.....</p>			
Příloha : položkový rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 6
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Prusek	
Datum:	4.7.2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Prodloužení fakturace lešení na objektu A</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Z důvodů provádění většího množství prací, které souvisí s opravou rozpracovaného KZS na objektu A. Tyto práce, které nebylo možno při podání nabídky předpokládat si vyžadují delší časový nárok na provedení.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	36 080,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
36 080,00 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 <p>ARMÁDNÍ SERVISNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE Podbabská 1583/1, 160 00 Praha 6 IČ: 03460580</p> <p><i>19.8.2016</i></p>	 <p>BBP STAVBY 4. BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 - Bubeneč IČ: 03875199, DIČ: CZ03875199</p>	
Datum:	Datum:	

ROZPOČET

Stavba: Zateplení obvodového pláště

Objekt: ZL6 - Objekt A+ B- Nájemné za lešení dle skutečnosti

Místo: Praha 6- Ruzyně, U Prioru čp.938/6

Datum: 15.08.2016

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel:

Ing. Alena Zahradníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

36 080,000

HSV - HSV

36 080,000

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

36 080,000

1	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	45 100,000	0,800	36 080,000
---	---	-----------	--	----	------------	-------	------------

"obj A"

"dle skutečného stavu"

"v závorce skutečnost-dle SOD dnů"

"východ" 1320,0*(61-61)

0,000

"jih" 550,0*(74-61)

7 150,000

"západ" 1320,0*(81-61)



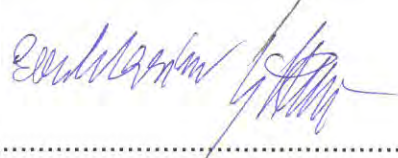
26 400,000

"sever" 550,0*(82-61)

11 550,000

Součet

45 100,000

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:7	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 4.7.2016	
Název akce: Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
osobně <input type="checkbox"/>			
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
Dodávka vnějších parapetů na objektu A			
Popis a zdůvodnění změny:			
Položka nebyla obsažena ve VV objektu A . Osazení vnějších parapetů je nutné pro dokončení díla.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>
jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
			
Stanovisko projektanta stavby:			
			
Příloha : položkový rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 7
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Prusek	
Datum:	29.7.2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Dodávka vnějších parapetů na objektu A</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Položka nebyla obsažena ve VV objektu A . Osazení vnějších parapetů je nutné pro dokončení díla. Bez osazení vnějších parapetů není možné řádně dokončit dílo.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	26.173,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
26.173,80 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 <p>ARMÁDNÍ SERVISNÍ PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE Podoborská 1389/1, 150 00 Praha 6 IČ: 60460663</p>	 <p>BBP STAVBY BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7 – Bubeneč IČ: 03875199 / DIČ: CZ03875199</p>	
Datum: 19.8.2016	Datum:	

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Změnový list č. 7

Stavba: Zateplení obvodového pláště
Objekt: **A - Objekt A**
KSO: 801 74 52
Místo: Praha 6- Ruzyně, U Prioru čp.938/6

CC-CZ:
Datum: 25.05.2016

Zadavatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

IČ: 60460580
DIČ: CZ60460580

Zhotovitel: BBP Stavby s.r.o.

IČ: 3875199
DIČ: CZ03875199


Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové

IČ: 25983857
DIČ: CZ25983857

Poznámka:

Soupis prací a dodávek je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzn. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	k	764216605	Opiechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	78,600	333,000	26 173,80	URS01/2015
Náklady soupisu celkem							26 173,80	

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:8	
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní	Datum: 9.8.2016	
Název akce: Název akce: Zateplení obvodového pláště – Praha 6 – Ruzyně, U Prioru 938/6 – část 1- Zateplení objektů A a B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny:			
Vnější úpravy kolem objektu B			
Popis a zdůvodnění změny:			
Položka nebyla obsažena ve VV objektu B. U objektu B zbyla stavební suť od předchozího zhotovitele. Tuto suť je nutné odstranit pro dokončení terénních úprav. Při zhotovení okapního chodníčku kolem objektu bude nutné vyrovnat výškový rozdíl mezi ním a stávajícím terénem. Tyto práce jsou nutné pro řádné dokončení díla.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
<p>.....</p> <p>.....</p>			
Stanovisko projektanta stavby:			
<p>.....</p> <p>.....</p>			
Příloha : položkový rozpočet			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 8
Zhotovitel:	BBP Stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Michal Prusek	
Datum:	9.8.2016	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Vnější úpravy kolem objektu B</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Položka nebyla obsažena ve VV objektu B. U objektu B zbyla stavební suť od předchozího zhotovitele. Tuto suť je nutné odstranit pro dokončení terénních úprav. Při zhotovení okapního chodníčku kolem objektu bude nutné vyrovnat výškový rozdíl mezi ním a stávajícím terénem. Tyto práce nebylo možné při podání nabídky předvídat a jsou nutné pro řádné dokončení díla.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0,- Kč	28 976,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
28 976,60 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 16.8.2016	Datum: 16.8.2016	

ROZPOČET

Stavba: Zateplení obvodového pláště

Objekt: ZL8 - Objekt B- Vnější úpravy kolem obj.B

Místo: Praha 6- Ruzyně, U Prioru čp.938/6

Datum: 15.08.2016

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zhotovitel: dle výběrového řízení

Projektant: AMX, s.r.o., Slezská 848, 500 03
Zpracovatel: Ing. Alena Zahradníková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 976,600

HSV - HSV

28 976,600

1 - Zemní práce

23 864,800

1	K	181301102	Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	226,000	34,800	7 864,800
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"dle skutečného stavu"

226,0

226,000

Součet

226,000

2	M	1111020.1	nákup ornice vč.přemístění na staveniště	m3	40,000	400,000	16 000,000
---	---	-----------	--	----	--------	---------	------------

"dle skutečného stavu"

40,0

40,000

Součet

40,000

997 - Přesun sutě

5 111,800

3	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	6,100	323,000	1 970,300
---	---	-----------	--	---	-------	---------	-----------

sut

6,100

Součet

6,100

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,100	150,000	915,000
---	---	-----------	---	---	-------	---------	---------

"dle skutečného stavu"

6,1

6,100

sut

Mezisoučet

6,100

Součet

6,100

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,500	13,000	1 189,500
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

sut

6,100

Součet

6,100

6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,100	170,000	1 037,000
---	---	-----------	--	---	-------	---------	-----------

sut

6,100

Součet

6,100

PLNÁ MOC

Níže podepsaná: **BBP Stavby s.r.o.**, IČ: 03875199
se sídlem Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vločka 239297

zastoupená Michalem Bystroněm, jednatelem

zmocňuje tímto: Michala Pruska, nar. 16. června 1977
bytem Charlese de Gaulla 538/7, 160 00 Praha 6

aby jí

zastupoval a jejím jménem právně jednal

ve věci uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. U-110-00/16 ze dne 23. 3. 2016 mezi smluvními stranami organizací Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČ: 60460580, se sídlem Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, jakožto objednatelem, a společností BBP Stavby s.r.o., IČ: 03875199, se sídlem Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, jakožto zhotovitelem.

V Ostravě dne 2. 9. 2016

.....
Za BBP Stavby s.r.o.
Michal Bystroně, jednatel

Přijímám zmocnění:

.....
Michal Prusek

Prohlášení o pravosti podpisu na listině sepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 011133/160/2016/V.

Já, níže podepsaný, Mgr. Michal Machek, advokát se sídlem v Ostravě, Moravské Ostravě, Dlouhá 6, zapsán v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 4802, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsal:

1. Michal Bystroň, nar. 1. 12. 1969, bytem Na Bunčáku 1917/9, Slezská Ostrava, Ostrava, jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 200285504.

V Ostravě dne 2. 9. 2016

Mgr. Michal MACHEK

advokát, č. osv. 4802

Dlouhá 53/6

Ostrava-Moravská Ostrava

Mgr. Michal Machek
advokát