



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<u>Název veřejné zakázky:</u>	„Boletice – Podvoří, Polná – plynofikace kotelen LPG na tuhá paliva“
<u>Název zadavatele:</u>	Armádní Servisní, příspěvková organizace
<u>Sídlo zadavatele:</u>	Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice
<u>Jejímž jménem jedná:</u>	Ing. Martin Lehký – ředitel AS-PO
<u>IČ zadavatele:</u>	60460580
<u>DIČ zadavatele:</u>	CZ 60460580
<u>Pověřená osoba zadavatele:</u>	Bc. Markéta Burdová
<u>Telefon:</u>	+ 420 973 204 179, + 420 725 587 373
<u>E-mail:</u>	marketa.burdova@as-po.cz

OBSAH

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
2.1 Stávající stav – ČÁST 1 – Boletice - Podvoří	3
2.2 Stávající stav – ČÁST 2 – Boletice - Polná	4
2.3 Rozsah požadovaných prací pro ČÁST 1 a ČÁST 2	5
2.4 Záruční lhůta pro ČÁST 1 a ČÁST 2	6
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky	7
4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona	7
4.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. l) zákona	7
4.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) zákona	9
4.3 Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona	9
4.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona	9
4.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona	10
4.6 Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134 a § 143 zákona	10
5. Poskytnutí jistoty dle § 67 zákona	11
6. Zadávací lhůta	12
7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek a předpokládané hodnoty	12
8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny	12
a variantní řešení nabídky	12
9. Další podmínky	13
10. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky	13
11. Způsob hodnocení nabídek	14
12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat	14
13. Dodatečné informace k ZD	15
14. Prohlídka místa plnění	15
15. Práva zadavatele	15
16. Kontaktní osoby	16
17. Přílohy	16

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace stavebních prací CPV:

- 45000000-7 - Stavební práce
- 45216200-6 - Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení
- 45222200-1 - Technické práce na vojenských zařízeních
- 45333000-0 - Instalace a montáž plynových zařízení

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky v areálu *Boletice – Podvoří (Část 1)* je náhrada technologie kotlen na koks za nové plynové zdroje tepla na LPG splňující emisní limity platné od roku 2018 a kompletní výměna strojního vybavení kotleny (dodávka tepla a teplé vody, dále jen „TV“) v jednotlivých objektech.

Předmětem zakázky jsou nové rozvody plynu ke spotřebičům a umístění zásobníků plynu (sklad LPG); dále náhrada dvou kotlen na koks a dvou kotlen na dřevní brikety v areálu *Boletice - Polná (Část 2)* za plynové zdroje tepla na propan a kompletní výměna strojního vybavení kotleny (dodávka tepla a TV) v jednotlivých objektech. Výstavba zásobníků tekutého plynu (sklad propanu) a zemní plynovodní přípojky od zásobníku ke kotlům. (Kotle budou splňovat emisní limity stanovené vyhláškou 415/2012 Sb., platné od 1. 1. 2018.)

Veřejná zakázka je v souladu s § 98 zákona rozdělena na 2 části. Uchazeči mohou podávat nabídku na celou veřejnou zakázku (2 části), ale i na jednotlivé části veřejné zakázky samostatně.

2.1 Stávající stav – ČÁST 1 – Boletice - Podvoří

Stávající stav Podvoří:

Areál v Podvoří sestává ze dvou objektů. V objektech/budovách jsou provozovány následující zdroje:

a) SO 01 – Objekt č. 15 - Ubikace

Objekt ubikace je dvoupodlažní, nepodsklepená budova. Objekt slouží jako ubytovací zařízení pro vojáky a je vybaven sociálním zařízením a společenskou místností. Objekt kotleny tvoří samostatnou přístavbu, která navazuje po celé délce na východní štít objektu ubikace. Objekt kotleny je jednopodlažní, nepodsklepená budova, která má pouze v místě zdroje lokálně sníženou podlahu pro umístění stávající technologie. Zde se nachází místnost kotleny, dále pak sklad uhlí, místnost pro umístění stávajícího elektrického rozvaděče, sociální zázemí a sklad obsluhy a denní místnost obsluhy. Zdrojem tepla pro vytápění objektu a přípravu TV jsou tři teplovodní kotle na tuhá paliva VSB I, o výkonu jednoho kotle 112 kW od výrobce Drátovny a železárny Bohumín. Celkový instalovaný výkon kotleny je 336 kW. Každý kotel je samostatně odkouřen přes komínový průduch. Komínové těleso je umístěno v prostoru kotleny u stěny sousedící s ubikací.

b) SO 02 – Objekt č. 002 – Jídelna a kuchyně

Objekt jídelny a kuchyně je jednopodlažní, nepodsklepená budova. Stavebně je rozdělen na dvě obdélníkové části. V jedné je umístěn provoz kuchyně a v druhé je jídelna. Stávající kotelná je umístěna v samostatné místnosti v severozápadní části objektu se samostatným vstupem z exteriéru. Zdrojem tepla pro vytápění objektu je teplovodní kotel na tuhá paliva Pyros 40E, o výkonu 40 kW od výrobce STS Jindřichův Hradec. Kotel je samostatně odkouřen přes komínový průduch. Komínové těleso je umístěno v prostoru kotelny v rohu u styku vnitřních stěn a je vyvedeno nad úroveň střechy.

Ostatní informace jsou obsaženy v projektové dokumentaci „*Ekologizace zdroje vytápění, plynofikace kotelny, umístění zásobníku LPG*“, (zpracovatel Domia art, spol. s r. o., Barvičova 4, Brno, 03/2015, pod číslem zakázky: W-06/0215), Příloha č. 5 ZD

2.2 Stávající stav – ČÁST 2 – Boletice - Polná

Stávající stav Polná:

Areál v Polné sestává ze tří objektů. V objektech/budovách jsou provozovány následující zdroje:

a) SO 01 – KM rota

Jedná se o dvoupodlažní objekt, kde v suterénu je umístěna kotelná, sklad paliva, zázemí topiče a ostatní prostory. V nadzemním podlaží je jídelna, bývalá kuchyně a sklady. Stávajícím zdrojem tepla jsou dva litinové kotle VSB IV, každý o výkonu 333 kW. V kotelně je osazen rozdělovač a sběrač topné vody, oběhová čerpadla a stojatý zásobníkový ohřívač teplé vody. Na kotelnu je ještě napojen objekt SO 01a – Ubytovna. Jde o přízemní jednopodlažní objekt, který slouží jako ubytovna. V objektu je osazen ležatý zásobníkový ohřívač o objemu 1600 litrů.

b) SO 02 – Velitelství

Jedná se o přízemní jednopodlažní objekt se sníženou částí, kde jsou umístěny stávající kotle na tuhá paliva. Objekt slouží jako kotelná pro tři sousední objekty (štáb, ošetrovna a obchod). V objektu se nachází prostor s kotli, sklad paliva a zázemí topičů. Stávajícím zdrojem tepla jsou dva litinové kotle VSB IV, každý o výkonu 279 kW. V kotelně je osazen rozdělovač a sběrač topné vody, dvě centrální oběhová čerpadla. Topná větev do objektu ošetrovny se dále v tomto objektu dělí na topné větve a na ohřev teplé vody ve stávajícím ležatém zásobníkovém ohřívači.

c) SO 03 – Provozní středisko dolní

Jedná se o dva objekty o dvou nadzemních podlažích spojené spojovacím krčkem. Dnes jsou v objektu umístěny dva zdroje tepla. Jedná se o kotle na dřevo ATMOS DC50s, respektive ATMOS DC30RS. Jako palivo do obou kotlů se v současné době používají dřevní brikety.

Ostatní informace jsou obsaženy v projektové dokumentaci „*Boletice Polná - velitelství - KM rota - PS dolní - ekologizace zdroje vytápění, plynofikace, umístění zásobníku LPG*“, (zpracovatel ENERGIS 92, s.r.o., Šimkova 904, Hradec Králové, 03/2015, pod číslem zakázky: 025-15), Příloha č. 6 ZD.

2.3 Rozsah požadovaných prací pro ČÁST 1 a ČÁST 2

Pro ČÁST 1:

- Provést vlastní realizaci díla podle zpracované projektové dokumentace Příloha č. 5 ZD k části Podvoří. Dodržet podmínky vydaného Územního souhlasu čj. 28-5/2015/DP-1518-STAV (Příloha č. 5) ze dne 18. 5. 2015 za dodržení podmínek stanovisek vydaných v rámci stavebního řízení a dle naceněného soupisu prací a dodávek (Příloha č. 7 ZD).

Pro ČÁST 2:

- Provést vlastní realizaci díla podle zpracované projektové dokumentace Příloha č. 6 ZD k části Polná. Dodržet podmínky vydaného Územního souhlasu čj. 29-13/2015/DP-1518-STAV (Příloha č. 6 ZD) ze dne 29. 8. 2015 za dodržení podmínek stanovisek vydaných v rámci stavebního řízení a dle naceněného soupisu prací a dodávek (Příloha č. 8 ZD).

Pro obě části:

- V rámci zakázky si zajistit povolení ke vstupu a přístup do objektů a místností.
- Závazná podmínka k provádění instalace TI nově realizované technologie až po provedení nátěrů a výmaleb stěn a stropů.
- Zajistit projednání, odsouhlasení a osazení přechodného dopravního značení po dobu výstavby.
- Zajistit vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozestupech. Obnažené inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození a při zasypávání výkopů chráněny zásypy, obsypy, výstražnými foliemi, deskami atd. v souladu s technickými normami.
- Veškeré výkopové práce je nutné provádět ručně. V místě souběhu a křížení s ostatními vedeními budou zemní práce prováděny s co největší opatrností, aby nedošlo k jejich porušení.
- Provést nové komunikace, zpevněné plochy a chodníky v místech, kde budou provedeny zemní práce.
- Odstranit veškeré stávající strojní zařízení původní kotelny / výměňkové stanice.
- Provést stavební demolice potřebné k demontážím.
- Provést stavební úpravy v jednotlivých objektech, voděodolnou povrchovou úpravu podlah, nátěry stávajících kovových konstrukcí (např. dveře, zábradlí), opravu omítek, novou výmalbu, nutné stavební přípomoce, atd.
- V průběhu realizace vést stavební deník – podle vyhlášky č.499/2006 Sb. – příloha č. 9.
- Průběžně provádět (pravidelně min. 2 x měsíčně) kontrolní dny za společné účasti projektanta, zástupce investora a zástupce zhotovitele.
- V průběhu realizace provádět fotodokumentaci postupu prací, odhalených konstrukcí a jejich umístění, zejména stav a poloha rozvodů před zasypáním, stav podkladu pod konstrukcemi, které nebudou viditelné po osazení dalších částí, apod.; autentickou fotodokumentaci (s datem a hodinou pořízení) předá zhotovitel na CD.

- Provést zkoušky dle ČSN 060310.
- Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách, atesty výrobků a materiálu, doložit prohlášení o shodě na dodané výrobky a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu.
- Podat žádost o kolaudaci a zajistit vydání kolaudačního souhlasu.
- Veškeré administrativní poplatky (vytyčení sítí, žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.
- Kotelny a předávací stanice vybavit lékárníčkou, přenosnou svítilnou a hasicími přístroji.
- Předat veškeré návody na obsluhu jednotlivých zařízení, záruční listy, provést zaškolení obsluhy.
- Předat pasporty tlakových nádob.
- Zpracovat návrh provozních řádů v písemné i elektronické podobě na CD.
- Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu *.pdf a také zároveň ve formátu *.doc, *.xls *.dwg) – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění - příloha č. 7.
- Po ukončení díla zpracovat geometrické zaměření a geometrický plán skutečného provedení nového plynovodního rozvodu obsahující i čísla a hranice dotčených parcel, vyznačení ochranných pásem.
- Faktury rozdělit na jednotlivé stavební celky (objekty) a ty rozděleny na stavební a další profesní části.
- Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu – doklady odevzdat zástupci zadavatele nejpozději do týdne od vystavení dokladu.
- Původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací akce je zhotovitel.
- Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny zadavateli.
- Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
- Provést bezpečnostní značení dle příslušných norem.
- U objektů, které to z provozních důvodů vyžadují, zajistit po dobu rekonstrukce provizorní dodávku TV.
- U veškerých prací a činností, které budou prováděny za plného provozu v budovách, je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, požární předpisy, požární dozor a dohled, příp. další technický dohled.

Zadavatel nepripouští variantní řešení.

Poznámka: Pokud je v textu této ZD uváděn pojem „dodavatel“, je tím myšlen uchazeč o veřejnou zakázku.

2.4 Záruční lhůta pro ČÁST 1 a ČÁST 2

Záruční lhůta na předmět díla se sjednává na **60 měsíců**.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění je pro obě části veřejné zakázky stejná.

Termín zahájení plnění:

ihned po podpisu SoD.

Termín ukončení plnění:

- zprovoznění díla*:

do 15. 9. 2016.

- dokončení díla:

do 5 měsíců od podpisu SoD

- předložení kolaudačního souhlasu a administrativního ukončení díla

nejpozději do 15.12.2016

* rozumí se technologicky funkční dílo – zajištění vytápění nejpozději do začátku topné sezóny, tj. 15. 9. 2016.

Místo plnění veřejné zakázky: areál VVP Boletice Polná a VVP Boletice Podvoří.

Zadavatel je oprávněn posunout termín plnění o dobu nutnou k přezkoumání opravných prostředků proti rozhodnutí zadavatele dle § 110 a násl. a § 113 a násl. zákona.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona

4.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. l) zákona

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo

každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a také ve vztahu ke spotřební dani,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Způsob prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. **(Nutno doložit ke všem jednotlivým členům statutárního orgánů, a také k samotné právnické osobě.)**

- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona prokazuje dodavatel předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného orgánu či instituce.
- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až e) a písm. f) (pouze ve vztahu ke spotřební dani), a písm. g), i), j), k), l) zákona prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. Vzor Čestného prohlášení je Přílohou č. 1 ZD.

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) zákona

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
 - Vodoinstalatérství, topenářství.

4.3 Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Dodavatel předloží Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku – Vzor Čestného prohlášení je Přílohou č. 1 ZD.

4.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

- a) Prokázání kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a):

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech (k datu konce lhůty pro podání nabídky) realizoval minimálně 2 stavební práce.

Způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Minimálně 2 osvědčení na stavební práce, jejichž předmět plnění byl obdobného charakteru, tzn., revitalizace (rekonstrukce) budov občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb., (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu - např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy), u které musí uchazeč doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace rekonstrukce zdroje vytápění nebo dodávka nového zdroje vytápění včetně souvisejících montáží a prací u každé zakázky. Za stavební práci je považována stavební práce, kterou dodavatel realizoval pro jednoho zadavatele nebo pro jinou osobu, a která spočívala v poskytnutí výše uvedených prací, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění zakázky na každou stavební práci minimálně ve výši: **2 200 000 Kč bez DPH** pokud zadavatel podá nabídku pouze na Část 1 veřejné zakázky a **4 100 000 Kč bez DPH** pokud podá nabídku na obě části či pouze na Část 2.

Osvědčení vydané objednatelem musí zahrnovat:

- cenu za posledních 5 let plnění,
- dobu a místo provádění stavebních prací,
- údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně,
- subjekt, v jehož prospěch byla stavební práce realizována, včetně kontaktní osoby a spojení,
- rozsah stavební práce,
- podpis/razítko objednatele, pro kterého byly práce prováděny.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin a specifikací referencí (jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebudou vyplývat z referenčního listu, je uchazeč povinen prokázat jinými relevantními doklady - např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, dodatečným potvrzením objednatele vztahujícím se ke konkrétnímu požadavku (např. emailem), není dostačující pouze informace v seznamu referencí či čestné prohlášení uchazeče).

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude uchazeč v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

4.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v kopii.

Zadavatel je však před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 odst. 1 zákona.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

4.6 Další možnosti prokazování kvalifikace dle § 51, § 127, § 134 a § 143 zákona

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění

základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se ustanovení § 51 odst. 4 použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Je-li dodavatel zapsán v **seznamu kvalifikovaných dodavatelů** podle § 127 zákona, může prokázat splnění kvalifikace základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) až d).

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázání kvalifikace předložením certifikátu podle § 134 zákona vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v tomto certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Prokázání kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona: Zahraniční dodavatel může prokázat splnění kvalifikace pouze za splnění podmínek stanovených v § 143 zákona.

5. Poskytnutí jistoty dle § 67 zákona

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 ZVZ ve výši 100 000 Kč pro Část 1 Podvoří.

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu podle § 67 ZVZ ve výši 200 00 Kč pro Část 2 Polná.

Jistotu uchazeč poskytne formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u české národní banky pod číslem 20001-30523881/0710; variabilní symbol: IČO uchazeče nebo datum narození, je-li uchazečem fyzická osoba; specifický symbol: Evidenční číslo veřejné zakázky, tzn. 02449/2016. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek pro příslušnou část, na kterou uchazeč podává nabídku.

Jistota bude vrácena dle paragrafu § 67 Zákona o veřejných zakázkách, tj. míněno pro obě části této veřejné zakázky.

6. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání **120 dní** a za podmínek § 43 zákona.

7. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek a předpokládané hodnoty

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu do Krycího listu (Příloha č. 2 ZD) a do Soupisů stavebních prací a dodávek, které jsou Přílohami č. 7 ZD (pro Část 1 Podvoří) a č. 8 ZD (pro Část 2 Polná) a v Návrhu smlouvy o dílo Přílohy č. 3 ZD pro část, na kterou bude podána nabídka.

Neoceněné položky či položky oceněny hodnotou „0“ mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 76 a § 77 zákona vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění těchto položek.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu plnění v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pro účely hodnocení nabídek bude rozhodující nabídková cena v Kč bez DPH za příslušnou část veřejné zakázky uvedená na Krycím listě.

Zadavatel nepřipouští v průběhu hodnocení a posuzování nabídek změnu nabídkové ceny.

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně specifikovány v návrzích smluv o dílo, jež tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Předpokládané hodnoty činí: Část 1 - Podvoří – 4 485 545 Kč bez DPH, Část 2 – Polná - 8 278 925 Kč bez DPH.

8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a variantní řešení nabídky

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, nezmění-li se rozsah předmětu díla.

9. Další podmínky

Závazkové vztahy se budou řídit ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Návrhy smluv (pro Část 1 - Podvoří, pro Část 2 - Polná), zpracované zadavatelem, jsou Přílohami č. 3 této ZD a jsou její nedílnou součástí. Uchazeč v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 zákona, Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnovy smlouvy zpracované zadavatelem a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na tu část, na kterou bude podaná nabídka (žluté podbarvení).

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele, procentuální vyjádření a konkrétní část plnění zakázky.

10. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v 1 výtisku v písemné formě (originál) s očíslovanými stranami, v listinné podobě a v českém jazyce a 1x na CD (Soupis stavebních prací a dodávek ve formátu .xls/.xlsx, ostatní ve formátu pdf). V případě jakéhokoli dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho autorizovaný překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká nabídek zpracovaných ve slovenském jazyce.

- Prvním listem nabídky bude vyplněný Krycí list nabídky – Příloha č. 2 ZD.
- Druhý list nabídky s uvedením názvu předmětu veřejné zakázky bude datován, orazítkován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Třetím listem nabídky bude "OBSAH" s uvedením názvu jednotlivých kapitol (částí, bodů, příloh apod.) a čísel stránek.

Součástí nabídky musí být rovněž dle § 68 zákona:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor Prohlášení dle § 68 zákona je Přílohou č. 4 ZD.

Dále uvést jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby, DIČ, bankovní, telefonní a faxové spojení ID datové schránky a stručný profil uchazeče.

Nabídka musí dále obsahovat:

- ***Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 4 této ZD,***

- *Návrh smlouvy o dílo dle bodu 9 této ZD,*
- *Nabídkovou cenu zpracovanou dle bodu 7 této ZD (Krycí list a Soupis stavebních prací a dodávek),*
- *Harmonogram realizace s rozdělením na týdny a specifikací prací s finančními objemy plnění, harmonogram může být měněn pouze po odsouhlasení zadavatelem,*
- *Technické listy či jinou specifikaci, na které bude jednoznačně uveden výrobce, typové označení a základní technické parametry výrobku nebo systému, a tj. pro plynové spotřebiče, systém měření a regulace a čerpadla (především plynový kotel, zásobník TV, čerpadla, regulační a směšovací ventily, úpravnu vody, dopouštěcí zařízení a typ regulátoru - MaR, příp. jiné).*
- *Údaje o případných subdodavatelích s vymezením rozsahu plnění dle bodu 9 této ZD,*
- *Jiné doplňující údaje nebo materiály budou zařazeny na konci nabídky, popř. ve zvláštní a vhodně označené obálce.*

Nabídka bude zajištěna proti manipulaci (prošita, provázána šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou) a opatřena razítkem uchazeče.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené na přední straně obálky názvem veřejné zakázky „**Boletice – Podvoří, Polná – plynofikace kotlen LPG na tuhá paliva**” - **NEOTEVÍRAT** s uvedením adresy, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.

Uchazeč musí na jednotlivé požadavky zadavatele, uvedené v tomto otevřeném řízení a v této zadávací dokumentaci uvést jednoznačné odpovědi.

Doplňující materiály k nabídce (prospekty, ukázky studijních materiálů atd.) vložit do zvláštní volné obálky a vhodně ji označit.

Nabídku lze podat pouze v jedné obálce, ve které bude nabídka na jednu část nebo na obě části veřejné zakázky.

11. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria stanoveného v oznámení tohoto otevřeného řízení, kterým je „**nejnižší nabídková cena**“. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 6 této ZD. Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

V případě stejné nabídkové ceny více uchazečů bude pro konečné pořadí nabídek rozhodující dřívější doručení nabídky zadavateli.

12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči podat osobně na Podatelnu na níže uvedené adrese v úředních hodinách Po - Čt 8:00 - 11:00, 13:00 - 14:30, Pá 8:00 - 11:00, 12:30 - 13:30 nebo zaslat doporučeně poštou na adresu zadavatele:

Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice a to tak, aby při obou způsobech podání byly nabídky doručeny zadavateli **nejpozději do 10:00 hodin dne 21. 6. 2016**. Podatelna je jediným místem, kde budou nabídky přijímány.

Otevírání obálek bude probíhat na ředitelství Armádní Servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice, se srazem před podatelnu dne **21. 6. 2016 v 10:00 hodin**.

Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávnění členové komise jmenované zadavatelem a maximálně jeden zástupce za každého uchazeče.

13. Dodatečné informace k ZD

Žádost o dodatečné informace k ZD musí být písemná, v českém jazyce, (v případě elektronické pošty zaslána na adresu verejnezakazky@as-po.cz) a musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž od okamžiku doručení začíná běžet zadavateli lhůta 4 pracovní dny na odpověď.

Případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou rovněž jako ZD, uveřejněny dálkovým přístupem 24 hodin denně na profilu zadavatele <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>.

14. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **6. 6. 2016 v 11:00 hodin** se srazem účastníků u úřadu vojenského újezdu v Boleticích - GPS: 48°49'29.605"N, 14°13'13.051"E.

Nejméně 2 pracovní dny před prohlídkou je třeba kontaktní osobě (Ladislav Šíma) nahlásit na e-mail ladislav.sima@as-po.cz seznam účastníků prohlídky s kontaktními údaji (číslo občanského průkazů, datum narození, SPZ a typ vozu).

Vstup do vojenského objektu je umožněn pouze příslušníkům státu EU nebo ze států sdružených v NATO – realizace probíhá ve vojenském prostoru.

Kontaktní osoba: Ladislav Šíma – mob.: +420 602 358 148.

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

15. Práva zadavatele

- Změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek,
- Změnit rozsah realizace,
- Zrušit zadávací řízení,
- Nevracet podané nabídky,
- Neposkytovat uchazečům náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení, dodatečné informace k ZD budou uchazečům poskytovány v českém jazyce.

Upozornění pro uchazeče: elektronický podpis dokumentů

- *Při uveřejnění na profilu zadavatele musí být všechny dokumenty opatřeny elektronickým podpisem v souladu s vyhláškou č. 133/2012 Sb. o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele.*
- *Všechny dokumenty lze odemknout po odebrání elektronického podpisu z dokumentu. Postup pro odebrání podpisu je následující: Po otevření dokumentu v Excelu nebo ve Wordu se v levé části spodní lišty objeví červená pečeť. Po kliknutí na tuto pečeť, se*

v pravé části dokumentu rozbalí menu se seznamem podpisů. Pravým tlačítkem myši se klikne na podpis a zvolí se možnost odebrat podpis. Poté následuje potvrzení o odebrání podpisu. Po odebrání podpisu jsou dokumenty odemčeny a je možné je upravit.

16. Kontaktní osoby

Z hlediska technického:

Ing. Karel Zajíček
Miroslav Táborský
Ladislav Šíma
Blanka Olejníková

tel.č.: +420 724 839 881 - referent investic Praha
tel.č.: +420 602 550 512 - vedoucí oddělení Pardubice
tel.č.: +420 602 358 148 - technik PTZ/PVZ
tel.č.: +420 602 285 337 - vedoucí oblasti Čechy

Akviziční proces:

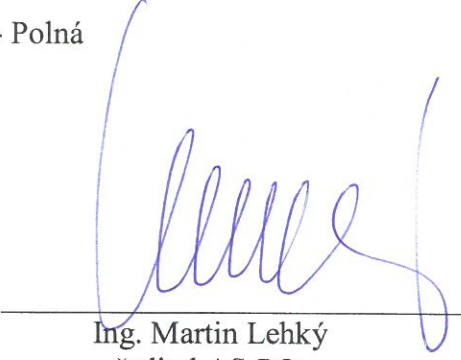
Bc. Markéta Burdová

tel.č.: +420 973 204 179, +420 725 587 373
marketa.burdova@as-po.cz

17. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo Část 1 - Podvoří, Návrh smlouvy o dílo Část 2 - Polná
- Příloha č. 4: Prohlášení dle § 68 zákona
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace vč. Územního souhlasu - Část 1 - Podvoří
- Příloha č. 6: Projektová dokumentace vč. Územního souhlasu - Část 2 - Polná
- Příloha č. 7: Soupis stavebních prací a dodávek - Část 1 - Podvoří
- Příloha č. 8: Soupis stavebních prací a dodávek - Část 2 - Polná

V Praze dne: 30-05-2016


Ing. Martin Lehký
ředitel AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1588/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60480580