



VÝTAHY MORAVIA CZ, spol. s r.o.
Sladkovského 659/40
783 71 OLOMOUC

Tel.: 585 314 496, fax: 585 314 495

E-mail: posta@vytahymoravia.cz

<http://www.vytahymoravia.cz>

IČ: 25908405, DIČ: CZ25908405

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném

Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25204.

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele: S 313/2016

číslo smlouvy objednatele: U-216-00/15

**uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění,
níže uvedeného dne, měsíce a roku**

Smluvní strany:

Zhotovitel:

Sídlem:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

Zástupci zhotovitele pověření:

- ve věcech smluvních:

- pro věci technické:

V Ý T A H Y M O R A V I A C Z, spol. s r.o.

Sladkovského 659/40, 783 71 Olomouc - Holice

Dr. Luděk Smělý - jednatelem společnosti

ČSOB a.s., pobočka Olomouc

186361460 / 0300

25908405

CZ25908405

v5pbjb6

Dr. Luděk Smělý, jednatel tel.: 585 314 497, 777 722 670

Ing. Pavel Večeřa, vedoucí servisu,

tel.: 585 314 496, 777 722 672, případně jimi pověřený pracovník

a

Objednatel:

Sídlem:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

Doručovací adresa:

Zástupci objednatele pověření:

- ve věcech smluvních:

- pro věci technické:

Armádní Servisní příspěvková organizace

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Ing. Martin Lehký, ředitel

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

30523881 / 0710

60460580

CZ60460580

dugmkm6

Dobrovského 2549/27, 612 00 Brno

Ing. Martin Lehký, tel.: 973 204 091, email: podatelna@as-po.cz

Ing. Zdeněk Šenkyřík, tel.: 602 279 471,

email: zdenek.senkyrik@as-po.cz

1) Předmět plnění

a) Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servis výťahů tak, jak je podrobněji popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

b) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smluvenou cenu.

c) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění vydaném Institutem technické inspekce Praha pobočka Ostrava ev.č. 1009 / 7 / 02 / ZZ – M,O,G.,R,Z/E – V.

2) Cena

- a) Paušální cena služby prováděné podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tato cena může být upravována formou dodatků k této smlouvě v případě že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na výši platby.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 dle stavu ke konci příslušného období.
- c) Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.
- d) V případě prodlení platby delší 50 dnů je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony, až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10-ti dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.
- e) Paušální cena může být zhotovitelem ročně upravována dle míry inflace vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen, vyhlášené Českým statistickým úřadem. O změně ceny bude objednavatel písemně informován a cena bude navýšena po vzájemném odsouhlasení.

3) Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, s účinností od **1. 11. 2016 do 30. 9. 2021**.

4) Smlouva může být dále ukončena výpovědí jedné ze smluvních stran

Výpovědní důvody s výpovědní lhůtou deset dnů ode dne doručení:

4.1 Ze strany zhotovitele:

- a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu i odborné cizí zásahy a neodborné zásahy ovlivňující bezpečnost či, spolehlivost apod.,
- b) v případě, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu,
- c) zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejich provedení objednatel odmítne,
- d) v případě prodlení objednatele s platbou delší jak dva měsíce.

4.2 Ze strany objednatele:

- a) v případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.

5) Místo plnění

Místem plnění je objekt objednatele, v němž je výtah umístěn, viz příloha č. 2.

6) Odpovědnost za vady

- a) Záruční podmínky a délka záruky na nový výtah je dle SOD na dodávku nového výtahu.
- b) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 6 měsíců bude způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí. V případě dodání nových součástí platí záruka na tyto díly 24 měsíců.
- c) Záruka se nevztahuje na zařízení, jehož účelem zabudování do díla je jeho destrukce a takový materiál, který je výrobcem opatřen dobou životnosti kratší, než je poskytována záruka.
- d) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
- e) Podmínkou platnosti záruky je, že zařízení je používáno v souladu s technickými podmínkami výrobce a po dobu provozování výtahu je prováděna servisní činnost výrobcem podle předepsaných intervalů, nebo výrobcem schválenou servisní organizací.
- f) Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem.

- g) Zhotovitel neodpovídá objednateli za škody způsobené objednateli třetí osobou nebo vyšší mocí, tj. takovou okolností, kterou nemohl zhotovitel odvrátit či překonat a v době vzniku závazku ani předvídat.

7) Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši dle přílohy č. 2, po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku, a to v dohodnuté lhůtě do 30 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování, označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. V případě provedení prací nad rámec prací dohodnutých v bodě 1,3,4 přílohy č. 1, bude k faktuře přiložen doklad o provedených pracích a spotřebě materiálu.
- b) Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace.
- c) Dnem zdanitelného plnění bude poslední den v měsíci, respektive poslední den v měsíci kalendářního čtvrtletí, za které byla služba poskytnuta. Faktura bude vystavena bezprostředně po skončení fakturačního období, nejpozději však do 10. dne následujícího měsíce.

8) Smluvní pokuty

- a) Zhotovitel může uplatnit zaplacení úroků z prodlení za neuhrazenou fakturu 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Objednatel je oprávněn v případě nedodržení ustanovení této smlouvy uplatnit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou hodinu prodlení plnění uvedeného v příloze č. 1.

9) Ostatní ujednání

Objednatel se zavazuje:

- a) zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů
- b) dodržovat ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržení předmětné ČSN a návodů k obsluze výtahu

10) Závěrečná ustanovení

- a) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
- b) Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.
- c) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Přílohy: č.1 – Paušální ceny

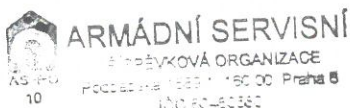
č.2 – Seznam výtahů

07 -10- 2016

V Praze dne:

Za objednatele:

Ing. Martin Lehký
ředitel



07 -10- 2016

V Olomouci dne:.....

Za zhotovitele:

Příloha č. 1- Servis výtahů

Paušální cena zahrnuje činnost pod body 1,3,4, (2 pokud je uvedeno v příloze č. 2)

1. Pravidelná a preventivní údržba

Servis je zajištěn minimálně v rozsahu a termínech dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 (04/2003) a je prováděn vyškolenými servisními technikami respektující vyhlášku č.48/1982 Sb. zákonů v platném znění, vyhlášku č.19/1979 Sb., § 7, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů na bezpečný provoz výtahu jako vyhrazeného technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu (min. 1x za tři měsíce) a zahrnuje:

- mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem
- doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu, mimo havarijních úniků)
- čištění zařízení od provozních nečistot výtahu
- soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů
- kontrola nastavení a seřízení výtahu výtahový stroj (motor, převodovka, brzda) hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace
- záruční opravy
- zajištění nepřetržité vyprošťovací služby
- evidence termínů předepsaných revizí prohlídek a zkoušek výtahu

Pomocný materiál, oleje, mazadla, čisticí prostředky, drobný spojovací materiál a dopravné jsou zahrnuty v ceně.

2. Provozní prohlídky

Minimálně v rozsahu a termínech dle ČSN 27 4002. Jde o prověření bezpečnosti a provozní způsobilosti výtahu.

Provozní prohlídky provádí dozorce výtahu.

3. Periodické preventivní a odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech a rozsahu dle ČSN 27 4007, ČSN 27 4002 a dle návodu výrobce. (prohlídky, kontroly, mazání, zkoušky funkčnosti komponent apod.)

4. Odstraňování běžných provozních závad

Odstraňování drobných závad zjištěných při odborných prohlídkách. (např. výměna vadných svítidel, opravy přivolávačů, řídicích relé, stykačů,...)

5. Paušální cena

Paušální cena se nevztahuje na:

- odstraňování poruch a závady způsobené vlivem opotřebení provozem
- provedení odborné zkoušky
- výměna nosných orgánů
- výměna náplně hydraulického agregátu
- provedení revize el. zařízení
- zajištění inspekční prohlídky
- vyproštění osob z výtahu
- opravy závad způsobené vandalizmem, nebo neodborným zásahem včetně materiálu a dopravného
- opravy konstrukčních celků a prací většího rozsahu, opravy, které nebudou uznány jako záruční opravy

Opravy a odstraňování poruch budou prováděny a účtovány zvlášť po předchozím schválení odpovědným pracovníkem objednatele, nebo na objednávku nejlépe před započatím práce.

Práce do celkové výše 1000,- Kč mohou být provedeny i bez předchozího odsouhlasení, pokud není pověřený pracovník dostupný.

v případě havarijní situace (ohrožení zdraví či majetku), budou nejnutnější práce zahájeny i bez odsouhlasení pracovníka pověřeného schválením (objednáním) a oznámeny v co nejkratším termínu po jejich provedení, nebo v jejich průběhu

- servisní činnost a opravy v mimopracovní dobu a o svátcích prováděné na žádost objednatele
- provedení podstatných změn (modernizací a rekonstrukcí)
- opravy a převíjení el. motorů
- dílenské práce
- zajištění vyčištění prohlubně výtahu (odpadky)
- čerpání vody z výtahových šachet a strojoven
- výroba a montáž kesonů

Tyto práce provádí zhotovitel na základě objednávky objednatele. Materiál potřebný k odstranění závad bude účtován dle skutečných nákladů na jeho pořízení.

Nástup na opravu garantujeme **do 24 hod.** po nahlášení.

Nástup na vyproštění do 1 hodiny od nahlášení

Ceník prací nad paušální cenu:

- opravy výtahu v pracovní době 7:00 až 15:30 350,- Kč / hod / pracovník
- opravy výtahu v mimopracovní době, soboty, neděle, svátky 400,- Kč / hod / pracovník
- vyproštění osob z výtahu v pracovní době 7:00 až 15:30 300,- Kč / za zásah
- vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době, soboty, neděle, svátky 400,- Kč / za zásah
- k těmto zásahům účtujeme cestovní náklady ... 13,- Kč / km

Fakturace těchto prací bude provedena na podkladě montážního listu. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

6. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

Číslo telefonu pro nouzové volání z výtahu – vyproštění - nepřetržitá 24-hodinová služba:

844 100 104

Servisní činnost bude vykonávána odbornými pracovníky servisní organizace, případně organizace smluvně dohodnuté se servisní firmou.

7. Vedlejší služby

Mohou být prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
- zajištění inspekční prohlídky po dohodě s objednatelem, veškeré úkony spojené s provedením těchto zkoušek, včetně zajištění účasti příslušného inspekčního orgánu ve lhůtách dle ČSN 27 4007.

Fakturace prací dle bodu 7 bude smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

8. Doplnující ujednání

Objednatel předává zhotoviteli knihu výtahu, knihu revizí a knihu dozorce výtahu k zápisu a kontrole

9. Odpovědný pracovník provozovatele (dozorce výtahu):

Květoslava Votavová
tel: 602 552 745

Příloha č. 2 - Seznam výtahů, jejich umístění, paušální cena

umístění výtahu: AS-PO, Dobrovského 25 POŠ, Brno

1. výtah

Elektrický osobní trakční výtah v.č. 8058/15

EOTI-1600/1,0-5/5- DA/S11/V rok výroby 2015

Cena: 1 100,- Kč/ bez DPH

Smlouva na dobu určitou od 1. 11. 2016 do 30. 9. 2021

Smluvní cena je stanovena měsíčně a je bez DPH.

Fakturace bude prováděna čtvrtletně

DPH bude účtováno dle platných předpisů

Cena zahrnuje úvodní proškolení dozorce výtahu a obsluhy.

Činnost dozorce výtahu je zajištěna pracovníkem provozovatele výtahu

Dle ČSN 274002, není nutné provádět činnost dozorce u výtahu uvedeného do provozu po 1. 5. 2004

PRAVIDELNÉ ČINNOSTI, KTERÉ VYŽADUJE VÁŠ VÝTAH

1) PROVOZNÍ PROHLÍDKA (PP – činnost dozorce výtahu):

prohlídka stavu viditelných částí a ověření správné funkce výtahu za účelem pravidelného prověřování bezpečnosti a provozní způsobilosti výtahu.

Druh výtahu	Lhůty provádění PP v týdnech
Výtahy určené k dopravě osob nebo nákladů	2
Malé nákladní výtahy	4

2) ODBORNÁ PROHLÍDKA (OP – dříve revize):

prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu, včetně kontroly vedení provozní dokumentace a způsobilosti řidiče výtahu.

Druh výtahu	Lhůty provádění OP v měsících	
	Výtahy uvedené do provozu po 31. 12. 1992	Výtahy uvedené do provozu před 1. 1. 1993
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s převažujícím volným přístupem veřejnosti	3	2
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách používaných převážně uživateli budovy s omezeným přístupem veřejnosti	4	3
Výtahy určené pouze k dopravě nákladů a malé nákladní výtahy, plošiny	6	6

3) ODBORNÁ ZKOUŠKA (OZ – revizní zkouška):

zkouška výtahu prováděná v pravidelných intervalech k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu a posouzení provozních rizik.

Druh výtahu	Lhůty provádění OZ v letech
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů	3
Výtahy určené pouze k dopravě nákladů a malé nákladní výtahy	6

4) INSPEKČNÍ PROHLÍDKA (IP): (nové)

posouzení technického stavu výtahu za účelem zhodnocení bezpečnostní úrovně výtahu z hlediska vyskytujících se nebezpečí/nebezpečných situací a s nimi souvisejících provozních rizik a stanovení opatření k jejich odstranění. (Inspekční prohlídky provádí inspekční orgán.)

Uvedení výtahu do provozu	Termín první IP	Lhůty provádění IP v letech
PŘED 1. 1. 1993 (před účinností ČSN 81-1,2 1993)	3 roky od poslední OZ *	6
PŘED 1. 5. 1999 (před účinností ČSN 81-1,2 1999)	6 let od poslední OZ *	6
PO 1. 5. 1999 (po účinnosti ČSN 81-1,2 1999)	9 let od data uvedení do provozu	6

* OZ – odborná zkouška (viz bod 2)