

Dodatečné informace k Soutěžním podmínkám soutěže o návrh k akci:**PŘÁSLAVICE – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÝCH STANIC,**

a to na základě následujících dotazů zájemce o účast v soutěži ze dne 7. dubna 2010:

Tato akce je poměrně rozsáhlý energeticko-technický projekt vyžadující detailnější představy, jak o budovách (ze stavebně-konstrukčního hlediska), tak o technologii v budovách (z hlediska technologicko-provozního). Po Vámi požádané návštěvě areálu „Přáslavice“, dne 6. 4. 2010, jejímž předmětem byla počáteční (vstupní) prohlídka areálu, nebyly ujasněny následující záležitosti:

1) Objekt 102: V objektu je instalována vzduchotechnika (dále jen VZT), při prohlídce nebyl umožněn přístup a průzkum VZT jednotky. Pro korektní energetický návrh je nutno zjistit parametry instalovaného VZT zařízení.

Jedná se zejména o:

- a) tepelný příkon VZT jednotky
- b) objemové množství ohřívaného vzduchu
- c) množství čerstvého vzduchu?, je jednotka vybavena rekuperací / regenerací tepla? Nebo může pracovat s cirkulačním vzduchem (zimní provoz)
- d) charakter provozu VZT zařízení a specifikovat prostory, jež VZT zařízení zásobuje.

2) Objekt 10:

- 1) V objektu je rovněž VZT zařízení a stejně jako v ad. 1) nebyl umožněn průzkum, požadujeme informace o VZT objektu 10 ve stejném rozsahu jako ad. 1) a) - d)
- 2) Množství a příkony
 - a) parních varných kotlů pro přípravu stravy (technologie kuchyně)
 - b) plynových varných kotlů pro přípravu stravy (technologie kuchyně)
 - c) kapacita kuchyně denní výroba jídel (navrhovaná / skutečná)

3) Je součástí projektu pro stavební povolení inženýrská činnost a vydání stavebního povolení?

4) Co se rozumí termínem „Zrušení centrální kotelny na spalování ZP“ dle části 6 a odstavce 1 soutěžních podmínek.

Jedná se o demontáž a ekologickou likvidaci kotelny jako celku nebo jen strojního vybavení kotelny a ponechání budovy?

Nebo se jedná pouze o odstavení kotelny z provozu a zakonzervování strojního vybavení kotelny?

5) Je nutno a striktně požadováno dle části 6 a odstavce 4 soutěžních podmínek - Dodržení požadavku, že každý objekt musí mít svou kotelnu nebo je možno při opodstatněném zdůvodnění (v soutěžním návrhu) osadit do budovy kotelnu, jenž bude zásobovat teplem i budo(vu/vy) sousedící.

6) Dle části 9.1 a odrážky 3 soutěžních podmínek - Hospodářská a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení.

Co je tímto bodem konkrétně myšleno? Hlavní požadavek je na návrh energetického systému (plynové kotelny a rekonstrukce otopných systémů). Pokud je požadováno i ekonomické zhodnocení navrhovaného systému, pak jsme nuceni požadovat po Vás dokumentaci stávajícího stavu a fakturovaných spotřeb plynu. Na základě těchto údajů jsme schopni vypracovat ekonomické zhodnocení technického řešení. Ekonomická vyhodnocení jiná, založená na nepřesných či odhadovaných stavech, jež odpovídají i charakteru Vámi požádané vstupní prohlídky, jsou nepřesná a zatížená značnou chybou. Respek. čím přesnější ekonomické zhodnocení požadujete – tím přesnější podklady k práci potřebujeme.

Detailní podklady:

- 1) nejlépe energetický audit pro jednotlivé objekty
- 2) fakturované spotřeby energií
- 3) stavební výkresy objektů vč. skladeb konstrukcí
- 4) situační výkresy stávajících instalačních kanálů v areálu (parní, plynovodní)

Odpovědi / dodatečné informace ke shora vzneseným dotazům zájemce o účast v soutěži ze strany vyhlášovatele SVBF ze dne 13. dubna 2010:

Bod 1)

Do bilance potřeb a ročních spotřeb tepla a plynu nezahrnovat potřebu na vzduchotechniku.

Bod 2)

Do bilance potřeb a ročních spotřeb tepla a plynu nezahrnovat potřebu na vzduchotechniku a na provoz kuchyňských spotřebičů.

Bod 3)

Součástí projektu pro stavební povolení je i inženýrská činnost, tj. projednání se Stavebním úřadem Újezdního úřadu vojenského újezdu Libavá a zajištění vydání stavebního povolení, projednání s orgány vojenské správy a dotčenými civilními orgány.

Bod 4)

Jedná se pouze o odstavení kotelny z provozu.

Bod 5)

Kotelny řešit v jednotlivých budovách – umístění v budově je ponecháno na navrhovateli.

Bod 6)

Jedná se o celkové investiční náklady zvoleného řešení.