



## ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice, IČO: 60460580, DIČ: CZ60460580

**Zadavatel:** Armádní servisní, příspěvková organizace  
**Zastoupený:** ředitelem Ing. Martinem Lehkým  
**Profil zadavatele:** <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA  
05061-7/2016

VYŘIZUJE/TEL.  
Ing. Němcová/973 203 915

V Praze dne 15. 8. 2017

### VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Armádní servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitel Ing. Martin Lehký (dále jen „zadavatel“) Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace vztahující se k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení s názvem „**Internát Heyrovského 1213, Hradec Králové - rekonstrukce**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2017-020548.

### **ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ, ZMĚNU NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2:**

#### Dotaz č. 2.1

Ve stavební části u položky č.455 ( viz. text níže ) je uvedena měrná jednotka : soubor. Je možné blíže specifikovat počet a druh označení.

Položka č.455 - Ozn.X47 Prvky požárně bezpečnostního řešení,dle oddílu D.1.1.3 (PHP,výstražné značky,informativní systém,atd.) - kompletní dodávka a montáž

#### Odpověď č. 2.1

**Požární tabulky, informační systém** - v posuzovaném objektu budou umístěny tabulky dle ČSN ISO 70 10, které budou označovat směr úniku, polohu a umístění prostředků a protipožárního zajištění objektu (značky bezpečného stavu, značky požární bezpečnosti, kategorie E). Tabulky budou odpovídat nařízení vlády č. 11/2002 Sb. Celkový počet značek 180 ks.

**Stanovení počtu a druhů přenosných hasících přístrojů** – počty, umístění a ostatní požadavky na PHP jsou uvedeny v příloze ZD *Projektová dokumentace vč. stavebního povolení část 2* - D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ\D.1.1 SO 01 INTERNÁT\D.1.1.3 PBŘ\D.1.1.3.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA – tabulka na straně 25 a 26.

## **Dotaz č. 2.2**

V části výkazu výměr - PS 01 Výtahy u položky č.1,2 ( viz. text níže ) je uvedeno, že výtahy jsou stávající, dodavatelem těchto výtahů by měla být známá společnost. Je možné uveřejnit dodavatele těchto výtahů a obrátit se při zpracování cenové nabídky na tuto společnost. Pro každého jiného dodavatele je garance funkčnosti a správnosti velmi riziková.

Položka č.1 - Výtah V1 (stávající z roku 2011-12), doplnění bateriového záložního zdroje (zdvih 43,05m, nosnost 450 kg, rychlost 1m/s, přívod el. proudu 3x400/230 V50Hz, trakční) včetně montáže Podrobný popis výtahu viz. Technická zpráva D.3.1.1 , požadavky požární bezpečnosti viz. Technická zpráva PBŘ D.1.1.3.1 Součástí dodávky je: • Doplnění bateriového záložního zdroje, automaticky spustitelného při výpadku proudu • Provedení zkoušek výtahu dle příslušných norem ČSN a EN, prohlášení o shodě - CE 1017, uvedení do provozu

Položka č.2 - Výtah V2 (stávající z roku 2011-12), doplnění bateriového záložního zdroje včetně montáže (zdvih 43,05m, nosnost 450 kg, rychlost 1m/s, přívod el. proudu 3x400/230 V50Hz, trakční) Podrobný popis výtahu viz. Technická zpráva D.3.1.1, požadavky požární bezpečnosti viz. Technická zpráva PBŘ D.1.1.3.1 Součástí dodávky je: • Doplnění bateriového záložního zdroje, automaticky spustitelného při výpadku proudu • Provedení zkoušek výtahu dle příslušných norem ČSN a EN, prohlášení o shodě - CE 1017, uvedení do provozu

## **Odpověď č. 2.2**

Dodavatelem výtahů byla společnost RP výtahy s.r.o.

## **Dotaz č. 2.3**

Ve výpisu Výplní otvorů stavební částí je navržen bílý odstín z exteriéru, ovšem v Technické zprávě stavební části na str. 27 je uveden odstín šedý, jeho přesnost bude definována v rámci autorského dozoru. Která informace je tedy platná?

Ve výpisu oken - označení O10 – je požadováno bezpečnostní sklo proti rozbití a vypadnutí. Je tento požadavek nutný, jde-li o okno s parapetem?

## **Odpověď č. 2.3**

Zadavatel potvrzuje, že platí výpis výrobků v PD, tedy okna bílá (interiér i exteriér).

Zadavatel požaduje, aby výrobek ozn. O10 byl naceňen v souladu se specifikací v PD.

## **Dotaz č. 2.4**

**Dotaz č. 1** – Ve výkresech pro SO 01-Internát i PS 03-Interiér je informace, že mramorová dlažba se bude repasovat. Ve výkazu výměr i v technické zprávě je naopak mramorová dlažba



nová. Co tedy platí? Bude se dlažba pouze repasovat (případně jakým způsobem) nebo bude dlažba nová? Pokud bude nová, tak požadavkem technické zprávy je předložit 5 barevných odstínů – jaký odstín má být oceněn ve výkazu výměr? Volba odstínu je pro stanovení ceny mramoru klíčová!

#### **Odpověď č. 2.4**

V řešení interiéru vestibulu bude zachována stávající mramorová podlaha s repasí. Zadavatel upravil přílohu ZD - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr viz sdělení zadavatele tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

#### **Dotaz č. 2.5**

**Dotaz č. 2** – Dle požadavků PD a VV by se měla provádět repase teracových schodišť. Domníváme se, že výměra u této repase je malá, resp. neobsahuje výměru podstupnic (více než 100 m<sup>2</sup>). Prosíme o kontrolu výměry, případně o vyjádření, že se s repasí podstupnic neuvažuje.

#### **Odpověď č. 2.5**

Zadavatel potvrzuje, že v celkové výměře 470 m<sup>2</sup> je započítána jak plocha stupnic, tak plocha podstupnic.

#### **Dotaz č. 2.6**

**Dotaz č. 3** – V knize standardů PS 03-interiér jsou rovněž vykázány kovové podhledy a koberce – výkaz výměr tyto položky však neobsahuje. Budou předmětem dodávky?

#### **Odpověď č. 2.6**

Kovový podhled zádveří, specifikovaný v projektu interiéru, je součástí dodávky výrobku 017 proskleného zádveří. Zátěžový koberec (10m<sup>2</sup>) specifikovaný v knize standardů projektu interiéru účastník nacení jako součást dodávky kruhového pultu. Účastník ocení tyto položky v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, list PS 03 - Interiér vstupního foyer a bufetu.

#### **Dotaz č. 2.7**

**Dotaz č. 4** – Domníváme se, že ve výkazu výměr chybí dveře, které jsou vykázány v PD v rámci 16. NP. Žádáme o prověření.

#### **Odpověď č. 2.7**

Zadavatel upravil přílohu ZD - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr viz sdělení zadavatele tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

### Dotaz č. 2.8

**Dotaz č. 5** – Ve výkazu výměr SO 01 – Internát je položka č. 455 - *Ozn.X47 Prvky požárně bezpečnostního řešení, dle oddílu D.1.1.3 (PHP, výstražné značky, informativní systém, atd.) - kompletní dodávka a montáž.* Prvek X47 se odkazuje na požární zprávu. Požární zpráva perfektně upřesňuje PHP, ale co se týká požárních tabulek a informačního systému, tak je pouze konstatováno, že budou tabulky umístěny dle ČSN ISO 70 10 a budou splňovat NV č. 11/2002 Sb. Bohužel nejsou specifikovány počty, velikosti, materiál,... těchto tabulek. Žádáme o upřesnění a doplnění.

### Odpověď č. 2.8

Viz odpověď 2.1 tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

### Dotaz č. 2.9

**Dotaz č. 6** – Objevili jsme nesoulad v parametrech plastových oken. V obecném popisu je požadavek  $U_w < 1,2$  ale v podrobných popisech a v technické zprávě je požadavek  $U_w < 1,0$  (technický list doložit rovněž na  $U_w < 1,0$ ). Chápeme správně, že máme uvažovat s hodnotou "lepší", tedy  $U_w < 1,0$ ?

### Odpověď č. 2.9

Zadavatel potvrzuje, že platí hodnoty uvedené ve výpisu výrobků v PD a v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (požadavek  $U_w \leq 1,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).

### Dotaz č. 2.10

**Dotaz č. 7** – Objevili jsme nesoulad v parametrech plastových oken. V obecném popisu a v technické zprávě je požadavek na 5ti komorový systém, ale technický list se má doložit na 6ti komorový systém. Žádáme o upřesnění, která hodnota platí.

### Odpověď č. 2.10

Platí požadavky z PD tj. 5 komorový systém. Zadavatel upravil přílohu ZD – Technické parametry viz sdělení zadavatele tohoto vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace.

### Dotaz č. 2.11

**Dotaz č. 8** – Co přesně znamená požadavek u hliníkových výplní otvorů na *Stavební hloubka profilu min. 80 mm*, resp. splníme zadání, pokud uvažujeme s profilem, který má hloubku rámu 77mm a křídla 86mm?

### Odpověď č. 2.11

Zadavatel požaduje dodržení minimální požadované hloubky profilu 80mm i u rámu.

### **Dotaz č. 2.12**

**Dotaz č. 9** – Objevili jsme rozpor mezi VV a PD v části SDK. U podhledů a příček určených do vlhkého prostředí jsou ve VV popsány desky H2, PD požadované desky blíže specifikuje, ale desky H2 tyto vlastnosti nesplňují. Prosíme o upřesnění, co cenit.

### **Odpověď č. 2.12**

Parametry impregnovaných SDK podhledů do vlhkého prostředí jsou podrobně specifikovány ve výpisu ostatních výrobků v PD. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr naceňte výrobek odpovídající této specifikaci.

### **Dotaz č. 2.13**

**Dotaz č. 10** – Objevili jsme rozpor mezi VV a PD v části SDK. U podhledů a příček určených do vlhkého prostředí jsou použity standardní ocelové pozinkované profily, ale PD tyto profily blíže specifikuje v provedení antikoro (C3). Běžné profily popsané ve VV tyto vlastnosti nesplňují. Prosíme o upřesnění, co cenit.

### **Odpověď č. 2.13**

Požadavek na materiálové provedení nosných konstrukcí SDK příček a podhledů je podrobně specifikován v textové i výkresové části PD. Pro profily určené do vlhkých prostor je uveden požadavek: *Profily se zvýšenou antikorozní odolností (RC3 dle ČSN EN 10169) pro použití v extrémně vlhkém prostředí – kategorie C dle ČSN EN 13964*. V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr naceňte výrobek odpovídající této specifikaci.

### **Dotaz č. 2.14**

**Dotaz č. 11** – Dotaz k položkám č. 242 a 243 v SO 01 – Internát. V pol. 243 není blíže specifikován dodávaný kazetový podhled. Dle knihy standardů tomuto bodu odpovídají 3 typy podhledů: ECOPHON Focus B, Focus Ds a Gedina E. Mezi těmito podhledy je značný cenový i parametrický rozdíl. Žádáme o upřesnění, zda se má cenit pouze jeden typ podhledů (a tedy který) nebo kombinace různých typů s upřesněním množství u každého typu.

### **Odpověď č. 2.14**

Do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr naceňte jeden typ kazetových podhledů v cenové úrovni (referenční výrobek) desky Focus Ds.

### **SDĚLENÍ ZADAVATELE:**

Na základě žádosti o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace č. 2 se zadavatel rozhodl přijmout následující opatření:



1. Zadavatel zneplatňuje přílohu ZD Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a nahrazuje ji novým opraveným zněním platným ke dni 15. 8. 2017.  
Dodavatelé jsou při přípravě nabídek povinni použít upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který je přílohou této změny ZD a je na profilu zadavatele uveřejněn pod názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr\_PLATNÝ k 15. 8. 2017“.
2. Zadavatel zneplatňuje přílohu ZD Technické parametry a nahrazuje ji novým opraveným zněním platným ke dni 15. 8. 2017.  
Dodavatelé jsou při přípravě nabídek povinni použít upravené technické parametry, které jsou přílohou této změny ZD a jsou na profilu zadavatele uveřejněny pod názvem „Technické parametry\_PLATNÉ k 15. 8. 2017“.
3. Na základě § 99 odst. 2 zákona zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Tím se mění bod č. 22 a 23 ZD následujícím způsobem:

## 22. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku je možné doručit písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce na adresu sídla zadavatele uvedenou v kap. 1. čl. 1.1 této zadávací dokumentace na podatelnu, a to buď osobně, nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence **ve lhůtě do 4. září 2017 do 10:00 hodin.**

## 23. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno dne 4. září 2017 v 10:00 hodin, a to na adrese uvedené v kap. 1. čl. 1.1 této zadávací dokumentace.

Otevírání obálek s nabídkami mají právo účastnit se účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zadavatel zahájí otevírání obálek s nabídkami bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda byly doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

O otevírání obálek s nabídkami zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odst. 3 ZZVZ. Otevírání obálek s nabídkami se může z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně 1 zástupce účastníka zadávacího řízení. Zástupce účastníka zadávacího řízení se prokáže dokladem osvědčujícím jeho totožnost a plnou mocí účastnit se otevírání obálek s nabídkami; předmětná plná moc bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. V případě, že je zástupce účastníka zadávacího řízení sám osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, prokáže se dokladem osvědčujícím jeho totožnost a výpisem z obchodního rejstříku nebo jiným dokumentem prokazujícím, že je osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají nadále v platnosti.

Děkujeme za pochopení.



---

Ing. Martin Lehký  
ředitel AS-PO



AS-PO  
166

ARMÁDNÍ SERVISNÍ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6  
IČ: 60460580